






M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 27.2.2014

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

JEFIN s.r.o. - zámer priameho prenájmu pozemku

Predkladá: JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ 	Návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované : v komisii výstavby, územného plánovania, ŽP a MK dňa 12.2.2014 v komisii finančnej dňa 17.2.2014	A/ schvaľuje Zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemku zapísaného na LV č. 3001, k.ú. Rožňava, parc. č. KN-C 1470/15 ostatná plocha o výmere 10 m ² na dobu jeden rok, pre spol. JEFIN s.r.o., sídlo Tichá 2042/2, 048 01 Rožňava, podľa § 9a) ods.9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. za účelom umiestnenia mobilnej veľkoplošnej LED obrazovky, z dôvodu vyžívania pozemku inými podnikateľskými subjektmi na propagáciu, za cenu
Vypracoval : Mgr. Veronika Bodnárová 	
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu	u k l a d á zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho prenájmu
Kontrolu zákonnosti a správnosti návrhu na uznesenie vykonali : JUDr. K. Balážová 	T: do 10 dní po schválení MZ Z: prednostka MsÚ B/ neschvaľuje

JEFIN s.r.o. – zámer priameho prenájmu pozemku

Dňa 30.12.2013 bola na mestský úrad v Rožňave doručená žiadosť spoločnosti JEFIN s.r.o. o prenájom pozemku zapísaného na LV 3001, k. ú. Rožňava, parc. č. KN-C 1470/15 ostatná plocha s výmerou 2244 m².

Spoločnosť JEFIN s.r.o. si chce tento pozemok prenajať vo výmere 10 m² a to z dôvodu umiestnenia mobilnej veľkoplošnej LED obrazovky, za účelom propagácie. Táto LED obrazovka je umiestnená na streche automobilu.

V žiadosti spoločnosť uviedla dobu nájmu jeden rok a zabezpečenie prípojky elektrickej energie uhradí spoločnosť JEFIN s.r.o. na vlastné náklady.

Výška nájomného sa určuje podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta. Avšak zásady neupravujú sadzbu nájomného v takomto prípade, keďže v čl. 3 písm. E je uvedené nájomné za miesto na osadenie reklamného zariadenia osadeného samostatne na konštrukcii, osadeného na fasádach budov vo vlastníctve mesta a osadeného na stĺpoch verejného osvetlenia.

Preto navrhujeme, aby Komisia finančná stanovila sadzbu nájomného na m²/mesiac na najbližšom zasadnutí.

Komisia výstavby, územného plánovania, ŽP a MK neodporúča inštalovať na zelenej ploche reklamné zariadenie umiestnené na motorovom vozidle.

Komisia finančná neodporúča schváliť zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemku o výmere 10 m² na dobu jeden rok, pre spol. JEFIN s.r.o. z dôvodu státia na trávinatej ploche.

