



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 27.02.2014

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

AgraBat s.r.o., Rožňavská baňa č.184, Rožňava - priamy predaj pozemkov mesta

Predkladá: JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ	Návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované : Vo finančnej komisii dňa 17.02.2013	A/ s c h v a ľ u j e
Vypracoval : Blanka Fábíánová	priamy predaj pozemkov mesta v k.ú. Rožňava, novovytvorené parcely, parc.č. KN C 4408/12 zast.plocha s výmerou 45 m ² , a parc.č. KN C 4408/13 zast.plocha s výmerou 17 m ² vytvorené z parcely parc.č.KN C 4408/6 zastavaná plocha s celkovou výmerou 1979 m ² zapísanej na LV č.3001 podľa Geometrického plánu č.33/2013 zo dňa 31.10.2013, vyhotoveného Ing. Jaroslavom Palackom, Gočovo č.131, pre AgraBat s.r.o., so sídlom Rožňavská baňa č.184, podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemky mesto neužíva a bezprostredne susedia s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu podľa Znaleckého posudku č.157/2013 zo dňa 16.12.2013 vyhotoveného Ing. Dionýzom Dobosom, t.j. za cenu 285,- € Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafickú prílohu	u k l a d á zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy Z: prednostka MsÚ T: do 20 dní od schválenia MZ
Kontrolu zákonnosti a správnosti návrhu na uznesenie vykonali : JUDr. Katarína Balážová	B/ n e s c h v a ľ u j e

AgraBat s.r.o., Rožňavská baňa č.184, Rožňava **- priamy predaj pozemkov mesta**

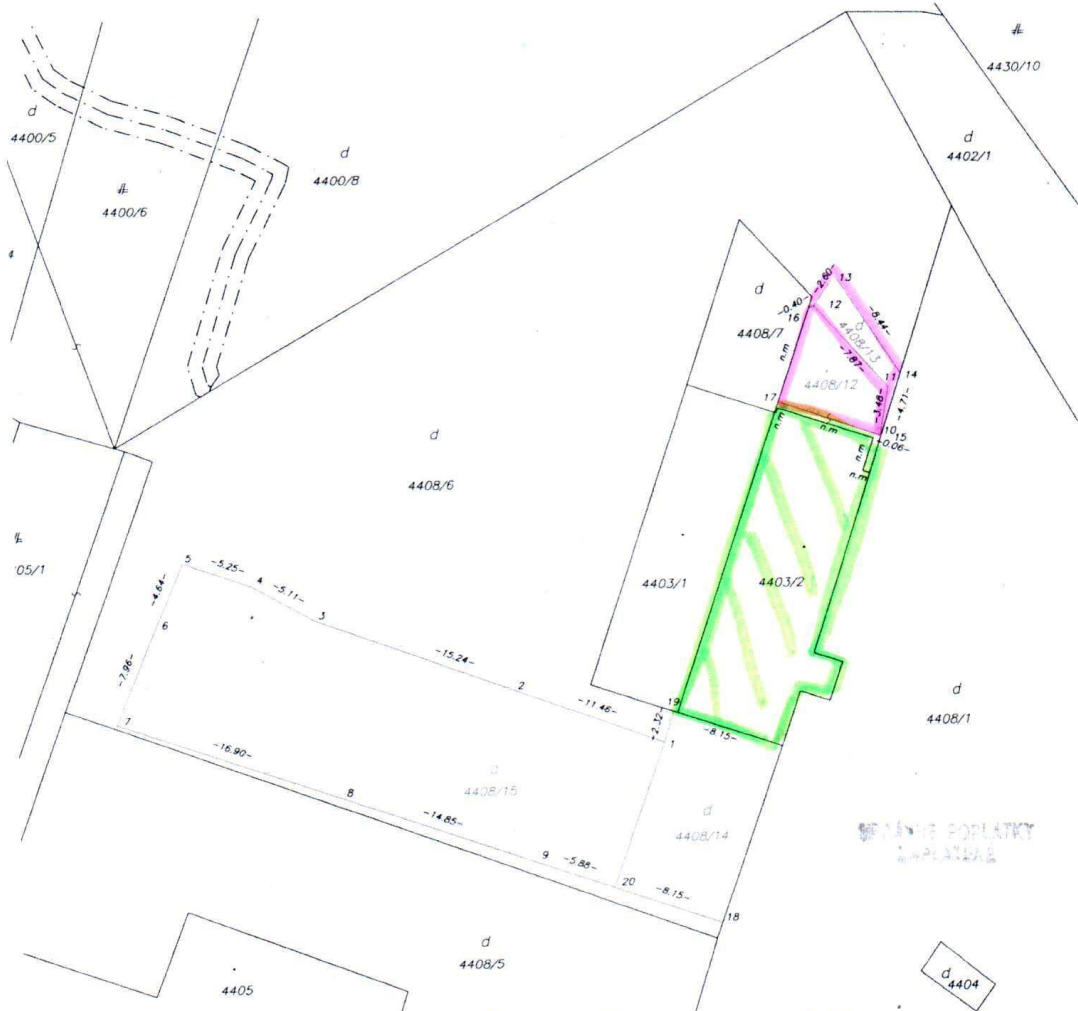
Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 4.12.2013 uznesením č.299/2013 **schválilo zverejnenie zámeru priameho predaja pozemkov mesta** v k.ú. Rožňava, novovytvorené parcely, parc.č. KN C 4408/12 zast.plocha s výmerou 45 m², a parc.č. KN C 4408/13 zast.plocha s výmerou 17 m² vytvorené z parcely parc.č.KN C 4408/6 zasavaná plocha s celkovou výmerou 1979 m² zapísanej na LV č.3001 podľa Geometrického plánu č.33/2013 zo dňa 31.10.2013, vyhotoveného Ing. Jaroslavom Palackom, Gočovo č.131, pre AgraBat s.r.o., so sídlom Rožňavská baňa č.184, podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemky mesto neužíva a bezprostredne susedia s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu podľa znaleckého posudku.
Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

