



# M E S T O   R O Ž Ň A V A

---

Pre zasadnutie  
Mestského zastupiteľstva  
v Rožňave dňa 28.6.2012

K bodu rokovania číslo:

**Názov správy:**

## **Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Rožňave**

**Predkladá:**

Darina Repaská  
prednostka MsÚ

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo  
v Rožňave

**Prerokované :**

**b e r i e   n a v e d o m i e**

Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva  
v Rožňave

s c h v a ľ u j e

**Kontrolu zákonnosti a správnosti  
návrhu na uznesenie vykonali :**

predloženie termínu plnenia uznesenia MZ

JUDr. K. Balážová

č. 130/2011

NT : september 2012

č. 139/2012

NT : september 2012

JUDr. E. Mihaliková

č. 154/2012

NT : september 2012

**Vypracovala :**

Helena Šujanská na základe podkladov  
z jednotlivých odborov MsÚ

**Materiál obsahuje:**

Plnenie uznesení r. 2008-2010

Plnenie uznesení r. 2011

Plnenie uznesení r. 2012

## **Uznesenia MZ, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2008**

255/2008      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
uzavretie Zmluvy o združení právnických osôb za účelom realizácie a užívania  
stavby „Kruhový objazd – križovatka cesty II/526 a mestskej komunikácie –  
Košícká v Rožňave  
u k l a d á  
zabezpečiť vysporiadanie vlastníckych vzťahov v súlade s čl. III bodu 3.3.  
zmluvy  
Zodpovedný : prednosta mestského úradu  
Termín        : do 120 dní po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného  
rozhodnutia k stavbe

Úrad KSK listom zo dňa 14.11.2011, ktorý bol mestu doručený dňa 23.11.2011 navrhol riešiť majetkoprávne vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom pod stavbou formou zámeny pozemkov medzi KSK a mestom. Nevyhnutnou podmienkou je vypracovanie GP na zameranie stavby vo vlastníctve KSK na náklady mesta. Do spracovania GP je potrebné zabezpečiť, aby všetky pozemky pod stavbou boli vo vlastníctve mesta KSK zabezpečiť na svoje náklady spracovanie GP na pozemky vo vlastníctve KSK, ktoré budú predmetom zámeny a boli navrhované v ich liste zo dňa 28.7.2011. Mesto Rožňava zabezpečí vypracovanie GP na pozemky vo vlastníctve mesta. /vlastníctvo k pozemku reg.“E“ parc. č. 127 nachádzajúceho sa pod stredovým ostrovčekom, ktorý je súčasťou stavby vo vlastníctve KSK sa bude riešiť vyvlastnením prostredníctvom Stavebného úradu z dôvodu, že vlastník pozemku je známy, dlhodobo však nie je známy jeho pobyt.

### Stanovisko komisie výstavby:

Nakoľko majetkoprávne vysporiadanie pozemkov nie je ukončené, komisia navrhuje, aby KSK objednal nový geometrický plán, v ktorom sa vyčlení parcela a jej výmera vo vlastníctve mesta Rožňava pod „Kruhovým objazdom“, za ktorý treba žiadať adekvátnu náhradu.

### Stanovisko odboru :

Dňa 14.03.2012 uskutočnilo sa na MsÚ v Rožňave pracovné stretnutie so zástupcami KSK, kde boli navrhnuté pozemky na zámenu. Návrh bude predložený na schválenie do orgánov KSK.

Dňa 15.02.2012 bola Slovenskej sporiteľni, a.s.Bratislava ako vlastníka pozemku zaslaná písomná žiadosť o doloženie súhlasného písomného stanoviska so zápisom do KN. Keďže súhlasné stanovisko doručené nebolo, dňa 17.04.2012 bola SLSP a.s. Bratislava zaslaná urgencia. Dňa 15.02.2012 bola Slovenskému pozemkovému fondu Bratislava zaslaná žiadosť v ktorej mesto žiadalo o písomné súhlasné stanovisko s prekvalifikovaním pozemku parcely registra KN „E“ parc.č.127 zastavané plochy a nádvoria o výmere 182 m<sup>2</sup>, s.ú. Rožňava na parcelu registra KN „C“ parc. č.2226/10.

Keďže súhlasné stanovisko od PF nebolo doručené bola dňa 17.04.2012 zaslaná na PF písomná urgencia.

Súhlasné stanoviská od Slov. sporiteľne a Slov. pozemkového fondu i napriek písomným urgenciám doposiaľ neboli MsÚ doručené. Dňa 19.4. 2012 bol geometrický plán daný na zápis. Lehota na zápis GP je 60 dní.

266/2008 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
opravu povrchov komunikácií v Rožňave :  
- prístupová komunikácia a školský dvor na ZŠ J. Hronca

**Rekonštrukcia ZŠ bola ukončená v mesiaci 08/2011, zrealizovaný bol školský dvor, k realizácii prístupovej komunikácie dôjde podľa finančných možností mesta.**

267/2008 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
realizáciu živičnej úpravy Ulice hornocintorínskej v Rožňave až po  
vybudovaní splaškovej kanalizácie na základe schváleného realizačného  
projektu stavebných úprav danej lokality a možností rozpočtu mesta

**Termín trvá**

**Bol preverený stav na tvári miesta. Živičnú úpravu tejto ulice je potrebné vykonať v dĺžke 126 m a šírke 3 m.**

**Výstavba splaškovej kanalizácie na tejto ulici je riešená v rámci projektu Odkanalizovanie Rožňavskej bani – m.č. Nadabula, vrátane severnej časti mesta, ktorej výstavba má byť ukončená v r. 2013.**

### **Uznesenia MZ, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2009**

141/2009 Uznesením MZ schválilo vykonať povrchovú úpravu komunikácie na  
Rožňavskej Bani podľa predloženého technického návrhu p. Fockom a to do  
výšky 50 % cenovej kalkulácie TS

**Komunikácie – II. a III. kolónia na Rožňavskej bani, celoplošne boli opravené štrkodrvou, vrátane zhutňovania výmolov, bez asfaltovania, pre nedostatok finančných prostriedkov na celoplošné asfaltové výspravky, a z dôvodu plánovania výstavby kanalizačných sietí, na základe prísľubu Vsl. Vodárenskej spoločnosti a.s. Košice Vysprávkový výmol sa realizujú štrkodrvou až do výstavby nových kanalizačných sietí**

### **Uznesenia MZ, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2010**

25/2010 Uznesením MZ zobralo na vedomie list spoločnosti FIN.M.O.S. a menovalo  
komisiu na zistenie stavu zariadení verejného osvetlenia na území mesta

**Spoločnosť FIN.M.O.S. a.s. Bratislava na základe výzvy menovanej komisie predložila kalkuláciu finančných prostriedkov na požadované práce ale pre nedostatok finančných prostriedkov práce na verejnom osvetlení neboli zrealizované.**

226/2010 Uznesením MZ schválilo predaj pozemkov pre Elvíru Baumgartnerovú  
a Vojtecha Streichera

**Uznesenie MZ bolo žiadateľom oznámené 11.10.2010. / K uzavretiu kúpnej zmluvy je potrebný súhlas ostatných vlastníkov pozemkov- zatiaľ nemajú súhlas od SPF. Žiadatelia vybavujú odkúpenie pozemkov od SPF.**

## **Uznesenia od ustanovujúceho zasadnutia MZ, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2011**

- 51/2011 Uznesením MZ zobralo na vedomie správu u o technickom stave budovy Mestského úradu v Rožňave, uložilo spracovať štúdiu za účelom riešenia presťahovania mestského úradu do priestorov radnice v termíne do 30.04.2011  
**Komisia výstavby odporúča a navrhuje vypísať lokálny program, ktorý by záväzne preukázal, či presťahovanie MsÚ do priestorov radnice je alebo nie je možné.**
- 130/2011 Uznesením MZ zobralo na vedomie Monitoring plnenia PHSaR za obdobie 06-12/2010 a uložilo aktualizovať program do konca júna 2011  
**Aktualizácia PHSaR bola na základe odporúčaní komisií spracovaná. Na základe predbežného harmonogramu výziev na rok 2012 boli doplnené aktivity tak, aby mesto malo možnosť žiadať o NFP z ROP a OP Životné prostredie.  
Z dôvodu organizačných zmien je žiadané zmena termínu predloženia materiálu na rokovanie MZ – do septembra 2012**
- 136/2011 Uznesením MZ neprijalo uznesenie k materiáli : Informatívna správa o výstavbe chodníka na Košickej ulici v Rožňave  
**Mesto požiadalo štát o prevod pozemkov na výstavbu chodníka. V prípade nesúhlasu štátu, mesto sa pokúsi pozemky odkúpiť za symbolickú cenu, resp. bude rokovať o možnosti zámeny pozemkov. Slovenská správa ciest Bratislava, Investičná výstavba a správa ciest Košice doručila na mestský úrad stanovisko k bezodplatnému prevodu. Na základe tohto listu odbor právny a správy majetku požiadala Slovenskú správu ciest Bratislava listom zo dňa 25.10.2011 o delimitáciu pozemkov na Ul. košickej v Rožňave. 19.4.2012 bola zaslaná urgencia.**
- 184/2011 Uznesením MZ schválilo finančné prostriedky na osadenie bleskozvodu na ZŠ Fábryho a uložilo vypísať verejnú súťaž s podmienkou oslovenia 6 uchádzačov  
**V mesiaci september prebehlo vyhodnotenie verejnej súťaže na osadenie bleskozvodu, verejná súťaž bola zrušená. Bola vystavená a doručená nová objednávka projektantovi na vypracovanie PD osadenia bleskozvodu podľa novej STN, ktorý riešil aj pôvodnú PD pre rekonštrukciu ZŠ Z. Fábryho. PD pre rekonštrukciu bleskozvodu bola doručená na MsÚ v mesiaci december 2011. Vyhodnotenie novej súťaže sa uskutočnilo 21.3.2012 – ani jeden z 3 oslovených záujemcov nesplnil požiadavky verejného obstarávania v súlade s výzvou o vyhlásení VO a súťažnými podkladmi. Použitý postup zadania zákazky sa zrušil. Dňa 10.04.2012 bola vyhlásená nová súťaž., termín doručenia podkladov od uchádzačov bol určený do 30.04.2012. VO bolo ukončené 2.5.2012, úspešná ponuka bola od firmy Ivan Drozdy BLESKOZVODY, Spišská Nová Vec / 12 220,47 € s DPH/  
Termín začatia prác rekonštruovania bleskozvodu bol 21. 06. 2012. Bleskozvod by mal byť podľa ZoD ukončený do 30. 06. 2012.**
- 205/2011 Uznesením MZ schválilo uzatvorenie zmluvy o poskytovaní právnych služieb s JUDr. Jánom Čarnogurským, uložilo

