



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 26.09.2013

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Ján Droppa, Letná 32, Rožňava - priamy predaj pozemku mesta

Predkladá: JUDr. Erika Mihaliková prednostka MsÚ	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované : v komisii výstavby dňa 22.05.2013 a 11.09.2013, v komisii finančnej dňa 27.05.2013 a 16.09.2013	A/ s c h v a ľ u j e priamy predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava, novovytvorenej parcely parc.č. KN C 1956/22 zastavaná plocha s výmerou 22 m ² pre Jána Droppu, bytom Letná č. 32 Rožňava podľa § 9a) ods. 8 písm. e) zák.č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a žiadateľ má na ňom umiestnenú prefabrikovanú garáž, za kúpnu cenu vo výške 308,- €. Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúci
Vypracoval : Perla Ádámová	u k l a d á
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafickú prílohu	zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy T: do 30 dní po schválení MZ Z: prednostka MsÚ
Kontrolu zákonnosti a správnosti návrhu na uznesenie vykonala : JUDr. K. Balážová	B/ n e s c h v a ľ u j e

Ján Droppa, Letná 32 Rožňava

- priamy predaj pozemku mesta

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave uznesením č. 157/2013 zo dňa 27.06.2013 schválilo zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časť parcely parc.č. KN E 1779/1 orná pôda s výmerou upresnenou geometrickým plánom, pre Jána Droppu, bytom Ulica letná č. 32, Rožňava, podľa § 9a) ods. 8 písm. e) zák.č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a žiadateľ má na ňom postavenú prefabrikovanú garáž. Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúci.

Zámer priameho predaja majetku mesta bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní.

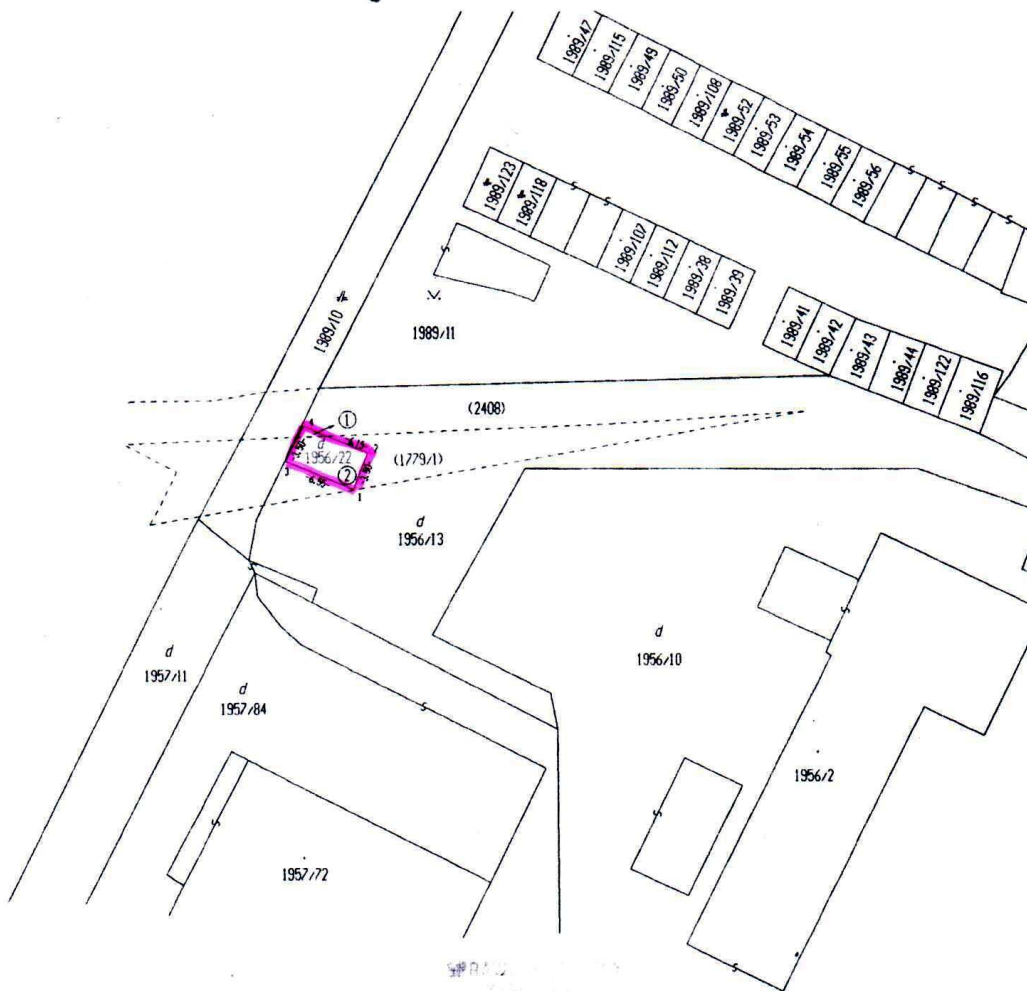
Žiadateľ predložil Geometrický plán č. 31/2013 zo dňa 23.08.2013 vyhotoveným spoločnosťou GEOPLÁN Rožňava s.r.o., Šafárikova č. 116 Rožňava. Predmetom predaja bude novovytvorená parcela KN C 1956/22 s výmerou 22 m² odčlenená z parciel parc.č. KN E 1779/1 orná pôda s výmerou 228 m² a parc. č. KN E 2408 zast. plocha s výmerou 1508 m².

Mesto predávalo v minulosti pozemky pod garážami za cenu vo výške 13,27 €/m².

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií pri MZ v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 11.09.2013 **odporučila** mestskému zastupiteľstvu schváliť priamy predaj pozemku pod garážou. Finančná komisia určí cenu za predaj pozemku.

Komisia finančná, podnikateľská a správy mestského majetku pri MZ v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 16.09.2013 po prerokovaní predloženého materiálu **odporučila** mestskému zastupiteľstvu schváliť priamy predaj pozemku za cenu 14,-€/m².

pozemok na predaj



Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Uyhoviteľ		Kraj	Košický	Okres	Rožňava	Obec	Rožňava
GEOPLÁN Rožňava s.r.o. Šafárikova č.116 048 01 ROŽŇAVA IČO: 31723748		Kat. územie	Rožňava	Číslo plánu	31/2013	Mapový list, č.	Rožňava 6-2/11
<p align="center">GEOMETRICKÝ PLÁN</p> <p align="right">na oddelenie pozemku parc.č.1956/22</p>							
Uyhoviteľ		Autorizačne overil			Úradne overil		
Dňa:	23.8.2013	Meno:	Szabados	Dňa:	23.8.2013	Meno:	Ing. Takáč
Nové hranice boli v prírode označené kov. rúrkami		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom			Overené podľa § 9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii		
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. E 4331					<p align="center">Pečiatka a podpis</p>		
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii							