



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 23.2.2012

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Rožňave

Predkladá :

Darina Repaská
prednostka MsÚ

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo Rožňave

Prerokované :

berie na vedomie
správu o plnení uznesení MZ

s c h v a ľ u j e

predĺženie termínu plnenia uznesenia
MZ č. 31/2012 T: marcové zasadnutie MZ

Vypracovala :

Helena Šujanská na základe podkladov
predložených vedúcimi odborov MsÚ

Materiál obsahuje:

Správu o plnení uznesení
r. 2008, 2009, 2010 a 2011, ktoré ostávajú
v sledovaní
plnenie uznesení z 26.1.2012

Plnenie uznesení MZ zo dňa 26.1.2012

- 1/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ť a h u j e
z rokovania materiály :
- Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. Košice – zriadenie vecného bremena na pozemok mesta
 - Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. Košice – žiadosť o zmenu uznesenia MZ č. 44/2011
 - Judita Jánošíková, Ing. Erika Majerníčková – ponuka na odkúpenie podielov k pozemkom
- Materiály sú zaradené do programu rokovania MZ 23.2.2012**
- Technické služby Rožňava – Návrh na vyhlásenie priameho prenájmu nebytových priestorov v budove turistickej ubytovne - bývalá kaviareň
- z a r a d ť u j e
do programu rokovania materiály :
- Návrh poplatkov za poskytovanie zberných nádob na drobný stavebný odpad
- U MZ 12/2012**
- 2/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Rožňave
- - -
- 3/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Vyhodnotenie rozpočtu Vianočných trhov 2011
- - -
- 4/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
1. Informáciu v súlade s uznesením MZ č. 224/2011 - 1
2. Informáciu v súlade s uznesením MZ č. 205/2011
- - -
- 5/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zmeny a doplnky Všeobecne záväzného nariadenia mesta Rožňava o podmienkach pridelovania bytov určených na nájom pre obyvateľov mesta Rožňava postavených s podporou štátu podľa návrhu a odporúčania komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej, so schválenou zmenou § 2 ods. 14 b/ podľa návrhu odboru sociálnych vecí a bytovej politiky MsÚ
VZN bolo upravené, podpísané, zverejnenie bolo zabezpečené, nadobudlo účinnosť 16.2.2012
- 6/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

a) zabezpečenie realizácie schváleného projektu pod názvom Rozvoj porozumenia textu a vzdelanie v anglickom jazyku smerom k otvorenej Európe, pre Základnú školu akad. Jura Hronca, Zakarpatská 12 v Rožňave OPV-2011/1.1/06-SORO, kód žiadosti NFP26110131522;

b) financovanie projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt t.j. vo výške 18 504,48 eur.

u k l a d á

poskytnúť prostriedky mimo rozpočtovej položky rekonštrukcie a opravy škôl a školských zariadení

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : príslušný rozpočtový rok

Výpis uznesenia bol zaslaný základnej škole.

7/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

a) zabezpečenie realizácie schváleného projektu pod názvom Inovatívne kroky ZŠ na podporu kvality a modernizácie vzdelávania, pre Základnú školu Ulica pionierov 1 v Rožňave OPV-2011/1.1/06-SORO, kód projektu NFP26110131129;

b) financovanie projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt t.j. vo výške 15 365,53 eur.

u k l a d á

poskytnúť prostriedky mimo rozpočtovej položky rekonštrukcie a opravy škôl a školských zariadení

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : príslušný rozpočtový rok

Výpis uznesenia bol zaslaný základnej škole.

8/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

r u š í

uznesenie MZ č. 294/2010 zo dňa 9.11.2010

Zrušenie uznesenia bolo zaevidované v evidencii.

9/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

doplnenie koncepcie opráv chodníkov a ciest v meste Rožňava na r. 2012-2014 podľa predloženého návrhu

u k l a d á

zahrnúť toto doplnenie do koncepcie opráv chodníkov na r. 2012-2014 schválené v MZ dňa 24. 11. 2011 na koniec zoznamu bez určenia poradia

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : ihneď

Chodníky podľa návrhov p. Mgr. Keménya a Ing. Kováča boli do koncepcie opráv chodníkov na r. 2012-2014 zaradené na koniec zoznamu.

10/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

havarijný stav elektrických rozvodov v Základnej škole na Zlatej ul. v Rožňave

u k l a d á

riešiť havarijný stav elektrických rozvodov v projektovej dokumentácii na celkovú rekonštrukciu školy, ktorej vypracovanie bolo schválené na zasadnutí MZ 15. 12. 2011.

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia

Na vypracovanie PD na celkovú rekonštrukciu školy bol uskutočnený prieskum trhu, kde oslovení projektanti mali svoje cenové ponuky predložiť do 3.2.2012. Nakoľko najnižšia platná cenová ponuka, ktorá spĺňala podmienky zadania bola viac ako 10 000 €, podľa § 4 ods. (4) písm. a) zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní, musí byť táto zákazka uverejnená vo Vestníku Úradu pre verejné obstarávanie (ÚVO), t. j. na vypracovanie PD nepostačuje uskutočniť prieskum trhu. Vypracovanie PD musí byť vysúťážené uverejnením vo Vestníku ÚVO, ktoré vykoná osoba s príslušnou odbornou spôsobilosťou.

- 11/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
investičný zámer spoločnosti Energy Green s. r. o. k rekonštrukcii malej vodnej elektrárne v k. ú. Nadabula
u k l a d á
vyžiadať od žiadateľa :
- štúdiu realizovateľnosti zámeru, vrátane súvislostí s plánovanou výstavbou „Vodnej nádrže Nadabula“
- stavebný doklad o vlastníctve malej vodnej elektrárne
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : ihneď
Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 23.2.2012
- 12/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
návrh poplatkov za poskytovanie zberných nádob na drobný stavebný odpad /nadmerné množstvo/
vo výške 11 € pri použití zbernej nádoby v objeme 1,6 m³
vo výške 23 € pri použití zbernej nádoby v objeme 7m³
- 13/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
právne stanovisko JUDr. Jána Čarnogurského k metodickému usmerneniu Úradu pre verejné obstarávanie k otázke platnosti Rámcovej zmluvy o dielo zo dňa 31.12.1999
- - -
- 14/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
priamy predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parcely parc. č. KN-C 1866/376 zast. plocha o výmere 61 m², pre Andreja Marhefku a manželku, bytom L. Novomeského 42, Rožňava, podľa § 9a/ ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu že za predmetný pozemok už žiadatelia zaplatili v roku 1975, za cenu vo výške 1 € s tým, že všetky náklady spojené s predmetným predajom budú znášať kupujúci
u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 20 dní od schválenia MZ

Uznesenie bolo splnené – kúpna zmluva podpísaná a kúpna cena zaplatená dňa 10.2.2012

15/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorenej parcely parc. č. KN-C 1866/815 zast. plocha o výmere 58 m², pre Ing. Jozefa Lakosa, bytom Budovateľská 27, Rožňava, podľa § 9a/ ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadateľ kúpil tento rodinný dom aj so záhradou už pred 20 rokmi a odvtedy ho užíva v domnení, že celý pozemok je v jeho vlastníctve, za cenu vo výške 1 € s tým, že všetky náklady spojené s predajom bude znášať kupujúci

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 20 dní po schválení MZ

Uznesenie bolo splnené – kúpna zmluva podpísaná a kúpna cena zaplatená dňa 8.2.2012

16/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parcely parc. č. KN E 2247/9 lesný pozemok o výmere upresnenej geometrickým plánom pre Ondreja Liptáka bytom Hrnčiarska 7, Rožňava za cenu podľa ZP, podľa § 9a ods.8. písm. e) zák.č.138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa s tým, že všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 20 dní od schválenia MZ

Zámer priameho predaja bol zverejnený dňa 1.2.2012, vypracovanie GP a ZP v štádiu vybavovania.

17/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parcely parc. č. KN C 4018/5 zast. plocha o výmere upresnenej geometrickým plánom pre Gabrielu Roxerovú bytom Južná č.14, Rožňava za cenu podľa ZP, podľa § 9a ods.8. písm. e) zák.č.138/1991 Zb. z dôvodu zabezpečenia vstupu k svojej nehnuteľnosti s tým, že všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 20 dní od schválenia

Zámer priameho predaja bol zverejnený dňa 1.2.2012, vypracovanie GP a ZP v štádiu vybavovania.

18/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zriadenie vecného bremena – uloženie vonkajších primárnych teplovodných rozvodov v rámci stavby „Centrálny zdroj tepla na BIOMASU, kotolňa K 108, sídlisko Juh Rožňava“ na pozemky mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 4012/2 zast. plocha o výmere 2708 m², parc. č. KN C 4076 ost. plocha o výmere 678 m² a parc. č. KN C 4077 zast. plocha o výmere 337 m², v prospech TEKO-R s.r.o., Páterova 8, Rožňava za odplatu v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta s tým, že všetky náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať žiadateľ
u k l a d á
zabezpečiť uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 20 dní od schválenia
Uznesenie MZ bolo oznámené dňa 27.2.2012. Zmluva o zriadení vecného bremena bude uzavretá po vydaní kolaudačného rozhodnutia na uvedenú stavbu a po predložení GP a ZP.

19/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
r u š í
uznesenie MZ č.289/2011 zo dňa 29.09.2011
s c h v a ľ u j e:
odpredaj spoluvlastníckych podielov k pozemkom pod bytovými domami za cenu 0,10 €/m² stanovenú podľa § 17 ods. 2 písm. d/ Vyhl. MF SR č. 465/1991 Zb. o cenách stavieb, pozemkov, trvalých porastov, úhradách za zriadenie práva osobného užívania pozemkov a náhradách za dočasné užívanie pozemkov pre žiadateľov, ktorí sú vlastníkami bytu, ktorí nadobudli byt do vlastníctva alebo do vlastníctva jeho dedičia, alebo do vlastníctva manžela, detí, vnukov alebo rodičov pôvodného vlastníka bytu po predložení príslušného potvrdenia od SBD,
pre žiadateľov, ktorí nie sú pôvodnými vlastníkami bytu a nie sú v príbuzenskom vzťahu k pôvodným vlastníkom je cena stanovená dohodou podľa § 15 ods. 1 písm. d/ Vyhl. MF SR č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov vo výške 5,00 €, ktorí o to požiadali na základe kúpnych zmlúv.
- pozemok pod bytovým domom na Ul. záhradníckej s.č.1788/1 v Rožňave, parc. č. KN-C 875/174 o výmere 367 m² druh pozemku zastavané plochy a nádvoria zapísaného na LV č.3001, právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 875/174 je evidovaný na LV č. 4011,
- pozemok pod bytovým domom na Ul. budovateľskej v Rožňave, s. č. 648/25, 27, 29 parc. č. KN-C 1773/6 o výmere 514 m²,druh pozemku zastav. plochy a nádvoria zapísaného na LV č.3001, právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1773/6 je evidovaný na LV č. 4178,
- pozemok pod bytovým domom na Ul. budovateľskej č. 31, 33, 35 v Rožňave, s. č.649, parc. č. KN-C 1773/7 o výmere 525 m²,druh pozemku zast. plochy a nádvoria zapísaného na LV č.3001, právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1773/7 je evidovaný na LV č. 5114,

- pozemok pod bytovým domom na Ul. kozmonautov č. 4 v Rožňave, s. č. 1677, parc. č. KN-C 875/2 o výmere 384 m², druh pozemku zastav. plochy a nádvoria zapísaného na LV č.3001, právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 875/2 je evidovaný na LV č. 3982,
- pozemok pod bytovým domom na Ul. pionierov č.16 v Rožňave, s. č. 638, parc. č. KN-C 1751/5 o výmere 392 m²,druh pozemku zastav. plochy a nádv. zapísaného na LV č.3001, právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 1751/5 je evidovaný na LV č.3765,
- pozemok pod bytovým domom na Ul. slnečnej č.15 v Rožňave, s. č. 1660, parc. č. KN-C 875/11 o výmere 386 m²,druh pozemku zastav. plochy a nádv. zapísaného na LV č.3001, právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 875/11 je evidovaný na LV č. 4329,
- pozemok pod bytovým domom na Ul. J. Á. Komenského č.17 v Rožňave, s.č.1731, parc. č. KN-C 875/295 o výmere 383 m², druh pozemku zast. plochy a nádv. zapísaného na LV č.3001, právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 875/295 je evidovaný na LV č. 4121,
- pozemok pod byt. domom na Ul. záhradníckej č. 2 v Rožňave, s. č. 1657, parc. č. KN-C 875/178 o výmere 390 m²,druh pozemku zast. plochy a nádv. zapísaného na LV č. 3001,právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 875/178 je evidovaný na LV č.3871,
- pozemok pod byt. domom na Ul. Záhradníckej č. 3 v Rožňave. s.č.1789, parc. č. KN-C 875/175 o výmere 381 m²,druh pozemku zast. plochy a nádv. zapísaného na LV č.3001, právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 875/175 je evidovaný na LV č.3828,
- pozemok pod byt. domom na Ul. záhradníckej č. 6 v Rožňave, s.č.1659, parc. č. KN-C 875/179 o výmere 380 m², druh pozemku zast. plochy a nádv. zapísaného na LV č.3001,právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 875/179 je evidovaný na LV č.4027,
- pozemok pod byt. Domom na Ul. Edelényskej č.4, 5 v Rožňave, s. č. 2023, parc. č. KN-C 4020 o výmere 418 m², druh pozemku zast. plochy a nádv. zapísaného na LV č.3001, právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 4020 je evidovaný na LV č.3826,
- pozemok pod byt. domom na Ul. Kyjevskej č. 36 v Rožňave, s. č. 1896, parc. č. KN-C 4011 o výmere 381 m²,druh pozemku zast. plochy a nádv. zapísaného na LV č.3001, právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 4011 je evidovaný na LV č. 4072,

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnych zmlúv na odpredaj spoluvlastníckych podielov k pozemkom pod bytovými domami za cenu **0,10 €/m²**, stanovenú podľa § 17 ods. 2 písm. d/ Vyhl. MF SR č. 465/1991 Zb. o cenách stavieb, pozemkov, trvalých porastov, úhradách za zriadenie práva osobného užívania pozemkov a náhradách za dočasné užívanie pozemkov pre žiadateľov, ktorí sú vlastníkami bytu, ktorí nadobudli byt do vlastníctva alebo do vlastníctva jeho dedičia, alebo do vlastníctva manžela, detí, vnukov alebo rodičov pôvodného vlastníka bytu po predložení príslušného potvrdenia od SBD, pre žiadateľov, ktorí nie sú pôvodnými vlastníkami bytu a nie sú v príbuzenskom vzťahu k pôvodným vlastníkom je cena stanovená dohodou podľa § 15 ods. 1 písm. d/ Vyhl. MF SR č. 465/1991 Zb. v znení neskorších predpisov vo **výške 5,00 €**.

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 120 dní po schválení

Zrušenie uznesenia bolo zaevidované v evidencii.
Žiadateľom odkúpenie spoluvlastníckych podielov bolo písomne oznámené uznesenie MZ. Zároveň boli jednotliví domoví dôverníci písomne požiadaní, aby k uzavretiu nových kúpnych zmlúv doložili nové žiadosti o odkúpenie spoluvlastníckych podielov podpísané obyvateľmi bytového domu spolu s potvrdením SBD, že sa jedná o prvonadobúdateľov bytu.

- 20/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e s c h v a ľ u j e :
žiadosť Basketbalového klubu Športom proti drogám Rožňava o odpustenie dlhu voči Technickým službám mesta Rožňava vo výške 2.249,79 € vzniknutého za poskytovanie ubytovacích služieb hráčov v Turistickej ubytovni v Rožňave v roku 2010/2011.
Výpis z uznesení a prípis bol 2.2.2012 zaslaný BK ŠPD.
- 21/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Informáciu o plnení projektu priority č.2 opatrenia 5.2 Operačného programu cezhraničnej spolupráce MR – SR 2007-2013 („Rozvoj cezhraničných komunikačných tokov“) s názvom Közös értékeink – Spoločné hodnoty
- - -
- 22/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
delegovaných zástupcov zriaďovateľa v Radách škôl a školských zariadení podľa prílohy č. 1 so schválenou zmenou delegovaných do Obcej školskej rady - na miesto p. Mgr. Dionýza Keménya je delegovaný za zriaďovateľa p. Ing. Ivan Nemčok
Menovacie dekréty zástupcov zriaďovateľa a mesta do rady škôl a školských zariadení boli podpísané a odoslané do príslušných škôl dňa 10.2.2012.
- 23/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
Úpravu uznesenia MZ č. 331/2011 zo dňa 27.10.2011 v bodoch 2 a 4
Uznesenie MZ č. 331/2011 bolo upravené. Výzva na predloženie návrhov na najúspešnejších športovcov bola zverejnená. v súlade s uznesením.
- 24/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
hodnotu vecného daru pri udelení Ceny primátora mesta Rožňava v roku 2012 vo výške 100 €
Uznesenie sa bude plniť v priebehu roka 2012
- 25/2012 Mestské zastupiteľstvo Rožňave
s c h v a ľ u j e
1. harmonogram zasadnutí MZ
2. obsahovú náplň zasadnutí MZ
s možnosťou úpravy termínov a obsahovej náplne jednotlivých zasadnutí MZ
u k l a d á
doplniť obsahovú náplň o prehodnotenie platných VZN podľa písomného

návrhu predloženého poslancom MZ p. Ing. Karolom Kováčom
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : ihneď

Návrh p. Ing. Kováča bol na úrovni odborov MsÚ prerokovaný, termín
prehodnotenia platných VZN bol upravený. Materiál bol zverejnený na
internetovej stránke mesta.

**Návrh na úpravu harmonogramu prehodnotenia VZN mesta Rožňava
predloženého p. Ing. Karolom Kováčom, poslancom MZ**

- 0000 - návrh p. Ing. Karola Kováča
- 0000 - odbor sociálnych vecí a bytovej politiky (SOC)
- 0000 - odbor finančný, miestnych daní a poplatkov (FIN)
- 0000 - odbor výstavby, územného plánu, ochrany a tvorby životného prostredia (VYST)
- 0000 - odbor kultúry, školstva, vzdelávania a športu (ŠKOL)
- 0000 - odbor všeobecnej a vnútornej správy (VNUT)
- 0000 - odbor právny a správy majetku (MAJ)

V zátvorke za názvom VZN je uvedená skratka gestorského odboru MsÚ a dátum
nadobudnutia účinnosti aktuálneho znenia

Január

VZN o podmienkach pridelovania bytov určených na nájom pre obyvateľov mesta Rožňava
postavených s podporou štátu (SOC 16. 2. 2012)

Február

VZN o určení čiastočných úhrad v školách a školských zariadeniach (ŠKOL 1. 7. 2010)

Marec

VZN o udržiavaní všeobecnej čistoty a poriadku v meste a jeho mestských častiach, o správa
a údržbe verejnej zelene (MAJ 23. 3. 2011)

VZN o ochrane verejného poriadku (MAJ 18. 12. 2009)

VZN o správe a prevádzkovaní pohrebísk na území mesta (MAJ 16. 12. 2011)

VZN k Územnému plánu mesta Rožňava (VYST 20. 1. 2012) – podľa aktuálnosti predložených
požiadaviek na zmenu a doplnenie ÚP

Apríl

VZN o zriaďovaní a užívaní stanovišť taxislužby na území mesta Rožňava (MAJ 24. 11. 2011)

VZN o zabezpečení stravovania v zariadení školského stravovania v zriaďovateľskej
pôsobnosti mesta (ŠKOL 28. 9. 2011)

VZN o dotáciách na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej
školy a dieťa školského zariadenia (ŠKOL v 12/2011 bolo VZN schválené

VZN, ktorým sa stanovujú zásady pridelovania bytov vo vlastníctve mesta Rožňava (SOC 4.
12. 2010)

VZN o zriadení účelového garančného fondu (SOC 23. 10. 2010)

Máj

VZN o podmienkach predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhovách miestach (MAJ 2.
7. 2010)

VZN o trhovom poriadku (MAJ 2. 7. 2010)

VZN o pravidlách, času predaja v obchode a času prevádzky služieb (MAJ 2. 7. 2010)