- udeliť splnomocnenie na podanie žaloby a právne zastupovanie mesta proti rozhodnutiu Úradu pre verejné obstarávanie o uložení pokuty

#### **Uznesenie splnené.**

- pravidelne informovať poslancov MZ o vývoji tejto kauzy na každom zasadnutí MZ

#### **Zaradené do programu rokovania MZ**

- náklady na právne zastupovanie v súdnom spore zosobniť štatutárnemu zástupcovi mesta, alebo zodpovedným osobám podľa zákonných predpisov a v prípade neúspechu súdneho sporu zosobniť pokutu štatutárnemu zástupcovi mesta, alebo zodpovedným osobám podľa zákonných predpisov

- 224/2011 Uznesením MZ uložilo :
- zorganizovať stretnutie zástupcov spoločenstiev vlastníkov bytov za účelom doriešenia spolupráce pri kosení, udržiavaní čistoty a poriadku v okolí bytových domov
- 237/2011 Uznesením MZ schválilo obstaranie Zmien a doplnkov ÚPN mesta k investičnému zámeru : Obytný súbor Kaskády Rožňava  
**Uznesenie MZ bolo 25.7.2011 oznámené predkladateľovi investičného zámeru.**
- 264/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
o d p o r ú č a  
zvážiť zmenu právnej formy Technických služieb mesta a prerokovať v Komisii finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku  
- - -
- 271/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v á ľ u j e  
rekonštrukciu chodníkov v meste Rožňava a výstavbu nových chodníkov a ciest nasledovne :
1. chodník nad ZŠ Akademika J. Hronca (ZŠ Juh) – Zakarpatská ul. od príjazdu na parkovisko pred ZŠ Juh po schody na chodníku
  2. vybudovanie nového ľavostranného chodníka pred BFZ v smere od odbočky z Košickej ulice po Jovickú ulicu
  3. ľavostranný chodník na ulici Čučmianska dlhá v smere od Námestia baníkov po križovatku Čučmianska dlhá a Špitálska
  4. pravostranný chodník v Nadabulej v smere od miesta ukončenia novozrekonštruovaného chodníka, vedúceho popri futbalovom ihrisku, až po koniec zástavby rodinných domov
1. príjazdová cesta ku garážam na Komenského ulici
  6. novovybudovať komunikáciu na Železničnej ulici
  7. chodník MŠ Kyjevská
- u k l a d á
1. rekonštruovať chodníky a uskutočniť výstavbu nových chodníkov a ciest v meste Rožňava podľa schváleného poradia dôležitosti a podľa finančných možností mesta
- Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : ako v texte

Boli oslovení projektanti, na vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu chodníkov a ciest v meste.

č. 1 a 2 – projektová dokumentácia už bola spracovaná, bola doručená na mestský úrad dňa 30.11.2011.

č. 3 – 4 – zatiaľ neriešené

č. 5 – samostatné uznesenie MZ 274/2011 – na stavbe sa pracuje. Odovzdanie staveniska sa uskutočnilo 07. 05. 2012. Predĺženie lehoty výstavby na žiadosť zhotoviteľa bolo prerokované v komisii výstavby dňa 13. 06. 2012 s tým, že sa uzavrie dodatok k ZoD na predĺženie lehoty z pôvodného termínu 30. 06. 2012 do 31. 07. 2012.

č. 6 – samostatné uznesenie MZ 337/2011

č. 7 – samostatné uznesenie MZ 216/2011, 441/2011

275/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
rozšírenie jazdného pruhu pre parkovanie motorových vozidiel na Okružnej ulici v Rožňave  
u k l a d á  
vypísať verejnú súťaž na zhotoviteľa.  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín: do 31. 10. 2011  
Dňa 20.10.2011 bola do vestníka úradu pre VO zaslaná výzva na predloženie ponuky na podprahovú zákazku – Rozšírenie jazdného pruhu na Okružnej ulici 14. až 20 v Rožňave, ktorá bola vo vestníku zverejnená dňa 22.10.2011. Následne po zverejnení sa výzva zaslala 3 uchádzačom. Ďalší uchádzači si mohli súťažné podklady vyžiadať do 02.11.2011 do 11.30. hod. Lehota na predkladanie ponúk uplynula dňa 16.11.2001 o 11.30. hod.. Ponuky doručili 5 uchádzači. Dňa 16.11.2011 o 16.30. hod sa uskutočnilo otváranie ponúk. Vyhodnotenie ponúk sa uskutočnilo v mesiaci november 2011. Najnižšiu cenu uviedla firma Inžinierske stavby Košice a.s. Zmluva o dielo na predmet zákazky bola podpísaná v lehote viazanosti ponúk dňa 29.03.2012. Momentálne prebieha VO na výkon stavebného dozoru. Lehota na predkladanie ponúk je do 31.5.2012. Odovzdanie staveniska sa uskutočnila dňa 08. 06. 2012. Predĺženie lehoty výstavby na žiadosť zhotoviteľa bolo prerokované v komisii výstavby dňa 13. 06. 2012 s tým, že sa uzavrie dodatok k ZoD na predĺženie lehoty z pôvodného termínu 30. 06. 2012 do 31. 08. 2012.

276/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
u k l a d á  
2. verejným obstarávaním zabezpečiť riešenie štúdie odvodnenia banských a povrchových vôd z pozemkov v m.č. Nadabula  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : do 31.12.2011  
V mesiaci december 2011 bola doručená objednávka projektantovi zaoberajúceho sa touto problematikou – Ing. Bachňák. Štúdia je spracovaná a bola dodaná na MsÚ v mesiaci február 2012, predložená komisii výstavby v mesiaci marec. Komisia zobrala na vedomie návrh na odvedenie spodných a povrchových vôd a zároveň odporúča odboru výstavby pokračovať v príprave jednostupňového projektu, vrátane

dokladov a následne pokračovať v stavebnom konaní. Po spracovaní rozpočtu stavby tieto náklady je treba zahrnúť do rozpočtu mesta. Na úrovni prednostky mestského úradu bolo vyvolané pracovné rokovanie s riaditeľom VVS a.s. Na základe uvedeného stretnutia bol doručený list na generálne riaditeľstvo VVS a.s. Košice k vyjadreniu uloženia potrubia na odvodnenie banských vôd do výkopov, kde momentálne zhotoviteľ ARPROG s.r.o. vykonáva práce súvisiace s odkanalizovaním m.č. Nadabula. Vypracovaná štúdia totiž uvažuje s uložením potrubia na odvodnenie týchto vôd do výkopov, kde sa má nachádzať aj kanalizačné potrubie pre odkanalizovanie m.č. Nadabula, aby sa ušetrili náklady spojené s výkopovými prácami. Tento súhlas však mesto musí prerokovať s VVS a.s. Košice, keďže oni boli žiadatelia o financie z EÚ zdrojov. VVS a. s. Košice po doručení odpovede na list MsÚ nesúhlasí s uložením potrubia do vykovaných rýh pre budúcu kanalizáciu m. č. Nadabula. Odpoveď bola prerokovaná v komisii výstavby dňa 13. 06. 2012, ktorá navrhla, aby sa vo VO vybral projektant na vypracovanie jednostupňového projektu na základe štúdie Ing. Bachňáka. Navrhuje, aby sa projekt viazal na prípadné možnosti získania financií z EÚ.

298/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
 schvaľuje  
 v rámci stavby „Polyfunkčný objekt Rožňava“ na pozemok mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN-C 79/22 zast. plocha o výmere 833 m<sup>2</sup> zriadenie vecného bremena  
 - uloženie pripojovacieho plynovodu STL, v prospech SPP Distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava  
 - uloženie kanalizačnej prípojky v prospech ROVEN Rožňava s.r.o. Betliarska cesta 4,  
 za odplatu v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta s tým, že všetky náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať žiadateľ  
 ukláda  
 zabezpečiť vyhotovenie zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena  
 Zodpovedný : prednosta MsÚ  
 Termín : do 20 dní od schválenia MZ  
**Uznesenie bolo oznámené 10.10.2011, návrh zmluvy o zriadení vecného bremena pre SPP Distribúcia a.s. a Roven Rožňava s.r.o. bol zaslaný elektronickou poštou. zatiaľ zmluvy neboli mestu vrátené.**  
**Na stavbu je vydané právoplatné stavebné povolenie – zmluva o zriadení vecného bremena bude uzavretá po vydaní kolaudačného rozhodnutia.**

300/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
 schvaľuje  
 zriadenie vecného bremena spočívajúcom v strpení inžinierskych sietí – plynová, vodovodná a kanalizačná prípojka ( vrátane tlakovej automatickej čerpacej stanice ) súvisiacich so stavbou „ Obytná zóna pod Gombášom Rožňava“ na pozemkoch mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN-E 2153/1 orná pôda o výmere 317 m<sup>2</sup>, KN-E 2397/1 zast. plocha o výmere 19 877 m<sup>2</sup>, KN-C 7624 trvalý trávny porast o výmere 14 885 m<sup>2</sup>, KN-C 7625 orná pôda o výmere 7365 m<sup>2</sup>, KN-C 1861/289 zast. plocha o výmere 4842 m<sup>2</sup> a KN-C

4096 zast. plocha o výmere 27 885 m<sup>2</sup> v prospech DAVID TRADE s.r.o., Jazerná 1, Košice za odplatu v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta s tým, že všetky náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať žiadateľ

u k l a d á

zabezpečiť vyhotovenie zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena

Zodpovedný : prednostka MsÚ

Termín : do 20 dní od schválenia MZ

**Uznesenie bolo oznámené 10.10.2011, zmluva o budúcej zmluve bude uzatvorená po zmene ÚPN mesta a po nadobudnutí právoplatnosti územného rozhodnutia na uvedenú stavbu.**

**Územné rozhodnutie na predmetnú stavbu bolo vydané, zmluva o budúcej zmluve bude uzatvorená pred vydaním stavebného povolenia.**

326/2011

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia MZ č.193/2011 zo dňa 13.6.2011 nasledovne:

zriadenie vecného bremena na pozemkoch mesta v k. ú. Rožňava, zapísané na LV č.3001:

vodovodná prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/290, 1861/294, 4084

kanalizačná prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/294, 1861/292, 4084 a 4085/1

v prospech Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s.

prekládka VN na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/290 a 1861/294

VN prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/294, 1861/290 a 4084

elektrická NN prípojka na pozemku parc. č. KN-C 1861/294

v prospech Východoslovenskej distribučnej a.s.,

telekomunikačná prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/290 a 1861/294

v prospech Slovak Telekom a.s.

plynová STL prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/293 a 4084

v prospech SPP distribučná a.s.

vnútroareálová kanalizácia na pozemku parc. č. KN-C 1861/294

vnútroareálové osvetlenie na pozemku parc. č. KN-C 1861/294

vnútroareálový NTL rozvod plynu na pozemku parc. č. KN-C 1861/294

napojenie prístupu do objektu na miestnu komunikáciu na pozemku parc. č. KN-C 4101/2 a 1861/294

vnútroareálový rozvod vody na pozemku parc. č. KN-C 4084

v prospech Kaltenecker s.r.o. Rožňava

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie dodatku k zmluve o zriadení vecného bremena č.321/2011 a uzavretie zmlúv o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so správcami sietí

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 20 dní od schválenia

**Dodatok č. 1 k zmluve bol s firmou Kaltenecker s.r.o. Rožňava podpísaný 24.10.2011. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so spol. Vsl. distribučná a.s. bola uzavretá dňa 25.11.2011. Východoslovenská vodárenská spoločnosť ako Slovak Telekom oznámili, že nie je dôvod na uzavretie zmluvy, nakoľko nebudú správcami ani vlastníkom sietí. SPP**



**distribúcia zatiaľ zmluvu po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.**

- 337/2001 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
poslanecký návrh p. Ing. Petra Marka na riešenie realizácie povrchových úprav komunikácie na Železničnej ulici  
**Dňa 18. 10. 2011 bola Útvaru dopravného inžinierstva Košice s. r. o. doručená objednávka pre vypracovanie PD na rekonštrukciu Železničnej ulice. PD na rekonštrukciu Železničnej ul. bola na MsÚ doručená dňa 20. 12. 2011. Cena diela podľa rozpočtu, ktorý je súčasťou PD stavby je 107 237 € s DPH. Rekonštrukcia ulice je zahrnutá do návrhu rozpočtu mesta na r. 2012 v kapitálových výdavkoch, ako aj do zoznamu poradia dôležitostí opráv a rekonštrukcií chodníkov a ciest v meste.**
- 343/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
priamy predaj pozemku mesta v k. ú Rožňava, parc. č. KN-C 5011/39 trvalý trávny porast o výmere 92 m<sup>2</sup> za cenu 20.- €/m<sup>2</sup> pre Roberta Kseňáka, bytom Gemerská č.21, Rožňava podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č.138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok je oplotený a všetci vlastníci rodinných domov na uvedenej ulici už majú odkúpené pozemky za svojimi domami  
u k l a d á  
zabezpečiť podpísanie kúpnej zmluvy  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : do 10 dní po schválení  
**Uznesenie MZ bolo žiadateľovi oznámené osobne dňa 3.11.2011. Kúpna zmluva zo strany mesta bola podpísaná dňa 10.11.2012. Kupujúci bol viackrát vyzvaný k podpísaniu KZ. Dňa 19.6. sa kupujúci dostavil na MsÚ a oznámil, že nie je ochotný kúpiť predmetný pozemok na cenu 20 €/m<sup>2</sup>. Na najbližšie zasadnutie MZ bude predložený materiál : návrh na zrušenie uznesenia**
- 378/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
Správu o následnej kontrole plnenia prijatých opatrení ku dňu ukončenia pracovného pomeru s konateľkou MTVŠ s.r.o. s tým, že sa doplní bod 9 zo zoznamu „odstránené nedostatky“ do zoznamu „pretrvávajúce nedostatky“ s textom : prijať opatrenia na vymáhanie pohľadávok a zapracuje do bodu 4  
u k l a d á  
odstrániť nedostatky uvedené v bodoch 1 – 4  
Zodpovedný : konateľ MTVŠ s.r.o.  
Termín : 31.12.2011
- 387/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave:  
s c h v a ľ u j e  
zmenu a doplnenie VZN mesta Rožňava o správe a prevádzkovaní pohrebísk na území mesta Rožňava podľa predloženého návrhu  
u k l a d á  
2. pripraviť návrh na riešenie ďalších pohrebísk na území mesta Rožňava

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : 30.6.2012

**Umiestnenie pohrebísk na území mesta určuje platný územný plán, ktorý počíta aj s lokalitou starého cintorína pri Hornocintorínskej ul. Listom zo dňa 24.4.2012 boli oslovené TS ako správca pohrebísk. Ich zástupca pri osobnom stretnutí vysvetlil, že kapacita súčasných pohrebísk postačuje zhruba na 15 rokov a preto nie je potrebné túto otázku ešte t.č. riešiť.**

- 399/2011      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
návrh Zmluvy o dielo pre rekonštrukciu strechy tribúny na futbalovom štadióne v Rožňave  
u k l a d á  
zabezpečiť podpis zmluvy oboma zmluvnými stranami.  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín: do 20 dní od schválenia  
**Strecha tribúny je zrealizovaná. Odovzdaná stavba bola mestu Rožňava dňa 23. 05. 2012. Na zasadnutí MZ v júni bude predmetom rokovania osadenie bleskozvodu na uvedenej streche tribúny.**
- 400/2011      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
vypracovanie technickej evidencie miestnych komunikácií (pasportu) v katastrálnom území Rožňava a Nadabula z rozpočtových prostriedkov na rok 2012 v maximálnej cene 12.000,- € s DPH  
u k l a d á  
zabezpečiť verejné obstarávanie na vypracovanie pasportu miestnych komunikácií  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : január 2012  
**Boli písomne výzvou oslovení projektanti pre vypracovanie pasportu miestnych komunikácií v rámci prieskumu trhu. Dňa 1. 2. 2012 bola doručená posledná cenová ponuka od oslovených projektantov. Cenové ponuky však nespĺňajú finančný limit zákazky s nízkou hodnotou, na ktorú postačuje prieskum trhu. Podľa § 4 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení ide o podprahovú zákazku a tá musí byť uverejnená vo Vestníku ÚVO. VO môže vykonávať len osoba odborne spôsobilá na verejné obstarávanie. Verejné obstaranie na vyhotovenie pasportu MK je zaradené do harmonogramu verejných obstarávaní, ktoré MsÚ plánuje vykonať tento rok.**
- 408/2011      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
n e s c h v a ľ u j e  
kúpu pozemkov registra „E“ v k. ú. Rožňava parc. č. 1523/3, 1524/3 a 1525/1 do vlastníctva mesta na dražbe za cenu podľa znaleckého posudku 115 000,- €,  
u k l a d á  
hľadať iné spôsoby riešenia prístupovej komunikácie do Priemyselnej zóny Rožňava  
Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : 31.12.2011

**V štádiu riešenia, dňa 30.1.2012 bol zaslaný list exekútorovi Mgr. Birovi, či by ako záložný veriteľ udelil spoločnosti Glamour Capital spol. s.r.o. súhlas na zámenu pozemkov s mestom. Odpoveď zatiaľ nebola mestu doručená, preto bola dňa 17. 4. 2012 zaslaná urgencia. Nereagovali ani na urgenciu. Pripravuje sa rokovanie na úrovni zástupcu primátora mesta.**

- 421/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
u k l a d á  
v priebehu roka 2012 zaoberať sa so zmenou mechanizmu preukazovania nároku na zníženie poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady pre občanov v hmotnej núdzi  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : ako v texte  
**Termín ukladacej časti uznesenia trvá.**
- 427/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
havarijný stav budovy Spojenej školy na Ulici Komenského v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
predložený poslanecký návrh Ing. Petra Marka na riešenie havarijného stavu budovy Spojenej školy na Ul. Komenského v Rožňave  
u k l a d á  
neodkladne začať elektronickú aukciu podľa podmienok odborného posudku pre výmenu okien I. a II. etapy v celkovej orientačnej cene pre tieto etapy od projektanta vo výške 96 715,20 € vrátane DPH a to splácaním podnikateľského úveru podľa návrhu komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku na dva roky  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : ako v texte  
**Elektronická aukcia bola zrealizovaná. Víťazným uchádzačom bola firma Prowintech s.r.o. Zvolen, ktorá dňa 19.04.2012 písomne oznámila, že odstupuje od zmluvy z časových a kapacitných dôvodov.  
Zmluva bola uzavretá so štvrtou úspešnou firmou INCON s.r.o. Prievidza/ 64 784,30 € s DPH/ Práce sa realizujú.**
- 428/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
predložený poslanecký návrh Ing. Petra Marka na začatie VO zákazky : Projektová dokumentácia rekonštrukcie objektov ZŠ Zlatá ulica Rožňava  
u k l a d á  
začať verejné obstarávanie na projektovú dokumentáciu – Rekonštrukcia objektov ZŠ Zlatá ulica Rožňava  
**Boli oslovení niekoľkí projektanti v rámci prieskumu trhu na predloženie cenovej ponuky pre vypracovanie PD na rekonštrukciu ZŠ na Zlatej ulici. Dňa 3. 2. 2012 bol ukončený prieskum trhu na vypracovanie PD. Podané cenové ponuky nespĺňajú limit zákazky s nízkou hodnotou v zmysle § 4 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení a teda nepostačuje na ich vyhodnotenie prieskum trhu. Jedná sa o podprahovú zákazku a výzva na vypracovanie PD musí byť uverejnená vo Vestníku**

**ÚVO. Verejná súťaž bola realizovaná, bola zrušená v zmysle § 46 ods. 2 zákona č.25/2006 Z.z. o VO. Nové VO bude opätovne vyhlásené do konca júla 2012.**

- 432/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s ť a h u j e  
z rokovania materiál :  
Obchodná verejná súťaž na predaj pozemku mesta v k. ú. Nadabula  
**Uznesenie oznámené listom zo dňa 9.1.2012. Po predložení štúdie výstavby rodinných domov bude predmetný predaj pozemku opätovne predložený mestskému zastupiteľstvu**  
**Štúdia bola prerokovaná v komisii výstavby 16.5.2012, odporučila MsÚ prerokovať štúdiu, alternatívne návrhy - formou verejnej diskusie s občanmi**  
**Verejné prerokovanie štúdie zástavby rodinných domov v m.č. Nadabula sa uskutoční 27.6.2012 o 16.00 hod.**
- 441/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
zmenu svojho uznesenia č. 216/2011 nasledovne: „MZ berie na vedomie Petíciu za rekonštrukciu strechy a opravu chodníka v areáli Materskej školy na Kyjevskej ulici 2020/14 v Rožňave a petíciu prijíma  
u k l a d á  
vyhlásiť verejné obstarávanie na výber dodávateľa rekonštrukcie zvyšnej časti strechy podľa nového aktualizovaného rozpočtu.“  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : po schválení rozpočtu na r. 2012  
**Zaradené do plánu VO na rok 2012**
- 442/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
uzatvorenie nájomnej zmluvy na užívanie budovy, telocvične a pozemku Základnej školy Sama Tomášika na Ul. Zeleného stromu od 1.1.2012 do 15.7.2012 s Cirkevným zborom Evanjelickej cirkvi a. v. so sídlom v Rožňave za nájomné vo výške 7147,16 € a náklady na spotrebuelektrickej energie v telocvični  
u k l a d á  
oznámiť uznesenie MZ prenajímateľovi a riešiť presídlenie základnej školy do priestorov vo vlastníctve mesta  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : do 15 dní  
**9.2.2012 sa uskutočnilo plen. zasadnutie všetkých zainteresovaných k riešeniu problematiky ZŠ Zel. stromu. Výsledkom jednaní bola alternatíva zachovania ZŠ v súčasnej budove s tou podmienkou, že prebehne ešte rokovanie s Evanjelickou cirkvou v Rožňave ohľadne nájomného, alebo jeho započítania do opráv a rekonštrukcie budovy.**  
**21.3.2012 sa uskutočnilo jednanie s cirkvou výsledkom ktorého bolo, že riaditeľ školy vypracuje prehľad vyplatených finančných prostriedkov od roku 2002 a pripraví zoznam najnutnejších opráv s finančným ohodnotením.**

Na základe tohto zoznamu evan. cirkev vyčlení určitú časť fin. prostriedkov z nájomného na odstránenie týchto nedostatkov a naplánuje postup a rozsah opráv na najbližšie päťročné obdobie. Tento návrh bude prerokovaný presbyterstvom cirkevného zboru a výsledok doručený mestu. Toto bude zapracované do pripravovanej koncepcie rozvoja školstva.

Materiál bol zaradený do programu rokovania MZ 24.5.2012 – U MZ 142/2012 bol stiahnutý z rokovania.

Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 28.6.2012.

- 452/2011      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
Plán činnosti hlavného kontrolóra mesta Rožňava na I. polrok 2012.  
**Vyhodnotenie kontrolnej činnosti bude predložené MZ v mesiaci september 2012**

## **Uznesenia, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2012**

- 10/2012      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
havarijný stav elektrických rozvodov v Základnej škole na Zlatej ul. v Rožňave  
u k l a d á  
riešiť havarijný stav elektrických rozvodov v projektovej dokumentácii na celkovú rekonštrukciu školy, ktorej vypracovanie bolo schválené na zasadnutí MZ 15. 12. 2011.  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : do 30 dní od schválenia  
**Na vypracovanie PD na celkovú rekonštrukciu školy bol uskutočnený prieskum trhu, termín predloženia cenových ponúk bol určený na 3.2.2012. Nakoľko najnižšia platná cenová ponuka, ktorá spĺňala podmienky zadania bola nad 10 000 €, bolo nutné uverejnenie vo Vestníku Úradu pre verejné obstarávanie. Súťaž bola zrušená v zmysle § 46 ods. 2 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní. Nové verejné obstarávanie bude opätovne vyhlásené do konca júla 2012.**
- 17/2012      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parcely parc. č. KN C 4018/5 zast. plocha o výmere upresnenej geometrickým plánom pre Gabrielu Roxerovú bytom Južná č.14, Rožňava za cenu podľa ZP, podľa § 9a ods.8. písm. e) zák.č.138/1991 Zb. z dôvodu zabezpečenia vstupu k svojej nehnuteľnosti s tým, že všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci  
u k l a d á  
zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : do 20 dní od schválenia  
**Zámer priameho predaja bol zverejnený dňa 1.2.2012. GP a ZP sú vyhotovené. Na základe odporúčania komisie finančnej tento materiál**

**bude prerokovaný až po zriadení vecného bremena na pozemky mesta ( sídl. Juh ) so spol. TEKO-R, nakoľko cez predávaný pozemok prechádza teplovodný kanál.**

18/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena – uloženie vonkajších primárnych teplovodných rozvodov v rámci stavby „Centrálny zdroj tepla na BIOMASU, kotolňa K 108, sídlisko Juh Rožňava“ na pozemky mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 4012/2 zast. plocha o výmere 2708 m<sup>2</sup>, parc. č. KN C 4076 ost. plocha o výmere 678 m<sup>2</sup> a parc. č. KN C 4077 zast. plocha o výmere 337 m<sup>2</sup>, v prospech TEKO-R s.r.o., Páterova 8, Rožňava za odplatu v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta s tým, že všetky náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať žiadateľ

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 20 dní od schválenia

**Uznesenie MZ bolo oznámené dňa 27.2.2012. Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzavretá po vydaní kolaudačného rozhodnutia na uvedenú stavbu a po predložení GP a ZP. Je objednaný geometrický plán na vyznačenie vecného bremena.**

19/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

r u š í

uznesenie MZ č.289/2011 zo dňa 29.09.2011

s c h v a ľ u j e:

odpredaj spoluvlastníckych podielov k pozemkom pod bytovými domami

Ul. záhradníckej s.č.1788/1 v Rožňave

Ul. budovateľskej v Rožňave, s. č. 648/25

Ul. budovateľskej č. 31, 33, 35 v Rožňave,

Ul. kozmonautov č. 4 v Rožňave, s. č. 1677,

Ul. pionierov č.16 v Rožňave, s. č. 638,

Ul. slnečnej č.15 v Rožňave, s. č. 1660,

Ul. J. Á. Komenského č.17 v Rožňave, s.č.1731,

Ul. záhradníckej č. 2 v Rožňave, s. č. 1657,

Ul. Záhradníckej č. 3 v Rožňave. s.č.1789

Ul. záhradníckej č. 6 v Rožňave, s.č.1659

Ul. Edelényskej č.4, 5 v Rožňave, s. č. 2023,

Ul. Kyjevskej č. 36 v Rožňave, s. č. 1896

**Zrušenie uznesenia bolo zaevidované v evidencii.**

**Žiadateľom o odkúpenie spoluvlastníckych podielov bolo písomne oznámené uznesenie MZ. Zároveň boli jednotliví domoví dôverníci písomne požiadaní, aby k uzavretiu nových kúpnych zmlúv doložili nové žiadosti o odkúpenie spoluvlastníckych podielov podpísané obyvateľmi bytového domu spolu s potvrdením SBD, že sa jedná o prvonadobúdateľov bytu.**

**Predsedomi jednotlivých samospráv postupne doručujú na MsÚ podklady na vypracovanie kúpnych zmlúv vrátane potvrdení od SBD.**

- 38/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
rozpočet mesta na rok 2012 : ako vyrovnaný  
u k l a d á  
prednostovi mestského úradu  
b/ dodržať čerpanie výdavkov rozpočtu k 31.12.2012 na úrovni 95 %, z toho  
k 30.6.2012 do výšky 45%  
Termín : ako v texte  
**Termín trvá, zmena schválená U MZ č. 72/2012**  
c/ prehodnotiť vývoj rozpočtu k 30.6.2012  
Termín : ako v texte  
**Termín trvá**  
e/ pripraviť zoznam prebytočného majetku mesta, ktorý je vhodný na predaj  
a predložiť ho na schválenie MZ  
Termín : marec 2012  
**Materiál bol zaradený do programu rokovania MZ 5.4.2012 – pokračovanie 26.4.2012,  
U MZ 95/2012 bol stiahnutý z rokovania,  
U MZ 146/2012 bol stiahnutý z rokovania  
Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 28.6.2012**
- 39/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
investičný zámer spoločnosti J. P. STAV s. r. o. na výstavbu nových 2 x 32  
b. j. podľa predloženej štúdie na sídlisku DRUŽBA  
**Uznesenie bolo spoločnosti J.P.STAV oznámené listom zo dňa 5.3.2012**
- 40/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
štúdiu uskutočniteľnosti zámeru rekonštrukcie malej vodnej elektrárne v k. ú.  
Nadabula od spoločnosti Energy Green s. r. o. a súčasne  
s c h v a ľ u j e  
predloženú štúdiu podľa alternatívy č. 1  
**Uznesenie bolo spoločnosti Energy Green s.r.o. oznámené listom zo dňa 5.3.2012**
- 41/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
Vyhodnotenie plnenia ročnej zmluvy s firmou Brantner Gemer s.r.o Rimavská  
Sobota na rok 2011  
u k l a d á  
v spolupráci s firmou Brantner Gemer s.r.o. Rimavská Sobota  
1. pripraviť návrh na formy zvýšenia separovaného zberu  
2. návrh zníženia tvorby neseparovaného komunálneho odpadu  
3. zvážiť možnosť vybudovania kompostárne  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : máj 2012  
**V nadväznosti na uvedené úlohy predkladáme nasledovné návrhy:**

- optimalizovať veľkosti a počty zberných nádob u právnických a fyzických osôb oprávnených na podnikanie s cieľom minimalizovať počet vývozov málo zaplnených zberných nádob;
- zamerať sa na kontrolu produkcie zmesového komunálneho odpadu u podnikateľov zapojených do množstvého zberu;
- zamerať sa na intenzifikáciu zberu kovov, viacvrstvových obalov, pneumatík, nebezpečných odpadov, objemných odpadov a biologicky rozložiteľných odpadov počas vegetačného obdobia;
- pravidelne organizovať zber konárov a ostatného biologicky rozložiteľného odpadu zo zelene od rodinných domov;
- dôslednejšie kontrolovať okolnosti tvorby drobného stavebného odpadu, ako aj poskytovania zberných nádob na drobný stavebný odpad;
- vykonávať kontroly zanášania zberných nádob na zmesový komunálny odpad iným ako komunálnym odpadom a zdokumentované porušenia zákona o odpadoch odstúpiť na obvodný úrad v Rožňave;
- informačno-propagačná kampaň zameraná na separovaný zber, domáce kompostovanie a predchádzanie vzniku odpadov;
- najmenej 1-krát ročne vydávať a distribuovať informačné materiály právnickým a fyzickým osobám na území mesta (*brožúry, letáky, plagáty*) s cieľom podporiť zvýšenie ekologického povedomia a disciplíny obyvateľstva pri nakladaní s komunálnym odpadom, jeho separácií a k celkovej ochrane životného prostredia;
- osobný príklad – zaviesť separovaný zber na mestskom úrade (*min. papier a plasty*);
- spropagovať zberový dvor na Štítnickej ulici v Rožňave;
- vytvoriť na internetovej stránke mesta kompletnú sekciu týkajúcu sa odpadového hospodárstva mesta, pravidelne zverejňovať vývoj zberu separovaného odpadu, zároveň na tento účel využiť Infotext KID;
- v prípade separovaného zberu zabezpečiť primeranú donáškovú vzdialenosť pre obyvateľstvo (*ideálne do 30-50 metrov od bytového domu*);
- v prípade väčšieho množstva vytriedených zložiek zabezpečiť odobratie týchto surovín aj mimo zberného kalendára;
- optimalizácia frekvencie vývozu najmä plastov počas letných mesiacov.

V súvislosti s myšlienkou vybudovania kompostárne predložíme na júnové zasadnutie mestského zastupiteľstva písomné stanovisko firmy Brantner Gerner, s. r. o. Rimavská Sobota, ako aj obvodného úradu životného prostredia.

#### Stanovisko Komisie výstavby, územného plánovania a životného prostredia:

Komisia odporúča MZ schváliť vyhodnotenie uznesenia MZ č. 41/2011.

#### Stanovisko Komisie cestovného ruchu a regionálnej politiky:

Komisia vzala predložený materiál na vedomie s nasledovnými pripomienkami:

- možnosť zriadenia zelenej infolinky;
- edukačné aktivity v rámci materských a základných škôl;



▪ **povinnosť samosprávy zaviesť stratégiu obmedzovania ukladania biologicky rozložiteľného odpadu a skládky odpadov – stratégia MŽPSR.**

- 53/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
informatívnu správu o neúspešných obchodných verejných súťažiach na predaj majetku mesta  
u k l a d á  
predložiť podmienky OVS na predaj reklamného pútača do orgánov mesta  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : máj 2012  
**Na základe odporúčania komisie finančnej zo dňa 18.5.2012 materiál nebol predložený na zasadnutie MZ, ale boli oslovené firmy zaoberajúce sa prenájmom reklamných pútačov s ponukou na prenájom resp. predaj listami zo dňa 25.5.2012. Ich vyjadrenia očakávame do 30.6.2012.**
- 54/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
poslanecký návrh p. Ing. Petra Marka na realizáciu opravy – výmeny dlažby horného predpolia sochy Františky Andrássyovej  
u k l a d á  
vykonať verejné obstarávanie formou prieskumu trhu na realizáciu týchto prác tak, že vybratý zhotoviteľ vypracuje aj zjednodušenú dokumentáciu na výmeru dlažby. (nakoľko pôvodná dlažba je rozmrznutá a nevhodná do vonkajšieho prostredia). Túto výmenu dlažby, druh materiálu budúci zhotoviteľ nechá odsúhlasiť správnym orgánom, ako súčasť zákazky.  
- orientačná hodnota výmeny je 990 €  
- termín vykonania prác do 15.5.2012  
- štátny dohľad bude vykonávať správny orgán  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : 15.3.2012  
**V rámci prieskumu trhu boli výzvou oslovení uchádzači na predloženie cenovej ponuky na opravu – výmenu dlažby, ktorí zároveň vypracujú aj zjednodušenú dokumentáciu, typ a druh materiálu nechajú odsúhlasiť KPÚ pracovisko Rožňava. Termín predloženia cenových ponúk bol do 3.4.2012 do 15.00 hod. Nikto nepredložil cenovú ponuku. 20.4.2012, bolo vyhlásené nové VO. Vyhodnotenie súťaže bolo dňa 30.4.2012. Úspešná ponuka bola od firmy J.P.Stav Rožňava /3663,50 €/ Zmluva o dielo bola podpísaná, termín ukončenia opravy je 30.6.2012.**
- 72/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
u k l a d á  
prijať úsporné opatrenia na zníženie bežných výdavkov mesta na úroveň 40% k 30.6.2012 z celkového rozpočtu mesta, mimo výdavkov krytých dotáciami na prenesené školstvo.  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : ihneď  
**Úsporné boli spracované, predložené primátorovi mesta a komisii finančnej. Návrh na zrušenie uznesenia je zaradený do programu rokovania MZ 28.6.2012**

- 74/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
programový rozpočet mesta Rožňava na roky 2012 - 2014  
u k l a d á  
vyhodnotiť plnenie rozpočtu podľa stavu k 30.6.2012  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : ako v texte  
**Termín trvá**
- 82/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
Plán činnosti 1.Rožňavskej a.s. na rok 2012  
u k l a d á  
predložiť návrh alternatívnych riešení výberu parkovného  
Zodpovedný : riaditeľ 1. Rožňavskej a.s.  
Termín : jún 2012  
**Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 28.6.2012**
- 83/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
v spojitosti s Rekonštrukciou námestia Baníkov – západ nasledovný rozsah  
naviac prác, ktoré boli vylúčené z realizačného projektu a zo zmluvného  
rozpočtu stavby, ako neoprávnené náklady uhrádzané z fondov EU nasledovne:  
a) Vecné plnenie ( podľa realizačného projektu schváleného v stavebnom  
konaní):  
- Zriadenie vodovodnej prípojky ku „Kašna 2“ ( 8 bm)  
- Zriadenie kanalizačnej prípojky ku „Kašna 2“ ( 5 bm)  
- Napojenie povrchových odvodňovacích žľabov cez betónové vpuste  
(VP) do jednotnej kanalizácie v tých častiach, ktoré súvisia so stavbou  
„západ“ ( v tom dodávka a montáž vpustí, kanalizačné prípojky  
(Hauraton) a zemné práce s prísl.)  
- Zriadenie kanalizačných prípojok na odvedenie dažďových vôd zo  
striech domov do najbližšej jednotnej kanalizácie podľa realizačného  
projektu  
- Zriadenie vodovodných prípojok k nadzemným požiarnym hydrantom  
H8 a H9 podľa realizačnej dokumentácie ( pozn.: výmena podzemných  
hydrantov za nadzemné je uzákonené a povinné podľa Vyhlášky MV  
č.699/2004, tieto nové hydranty sú už v spevnených plochách)  
b) Zmluvné plnenie  
- Medzi zmluvnými stranami sa uzavrie Dodatok k zmluve ZoD 25/2011-  
03 o vecnom plnení, ktoré bude následne ocenené na základe  
skutočného výkazu výmer zo zmluvnými cenami alebo pokiaľ tieto  
zmluva pre iný charakter prác neobsahuje, tak cenníkovými cenami  
z cenníka Cenekon platným celoštátne. Úhrada týchto skutočne  
vykonaných naviac prác sa vykoná na základe oceneného výkazu  
výmer a faktúry, potvrdeného stavebným dozorom rekonštrukčných  
prác.  
c) Náväznosť na odsúhlasený rozpočet mesta na rok 2012

- Po takto vypočítanej hodnote navyiac prác sa tento finančný objem premietne do mestského rozpočtu formou zmeny rozpočtu na rok 2012 na najbližšom možnom zasadnutí MZ.

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : ako v texte

**Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 28.6.2012 – zaradenie netendrových prác do rozpočtu mesta, vrátane ďalších netendrových prác, ktoré úzko súvisia s rekonštrukciou námestia.**

89/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parcely č.1969/98 zast. plocha o výmere upresnenej geometrickým plánom pre Margitu Majtányiovú, bytom Zakarpatská č.1, Rožňava, za cenu podľa ZP, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák.č.138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľky, s tým, že všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku a objednať GP a ZP

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 10 dní od schválenia MZ

**Zámer priameho predaja pozemku bol zverejnený obvyklým spôsobom dňa 14.4.2012. Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 28.6.2012**

91/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

odpredaj spoluvlastníckych podielov k pozemku

1. parc. KN „C“ parc. č. 4037/3, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 427 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 3001, k. ú. Rožňava pod bytovým domom na Ul. Edelényskej č. 34, 36 v Rožňave

2. parc. KN „C“ parc. č. 4083, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 343 m<sup>2</sup>, k. ú. Rožňava, zapísaného na LV č. 3001 pod bytovým domom na Ul. Zakarpatskej č. 12, 14 v Rožňave

3. parc. KN „C“ parc. č. 4091, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría o výmere 383 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 3001, k. ú. Rožňava pod bytovým domom na Ul. Kyjevskej č.3 v Rožňave

za cenu 0,10 €/m<sup>2</sup> stanovenú podľa § 17 ods.2 písm.d/ Vyhl. MF SR č.465/1991 Zb. o cenách stavieb, pozemkov, trvalých porastov, úhradách za zriadenie práva osobného užívania pozemkov a náhradách za dočasné užívanie pozemkov pre žiadateľov, ktorí sú vlastníkami bytov, ktorí nadobudli byt do vlastníctva od SBD alebo do vlastníctva jeho dedičia, alebo do vlastníctva manžela, detí, vnukov alebo rodičov pôvodného vlastníka bytu po predložení príslušného potvrdenia od SBD,

pre žiadateľov, ktorí nie sú pôvodnými vlastníkami bytov a nie sú v príbuzenskom vzťahu k pôvodným vlastníkom bytov za cenu vo výške 5,00 €/m<sup>2</sup>, ktorí o to požiadajú na základe kúpnych zmlúv po predložení príslušného potvrdenia od SBD,

ako aj odpredaj spoluvlastníckych podielov k pozemkom vo vlastníctve mesta Rožňava pod bytovými domami pre ďalších vlastníkov bytov.

u k l a d á  
zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : do 120 dní od schválenia MZ

**Žiadateľom o odkúpenie spoluvlastníckych podielov bolo dňa 17.04.2012 písomne oznámené U MZ zo dňa 5.04.2012. Úloha je v termíne a je sledovaná.**

- 97/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
Rodičovskému združeniu pri Gymnázium P.J.Šafárika v Rožňave dotáciu vo výške 300 € pre účastníkov súťaže Genius Olympiad 2012 z položky koncepcia detí a mládeže a podpora talentovanej mládeže  
**Príkaz na úhradu bol odovzdaný na odbor finančný.**
- 113/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
prerozdelenie finančnej dotácie vo výške 60 000 € športovým klubom, mládežníckym, kultúrnym a spoločenským organizáciám podľa návrhu Komisie vzdelávania, kultúry, mládeže a športu MZ v Rožňave  
**Sú pripravené dohody o poskytovaní dotácie na podpis príjemcom dotácií. Pribežne sa podpisujú, evidujú a zverejňujú na internetovej stránke mesta.**
- 114/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
zámer priameho prenájmu plynárenského zariadenia „STL plynovod PE d 110 – 651,69 m, d 90 – 95,67 m, d 63 – 29,03 m, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR . 138/1991 Zb. o majetku obcí – s ročnou výškou nájomného 1.- € pre SPP distribúcia, Mlynské nivy 44/b, Bratislava z dôvodu hodného osobitného zreteľa ktorým je skutočnosť, že mesto nemá oprávnenie na prevádzkovanie takéhoto zariadenia so schválenou úpravou čl. III.1 druhej vety : „výška nájomného sa zmení ak dôjde k pripojeniu nového odberateľa“  
u k l a d á  
zverejniť zámer na úradnej tabuli a webovej stránke mesta  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : do 15 dní po schválení MZ  
**Zámer bol zverejnený dňom 9.5.2012. Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 28.6.2012**
- 115/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s ť a h u j e  
z rokovania materiál :  
Návrh zmluvy o údržbe a opravách plynárenského zariadenia v lokalite „Priemyselná zóna v Rožňave“  
**Materiál bude predložený na rokovanie po podpísaní nájomnej zmluvy.**
- 116/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e

návrh splátkového kalendára príspevku pre Turistické informačné centrum Rožňava na rok 2012

**Uznesenie bolo odovzdané TIC a odboru finančnému, miestnych daní a poplatkov na realizáciu.**

- 118/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
priamy predaj pozemkov mesta v k. ú. Rožňava, parcely parc. č. KN-C 1943/90 zast. plocha o výmere 28 m<sup>2</sup> a parcely parc. č. KN-C 1943/91 zast. plocha o výmere 28 m<sup>2</sup> zapísaných na LV č. 3001 po nadobudnutí právoplatnosti územného rozhodnutia na výstavbu dvoch garáží, pre Ing. Štefana Adamka, bytom Šafárikova 121, Rožňava, podľa § 9a) ods. 5 zák. č. 138/1991 Zb. za celkovú kúpnu cenu vo výške 2 043,80 €  
u k l a d á  
zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : po nadobudnutí právoplatnosti územného rozhodnutia  
**Uznesenie bolo žiadateľovi oznámené 3.5.2012, kúpna zmluva bude uzavretá po nadobudnutí právoplatnosti územného rozhodnutia na výstavbu garáží**
- 119/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
zverejnenie zámeru priameho predaja pozemkov mesta v k. ú. Čučma, zapísaných na LV č.2385:  
1.,  
časť parciel parc. č. KN E 1301/1, 1301/6, 131/12 o výmere upresnenej geometrickým plánom pre Ing. Ernesta Rozložníka a manželku, bytom Čučma č.260  
2.,  
časť parciel, parc. č. KN E 1301/1, 1301/6,1301/12 a 1301/11 o výmere upresnenej geometrickým plánom pre Obec Čučma  
za cenu podľa ZP, podľa §9a, ods. 8 písm. e) zák.č.138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemky sú pre mesto nepotrebné a užívajú ich žiadatelia s tým, že všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci  
u k l a d á  
zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemkov a objednať GP a ZP  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : do 20 dní po predložení ZP  
**Zámer priameho predaja pozemkov je zverejnený obvyklým spôsobom od 9.5.2012, objednaný je geometrický plán**
- 121/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
odpredaj spoluvlastníckych podielov k pozemku parc. KN „C“ parc. č. 875/262, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 398 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 3001, k. ú. Rožňava pod bytovým domom na Ul. Sama Czabána č. 6 v Rožňave za cenu **0,10 €/m<sup>2</sup>** stanovenú podľa § 17 ods.2 písm. d/ Vyhl. MF SR č.465/1991 Zb. o cenách stavieb, pozemkov, trvalých

porastov, úhradách za zriadenie práva osobného užívania pozemkov a náhradách za dočasné užívanie pozemkov pre žiadateľov, ktorí sú vlastníkami bytov, ktorí nadobudli byt do vlastníctva od SBD alebo do vlastníctva jeho dedičia, alebo do vlastníctva manžela, detí, vnukov alebo rodičov pôvodného vlastníka bytu po predložení príslušného potvrdenia od SBD, pre žiadateľov, ktorí nie sú pôvodnými vlastníkami bytov a nie sú v príbuzenskom vzťahu k pôvodným vlastníkom bytov za cenu vo výške **5,00 €/m<sup>2</sup>**, ktorí o to požiadajú na základe kúpnych zmlúv po predložení príslušného potvrdenia od SBD, ako aj odpredaj ďalších spoluvlastníckych podielov k pozemkom vo vlastníctve mesta Rožňava pod inými bytovými domami pre ďalších vlastníkov bytov v Rožňave.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 120 dní po schválení v MZ

**Pripravujú sa podklady pre vypracovanie kúpnej zmluvy.**

- 122/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
zmenu uznesenia MZ č. 44/2012 zo dňa 23.2.2012 v zmysle z rokovania zo dňa 22.3.2012  
u k l a d á  
zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemkov mesta príp. vypracovanie GP  
Zodpovedný : prednostka MsÚ  
Termín : do 20 dní po schválení MZ  
**Zámer priameho predaja bol zverejnený dňom 9.5.2012. Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 28.6.2012**
- 126/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s ú h l a s í  
s vymenovaním p. Gabriela Borzyho za konateľa spoločnosti Mestské televízne štúdio Rožňava, s. r. o. po vysporiadaní zákazu konkurencie konateľa s.r.o.  
**Valná hromada sa konala dňa 13.6.2012. p. Borzy bol vymenovaný za konateľa spoločnosti MTVŠ s.r.o. dňom 14.6.2012**

**zo dňa 24.5.2012**

- 127/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s ť a h u j e  
z rokovania materiály :  
8/10 Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. Košice –  
zriadenie vecného bremena na pozemok mesta  
8/11 Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. Košice –  
žiadosť o zmenu uznesenia MZ č. 44/2011  
z a r a d ť u j e  
do programu rokovania materiál :  
Ľubomír Štickner – zriadenie vecného bremena na pozemkoch mesta  
**U MZ 143/2012**

- 128/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Rožňave
- 129/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
zmenu VZN mesta Rožňava o zabezpečení stravovania v zariadení  
školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta  
**VZN bolo podpísané, zverejnené, účinné je od 1.7.2012**
- 130/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
návrh na zmenu a doplnenie ustanovení čl. 3 bodu „A“ Zásad pre  
určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného  
majetku vo vlastníctve mesta podľa predloženého návrhu a schváleného návrhu  
komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku :  
Článok 3 - CENA ZA PRENÁJOM – POZEMKY - I. zóna
- prenájom pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve FO, PO na podnikanie - výška sadzby 17,50 €/m2/rok
  - prenájom pozemku na kultúrno-spoločenské akcie pri VŠA - výška sadzby 100 €/1000m2/ďaň
  - líniové stavby, odstavné plochy - výška sadzby 3,50 €/m2/rok
  - sadzby v ods. 2, 3c, 4, 9, 10 sa zaokrúhľujú na 3,50 €/m2/rok
- u k l a d á
1. pri najbližšom predkladaní zásad zaokrúhliť všetky sadzby na celé desiatky centov
  2. zverejniť úplné znenie Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta na úradnej tabuli a webovej stránke mesta
- Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : 1. ako v texte  
2. do 10 dní od schválenia MZ
- Zásady pre určovanie výšky nájomného ..... boli upravené v súlade s uznesením MZ, boli podpísané zástupcom primátora 6.6.2012**
- 131/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
rozpočtový harmonogram na rok 2012
- 132/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
zámer priameho prenájmu plynárenského zariadenia „STL plynovodu PE d50 o dĺžke 160,13 m, oceľ DN 40 o dĺžke 0,60 m, PE d32 o dĺžke 0,28 m a STL plynovodná prípojka PE d32 o dĺžke 2,70 m“ v lokalite IBV za Tehelňou – zámoček, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí s výškou nájomného 309,20 € ročne z dôvodu, že mesto nemá oprávnenie na prevádzkovanie takéhoto zariadenia
- u k l a d á
- zverejniť zámer na úradnej tabuli a webovej stránke mesta.  
Zodpovedný : prednosta MsÚ



