



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 23.02.2012

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Uplatnenie predkupného práva na odkúpenie spoluvlastníckeho podielu v podiele 1/6 na nehnuteľnosti zapísanej na LV č.4557, k.ú.Rožňava, parc. č. KN „E“840/1

Predkladá:
Darina Repaská
prednostka MsÚ

Návrh na uznesenie:
Mestské zastupiteľstvo
v Rožňave

Prerokované :
v komisii finančnej, podnikateľskej činnosti
a správy mestského majetku
dňa: 9.02.2012

A/ s c h v a ľ u j e

uplatnenie predkupného práva na odkúpenie spoluvlastníckeho podielu v podiele 1/6 na nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 4557, k.ú. Rožňava, parc. registra „E“ č. 840/1, za vyvolávaciu cenu v prípade vyhlásenia dražby

Kontrolu zákonnosti a správnosti návrhu na uznesenie vykonali :

JUDr. K. Balážová

JUDr. E. Mihaliková

U k l a d á

zabezpečiť účasť na dražbe

Vypracoval :
JUDr. Milan Pollák

Z: prednostka MsÚ
T: v čase konania dražby

Materiál obsahuje:
Dôvodovú správu,
Grafickú prílohu,

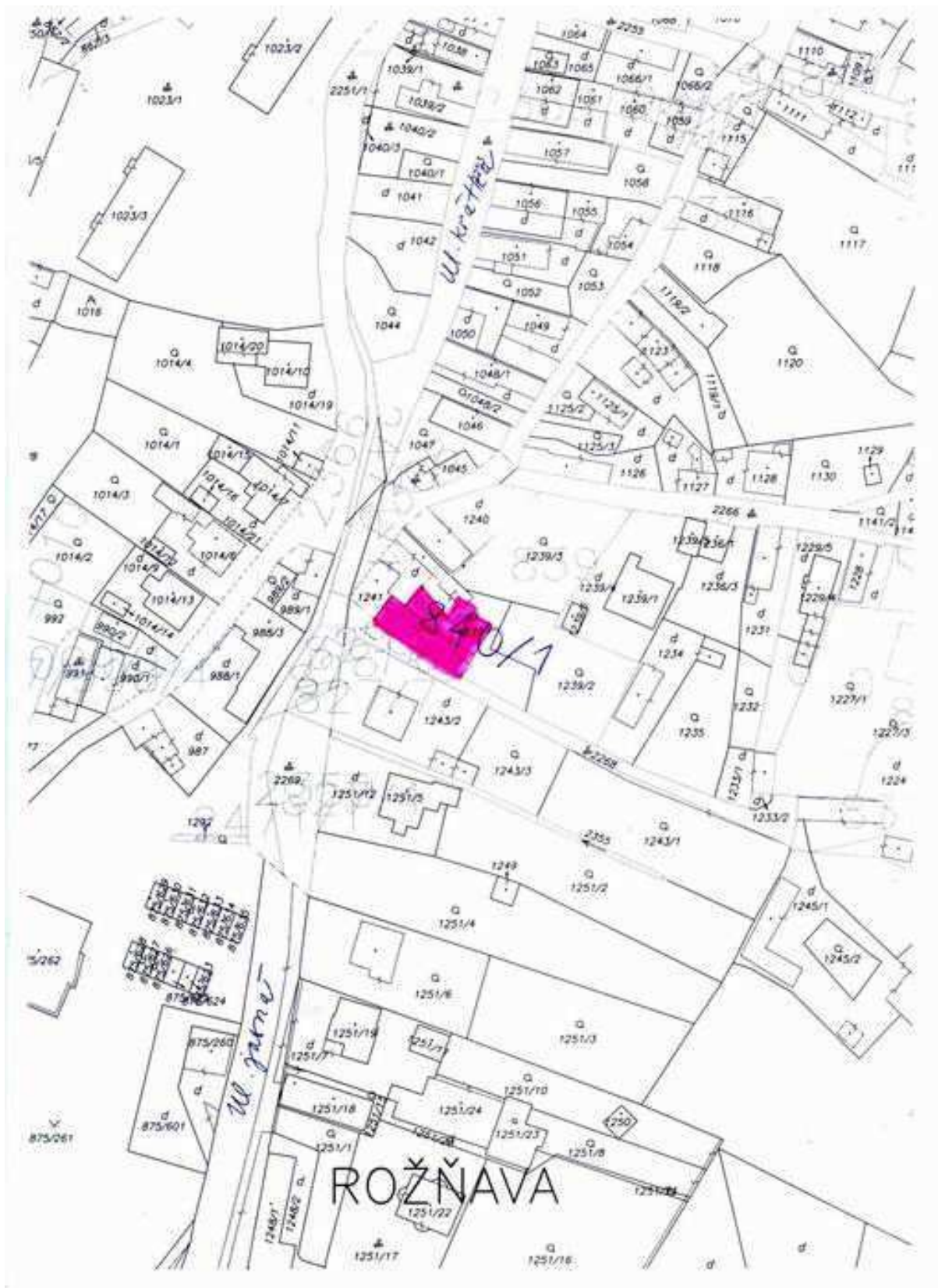
B/ n e s c h v a ľ u j e

Uplatnenie predkupného práva na odkúpenie spoluvlastníckeho podielu v podiele 1/6 na nehnuteľnosti parc. reg. „E“ č. 840/1, zapísanej na LV č. 4557, k.ú. Rožňava,

JUDr. Peter Hodermarský, súdny exekútor listom zo dňa 6.02.2012 navrhol mestu Rožňava, aby mesto v rámci prebiehajúceho exekučného konania proti povinnej Alžbete Hrančíkovej, bytom J.Á.Komenského č. 1719/12, t.č. Jasná č. 31/1254 Rožňava na vymoženie pohľadávky od povinnej odkúpilo spoluvlastnícky podiel v podiele 1/6 na nehnuteľnosti parc. reg. „E“ č. 840/1 zapísanej na LV č. 4557, k.ú. Rožňava, zastavané plochy a nádvoría.

Súdny exekútor JUDr. P. Hodermarský svoj návrh odôvodňuje ako jediný možný spôsob vysporiadania pohľadávky, nakoľko povinná v súčasnosti pracuje na dohodu o pracovnej činnosti a jej príjem neprekračuje hranicu životného minima, a aj tým, že Mesto Rožňava má na uvedenej nehnuteľnosti spoluvlastnícky podiel v podiele 2/6 a z tohto dôvodu má zo zákona predkupné právo v prípade predaja nehnuteľnosti.

Komisia finančná, podnikateľskej činnosti a správy mestského majetku na svojom zasadnutí dňa 9.02.2012 neodporučila Mestskému zastupiteľstvu odkúpenie spoluvlastníckeho podielu v podiele 1/6 na nehnuteľnosti parc. reg. „E“ č. 840/1, zapísanej na LV č. 4557, k.ú. Rožňava, zastavané plochy a nádvoría od povinnej Alžbety Hrančíkovej.



ROŽŇAVA