



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 29.11.2012

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Zoltán Hurák, Útulná č. 29 Rožňava - zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta

Predkladá: Darina Repaská prednostka MsÚ	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované : v komisii výstavby dňa 14.11.2012, v komisii finančnej dňa 19.11.2012	A/ s c h v a ľ u j e zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časť parcely parc. č. KN-E 2230/1 zastavaná plocha o výmere upresnenej geometrickým plánom, pre Zoltána Huráka , bytom Útulná č. 29 Rožňava, podľa § 9a) ods.8 písm. e) zák.č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že predmetný pozemok mesto nevyužíva a bezprostredne susedí s pozemkom žiadateľa, za cenu podľa ZP. Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúci
Vypracoval : Perla Ádámová	u k l a d á
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafickú prílohu	A/ zabezpečiť zverejnenie zámeru T: do 10 dní po schválení MZ
Kontrolu zákonnosti a správnosti návrhu na uznesenie vykonali : JUDr. K. Balážová JUDr. E. Mihaliková	B/ zabezpečiť GP a ZP T: do 30 dní po schválení MZ Z: prednostka MsÚ B/ n e s c h v a ľ u j e

Zoltán Hurák, Útulná č. 29 Rožňava **- zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta**

Žiadosťou zo dňa 04.10.2012 požiadal p. Zoltán Hurák, bytom Útulná č. 29 Rožňava o predaj pozemku vo vlastníctve mesta.

Ide o pozemok v k.ú. Rožňava, časť parcely parc.č. KN-E 2230/1 zast. plocha o celkovej výmere 1 486 m², zapísanej na LV č. 4493.

Predmetný pozemok sa nachádza na Ulici útulnej za rodinným domom žiadateľa (ako je to vyznačené v grafickej prílohe). Dokúpením časti pozemku (s výmerou cca 150 – 200 m²), by chcel žiadateľ rozšíriť svoju záhradu. Presná výmera predávaného pozemku bude upresnená geometrickým plánom.

V zmysle § 9a, odst.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb. mesto môže predať predmetný pozemok priamym predajom, ak sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo **rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.**

Osobitným zreteľom v tomto prípade môže byť skutočnosť, že predmetný pozemok mesto nevyužíva a bezprostredne susedí s pozemkom žiadateľa.

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií pri MZ v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 14.11.2012 **odporučila** MZ schváliť zverejnenie zámeru priameho predaja uvedeného pozemku bez pripomienok.

Komisia finančná, podnikateľská a správy mestského majetku pri MZ v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 19.11.2012 po prerokovaní predloženého materiálu **súhlasí** so stanoviskom Komisie výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií pri MZ v Rožňave.