Termín : do 10 dní od schválenia MZ

**Zmluva o nájme je zaradená do programu rokovania MZ 28.6.2012**

- 133/2012      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave:  
n e s c h v a ľ u j e  
predaj dlažbových kameňov z Námestia baníkov v Rožňave Ing. Petrovi  
Fábiánovi  
**Uznesenie bolo Ing. Fabiánovi oznámené listom zo dňa 5.6.2012**
- 134/2012      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
u k l a d á  
oznámiť Východoslovenskej energetike a.s. so sídlom Mlynská č. 31, Košice,  
predbežný záujem mesta o kúpu nasledovných pozemkov v k.ú. Rožňava do  
majetku mesta a zároveň vyzvať o zaslanie cenovej ponuky :  
parc. č. KN E 1450/1 trvalý trávny porast o výmere 767 m<sup>2</sup>,  
parc. č. KN E 1451/12 trvalý trávny porast o výmere 2682 m<sup>2</sup>,  
parc. č. KN E 1452/1 ostatná plocha o výmere 2949 m<sup>2</sup>,  
parc. č. KN E 1453/1 trvalý trávny porast o výmere 329 m<sup>2</sup>  
parc. č. KN E 1453/22 zastavaná plocha o výmere 68 m<sup>2</sup>  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : do 10 dní od schválenia MZ  
**Uznesenie bolo oznámené listom 31.5.2012, odpoveď k 20.6.2012 nebola  
doručená**
- 135/2012      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
zverejnenie priameho prenájmu pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parcely parc.  
č. KN C 5016/51 trvalý trávny porast o výmere 450 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č.  
3001, za cenu podľa Zásad na určovanie výšky nájomného..., pre Zoltána  
Filiczkého, bytom Pionierov 2, Rožňava, podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zák. č.  
138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok je oplotený a bezprostredne susedí  
s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa, s tým že v nájomnej zmluve
- riešiť spätný nájom v zmysle platných zásad
  - uviesť, že murované oplotenie je dočasná drobná stavba
- u k l a d á  
zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemku mesta  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : do 10 dní od schválenia MZ  
**Zverejnenie bolo zabezpečené, materiál je zaradený do programu  
rokovania MZ 28.6.2012**
- 136/2012      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
n e s c h v a ľ u j e  
podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemku mesta v k. ú.  
Nadabula, parc. č. KN-C 470 orná pôda o výmere 519 m<sup>2</sup>, podľa  
 znaleckého posudku vypracovaného Ing. D. Dobosom - č. 112/2011 zo dňa  
19.10.2011, t. j. za najnižšiu cenu vo výške 4 070 .- €  
u k l a d á  
navrhnuť mestskému zastupiteľstvu jedno z alternatívnych riešení  
urbanistickej štúdie uvedenej lokality



Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : jún 2012

**Verejné prerokovanie štúdie zástavby rodinných domov v m.č. Nadabula sa uskutoční 27.6.2012 o 16.00 hod. za účasti pracovníkov MsÚ, spracovateľky štúdie a členov komisie výstavby**

- 137/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
n e s c h v a ľ u j e  
zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parcely parc. č. KN C 2333/1 zast. plocha o výmere 24 m<sup>2</sup>, za účelom zriadenia odstavnej plochy pre osobné motorové vozidlá pre Gabrielu Kováčsovú, bytom J.A. Komenského č. 25, Rožňava, za cenu podľa Zásad na určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta, Rožňava podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že mesto predmetný pozemok nevyužíva a žiadateľka na vlastné náklady vybuduje odstavnú plochu k svojej prevádzke  
**Uznesenie bolo žiadateľke oznámené listom dňa 31.5.2012**
- 138/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
nájom pozemkov mesta formou obchodnej verejnej súťaže :  
pozemky (alebo ich časti) v k. ú. Rožňava s celkovou výmerou 200 006 m<sup>2</sup> zapísané na LV č. 5716, 3001 a 4493 uvedené v dôvodovej správe,  
u k l a d á  
predložiť podmienky obchodnej verejnej súťaže na najbližšie zasadnutie MZ  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : ako v texte  
**Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 28.6.2012**
- 139/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
1/ využitie pozemkov vo vlastníctve mesta na kultúrno-spoločenské akcie:  
časti parciel parc. č. KN-C 2086/257 zast. plocha a parc. č. KN-C 2086/240 zast. plocha o celkovej výmere cca 6000 m<sup>2</sup> ( pozemky za zimným štadiónom ), ako aj pozemky parc. č. KN- C 520/14 zast. plocha o výmere 284 m<sup>2</sup> a parc. č. KN-C 520/15 ost. plocha o výmere 2463 m<sup>2</sup> (pozemky za tribúnou na futbalovom štadióne )  
2/ odovzdanie nasledovných pozemkov vo vlastníctve mesta do správy TS mesta:  
parcely parc. č. KN-C 2086/257 zast. plocha o celkovej výmere 6038 m<sup>2</sup> , parc. č. KN-C 2086/240 zast. plocha o celkovej výmere 3257 m<sup>2</sup> a parcely parc. č. KN-C 2086/1 zast. plocha o výmere 20 397 m<sup>2</sup> ako aj pozemky parc. č. KN- C 520/14 zast. plocha o výmere 284 m<sup>2</sup> a parc. č. KN-C 520/15 ost. plocha o výmere 2463 m<sup>2</sup> v k. ú. Rožňava zapísaných na LV č. 3001  
u k l a d á  
1. zabezpečiť vypracovanie Protokolu o odovzdaní majetku mesta do správy TS mesta Rožňava  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : do 20 dní po schválení MZ

**Protokol o odovzdaní majetku do správy TS bol podpísaný 5.6.2012**

2. vypracovať Zásady o organizovaní kultúrnych, spoločenských akcií a iných podujatí

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : jún 2012

**Žiada sa o predĺženie termínu plnenia uznesenia – september 2012**

- 140/2012      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
doplnenie uznesenia MZ č. 50/2012 zo dňa 23.02.2012, ktorým bolo schválené zriadenie vecného bremena v rámci stavby „Obchodné centrum ARDIS Rožňava“ o pozemok v k.ú. Rožňava parc.č. KN-E 2473/2 ostatná plocha o celkovej výmere 64 m<sup>2</sup> v zmysle § 2d zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí  
u k l a d á  
zabezpečiť uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : do 30 dní od schválenia MZ  
**Uznesenie bolo žiadateľom oznámené telefonicky 11.6.2012, zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola zaslaná na odsúhlasenie dňa 18.6.2012**
- 141/2012      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
doplnenie uznesenia MZ č. 120/2012 zo dňa 26.04.2012, ktorým bolo schválené zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemku mesta v k.ú. Rožňava o časť parcely parc. č. KN-E 2473/2 ostatné plochy o celkovej výmere 64 m<sup>2</sup> pre spoločnosť ARDIS a.s., Krížna 13 Žiar nad Hronom v zmysle § 2d zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí  
u k l a d á  
zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemku  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : do 20 dní po schválení MZ  
**Zverejnenie bolo zabezpečené, materiál je zaradený do programu rokovania MZ 28.6.2012**
- 142/2012      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s ť a h u j e  
z rokovania materiál :  
Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Rožňave č.442/2011 zo dňa 15.12.2011  
u k l a d á  
rokovat' s Cirkevným zborom Evanjelickej cirkvi a.v. na Slovensku v súlade so stanoviskom Komisie vzdelávania, kultúry, mládeže a športu a Komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : ako v texte  
**Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 28.6.2012**

- 143/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s ť a h u j e  
z rokovania materiál :  
Ľubomír Štickner – zriadenie vecného bremena na pozemkoch mesta  
**Uznesenie bolo oznámené listom 18.6.2012**
- 144/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
zriadenie vecného bremena na uloženie prípojok inžinierskych sietí  
a vybudovanie vjazdu a výjazdu z výrobného areálu a jeho napojenia na  
miestnu komunikáciu na pozemkoch vo vlastníctve mesta v k. ú. Rožňava  
parc. č. KN-C 4430/10 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5853 m<sup>2</sup>  
a parc. č. KN-C 4412/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2840 m<sup>2</sup>  
zapísané na LV č. 3001, v k. ú. Nadabula parc. č. KN-C 606/12 zastavané  
plochy a nádvoria o výmere 1170 m<sup>2</sup> zapísaný na LV č. 201 v prospech  
spoločnosti CELLTEX Hygiene s.r.o., Moyzesova 57, Ivanka pri Dunaji,  
za odplatu podľa ustanovenia §15a ods.2 Zásad hospodárenia s majetkom  
mesta s tým, že všetky náklady spojené so zriadením vecného bremena  
bude znášať oprávnený z vecného bremena  
u k l a d á  
zabezpečiť uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného  
bremena  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : do 20 dní po schválení MZ  
**Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola podpísaná dňa  
13.6.2012**
- 145/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
uzavretie Zmluvy o spolupráci medzi Občianskym združením „Život je pes“  
a mestom Rožňava podľa predloženého návrhu a schválených zmien  
navrhovaných komisiou finančnou, podnikateľskou a správy mestského  
majetku : čl. I bodu 1, čl. III bodu 4, čl. IV bodu 1, čl. VI bodu 7  
u k l a d á  
1. zabezpečiť podpísanie zmluvy  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : do 30. 6. 2012  
2. ku dňu podpísania zmluvy vyhodnotiť finančný a materiálový vstup  
mesta a združenia  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : ako v texte  
3. vypracovať prevádzkový poriadok karanténnej stanice a útulku  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : do 30. 6. 2012  
**Občianske združenie bolo vyzvané listom dňa 1.6.2012, aby ich zástupca  
prišiel podpísať na MsÚ zmluvu a predložil vyhodnotenie finančného  
a materiálového vstupu OZ do útulku a prevádzkový poriadok útulku.**
- 146/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s ť a h u j e

z rokovania materiál :

Návrh na rozšírenie zoznamu prebytočného majetku mesta vhodného na predaj

**Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 28.6.2012**

147/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1. Návrh úpravy výšky nájomného nasledovne :

a./ Banský spolok Bratstvo – platiť služby 262,67€/ročne

b./Matica Slovenská – platiť nájom za 1 kanc. / 32,78m<sup>2</sup>/, t.j.742,47€/ročne + služby

c./ Únia nevidiacich, Zväz postihnutých civilizačnými chorobami a Jednota dôchodcov – platiť služby, t.j. 618,23€/ročne

2. Užívanie nebytových priestorov pre potreby Mesta tak, ako je to uvedené v tabuľke č. 2

u k l a d á

komisii v zložení :