Tento zámer priameho predaja pozemkov mesta bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní.

Hodnota predmetných nehnuteľností podľa Znaleckého posudku č.157/2013 zo dňa 16.12.2013 vyhotoveného Ing. Dionýzom Dobosom je vo výške 285,- € (t.j. 4,60 €/m²)

Predkladáme tento materiál za účelom konečného schválenia priameho predaja pozemkov mesta.

Komisia finančná, podnikateľská a správy mestského majetku pri MZ Rožňava na svojom zasadnutí dňa 17.2.2014 po prerokovaní predloženého materiálu **odporúča MZ** schváliť priamy predaj pozemkov mesta za cenu podľa znaleckého posudku.



vlastníctvo žiadateľa
 pozemky na predaj

metrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností!

vyhotoviteľ Ing. Jaroslav Palacko 049 24, Gočovo 131 46933239	Kraj	Košícký	Okres	Rožňava	Obec	Rožňava
	Kat. územie	Rožňava	Číslo plánu	33/2013	Mapový list č.	Rožňava 7-1/22
GEOMETRICKÝ PLÁN na zameranie stavby parc.č. 4408/12 a oddelenie pozemkov parc.č.4408/13,14,15						
Vyhotovil	Autorizačne overil			Úradne overil		
Meno:	Meno:			Meno:		
23.10.2013	23.10.2013			31 OKT 2013		
Ing. Jaroslav Palacko	Ing. Jaroslav Palacko			Ing. Katarína Pakanová		
úrovň hranice boli v prírode označené	Nálezitosť a presnosť zodpovedá predpisom			Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č.215/95 Z.z. o geodézii a kartografii		
múrom, plotom						
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 4352						
úradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii	Pečiatka a podpis			Pečiatka a podpis		

