



## **M E S T O   R O Ž Ň A V A**

Pre zasadnutie  
Mestského zastupiteľstva  
v Rožňave dňa 05.04.2012

K bodu rokovania číslo:

**Názov správy:**

**MUDr. Ondrej Molnár a manželka, L. Novomeského 23  
Rožňava  
- predaj pozemku mesta pod postavenou garážou**

---

**Predkladá:**  
Darina Repaská  
prednostka MsÚ

Návrh na uznesenie:  
Mestské zastupiteľstvo  
v Rožňave

**Prerokované :**  
V komisii výstavby  
dňa 14.3.2012  
v komisii finančnej  
dňa 19.3.2012

**Kontrolu zákonnosti a správnosti  
návrhu na uznesenie vykonal:**  
JUDr. K. Balážová  
JUDr. E.Mihaliková

**Vypracoval :**  
Perla Ádámová

**Materiál obsahuje:**  
Dôvodovú správu  
Grafickú prílohu

### **A/ s c h v a ľ u j e**

priamy predaj pozemku mesta pod postavenou garážou v k.ú. Rožňava, parcelu parc.č. KN-C 1774/37 zast. plocha o výmere 20 m<sup>2</sup> pre MUDr. O. Molnára a manželku, bytom L. Novomeského 23 Rožňava, za cenu vo výške 13,27 €/m<sup>2</sup>, v zmysle zák.č. 138/1991 Zb. §9a) ods. 8 písm. b) s tým, že všetky náklady spojené s predmetným predajom budú znášať kupujúci

### **ukladá**

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ  
T: do 10 dní po schválení MZ

### **B/ n e s c h v a ľ u j e**

## **MUDr. Ondrej Molnár a manželka, L. Novomeského 23 Rožňava - predaj pozemku mesta pod postavenou garážou**

---

Dňa 15.02.2012 požiadali MUDr. O. Molnár a manželka, bytom na Ulici L. Novomeského 23 Rožňava o predaj pozemku mesta pod garážou.

Ide o pozemok v k.ú. Rožňava, parcelu parc.č. KN-C 1774/37 zast. plocha o výmere 20 m<sup>2</sup>.

Predmetný pozemok sa nachádza v garážovej lokalite nad Základnou školou Ul. pionierov v Rožňave pod Páterovou ulicou.

V zmysle zák.č. 138/1991 Zb. § 9a, bod 8 písm. b, mesto môže uvedený pozemok predať priamym predajom, nakoľko sa jedná „o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy“.

Mesto predávalo v minulosti pozemky pod garážami za cenu vo výške 13,27 €/m<sup>2</sup>.

**Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií pri MZ v Rožňave** na svojom zasadnutí dňa 14.03.2012 odporučila MZ v Rožňave schváliť predaj predmetného pozemku bez pripomienok.

**Komisia finančná, podnikateľská a správy mestského majetku pri MZ v Rožňave** na svojom zasadnutí dňa 19.03.2012 odporučila MZ v Rožňave schváliť predaj pozemku pod postavenou garážou.