Mgr. Dionýz Kemény,

PaedDr. Janka Mičudová,

Bc. Ivan Kuhn, MA

prehodnotiť všetky dostupné doklady týkajúce sa SČK- prevádzkovej budovy, do konania spoločného stretnutia zainteresovaných

Zodpovední : prednosta MsÚ, určená komisia

Termín : ako v texte

**Všetky materiály týkajúce sa SČK prevádzkovej budovy /nájomné zmluvy, výpisy z unesení MZ/ boli predložené odborom právnym a správy majetku, tieto boli následne prefotené a odovzdané resp. odoslané všetkým členom komisie určenej MZ ako aj p. prednostke. Dňa 11.06.2012 sa uskutočnilo pracovné stretnutie v priestoroch SČK za prítomnosti: p. prednostky, p. Norberta Smolka riaditeľa SČK, PaedDr. Janky Mičudovej, Ing. K. Valkovej vedúcej odboru sociálnych vecí a p. B. Fábíánovej z odboru právneho a správy majetku. Pani prednostka informovala členov sociálnej komisie o obsahu pracovného stretnutia. Na základe týchto informácií sociálna komisia prijala na svojom zasadnutí dňa 11.6.2012 nasledovné uznesenie:**

**Uznesenie č. 01/06/2012 : Komisia berie na vedomie ústnu správu p. prednostky a odporúča odboru právnemu a správy majetku nasledovné možnosti riešenia :**

- a) navrhnuť úpravu „Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností vo vlastníctve a užívaní mesta“, a to zvlášť pre neziskové organizácie poskytujúce sociálne služby.
- b) komisia odporúča zistiť či bolo výberové konanie pri výbere terajšieho prevádzkovateľa Vývarovne v Póschovej záhrade, resp. odporúča zistiť na základe akých požiadaviek, kritérií (zo strany SČK) bol prevádzkovateľ vybraný.
- c) v prípade, že výberové konanie sa nekonalo komisia odporúča zistiť možnosti uskutočnenia výberového konania s vymedzením konkrétnych kritérií a podmienok. v súlade s platnými predpismi).

148/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

Komunitný plán sociálnych služieb mesta Rožňava 2012-2016

u k l a d á

1. pripomienky predložené neziskovou organizáciou Miesto pod slnkom zapracovať do KPSS

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : ihneď

**Pripomienky boli zapracované do KPSS**

2. Komisii sociálnej, zdravotnej a bytovej zabezpečiť monitorovanie a vyhodnocovanie KPSS

Zodpovední : členovia komisie

Termín : stály

**Termín trvá.**

- 149/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
Konceptiu škôl a školských zariadení mesta Rožňava na obdobie 2012 – 2016 mimo kapitoly 3.1.3 Návrhy na riešenie siete základných škôl, ktorá bude riešená dodatkom ku koncepcii po ukončení rokovania s Cirkevným zborom Evanjelickej cirkvi a.v. na Slovensku najneskôr do 30.6.2012
- 150/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
Náplň činnosti komisie CRaRP
- 151/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
• návrh na zníženie počtu poslancov zo 17 na 13  
• návrh na zníženie počtu volebných obvodov z 3 na 2  
pre nasledujúce volebné obdobie  
u k l a d á  
1. spracovať komplexný materiál na septembrové zasadnutie MZ  
2. zorganizovať verejnú diskusiu k predloženým návrhom  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : ako v texte  
**Podklady na spracovanie materiálu pripravuje odbor VaVS MsÚ**
- 152/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
Doplnenú správu o priebehu verejného obstarávania pre stavbu „Rekonštrukcia Námestia baníkov a Šafárikovej ulice“
- 153/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e

Správu o výsledku následnej finančnej kontroly verejného obstarávania na Mestskom úrade v Rožňave podľa platnej smernice o verejnom obstarávaní schválenej MZ dňa 27.6.2011

- 154/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
Správu o využívaní tzv. „primátorského apartmánu“ v Turistickej ubytovni v Rožňave v priebehu roku 2011  
u k l a d á  
spracovať interný predpis na využívanie apartmánu  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : jún 2012  
**Bola predložená žiadosť o predĺženie termínu plnenia U MZ ..... 09/2012**
- 155/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
Správu o výsledku kontroly čerpania výdavkov na opatrovateľskú službu v rokoch 2011.
- 156/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
Správu o pridelovaní služobných mobilných telefónov na MsÚ v Rožňave  
u k l a d á  
informovať poslancov - kto stanovil limit na povolené prekročenie paušálu a koľko finančných prostriedkov za obdobie január – máj bolo odvedených do pokladne za prekročenie paušálu  
Zodpovedný : prednosta MsÚ  
Termín : jún 2012  
**V Čl. II. ods. 4 smernice, ktorá stanovuje základné pravidlá pre používanie služobných mobilných telefónov je ustanovené, že prednostka MsÚ prideluje telefón a stanovuje výšku mesačného programu ako aj limitu pretelefonovanej sumy pre zamestnancov, ktorí v organizačnej štruktúre funkčne spadajú pod prednostku. Výšku limitu pretelefonovanej sumy pre zamestnancov, ktorí v organizačnej štruktúre funkčne spadajú pod kanceláriu primátora určuje primátor.**  
**Zosobnené na základe dohody o zrážkach zo mzdy pri prekročení limitu, bolo za obdobie január 2012 – máj 2012.**
- |                |                 |
|----------------|-----------------|
| <b>Január</b>  | <b>78,25 €</b>  |
| <b>Február</b> | <b>38,34 €</b>  |
| <b>Marec</b>   | <b>32,32 €</b>  |
| <b>Apríl</b>   | <b>26,53 €</b>  |
| <b>Máj</b>     | <b>163,65 €</b> |
| <b>SPOLU:</b>  | <b>339,09 €</b> |
- 157/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
Správu o preverení povinností projektanta rekonštrukcie Námestia baníkov a Šafárikovej ulice na základe podnetu poslanca MZ
- 158/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly plnenia Mandátnej zmluvy uzavretej s JUDr. Hedvigou Gallovou na vymáhanie pohľadávok za rok 2011.

u k l a d á

vypracovať dodatok k mandátnej zmluve, v ňom zrušiť paušálnu náhradu advokáta za právne služby a odmenu riešiť percentuálnou výškou z vymoženej sumy

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : jún 2012

**K dohode o uvedenom dodatku nedošlo, preto sa predmetná zmluva ukončí výpoveďou.**

- 159/2012      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
berie na vedomie  
Správu o preverení verejného obstarávania na dodávku klimatizácie pre kanceláriu Europe Direct v Rožňave
- 160/2012      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
berie na vedomie  
Správu o preverení verejného obstarávania – projekt Revitalizácia krajiny
- 161/2012      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
berie na vedomie  
Správu o výsledku následnej finančnej kontroly v organizácii Mestské lesy s.r.o. Rožňava
- 162/2012      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
u k l a d á  
hlavnej kontrolórky preveriť :
  - či rekonštrukcia Vilky Kúpele bola spoločnosťou Gemer Can vykonaná v súlade s nájomnou zmluvouTermín : jún 2012  
**Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 28.6.2012**
  - zmluvu medzi mestom Rožňava a ŠL týkajúcu sa lesu o rozlohe 21 ha, ktorý prešiel delimitáciou do majetku mesta a nachádza sa v OBORE a kto vykonáva lesohospodársku činnosťTermín : jún 2012  
**Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 28.6.2012**
  - z akého dôvodu sa kinosála v m. č. Nadabula nezaradila do majetku mesta a z akého dôvodu mesto ako potencionálny vlastník neuplatnilo právo prechodu k objektuTermín : jún 2012  
**Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 28.6.2012**

**Zo dňa 11.6.2012**

- 163/2012      Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
doplnenie programu o materiál :  
Zmena sobášiacich v matričnom obvode Rožňava

## **Vid' uznesenie MZ č. 168/2012**

- 164/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
k o n š t a t u j e , ž e  
1. pán MUDr. Vladislav Laciak, primátor mesta sa vzdal mandátu dňom 31.5.2012  
2. podľa §-u 13b ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov úlohy primátora mesta v plnom rozsahu vykonáva od 1.6.2012 zástupca primátora p. Pavol Burdiga do zloženia sľubu novozvoleného primátora mesta  
ž i a d a  
zástupcu primátora mesta predložiť žiadosť o vyhlásenie nových volieb primátora mesta Rožňava predsedovi Národnej rady SR prostredníctvom Ministerstva vnútra SR  
v termíne do 15.6.2012  
**Žiadosť o vyhlásenie nových volieb bola zaslaná Ministerstvu vnútra SR 14.6.2012, na vedomie Obvodnému úradu Rožňava**
- 165/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
u r č u j e  
plat zástupcovi primátora mesta p. Pavlovi Burdigovi podľa § 3 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z.z. v znení neskorších predpisov vo výške 1 989 € s účinnosťou od 1.6.2012 /od termínu plnenia úloh primátora mesta v plnom rozsahu/  
**Výpis uznesenia bol doručený odboru finančnému**
- 166/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
s c h v a ľ u j e  
doplnenie § 4 a § 6 Poriadku odmeňovania predstaviteľov volených orgánov podľa dôvodovej správy s účinnosťou od 1.6.2012  
**Poriadok odmeňovania predstaviteľov volených orgánov bol upravený, podpísaný zástupcom primátora**
- 167/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
Informáciu p. Pavla Burdigu, zástupcu primátora, ktorý plní úlohy primátora mesta v plnom rozsahu od 1.6.2012,  
o poverení poslanca MZ p. Mgr. Dionýza Keménya za svojho zástupcu,  
s výkonom funkcie popri hlavnom zamestnaní bez určenia úväzku  
**Výpis uznesenia bol doručený p. Mgr. Dionýzovi Keményovi**
- 168/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave  
b e r i e n a v e d o m i e  
oznámenie p. Ing. Dušana Pavlíka, poslanca MZ, o vzdaní sa postu sobášiaceho s účinnosťou od 11.6.2012  
p o v e r u j e  
vykonávaním sobášnych obradov v matričnom obvode Rožňava od 11.6.2012 poslanca MZ p. Ing. Jána L a c h a  
**Výpis uznesenia bol doručený dotknutým poslancom, matričnému úradu a pracovníčke ZPOZ**