VZN o poskytovaní starostlivosti a o spôsobe určenia úhrady a spôsobe platenia úhrady za
sociálne služby v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Rožňava (SOC 1. 1. 2009)

Nové VZN o sociálnych službách v zmysle zákona č. 448/208 Z. z. - toto VZN by kompletne
zahŕňalo aj v súčasnosti platné VZN o poskytovaní starostlivosti a o spôsobe určenia úhrady

a spôsobe platenia úhrady za sociálne služby v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Rožňava ako aj VZN o postupe a podmienok pri poskytovaní opatrovateľskej služby a o úhradách za opatrovateľskú službu v meste Rožňava (SOC)

Jún

VZN o kronike mesta Rožňava (ŠKOL 15. 7. 2011)

VZN, ktorým sa upravujú podmienky a spôsob realizácie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately finančného charakteru (ŠKOL 21. 7. 2006)

VZN o zverejňovaní a vylepovaní plagátov s informatívnym, reklamným a komerčným obsahom (ŠKOL 1. 1. 2009)

September

VZN o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytových domoch (SOC 1. 1. 2009)

VZN o určení postupu a podmienok pri poskytovaní opatrovateľskej služby a o úhradách za opatrovateľskú službu v meste Rožňava (SOC 1. 1. 2010)

VZN o spôsobe rozhodovania o opravnom prostriedku /odvolaní/ proti rozhodnutiam riaditeľov škôl a školských zariadení pri výkone samosprávnych činností (ŠKOL 20. 11. 2009)

VZN o nakladaní s finančnými prostriedkami v oblasti sociálnej pomoci (SOC 1. 1. 2011)

VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi (VYST 5. 1. 2008)

Október

VZN o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole (ŠKOL 20. 11. 2009)

VZN o podmienkach organizovania a uskutočňovania verejného zhromaždenia obyvateľov mesta (VNUT 1. 12. 2010)

VZN o školských obvodoch v meste Rožňava a o spoločnom školskom obvode základných škôl (ŠKOL 8. 2. 2008)

VZN o poplatku za znečisťovanie ovzdušia malým zdrojom (VYST 1. 1. 2009)

November

VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Rožňava (FIN 1. 1. 2012)

December

VZN o organizovaní miestneho referenda (VNUT 1. 12. 2010)

VZN o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Rožňava (ŠKOL 1. 12. 2010)

VZN o symboloch mesta Rožňava, logu a slogane, ich použití a ochrane (VNUT 1. 12. 2010)

26/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
odmenu zástupcovi primátora mesta za IV. štvrťrok 2011 vo výške 900 €
Odmena bola vyplatená vo výplatnom termíne január 2012.

27/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Správu o kontrolnej činnosti za rok 2011
- - -

28/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
správu o kontrole vybavovania sťažností a petícií za rok 2011
- - -

29/2012 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly dodržiavania podmienok zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 62/2008 uzatvorenej dňa 31.3.2008 spoločnosťou Agrex, spol. s.r.o. k 31.12.2011

30/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

berie na vedomie

správu o výsledku následnej finančnej kontroly pokladničných operácií výberovým spôsobom na MsÚ za 2. polrok 2011

31/2012

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

u k l a d á

vykonať kontrolu verejného obstarávania podľa platnej Smernice o verejnom obstarávaní, schválenej MZ dňa 27.6.2011

Zodpovedný : hlavný kontrolór mesta

Termín : najbližšie zasadnutie MZ

Hlavná kontrolórka požiadala predĺženie termínu : marcové zasadnutie MZ

Uznesenia od ustanovujúceho zasadnutia MZ, ktoré ostávajú v sledovaní :

26/2011 MZ zobralo na vedomie Správu o plnení uznesení MZ uložilo do najbližšieho zasadnutia MZ predložiť návrh na zmenu uznesenia MZ č. 199/2010 v časti určenia gestora na vypracovanie podkladov k projektu „Komplexné riešenie rómskej otázky“.

V mesiaci máj bol predložený návrh do komisie sociálnej na vypracovanie Dokumentu Lokálnej stratégie komplexného prístupu. Návrh bol opätovne predložený do komisie 10.10.2011. Komisia prijala nasledovné uznesenie : odporúča riešiť tvorbu dokumentu Lokálna stratégia komplexného prístupu k rómskej problematike spolu s tvorbou KPSS, požiadali o informácie, metodické usmernenia ohľadom predmetného projektu. Dňa 7.11.2011 komisia odporučila uskutočniť pracovné stretnutie ohľadom možnosti riešenia tvorby uvedeného dokumentu mimo pracovnej skupiny na tvorbu KPSS /účasťou na pracovnom stretnutí bola komisiou poverená p. Mgr. Šeďová/ Pracovné stretnutie sa uskutočnilo koncom novembra, bolo dohodnuté, že projekt „Komplexné riešenie rómskej otázky“ bude spracovaný vo vlastnej réžii za úzkej spolupráce s riaditeľkou ÚPSVaR. Projekt – Lokálna stratégia komplexného prístupu marginalizovaných rómskych komunít mesta Rožňava bol vypracovaný, je v pripomienkovom konaní a bude predložený odborným komisiám MZ v mesiaci marec 2012.

48/2011 Uznesením MZ schválilo zvýšenie nájomného za prenájom nehnuteľnosti vlastníka Ing. Zdenka Čorejová – osadenie billboardu vo vlastníctve mesta o mieru inflácie Uložilo do 20 dní od schválenia zabezpečiť vypracovanie dodatku k nájomnej zmluve a vypracovať podmienky verejnej súťaže na prenájom voľnej plochy billboardu,

Dodatok k nájomnej zmluve bol zaslaný na podpis p. Ing. Čorejovej 28.2.2010. Materiál bol zaradený do programu rokovania MZ 31.3.2011 – číslo uznesenia 96/2011. 20.4.2011 p. Ing. Čorejová predložila svoje ďalšie požiadavky v súvislosti s nájmom pozemku. Na MZ 24.11.2011 bol predložený materiál : Reklamný pútač na Košickej ul. , ktorý riešil uvedenú problematiku. U MZ č. 410/201 bol schválený predaj reklamného pútača. Podmienky OVS na reklamný pútač boli schválené MZ 434/2011. VOS bola neúspešná. Nakoľko žiadateľka nepodpísala Dodatok k NZ, mesto platí nájom v pôvodnej výške v zmysle NZ č. 232/2009

51/2011 Uznesením MZ zobralo na vedomie správu u o technickom stave budovy Mestského úradu v Rožňave, uložilo spracovať štúdiu za účelom riešenia presťahovania mestského úradu do priestorov radnice v termíne do 30.04.2011

Komisia výstavby odporúča a navrhuje vypísať lokalitný program, ktorý by záväzne preukázal, či presťahovanie MsÚ do priestorov radnice je alebo nie je možné.

125/2011 Uznesením MZ potvrdilo platnosť uznesenia MZ č. 117/2011 /zaradiť do plánu VO – VO na cenovú ponuku na personálny audit na MsÚ v Rožňave /

Mesto oslovilo 8 subjektov, bola doručená len 1 ponuka na 13 000 € bez DPH

130/2011 Uznesením MZ zobralo na vedomie Monitoring plnenia PHSaR za obdobie 06-12/2010 a uložilo aktualizovať program do konca júna 2011

Materiál bude zaradený do programu rokovania MZ v mesiaci marec 2012

- 134/2011 Uznesením MZ schválilo zámer mesta vybudovať nové bytové domy s nájomnými bytmi, uložilo objednať vypracovanie štúdie
Štúdia nájomných bytov – ďalších 2 x 30 b.j. bola na mestský úrad doručená v mesiaci jún 2011. Štúdia bola predložená na decembrovom zasadnutí komisie výstavby 1.12.2011. Z dôvodu problémov v príjmoch mesta komisia odporúča odsunúť ďalšiu prípravu o jeden rok. Investičný zámer spol. J. P. STAV s. r. o. o výstavbu nových nájomných bytov 2 x 32 b. j. na sídlisku DRUŽBA, je zaradený do programu rokovania MZ 23. 2. 2012.
- 136/2011 Uznesením MZ neprijalo uznesenie k materiáli : Informatívna správa o výstavbe chodníka na Košickej ulici v Rožňave
Mesto požiadalo štát o prevod pozemkov na výstavbu chodníka. V prípade nesúhlasu štátu, mesto sa pokúsi pozemky odkúpiť za symbolickú cenu, resp. bude rokovať o možnosti zámenny pozemkov. Slovenská správa ciest Bratislava, Investičná výstavba a správa ciest Košice doručila na mestský úrad stanovisko k bezodplatnému prevodu. Na základe tohto listu odbor právny a správy majetku požiadala Slovenskú správu ciest Bratislava listom zo dňa 25.10.2011 o delimitáciu pozemkov a Ul. košickej v Rožňave
- 139/2011 Uznesením MZ schválilo zámer A. Rusňákovej na umiestnenie garáže v radovej zástavbe garáží na Ul. slnečnej v Rožňave
Uznesenie MZ bolo 9.5.2011 oznámené p. Rusňákovej, menovaná zatiaľ nepožiadala o územné rozhodnutie.
- 170/2011 Uznesením MZ schválilo rozpočet na rok 2011
Uložilo zmapovať technický stav školských zariadení a predložiť do komisie výstavby a finančnej, ktoré určia prioritu
Materiál bol z rokovania MZ dňa 27.10.2011 stiahnutý. Odbor školstva vypracoval harmonogram opráv budov škôl a školských zariadení a predložil odboru výstavby na posúdenie technického stavu. Nevyhnutné okamžité opravy školských zariadení boli zmapované. Tieto opravy sú vo výške 110 900 €. Všetky opravy vyplývajú z pokynov RÚVZ. Termín odstránenie pokynov RÚVZ je do 31. 12. 2012. Tieto opravy vyplývajúce z pokynov RÚVZ sú zapracované v návrhu rozpočtu na r. 2012 a boli predložené aj na neformálnom stretnutí poslancov ohľadom rozpočtu dňa 19.1.2012. Ostatné havarijné stavy ZŠ a MŠ, ktoré sa musia odstrániť postupne sú vo výške 270 657 €.
- 184/2011 Uznesením MZ schválilo finančné prostriedky na osadenie bleskozvodu na ZŠ Fábryho a uložilo vypísať verejnú súťaž s podmienkou oslovenia 6 uchádzačov
V mesiaci september prebehlo vyhodnotenie verejnej súťaže na osadenie bleskozvodu, verejná súťaž bola zrušená. Bola vystavená a doručená nová objednávka projektantovi na vypracovanie PD osadenia bleskozvodu podľa novej STN, ktorý riešil aj pôvodnú PD pre rekonštrukciu ZŠ Z. Fábryho. PD pre rekonštrukciu bleskozvodu bola doručená na MsÚ v mesiaci december 2011. V súčasnosti sa pripravujú podklady pre vypísanie verejného obstarávania.
- 205/2011 Uznesením MZ schválilo uzatvorenie zmluvy o poskytovaní právnych služieb s JUDr. Jánom Čarnogurským, uložilo
- udeliť splnomocnenie na podanie žaloby a právne zastupovanie mesta proti rozhodnutiu Úradu pre verejné obstarávanie o uložení pokuty
 - pravidelne informovať poslancov MZ o vývoji tejto kauzy na každom zasadnutí MZ

