



K bodu rokovania číslo:

**ROS reklamno obchodná spoločnosť, s.r.o., Bencúrova 5,  
821 04 Bratislava  
- prenájom stíпов verejného osvetlenia**

<p><b>Predkladá:</b> Mgr. Michal Drengubiak zástupca primátora mesta</p>	<p><u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave</p>
<p><b>Prerokované :</b> vo finančnej komisii dňa 27. 04. 2023</p>	<p><b>s c h v a ľ u j e</b></p> <p>prenájom stĺpov verejného osvetlenia na území mesta Rožňava pre spoločnosť ROS reklamno obchodná spoločnosť, s. r. o. Bencúrova 5, 821 04 Bratislava, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že predmetný majetok mesta je možné využívať na umiestnenie informačných zariadení a v minulosti mali tento majetok v nájme na základe nájomnej zmluvy, <b>za cenu 15,- €/tabuľa/mesiac</b> na obdobie 5 rokov s ročným navýšením nájomného o infláciu s povinnosťou doplatenia prenájmu od 1.1.2023</p>
<p><b>Vypracoval :</b> Ing. Michal Brincko</p>	<p>u k l a d á</p>
<p><b>Materiál obsahuje:</b> Dôvodovú správu</p>	<p>zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy</p>
	<p>Z: zástupca primátora mesta T: do 31. 05. 2023</p>

# DÔVODOVÁ SPRÁVA

## k materiálu

### **ROS reklamno obchodná spoločnosť, s.r.o., Bencúrova 5, 821 04 Bratislava** **- prenájom stĺpov verejného osvetlenia**

<b>Legislatívne východiská:</b>	§ 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta
<b>Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:</b>	uznesenie č. 59/2023, zverejnenie zámeru prenájmu
<b>Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:</b>	Príjem do rozpočtu 15,- €/tabuľa/mesiac, položka č. 212003
<b>Nároky na pracovné miesta:</b>	Bez nároku na pracovné miesta
<b>Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:</b>	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta

Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 30. 03. 2023 uznesením č. 59/2023 **schválilo** zverejnenie zámeru prenájmu stĺpov verejného osvetlenia na území mesta Rožňava pre spoločnosť ROS reklamno obchodná spoločnosť, Bencúrova 5, 821 04 Bratislava, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že predmetný majetok mesta je možné využívať na umiestnenie informačných zariadení a v minulosti mali tento pozemok v nájme na základe nájomnej zmluvy, **za cenu 15,- €/tabuľa/mesiac** na obdobie 5 rokov s ročným navýšením nájomného o infláciu s povinnosťou doplatenia prenájmu od 1.1.2023.

Tento zámer prenájmu nehnuteľného majetku mesta bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle mesta.

Predmetom nájomnej zmluvy bude prenájom plôch stĺpov verejného osvetlenia nachádzajúcich sa na území mesta Rožňava za účelom umiestnenia a prevádzkovania informačného zariadenia pre potreby fyzických a právnických osôb v rámci podnikateľských aktivít na obdobie 5 rokov.

Predkladáme tento materiál za účelom konečného schválenia prenájmu nehnuteľného majetku mesta.

<b>Komisia:</b>	<b>Termín zasadnutia:</b>	<b>Uznesenie:</b>
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	<b>27. 04. 2023</b>	po prerokovaní predloženého materiálu <b>odporúča</b> MZ schváliť prenájom stĺpov verejného osvetlenia na území mesta Rožňava pre spoločnosť ROS reklamno obchodná spoločnosť, s. r. o. Bencúrova 5, 821 04 Bratislava, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že predmetný majetok mesta je možné využívať na umiestnenie informačných zariadení a v minulosti mali tento majetok v nájme na základe nájomnej zmluvy, za cenu 15,- €/tabuľa/mesiac na obdobie 5 rokov s ročným navýšením nájomného o infláciu s povinnosťou doplatenia prenájmu od 01. 01. 2023

