



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 23.2 .2012

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Správa o výsledku kontroly nákladov na správu kúpaliska, zimného štadióna a futbalového štadióna / príjmy a výdaje osobitne/

Predkladá:

JUDr. Katarína Balážová
Hlavná kontrolórka mesta Rožňava

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

berie na vedomie

Prerokované v :

správu o výsledku kontroly nákladov na správu kúpaliska, zimného štadióna a futbalového štadióna / príjmy a výdaje osobitne/

Kontrolu zákonnosti a správnosti návrhu na uznesenie vykonali:

JUDr. Erika Mihaliková.....
JUDr. Katarína Balážová.....

Správu vypracovala:

JUDr. Katarína Balážová

Materiál obsahuje:

Dôvodovú správu

Dôvodová správa

Uznesením MZ č. 453/2011 bol schválený podnet na kontrolu nákladov na správu kúpaliska, zimného štadióna a futbalového štadióna / príjmy a výdaje osobitne/ v termíne do konca februára 2012.

Kontrola bola vykonaná za spolupráce zodpovedných pracovníkov Technických služieb mesta Rožňava.

Hospodárenie stredísk patriacich pod Všešportový areál za rok 2011 bolo nasledovné:

Kúpalisko

V roku 2011 sa vykonali nasledujúce práce:

Strojovňa: kontrola a príprava na letnú prevádzku, kompletne upratanie strojovne, nákup chemikálií na prevádzku.

Bazény: kompletne umytie a dezinfekcia bazénov, nástrek 50 m bazéna proti tvorbe rias, oprava starých rebríkov resp. nákup nových, oprava prepadových žľabov, vysprávkovanie na skokanskej veži a obnova náteru, napustenie drevených schodíkov fermežou, vysprávkovanie resp. výmeny obkladačiek na štartovacích blokoch a vysprávkovanie betónových lavičiek, povrchová úprava kovových prepadových roštov.

Ihriská: - príprava tenisového kurtu, chemický postrek proti burinám, opravy na minigolfe, nátery a celková príprava na sezónu, náter čiar na asfaltovom ihrisku, náter basketbalových košov, nákup siete na obruče basketbalových košov, náter lavíc, preliezačiek, výmena zhnitých a poškodených dosák na lavičkách, výmena piesku v pieskovisku pre deti, príprava beach volejbalového ihriska.

Zeleň: strihanie živých kríkov a stromov, kosenie areálu vlastnými motorovými kosačkami, pravidelný odvoz trávy z areálu, prihnojenie trávnikov, obnova trávnikov na zničených miestach
Iné: opravy na malých bufetoch, opravy oplotení s možnosťou navýšenia v kritických miestach, opravy omietok, nátery, maľby na sociálnej budove, opravy na toaletách a v šatniach, dezinfekcia vlastných studní, oprava trhlín na vodojeme, vyčistenie vodojemu, oprava oplotení vodojemu.

Hodnota vykonaných prác vlastnými pracovníkmi na tomto stredisku bol v roku 2011 vo výške: 5 986,25 €.

V roku 2011 bola návštevnosť kúpaliska: 18 684 osôb, čo je v porovnaní s rokom 2010 pokles o 737 osôb.

Zimný štadión

Na zimnom štadióne sa vykonali nasledujúce práce vlastnými pracovníkmi, resp. dodávateľsky:

Strojovňa – kompletná revízia chladiaceho zariadenia, revízia tlakových nádob, výmena olejov, revízie monitorovacieho zariadenia NH₃, revízia poistných ventilov, oprava ventilu po výrone čpavku.

Kotolňa – revízie kotlov a horákov, revízia tlakových nádob, revízia komínov, revízia a opravy v regulačnej stanici plynu, obnova náteru podlahy, opakované školenie obsluhy tlakových nádob.

Rolba – revízia rolby, preškolenie rolbistov, pravidelné brúsenie nožov, výmena motorového oleja, doplnenie hydraulického oleja, bežné opravy, obnova náteru rolby, generálne oprava motoru rolby.

Ľadová plocha – vysprávky betónovej plochy, opravy a nátery okopových líšt, nátery mantinelov a madiel, montáž ochranných sietí za brámkami, doplnenie výbojok, nátery tribúny, opravy na oplotení, výmena 4 ks okopových líšt.

Budova – obnova hygienickej maľby na toaletách a sprchovacích miestnostiach, opravy na toaletách, vysprávky a maľby na fasáde budovy.

Dodávateľsky boli vykonané práce v hodnote 5 428,15 €.

Hodnota vykonaných prác vlastnými pracovníkmi na tomto stredisku bola v roku 2011 vo výške: 5 943,05 €.

Celkové náklady na tieto dve prevádzky boli v roku 2011:

Spotreba materiálu	8 785,65 €
Spotreba energie	35 571,47 €
Spotreba plynu	24 162,48 €
Vodné a stočné	1 203,16 €
Oprava a údržba	2 626,83 €
Ostatné služby	4 627,78 €
Mzdové náklady	45 906,38 €
Odpisy	24 324,00 €
Ostatné náklady	21 445,96 €
Náklady spolu	168 653,71 €

Príjmy:

Nájomné – nebytové priestory	2 182,03 €
Elektrická energia	36,03 €
Tržby VŠA	37 079,83 €
Služby VŠA	184,69 €
Služby zimný štadión	15 156,24 €
Šatňa ZŠ	886,20 €
Tržby z predaja služieb	55 525,01 €
Ostatné výnosy z prev. činn.	5,57 €
Zúčtovanie ostatných rez. z hlav. činn.	7 116,93 €
Výnosy z kapit. Transfer.	24 324 €
Príjmy spolu:	86 971,51 €

Investičný plán:

1. Vybudovanie moderného detského ihriska na kúpalisku
2. Vybudovanie neplaveckého bazéna s hĺbkou vody 0,60 m
3. Zakúpenie regulátora do plynového kotla, ktorý umožní prepínanie kotla na letnú resp. zimnú prevádzku, resp. zakúpenie a nainštalovanie kondenzačného kotla s ročnou úsporou plynu 20 – 25 %

4. Rekonštrukcia osvetlenia ľadovej plochy – úspora el. energie
5. Opláštenie zimného štadióna
6. Oprava vonkajšej fasády krytej plavárne zo severnej strany pri vchode na kúpalisko.
7. Solárne vykurovanie bazénovej a úžitkovej vody.

Hospodársky výsledok: strata 81 682,20 €

Futbalový štadión

Náklady v roku 2011: 21 520,57 €

Náklady pozostávajú:

Materiál 252,68 €

Energia 1872,60 €

Oprava a údržba 72 €

Služby 17542,49 €

Odpisy 1780,80 €

Výnosy: 1 987,68 €

Výnosy pozostávajú:

Tržby 206,88 €

Odpisy 1780 €

Hospodársky výsledok: strata 19 532,89 €.