Zaradené do programu rokovania MZ

- náklady na právne zastupovanie v súdnom spore zosobniť pokutu štatutárnemu zástupcovi mesta, alebo zodpovedným osobám podľa zákonných predpisov

211/2011 Uznesením MZ schválilo

- vypracovanie Komunitného plánu soc. služieb vo vlastnej réžii, v termíne od 08/2011 – 03/2012, schválilo koordinátorov projektu, riadiacu skupinu a predbežné náklady na vypracovanie komunitného plánu

V mesiacoch december 2011 – január 2012 boli rozdistribuované dotazníky pre občanov mesta, s termínom ukončenia 13.01.2012. Teraz prebieha vyhodnocovanie došlých dotazníkov od občanov, ako aj od poskytovateľov sociálnych služieb. Priebeh projektu sa zverejňuje na webovej stránke mesta.

216/2011 Uznesením MZ zobralo na vedomie Petíciu za rekonštrukciu strechy a opravu chodníka v areáli MŠ na Kyjevskej ulici a petíciu prijalo. Uložilo zabezpečiť vypracovanie aktualizácie rozpočtu na rekonštrukciu strechy

Uznesenie bolo doplnené o ukladáciu časť U MZ 247/2011. Aktualizovaný rozpočet strechy MŠ Kyjevská bol doručený na mestský úrad v mesiaci august 2011. Chodník je zaradený do zoznamu v súlade s U MZ č. 271/2011.

Zmena uznesenia bola predmetom rokovania MZ 15.12.2011. Uznesenie bolo zmenené tak, že MZ uložilo vyhlásiť verejné obstarávanie na výber dodávateľa rekonštrukcie zvyšnej časti strechy podľa nového aktualizovaného rozpočtu. V súčasnosti sa pripravujú podklady pre vypísanie verejného obstarávania.

224/2011 Uznesením MZ uložilo :

- pravidelne informovať MZ o kontrolách prebiehajúcich na MsÚ
- o súdnych sporoch vedených voči mestu
- o pokutách uložených mestu

Pravidelne zaradené do programu rokovania MZ v rámci bodu : Plnenie uznesení MZ

- zorganizovať stretnutie zástupcov spoločenstiev vlastníkov bytov za účelom doriešenia spolupráce pri kosení, udržiavaní čistoty a poriadku v okolí bytových domov

236/2011 Uznesením MZ uložilo rokovať so správcom vodovodu VVS a.s. o prekládke vodovodu v k.ú. Nadabula

Rokovanie s VVS a.s. sa uskutočnilo v mesiaci júl 2011, výsledkom bolo, že VVS a.s. ako správca verejného vodovodu neplánuje v blízkej budúcnosti prekládku, nakoľko to nemá zahrnuté vo svojich investíciách. Navrhuje, aby si prekládku financovali na vlastné náklady vlastníci pozemkov. VVS ju nemá zaradenú do svojich investícií z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov

237/2011 Uznesením MZ schválilo obstaranie Zmien a doplnkov ÚPN mesta k investičnému zámeru : Obytný súbor Kaskády Rožňava

Uznesenie MZ bolo 25.7.2011 oznámené predkladateľovi investičného zámeru.

264/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

návrh rozpočtu príspevkovej organizácie Technické služby Rožňava na roky 2011, 2012, 2013

o d p o r ú č a

zvážiť zmenu právnej formy Technických služieb mesta a prerokovať v Komisii finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku

271/2011

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

rekonštrukciu chodníkov v meste Rožňava a výstavbu nových chodníkov a ciest nasledovne :

1. chodník nad ZŠ Akademika J. Hronca (ZŠ Juh) – Zakarpatská ul. od príjazdu na parkovisko pred ZŠ Juh po schody na chodníku
2. vybudovanie nového ľavostranného chodníka pred BFZ v smere od odbočky z Košickej ulice po Jovickú ulicu
3. ľavostranný chodník na ulici Čučmianska dlhá v smere od Námestia baníkov po križovatku Čučmianska dlhá a Špitálska
4. pravostranný chodník v Nadabulej v smere od miesta ukončenia novozrekonštruovaného chodníka, vedúceho popri futbalovom ihrisku, až po koniec zástavby rodinných domov

1. príjazdová cesta ku garážam na Komenského ulici

6. novovybudovať komunikáciu na Železničnej ulici

7. chodník MŠ Kyjevská

u k l a d á

1. rekonštruovať chodníky a uskutočniť výstavbu nových chodníkov a ciest v meste Rožňava podľa schváleného poradia dôležitosti a podľa finančných možností mesta

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : ako v texte

Boli oslovení projektanti, na vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu chodníkov a ciest v meste. Por. č. 1 a 2 – projektová dokumentácia už bola spracovaná, bola doručená na mestský úrad dňa 30.11.2011. Chodníky sa budú realizovať po schválení rozpočtu mesta v roku 2012. PD na rekonštrukciu Železničnej ul. bola doručená 20. 12. 2011 na MsÚ. Dňa 20.10.2011 bola zaslaná výzva na predloženie cenovej ponuky na príjazdovú komunikáciu ku garážam na Ul. J.A.Komenského do Vestníka Úradu pre verejné obstarávanie. V mesiaci november sa uskutočnilo vyhodnotenie ponúk. Najnižšiu cenu uviedla firma Inžinierske stavby Košice a.s. s ktorou bude uzavretá Zmluva o dielo. Momentálne po prezretí zmluvy právnikmi MsÚ a vytknutí drobných nedostatkov bola zmluva odoslaná na doplnenie späť Inžinierskym stavbám a. s.

274/2011

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

realizáciu prístupovej cesty ku garážam na J. A. Komenského ulici podľa predloženej projektovej dokumentácie

u k l a d á

vypísať verejnú súťaž na zhotoviteľa stavby.

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 31. 10. 2011

Dňa 20.10.2011 bola do vestníka úradu pre VO zaslaná výzva na predloženie ponuky na podprahovú zákazku – Prístupová cesta ku garážam na Komenského ulici v Rožňave,

ktorá bola vo vestníku zverejnená dňa 22.10.2011. Následne po zverejnení sa výzva zaslala 3 uchádzačom. Ďalší uchádzači si mohli súťažné podklady vyžiadať do 02.11.2011 do 11.30. hod. Lehota na predkladanie ponúk uplynula dňa 16.11.2001 o 11.30. hod.. Ponuky doručili 6 uchádzači. Dňa 16.11.2011 o 16.00. hod sa uskutočnilo otváranie ponúk. Vyhodnotenie sa uskutočnilo v mesiaci november. Najnižšiu cenu uviedla firma Inžinierske stavby Košice a.s. s ktorou bude uzatvorená Zmluva o dielo. Zmluva bola vyhotovená, odovzdaná na kontrolu odboru právneho a správy majetku. Momentálne po prezretí zmluvy právnikmi MsÚ a vytknutí drobných nedostatkov bola zmluva odoslaná na doplnenie späť Inžinierskym stavbám a. s.

275/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
rozšírenie jazdného pruhu pre parkovanie motorových vozidiel na Okružnej ulici v Rožňave
u k l a d á
vypísať verejnú súťaž na zhotoviteľa.
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín: do 31. 10. 2011

Dňa 20.10.2011 bola do vestníka úradu pre VO zaslaná výzva na predloženie ponuky na podprahovú zákazku – Rozšírenie jazdného pruhu na Okružnej ulici 14. až 20 v Rožňave, ktorá bola vo vestníku zverejnená dňa 22.10.2011. Následne po zverejnení sa výzva zaslala 3 uchádzačom. Ďalší uchádzači si mohli súťažné podklady vyžiadať do 02.11.2011 do 11.30. hod. Lehota na predkladanie ponúk uplynula dňa 16.11.2001 o 11.30. hod.. Ponuky doručili 5 uchádzači. Dňa 16.11.2011 o 16.30. hod sa uskutočnilo otváranie ponúk. Vyhodnotenie ponúk sa uskutočnilo v mesiaci november 2011. Najnižšiu cenu uviedla firma Inžinierske stavby Košice a.s. s ktorou bude uzatvorená Zmluva o dielo. Zmluva bola vyhotovená, odovzdaná na kontrolu odboru právneho a správy majetku. Momentálne po prezretí zmluvy právnikmi MsÚ a vytknutí drobných nedostatkov bola zmluva odoslaná na doplnenie späť Inžinierskym stavbám a. s.

276/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
u k l a d á
2. verejným obstarávaním zabezpečiť riešenie štúdie odvodnenia banských a povrchových vôd z pozemkov v m.č. Nadabula
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 31.12.2011

V mesiaci december 2011 bola doručená objednávka projektantovi zaoberajúceho sa touto problematikou – Ing. Bachňák. Štúdia je spracovaná a bola dodaná na MsÚ v mesiaci február 2012. Štúdia bude zaradená do programu rokovania komisie výstavby v mesiaci marec.

278/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
berie na vedomie
informatívnu správu o neúspešných obchodných verejných súťažiach na predaj majetku mesta
s c h v a ľ u j e
vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na predaj:
1. budovy bývalého archívu s pozemkami na Námestí baníkov č. 74 v Rožňave za cenu 1 000 000,- €
2. budovy bývalého štatistického úradu s pozemkom na Ul. letnej č. 42

- v Rožňave, za cenu 187 500,- €
3. budovy Turistickej ubytovne s pozemkom na Šafárikovej ulici č. 19 v Rožňave, za cenu 832 500,- €
 4. budovy s pozemkom na Rožňavskej bani s. č. 209, za cenu 200 000,- €
 5. pozemku pri čerpacej stanici SHELL v Rožňave, za cenu 288 750,- €
 6. pozemkov na J. Marikovského ul. v Rožňave, za cenu 60 100,- €
 7. budovy kina a pozemku pod budovou za cenu znaleckého posudku zníženej o 10 %

podľa podmienok schválených uznesením MZ v Rožňave č. 196/2011 zo dňa 13.6.2011, č. 147/2011 zo dňa 28.04.2011, č. 145/2011 zo dňa 28.4.2011, č. 197/2011 zo dňa 13.6.2011, č. 148/2011 zo dňa 28.4.2011 a č. 195/2011 zo dňa 13.6.2011

u k l a d á

vyhlásiť verejné obchodné súťaže

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 20 dní od schválenia

Verejné obchodné súťaže, konané dňa 21.11.2011 boli neúspešné. Nikto sa neprihlásil.

284/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časť parciel parc. č. KN C 4230/10 a 4218 o výmere upresnenej geometrickým plánom na náklady žiadateľa, pre MUDr. Jozefa Kočára, bytom Okružná č.18, Rožňava, za cenu podľa ZP, podľa §9 a odst.8 písm. e) zák.č.138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok je nevyužitý a bude slúžiť ako prístup k rodinnému domu žiadateľa

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru a vypracovanie kúpnej zmluvy po preverení na odbore výstavby, ÚP, ŽP a mestských komunikácií, či nie sú žiadne prekážky predaja

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 20 dní od predloženia GP

Zámer bol zverejnený od 20.10.2011, geometrický plán je vyhotovený, je objednaný znalecký posudok.

290/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ť a h u j e

z rokovania materiál :

Dom služieb s.r.o. Gemerská ul. Brzotín – predaj pozemku mesta a návrh na revitalizáciu verejného priestranstva

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu, znaleckého posudku podľa grafickej prílohy k materiálu

Zodpovedný : prednosta mestského úradu

Termín : najbližšie zasadnutie MZ

Uznesenie bolo oznámené 10.10.2011, geometrický plán ako aj znalecký posudok je vyhotovený, spoločnosť zatiaľ nepredložila rozpočet. Materiál je zaradený do programu rokovania MZ 23.2.2012.

298/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
v rámci stavby „ Polyfunkčný objekt Rožňava“ na pozemok mesta v k. ú.
Rožňava, parc. č. KN-C 79/22 zast. plocha o výmere 833 m² zriadenie vecného
bremena
- uloženie pripojovacieho plynovodu STL , v prospech SPP Distribúcia a.s.,
Mlynské nivy 44/b, Bratislava
- uloženie kanalizačnej prípojky v prospech ROVEN Rožňava s.r.o. Betliarska
cesta 4,
za odplatu v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta s tým, že všetky
náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať žiadateľ
u k l a d á
zabezpečiť vyhotovenie zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného
bremena
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 20 dní od schválenia MZ

*Uznesenie bolo oznámené 10.10.2011, návrh zmluvy o zriadení vecného bremena pre SPP
Distribúcia a.s. bol zaslaný elektronickou poštou 14.10.2011, zatiaľ zmluva nebola mestu
vrátená.*

*Na marcové zasadnutie MZ bude predložený návrh na zrušenie tohto uznesenia, nakoľko
po vyjadrení stavebného úradu uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena nie je
potrebné.*

300/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zriadenie vecného bremena spočívajúcom v strpení inžinierskych sietí –
plynová, vodovodná a kanalizačná prípojka (vrátane tlakovej automatickej
čerpacej stanice) súvisiacich so stavbou „ Obytná zóna pod Gombášom
Rožňava“ na pozemkoch mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN-E 2153/1 orná
pôda o výmere 317 m², .KN-E 2397/1 zast. plocha o výmere 19 877 m², KN-
C 7624 trvalý trávny porast o výmere 14 885 m², KN-C 7625 orná pôda
o výmere 7365 m², KN-C 1861/289 zast. plocha o výmere 4842 m² a KN-C
4096 zast. plocha o výmere 27 885 m² v prospech DAVID TRADE s.r.o.,
Jazerná 1, Košice za odplatu v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta
s tým, že všetky náklady spojené so zriadením vecného bremena bude znášať
žadateľ
u k l a d á
zabezpečiť vyhotovenie zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného
bremena
Zodpovedný : prednostka MsÚ
Termín : do 20 dní od schválenia MZ

*Uznesenie bolo oznámené 10.10.2011, zmluva o budúcej zmluve bude uzatvorená po zmene
ÚPN mesta a po nadobudnutí právoplatnosti územného rozhodnutia na uvedenú stavbu.*

305/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
návrh na vyhlásenie priameho prenájmu majetku mesta – Turistická ubytovňa
Šafárikova 19, 048 01 Rožňava - bunka č. 206 B
u k l a d á
zverejniť zámer na dobu 15 dní

Zodpovedný : riaditeľ TSM
Termín : 5.10.2011

Zámer bol zverejnený od 10.10.2011. Nikto sa neprihlásil. Bunka je zaradená do zoznamu zverejnených voľných nebytových priestorov TS.

- 314/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
u k l a d á
hlavnej kontrolórke
1. vyžiadať od štatutárneho zástupcu firmy Tender Profit s.r.o., Pribinova 25, Bratislava materiál o priebehu zrušených verejných obstarávaní
 2. dopracovať Správu o kontrole verejného obstarávania pre stavbu Rekonštrukcia Námestia baníkov a Šafárikovej ulice v Rožňave v zmysle predložených pripomienok
- Zodpovedná : hlavná kontrolórka mesta
Termín : najbližšie zasadnutie MZ

Dňa 14.10.2011 firma Tender Profit s.r.o. Bratislava prevzala žiadosť o zaslanie dokumentácie o verejnom obstarávaní. Nakoľko nereagovala, výzva bola zaslaná : 9.1.2012.

Listom zo dňa 20.1.2012 firma informovala, že kontaktovali dotknuté osoby, /Ing. Halgaša, Ing. Mihóka/ Ing. Halgaš dokumentáciu odovzdal, Ing. Mihók prisľúbil, že predmetnú dokumentáciu doručí mestu do 7. týždňa.

- 326/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zmenu uznesenia MZ č.193/2011 zo dňa 13.6.2011 nasledovne:
zriadenie vecného bremena na pozemkoch mesta v k. ú. Rožňava, zapísané na LV č.3001:
vodovodná prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/290, 1861/294, 4084
kanalizačná prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/294, 1861/292, 4084 a 4085/1
v prospech Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s.
prekládka VN na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/290 a 1861/294
VN prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/294, 1861/290 a 4084
elektrická NN prípojka na pozemku parc. č. KN-C 1861/294
v prospech Východoslovenskej distribučnej a.s.,
telekomunikačná prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/290 a 1861/294
v prospech Slovak Telekom a.s.
plynová STL prípojka na pozemkoch parc. č. KN-C 1861/293 a 4084
v prospech SPP distribučná a.s.
vnútroareálová kanalizácia na pozemku parc. č. KN-C 1861/294
vnútroareálové osvetlenie na pozemku parc. č. KN-C 1861/294
vnútroareálový NTL rozvod plynu na pozemku parc. č. KN-C 1861/294
napojenie prístupu do objektu na miestnu komunikáciu na pozemku parc. č. KN-C 4101/2 a 1861/294
vnútroareálový rozvod vody na pozemku parc. č. KN-C 4084
v prospech Kaltenecker s.r.o. Rožňava
u k l a d á
zabezpečiť uzavretie dodatku k zmluve o zriadení vecného bremena č.321/2011 a uzavretie zmlúv o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so správcami sieti

Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 20 dní od schválenia

Dodatok č. 1 k zmluve bol s firmou Kaltenecker s.r.o. Rožňava podpísaný 24.10.2011. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena so spol. Vsl. distribučná a.s. bola uzavretá dňa 25.11.2011. Východoslovenská vodárenská spoločnosť ako Slovak Telekom oznámili, že nie je dôvod na uzavretie zmluvy, nakoľko nebudú správcom ani vlastníkom sietí. SPP distribúcia zatiaľ zmluvu nepodpísala. .

337/2001 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
poslanecký návrh p. Ing. Petra Marka na riešenie realizácie povrchových úprav komunikácie na Železničnej ulici

Dňa 18. 10. 2011 bola Útvaru dopravného inžinierstva Košice s. r. o. doručená objednávka pre vypracovanie PD na rekonštrukciu Železničnej ulice. PD na rekonštrukcie Železničnej ul. bola na MsÚ doručená dňa 20. 12. 2011. Cena diela podľa rozpočtu, ktorý je súčasťou PD stavby je 107 237 € s DPH. Rekonštrukcia ulice je zahrnutá do návrhu rozpočtu mesta na r. 2012 v kapitálových výdavkoch.

343/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
priamy predaj pozemku mesta v k. ú Rožňava, parc. č. KN-C 5011/39 trvalý trávny porast o výmere 92 m² za cenu 20.- €/m² pre Roberta Kseňáka, bytom Gemerská č.21, Rožňava podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č.138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok je oplotený a všetci vlastníci rodinných domov na uvedenej ulici už majú odkúpené pozemky za svojimi domami
u k l a d á
zabezpečiť podpísanie kúpnej zmluvy
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 10 dní po schválení

Uznesenie MZ bolo žiadateľovi oznámené osobne dňa 3.11.2011. Kúpna zmluva zo strany mesta je podpísaná dňa 10.11.2012. Kupujúci bol vyzvaný k podpísaniu KZ listom zo dňa 8.2.2012, ak v termíne do 20.02.2012 nepodpíše zmluvu bude predložený MZ návrh na zrušenie uznesenia.

