



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 29.11.2012

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

**MUDr. Sergej Karpenko a manželka MUDr. Jarmila Karpenková,
Útulná 19, Rožňava
- priamy predaj pozemku mesta**

Predkladá: Darina Repaská prednostka MsÚ	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované : V komisii výstavby dňa 14.11.2012, vo finančnej komisii dňa 19.11.2012	A/ s c h v a ľ u j e priamy predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava, parcely parc.č. KN C 4201/24 trvalý trávny porast o výmere 49 m ² , zapísanej na LV č.3001, pre MUDr. Sergeja Karpenku a manželku MUDr. Jarmilu Karpenkovú, obaja bytom Útulná č.19, Rožňava podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva, za cenu podľa ZP č.106/2012 zo dňa 19.11.2012 vyhotoveného Ing. Dionýzom Dobosom t.j. za cenu 195.- €. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.
Vypracoval : Blanka Fábiánová	
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafickú prílohu	
Kontrolu zákonnosti a správnosti návrhu na uznesenie vykonali : JUDr. K. Balážová JUDr. E. Mihaliková	u k l a d á zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy Z: prednostka MsÚ T: do 20 dní po schválení MZ B/ n e s c h v a ľ u j e

MUDr. Sergej Karpenko a manželka MUDr. Jarmila Karpenková, Útulná 19, Rožňava
- priamy predaj pozemku mesta

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 27.9.2012 uznesením č.253/2012 schválilo zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časť parcely parc.č.KN C 4201/1 trvalý trávny porast o výmere upresnenej geometrickým plánom pre MUDr. Sergeja Karpenku a manželku bytom Útulná č.19 Rožňava, za cenu podľa znaleckého posudku, podľa § 9a ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb. z dôvodu, že predmetný pozemok mesto nevyužíva s tým, že všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

Ide o pozemok na Útulnej ulici v Rožňave vedľa rodinného domu žiadateľov.

Zámer priameho predaja bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní. Žiadatelia predložili geometrický plán č.33/2012, ktorý je vyhotovený I. Szabóovou, Edelényska 22, Rožňava, podľa ktorého bude predaná nasledovná nehnuteľnosť:

- pozemok, **parc.č. KN C 4201/24 trvalý trávny porast o výmere 49 m²**, zapísaný na LV č.3001.

Hodnota predávanej nehnuteľnosti je 195.-€ podľa Znaleckého posudku č.106/2012 zo dňa 19.11.2012, vyhotoveného Ing. Dionýzom Dobosom.

Predkladáme tento materiál na konečné schválenie priameho predaja pozemku mesta.

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a miestnych komunikácií pri MZ v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 14.11.2012 **odporučila** predaj pozemku mesta bez pripomienok.

Komisia finančná, podnikateľská a správy mestského majetku pri MZ v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 19.11.2012 po prerokovaní predloženého materiálu odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť priamy predaj pozemku mesta.