352/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zámer nájmu nebytových priestorov na Spojenej škole J. A. Komenského 5, Rožňava podľa ustanovenia § 9a ods.5 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí, školského bufetu o výmere 4 m² za cenu 33,52 € ročne, na dobu neurčitú
u k l a d á
zverejniť zámer
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 15 dní po schválení

ZŠ po vyhodnotení zverejnenia predloží MZ materiál na schválenie.

360/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e :
vyhlásenie priameho prenájmu majetku – garáž na Ak. Hronca 7 v Rožňave
u k l a d á
zabezpečiť zverejnenie priameho prenájmu majetku

Zodpovedný : riaditeľ TSM
Termín : do 10 dní po schválení

Zverejnenie bolo zabezpečené, nikto nepredložil ponuku. Garáž je zaradená do zoznamu zverejnených voľných nebytových priestorov TS.

- 362/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
berie na vedomie
informatívnu správu - prenájom nebytových priestorov v správe TSM Rožňava
u k l a d á
1. pripraviť zoznam všetkých nájomníkov, ktorí platia nižšie nájomné ako je stanovené v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta
 2. prehodnotiť Zásady hospodárenia s majetkom mesta – článok 15 ods. 1 písm. e) s dôrazom na prenájom nebytových priestorov Technickými službami
- Zodpovední : 1. riaditeľ TSM
2. prednosta MsÚ
- Termín : 1. do 10 dní po schválení
2. najbližšie zasadnutie MZ

Zoznam bol predložený komisii finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku 5.12.2011. Komisia odporučila vypovedať všetky rozporuplné zmluvy / zmluvy, na základe ktorých nájomné platí znížené nájomné a réžiu/ do 31.12.2011 a najneskôr do 31.3.2012 riešiť nové nájomné zmluvy v zmysle platných zásad mesta.

- 363/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ť a h u j e
z rokovania materiál :
Prenájom nebytových priestorov na Ul. Akademika Hronca č. 9/a – M – zóna
- 364/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ť a h u j e
z rokovania materiál :
Prenájom nebytových priestorov na Ul. Akademika Hronca č. 7 v Rožňave
- 365/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ť a h u j e
z rokovania materiál :
Prenájom nebytových priestorov na Ul. Letnej č. 42 v Rožňave
- 366/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ť a h u j e
z rokovania materiál :
Prenájom budovy na Krátkej ul. č. 30 v Rožňave
- 367/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ť a h u j e
z rokovania materiál :
Prenájom futbalových ihrísk v Rožňave a v m.č. Nadabula
- 368/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ť a h u j e

z rokovania materiál :

Prenájom budov pre Kluby dôchodcov v Rožňave a m.č. Nadabula

Uznesenia sa týkajú U MZ č. 362/2011

377/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
berie na vedomie
Správu o kontrole Regionálneho poradenského a informačného centra
v Rožňave
u k l a d á
preveriť možnosť prevodu objektu Podnikateľského inkubátora do majetku
mesta
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : najbližšie zasadnutie MZ

Požiadavka na zaslanie písomného stanoviska bola zaslaná dňa 18.11.2011 p. Ing. Ivanovi Pezlárovi, členovi Rady riaditeľov a pôvodnému autorovi projektu.

Stanovisko :

prezentácie 710
č. 275/2011

Sekretariát RPICRV

Od: Ivan Pezlar [ivan.pezlar@gmail.com]
Odoslané: 28. novembra 2011 10:33
Komu: Sekretariát RPICRV
Predmet: Re: FW: U MZ 377/2011

Vážený pán riaditeľ,

dozvedeli sme sa, že mesto Rožňava, prostredníctvom zastupiteľstva preveruje možnosti prevodu budovy inkubátora do majetku mesta. Máme za to, že budova inkubátora je majetkom RPIC, ktoré má dvoch členov, z ktorých mesto Rožňava je iba jedným z nich. V zmysle stanov združenia, o majetkových veciach je oprávnené rokovať a rozhodovať výhradne riaditeľská rada a následne valné zhromaždenie RPIC Rožňava.

V týchto súvislostiach, by Vás pán riaditeľ rád upozornil na fakt, že na predmetný inkubátor (budovu) je viazaný grant európskeho spoločenstva, ktorý by muselo RPIC RV vrátiť pri eventúálnych zmenách vo vlastníctve nehnuteľnosti. Ďalej Vás chcem upozorniť na fakt, že mesto Rožňava vložilo do celého projektu "nehnuteľnosť - hrubú stavbu" v tom čase ocenenú znaleckým posudkom. Súčasná hodnota resp. objem preinvestovaných prostriedkov do nehnuteľnosti je takmer milión eur.

V zásade je možné previesť nehnuteľnosť do majetku mesta, dvoma spôsobmi. Buď predajom, kde je nutné vedieť, že z výnosu z predaja je potrebné odčítať cca milión eur ako kompenzácie, ktoré budú potrebné, alebo vystúpením mesta Rožňava zo združenia, kde mesto si môže "vybrať" majetok, ktorý do združenia vložilo a zvyšok bude potrebné združeniu uhradiť. Tento variant však zatiaľ neumožňujú stanovy združenia, na ktorých zmenu, je potrebný súhlas všetkých členov združenia.

Predpokladáme, že oba varianty by skončili ekonomicky s mínusom pre mesto Rožňava. V oboch prípadoch je však na akékoľvek zásahy do majetku RPIC Rožňava súhlas valného zhromaždenia RPIC Rožňava.

s pozdravom

pezlar

2011/11/23 Sekretariát RPICRV <sekretariat@rpicrv.sk>

378/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
berie na vedomie

Správu o následnej kontrole plnenia prijatých opatrení ku dňu ukončenia pracovného pomeru s konateľkou MTVŠ s.r.o. s tým, že sa doplní bod 9 zo zoznamu „odstránené nedostatky“ do zoznamu „pretrvávajúce nedostatky“ s textom : prijať opatrenia na vymáhanie pohľadávok a zapracuje do bodu 4 u k l a d á

odstrániť nedostatky uvedené v bodoch 1 – 4

Zodpovedný : konateľ MTVŠ s.r.o.

Termín : 31.12.2011

381/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e p r i j a l o u z n e s e n i e
k materiálu : Mestské televízne štúdio s.r.o. Rožňava – Plán činnosti na rok 2011

387/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave:
s c h v a ľ u j e
zmenu a doplnenie VZN mesta Rožňava o správe a prevádzkovaní pohrebísk na území mesta Rožňava podľa predloženého návrhu
u k l a d á
2. pripraviť návrh na riešenie ďalších pohrebísk na území mesta Rožňava
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : 30.6.2012

Termín trvá.

388/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ť a h u j e
z rokovania materiál :
VZN mesta Rožňava o udržiavaní všeobecnej čistoty a poriadku v meste a jeho mestských častiach, o správe a údržbe verejnej zelene – návrh na zmenu

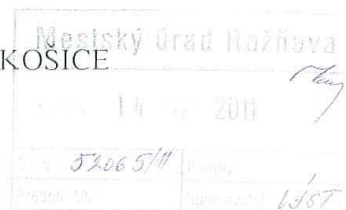
Prehodnotenie nariadenia je zaradené do obsahovej náplne MZ v mesiaci marec 2012

394/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
poslanecký návrh riešenia opravy dlažby oblúkového predpolia sochy F. Andrássyovej
u k l a d á
vyžiadanie stanoviska k uvedenej oprave predpolia od Krajského pamiatkového úradu v Košiciach.
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín: do 15 dní od schválenia

Stanovisko krajského pamiatkového úradu bolo doručené / je pripojené v prílohe/



KRAJSKÝ PAMIATKOVÝ ÚRAD KOŠICE
Hlavná 25, 040 01 Košice



Váš list: 29. 11. 2011

Číslo konania: KE-11/1582-02/6676/GD

V Košiciach, dňa: 8. 12. 2011

Vybvavuje: Ing. Dagmar Gdovinová Tomášová, tel. 058/2451122

ROZHODNUTIE

Krajský pamiatkový úrad Košice (ďalej len „správny orgán“) podľa § 11 odseku 1 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) vecne príslušný správny orgán, podľa § 9 odseku 5 pamiatkového zákona miestne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu, podľa § 46 zákona č. 71/1967 Z. z. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), na základe žiadosti vlastníka nehnuteľnosti: Mesto Rožňava, Šafárikova 29, 048 01 Rožňava, podľa kópie z výpisu z LV č. 3001, podanej dňa 1.12. 2011 na správny orgán o posúdenie zámeru úpravy nehnuteľnosti – **parc. č. 2222/1**, kat. územie Rožňava, časť predpolia sochy Františky Andrássyovej, nachádzajúcej sa v Pamiatkovej zóne Rožňava, na základe súčasného stupňa poznania kultúrnohistorických hodnôt vydáva podľa § 32 odseku 5 pamiatkového zákona toto rozhodnutie:

Zámer úpravy nehnuteľnosti: **Rožňava, parc. č. 2222/1**, podľa predloženej špecifikácie predpokladaných zmien v rozsahu:

- Oprava, prípadne výmena dlažby

je prípustný

a na prípravu a vykonanie úpravy nehnuteľnosti, situovanej na území Pamiatkovej zóny Rožňava, správny orgán podľa § 32 odseku 7 pamiatkového zákona určuje tieto

podmienky:

1. V prípade, ak pôjde len o opravu, je potrebné doložiť chýbajúce časti dlažby rovnakými dlažbovými prvkami.
2. V prípade, ak pôjde o obnovu predpolia sochy s novou dlažbou, je potrebné vychádzať z odsúhlasenej projektovej dokumentácie rekonštrukcie námestia. Ak sa v projektovej dokumentácii táto plocha neriešila, je nutné autormi projektu dopracovať túto plochu a zosúladiť materiál dlažby predpolia sochy s materiálmi, narhovanými na ostatných plochách námestia. Grafický návrh je potrebné predložiť na odsúhlasenie správneho orgánu.
3. Štátny dohľad bude vykonávať pri realizačných prácach dotknutý orgán, podľa § 32 odseku 13 pamiatkového zákona.

Vlastník nehnuteľnosti v pamiatkovom území je ďalej **povinný**:

1. Každú závažnú zmenu oproti alebo nad rámec tohto rozhodnutia vopred prerokovať so správnym orgánom.

Rozhodnutie po uplynutí troch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stráca platnosť, ak v tejto lehote nebol vykonaný úkon, na ktorý sa vzťahuje.

Odôvodnenie:

Vlastník nehnuteľnosti Mesto Rožňava, Šafárikova 29, 048 01 Rožňava podľa kópie z výpisu z LV č. 3001, podal dňa 1. 12. 2011 na správny orgán žiadosť o posúdenie zámeru úpravy nehnuteľnosti – výmeny dlažby na časti parcely 2222/1 v predpolí sochy Františky Andrássyovej, nachádzajúcej sa v Pamiatkovej zóne Rožňava.

Vzhľadom na skutočnosť, že v marci 2012 sa má začať s rekonštrukciou západnej plochy námestia, správny orgán odporúča doriešenie tejto časti plochy v rámci budúcej rekonštrukcie.

V zmysle ustanovenia § 32 odseku 5 pamiatkového zákona správny orgán preskúmal obsah podania k zámeru úpravy nehnuteľnosti v pamiatkovom území a na základe súčasného stupňa poznania kultúrohistorických hodnôt prostredia, v ktorom sa vyššieuvedená nehnuteľnosť nachádza, usúdil, že zámer úpravy nehnuteľnosti je z hľadiska záujmov, chránených pamiatkovým zákonom, prípustný a určil podmienky pre jeho vykonanie.

Toto rozhodnutie zohľadňuje záujmy, chránené pamiatkovým zákonom, ale nenahrádza stavebné povolenie alebo splnenie oznamovacej povinnosti voči Mestskému úradu Rožňava.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v lehote 15 dní od jeho doručenia prostredníctvom Krajského pamiatkového úradu v Košiciach na Pamiatkový úrad Slovenskej republiky v Bratislave. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Ing. Kristína Markušová
riaditeľka
Krajského pamiatkového úradu Košice

Rozhodnutie sa doručuje:

1. Mestský úrad Rožňava, odbor stavebný, Šafárikova 29, 048 01 Rožňava

Na vedomie:

1. Krajský pamiatkový úrad Košice, na založenie do spisu

399/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
návrh Zmluvy o dielo pre rekonštrukciu strechy tribúny na futbalovom štadióne
v Rožňave
u k l a d á
zabezpečiť podpis zmluvy oboma zmluvnými stranami.
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín: do 20 dní od schválenia

*Zmluva o dielo bola víťaznou firmou MOLDA – Nové Zámky podpísaná dňa 28.11.2011.
Odovzdanie staveniska sa uskutočnilo 2.12.2011. Stavba sa začne realizovať vo februári
2012 v závislosti od klimatických podmienok.*

400/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
vypracovanie technickej evidencie miestnych komunikácií (pasportu) v
katastrálnom území Rožňava a Nadabula z rozpočtových prostriedkov na rok
2012 v maximálnej cene 12.000,- € s DPH
u k l a d á
zabezpečiť verejné obstarávanie na vypracovanie pasportu miestnych
komunikácií
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : január 2012

*Boli písomne výzvou oslovení projektanti pre vypracovanie pasportu miestnych
komunikácií v rámci prieskumu trhu. Dňa 1. 2. 2012 bola doručená posledná cenová
ponuka od oslovených projektantov. Cenové ponuky však nespĺňajú finančný limit zákazky
s nízkou hodnotou na ktorú postačuje prieskum trhu. Podľa § 4 zákona č. 25/2006 Z. z.
o verejnom obstarávaní v platnom znení ide o podprahovú zákazku a tá musí byť
uverejnená vo Vestníku ÚV, nepostačuje prieskum trhu. Môže ju vykonávať len osoba
odborne spôsobilá na verejné obstarávanie. Verejné obstaranie na vyhotovenie pasportu
MK je zaradené do harmonogramu verejných obstarávaní, ktoré MsÚ plánuje vykonať
tento rok.*

401/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave:
s c h v a ľ u j e
konceptiu opráv chodníkov a ciest na r. 2012– 2014 s tým, že finančné krytie
opráv chodníkov bude prerokované v MZ až po schválení rozpočtu na r. 2012
s doplnením koncepcie o rekonštrukciu chodníkov na Budovateľskej ulici :

- od križovatky Budovateľskej ulice s Jovickou ulicou až po napojenie na
parkovisko a cestu za bytovými domami Budovateľská č. 1 – 3 – 5
- na južnej strane Lesného závodu v Rožňave – chodník spájajúci
Budovateľskú ulicu s prístupovou cestou k bytovým domom
Budovateľská č. 13-15-17

*K realizácii opráv chodníkov sa pristúpi po schválení rozpočtu mesta na rok 2012.
Doplnenie koncepcie opráv chodníkov na základe poslanceckých návrhov bolo schválené
uznesením MZ 9/2012.*

406/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Rožňava
nachádzajúcich sa v k. ú. Rožňava parc. č. KN-C 4415/4, 2586, 2804, 5598/2,

4400/1 a parc. č. KN-E 1551/2, 1578/21, 1582/21, 1582/22, 1587/1, 1589/16, 1633/2, 1635/2, 1636/2, 1637/2, 2423/5, ktoré sú zapísané na LV č.3001 a na pozemku nachádzajúcom sa v k. ú. Nadabula parc. č. KN-C 245, ktorý je zapísaný na LV č.201 za odplatu podľa znaleckého posudku v prospech Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. Košice na vybudovanie verejnej kanalizácie v rámci projektu „Odkanalizovanie v aglomerácii Rožňava, mestská časť Nadabula a Rožňavská Baňa“

r u š í

uznesenia mestského zastupiteľstva v Rožňave č.232/2010 zo dňa 5.10.2010 a č.306/2010 zo dňa 23.11.2010

u k l a d á

vypracovať zmluvu o zriadení vecného bremena a rokovať o zriadení vecného bremena na pozemkoch v severnej časti mesta

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 15 dní od schválenia

Zrušenie uznesenia bolo v evidencii uznesení vyznačené. Uznesenie bolo VVS a.s. oznámené.

407/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

odkúpenie pozemku, parc. č. KN C 2339 zast. plocha o výmere 126 m² v k. ú. Rožňava zapísaného na LV č.1378, do majetku mesta od Okresného súdu Rožňava za cenu podľa ZP č.78/2011 zo dňa 4.10.2011, t.j. za cenu vo výške 390.- €

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : do 20 dní od schválenia

Kúpna zmluva bola podpísaná 2.2.2012, Okresný súd ju zaslal na odsúhlasenie Ministerstvu vnútra.

408/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s c h v a ľ u j e

kúpu pozemkov registra „E“ v k. ú. Rožňava parc. č. 1523/3, 1524/3 a 1525/1 do vlastníctva mesta na dražbe za cenu podľa znaleckého posudku 115 000,- €,

u k l a d á

hľadať iné spôsoby riešenia prístupovej komunikácie do Priemyselnej zóny Rožňava

Zodpovedný : prednosta MsÚ

Termín : 31.12.2011

V štádiu riešenia, dňa 30.1.2012 bol zaslaný list exekútorovi Mgr.Birovi, či by ako záložný veriteľ udelil spoločnosti Glamour Capital spol. s.r.o. súhlas na zámenu pozemkov s mestom. Odpoveď zatiaľ nebola mestu doručená.

412/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na nebytové priestory – budova bývalého kina Panoráma – reštauračné a skladové priestory

Nájomná zmluva je pripravená na podpis. /v priestoroch sa nachádza zariadenie bývalého nájomcu, prebieha exekučné konanie v prospech TS Rožňava/ Na marcové zasadnutie bude predložený materiál : zrušenie uznesenia z dôvodu, že nájomca odstúpil od zmluvy.

421/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
u k l a d á
v priebehu roka 2012 zaoberať sa so zmenou mechanizmu preukazovania nároku na zníženie poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady pre občanov v hmotnej núdzi
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : ako v texte
Termín ukladacej časti uznesenia trvá.

426/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
po prerokovaní návrhu Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu mesta Rožňava v súlade s ust. § 31 ods. 1 a ust. § 26 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v súlade s ust. § 27 ods. 3 stavebného zákona podľa § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení:
s c h v a ľ u j e
1. Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu mesta Rožňava
2. Všeobecne záväzné nariadenie mesta Rožňava, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu mesta Rožňava
s ú h l a s í
s vyhotovením pripomienok podaných v rámci prerokovania návrhu Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu mesta Rožňava
u k l a d á
1. Zabezpečiť v súlade s § 6 ods. 8 zákona č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov vyhlásenie Všeobecne záväzného nariadenia k záväzným častiam Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu mesta Rožňava.
2. Zverejniť v súlade s ust. § 27 ods. 4 písm. a) stavebného zákona záväznú časť Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu mesta Rožňava vyvesením na úradnej tabuli a webovej stránke mesta po dobu 30 dní.
3. Označiť dokumentáciu schválených Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu mesta Rožňava schvaľovacou doložkou v súlade s ust. § 28 ods. 1 stavebného zákona
4. Zabezpečiť v súlade s ust. § 28 ods. 3 stavebného zákona uloženie dokumentácie Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu mesta Rožňava na Mestskom úrade Rožňava a na Krajskom stavebnom úrade v Košiciach.
5. Vyhotoviť v súlade s ust. § 28 ods. 5 stavebného zákona o obsahu Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu mesta Rožňava registračný list, ktorý spolu s kópiou uznesenia o jeho schválení je potrebné zaslať Ministerstvu dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, odboru štátnej stavebnej správy a územného plánovania, oddeleniu územného plánovania.
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 31.3.2012
Termín plnenia uznesenia trvá

- 427/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
berie na vedomie
havarijný stav budovy Spojenej školy na Ulici Komenského v Rožňave
s chváľuje
predložený poslanecký návrh Ing. Petra Marka na riešenie havarijného stavu
budovy Spojenej školy na Ul. Komenského v Rožňave
ukladá
neodkladne začať elektronickú aukciu podľa podmienok odborného posudku
pre výmenu okien I. a II. etapy v celkovej orientačnej cene pre tieto etapy od
projektanta vo výške 96 715,20 € vrátane DPH a to splácaním podnikateľského
úveru podľa návrhu komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského
majetku na dva roky
Zodpovedný : prednosta MsÚTermín : ako v texte
*Elektronickú aukciu realizuje firma ELAUK s.r.o. Košice. Počet
prihlásených uchádzačov 30, otváranie obálok 23.2.2012.*
- 428/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s chváľuje
predložený poslanecký návrh Ing. Petra Marka na začatie VO zákazky :
Projektová dokumentácia rekonštrukcie objektov ZŠ Zlatá ulica Rožňava
ukladá
začať verejné obstarávanie na projektovú dokumentáciu – Rekonštrukcia
objektov ZŠ Zlatá ulica Rožňava
*Boli oslovení niekoľkí projektanti v rámci prieskumu trhu na predloženie
cenovej ponuky pre vypracovanie PD na rekonštrukciu ZŠ na Zlatej ulici.
Dňa 3. 2. 2012 bol ukončený prieskum trhu na vypracovanie PD. Podané
cenové ponuky nespĺňajú limit zákazky s nízkou hodnotou v zmysle § 4
zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení a teda
nepostačuje na ich vyhodnotenie prieskum trhu. Jedná sa o podprahovú
zákazku a výzva na vypracovanie PD musí byť uverejnená vo Vestníku ÚVO.
Verejné obstarávanie na vypracovanie PD je zahrnuté do plánu obstarávaní,
ktoré MsÚ plánuje uskutočniť v r. 2012.*
- 432/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ť a h u j e
z rokovania materiál :
Obchodná verejná súťaž na predaj pozemku mesta v k. ú. Nadabula
*Uznesenie oznámené listom zo dňa 9.1.2012. Po predložení štúdie výstavby
rodinných domov bude predmetný predaj pozemku opätovne predložený
mestskému zastupiteľstvu*
- 438/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ť a h u j e
z rokovania materiál :
Zámer priameho prenájmu nevyužitého stožiaru na Ulici štítnickej v Rožňave
*Uznesenie bolo žiadateľom oznámené telefonicky dňa 12.1.2012. Komisia
výstavby na svojom zasadnutí dňa 11.1.2012 odporučila odstrániť predmetný
stožiar.*

- 441/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zmenu svojho uznesenia č. 216/2011 nasledovne: „MZ berie na vedomie Petíciu za rekonštrukciu strechy a opravu chodníka v areáli Materskej školy na Kyjevskej ulici 2020/14 v Rožňave a petíciu prijíma
u k l a d á
vyhlásiť verejné obstarávanie na výber dodávateľa rekonštrukcie zvyšnej časti strechy podľa nového aktualizovaného rozpočtu.“
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : po schválení rozpočtu na r. 2012
VO bude vyhlásené do konca februára 2012
- 442/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
uzatvorenie nájomnej zmluvy na užívanie budovy, telocvične a pozemku Základnej školy Sama Tomášika na Ul. Zeleného stromu od 1.1.2012 do 15.7.2012 s Cirkevným zborom Evanjelickej cirkvi a. v. so sídlom v Rožňave za nájomné vo výške 7147,16 € a náklady na spotrebuelektrickej energie v telocvični
u k l a d á
oznámiť uznesenie MZ prenajímateľovi a riešiť presídlenie základnej školy do priestorov vo vlastníctve mesta
Zodpovedný : prednosta MsÚ
Termín : do 15 dní
Uznesene bolo písomne oznámené. Dňa 1.2.2012 bol vlastník budovy písomne požiadaný k zaslaniu stanoviska k uzneseniu MZ. Písomná odpoveď nám nebola zaslaná. Dňa 9.2.2012 bolo zvolané plenárne zasadnutie k riešeniu problematiky súvisiacej so ZŠ Sama Tomášika. Na základe záverov z tohto stretnutia bude pripravený materiál na marcové zasadnutie MZ.
- 448/2011 Mestské zastupiteľstvo
v Rožňave
s c h v a ľ u j e
menovanie Alžbety Palcsóovej, Čučmianska č.3 Rožňava, do funkcie konateľky spoločnosti Mestské televízne štúdio Rožňava s.r.o. od 1.1.2012 do doby vymenovania konateľa spoločnosti na základe výsledku výberového konania
ž i a d á
primátora mesta
1. vypísať výberové konanie na pozíciu konateľ spoločnosti
2. zvolať valné zhromaždenie spoločnosti
Termín : (1) do 31.1.2012
(2) do 7 dní od schválenia
Valné zhromaždenie sa uskutočnilo 19.12.2011. Žiadosť o zmenu konateľa bola zaslaná do Obchodného registra 16.1.2012. Výberové konanie bolo vypísané, zverejnené, termín podania prihlášok : 30.3.2012 do 11.30 hod.
- 449/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ú h l a s í

so žiadosťou Mestského televízneho štúdia s.r.o. so vzatím úveru vo výške 43 669,40 € pre potreby projektu priority č.2 opatrenia 5.2 Operačného programu cezhraničnej spolupráce MR – SR 2007-2013 („Rozvoj cezhraničných komunikačných tokov“)

Žiadosť s požadovanými podkladmi boli zaslané VÚB , zatiaľ vo veci nebolo rozhodnuté.

452/2011 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
Plán činnosti hlavného kontrolóra mesta Rožňava na I. polrok 2012.
Termín plnenia uznesenia trvá.

Uznesenia MZ, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2008

255/2008 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
uzavretie Zmluvy o združení právnických osôb za účelom realizácie a užívania stavby „Kruhový objazd – križovatka cesty II/526 a mestskej komunikácie – Košická v Rožňave
u k l a d á
zabezpečiť vysporiadanie vlastníckych vzťahov v súlade s čl. III bodu 3.3. zmluvy
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : do 120 dní po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia k stavbe

Dňa 3.8.2011 navrhol KSK usporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom vo vlastníctve KSK. Konkrétne pozemky na zámenu budú prerokované v odborných komisiách a následne túto zmenu musí schváliť MZ. Parcela registra E parc. č. 127 je v správe SPF, nakoľko známy vlastník sa nachádza na neznámom mieste. Táto parcela by sa mala vyvlastniť.

Úrad KSK listom zo dňa 14.11.2011, ktorý bol mestu doručený dňa 23.11.2011 navrhol riešiť majetkoprávne vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom pod stavbou formou zámeny pozemkov medzi KSK a mestom. Nevyhnutnou podmienkou je vypracovanie GP na zameranie stavby vo vlastníctve KSK na náklady mesta. Do spracovania GP je potrebné zabezpečiť, aby všetky pozemky pod stavbou boli vo vlastníctve mesta KSK zabezpečiť na svoje náklady spracovanie GP na pozemky vo vlastníctve KSK, ktoré budú predmetom zámeny a boli navrhované v ich liste zo dňa 28.7.2011. Mesto Rožňava zabezpečí vypracovanie GP na pozemky vo vlastníctve mesta.

/vlastníctvo k pozemku reg.“E“ parc. č. 127 nachádzajúceho sa pod stredovým ostrovčekom, ktorý je súčasťou stavby vo vlastníctve KSK sa bude riešiť vyvlastnením prostredníctvom Stavebného úradu z dôvodu, že vlastník pozemku je známy, dlhodobo však nie je známy jeho pobyt.

Stanovisko komisie výstavby

Nakoľko majetkoprávne vysporiadanie pozemkov nie je ukončené, komisia navrhuje, aby KSK objednal nový geometrický plán, v ktorom sa vyčlení parcela a jej výmera vo vlastníctve mesta Rožňava pod „Kruhovým objazdom“, za ktorý treba žiadať adekvátnu náhradu.

266/2008 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

opravu povrchov komunikácií v Rožňave :
- prístupová komunikácia a školský dvor na ZŠ J. Hronca

Rekonštrukcia ZŠ bola ukončená v mesiaci 08/2011, zrealizovaný bol školský dvor, k realizácii prístupovej komunikácie dôjde po odsúhlasení rozpočtu na rok 2012 podľa finančných možností mesta.

267/2008 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
realizáciu živičnej úpravy Ulice hornocintorínskej v Rožňave až po
vybudovaní splaškovej kanalizácie na základe schváleného realizačného
projektu stavebných úprav danej lokality a možností rozpočtu mesta

Termín trvá

Bol preverený stav na tvári miesta. Živičnú úpravu tejto ulice je potrebné vykonať v dĺžke 126 m a šírke 3 m.

Výstavba splaškovej kanalizácie na tejto ulici je riešená v rámci projektu Odkanalizovanie Rožňavskej bani – m.č. Nadabula, vrátane severnej časti mesta, ktorej výstavba má byť ukončená v r. 2013.

Uznesenia MZ, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2009

141/2009 Uznesením MZ schválilo vykonať povrchovú úpravu komunikácie na
Rožňavskej Bani podľa predloženého technického návrhu p. Fockom a to do
výšky 50 % cenovej kalkulácie TS

Komunikácie – II. a III. kolónia na Rožňavskej bani, celoplošne boli opravené štrkodrovou, vrátane zhutňovania výmolov, bez asfaltovania, pre nedostatok finančných prostriedkov na celoplošné asfaltové výspravky, a z dôvodu plánovania výstavby kanalizačných sietí, na základe prísľubu Vsl. Vodárenskej spoločnosti a.s. Košice Vysprávkový výmol'ov sa realizujú štrkodrovou až do výstavby nových kanalizačných sietí

Uznesenia MZ, ktoré ostávajú v sledovaní z roku 2010

25/2010 Uznesením MZ zobralo na vedomie list spoločnosti FIN.M.O.S. a menovalo
komisiu na zistenie stavu zariadení verejného osvetlenia na území mesta

Spoločnosť FIN.M.O.S. a.s. Bratislava na základe výzvy menovanej komisie predložila kalkuláciu finančných prostriedkov na požadované práce ale pre nedostatok finančných prostriedkov práce na verejnom osvetlení neboli zrealizované.

226/2010 Uznesením MZ schválilo predaj pozemkov pre Elvíru Baumgartnerovú
a Vojtecha Streichera

Uznesenie MZ bolo žiadateľom oznámené 11.10.2010. / K uzavretiu kúpnej zmluvy je potrebný súhlas ostatných vlastníkov pozemkov- zatiaľ nemajú súhlas od SPF /

