

Technické služby mesta Rožňava, Štítnická 21, 048 01 Rožňava

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva

V Rožňave, dňa 29.9.2011

K bodu rokovania č.

**Žiadosť o odpustenie nájomného za nebytové priestory a služby spojené s nájomom – OO
Únie žien Slovenska, Rožňava**

Predkladá :

Ing. Ivan Demény, riaditeľ
Technických služieb mesta Rožňava

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo
v Rožňave

A/ schvaľuje:

odpustenie dlžnej čiastky 789,71€
za nebytové priestory a služby
spojené s nájomom pre OO Únie
žien Slovenska Rožňava
a schváliť mesačný predpis za
nájomné a služby za užívanie
priestorov vo výške 20,- €
mesačne.

Prerokované:

V komisii finančnej
Dňa 26.9.2011

B./ neschvaľuje

Vypracoval: L.Dávid

Materiál obsahuje :

- Dôvodovú správu
- Žiadosť OO Únie žien Slovenska

Dôvodová správa
k žiadosti o odpustenie nájomného za nebytové priestory – OO Únie žien Slovenska,
Rožňava

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 20.05.2009 uznesením č. 127/2009 schválilo odovzdanie majetku spravovaného 1. Rožňavskou a.s. do správy Technickým službám mesta Rožňava, ku ktorému je zaradená aj budova na Ul. Ak. Hronca 9 v Rožňave.

Dňa 01.07.2011 bola doručená Technickým službám mesta Rožňava žiadosť nájomníka OO Únie žien Slovenska v Rožňave o odpustenie platieb za nájomné a služby spojené s nájomom za nebytové priestory, ktoré táto nezisková organizácia prenajíma od 01.10.2009 a využíva ako kanceláriu na svoju činnosť. Jedná sa o nebytové priestory o výmere 15,41 m², na ktoré je Zmluvou č. 5/2009 a jej Dodatkami stanovené ročné nájomné vo výške 294,48€ a platbami za služby vo výške 44352€/ročne.

V zmysle Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta, bodu B, čl. 4 predkladáme túto žiadosť na prejednanie a schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Rožňave.

Technické služby mesta Rožňava súhlasia s požadovaným odpustením nákladov v tom prípade, ak Mestské zastupiteľstvo v Rožňave pre nich zvýši príspevok o výšku schválených odpustených nákladov, nakoľko s uvedenými finančnými prostriedkami bolo počítané v schválenom rozpočte.

Stanovisko finančnej komisie prečíta predseda komisie na MZ.

V Rožňave, 23.9.2011

OO Únie žien Slovenska Rožňava, Akademia Hronca 9

15.02.2011

V Rožňave 30.6.2011

Technické služby Mesta Rožňava

Štítnická 21

048 01 **Rožňava**

**Vec: Žiadosť o odpustenie nájomného za nebytové priestory
a za služby spojené s nájomom**

Únia žien Slovenska jej Dve základné a Okresná organizácia v Rožňave ako nájomca, žiada prenajímateľa predmetných nebytových priestorov o odpustenie poplatkov za nájomné a za služby spojené s nájomom na dobu neurčitú s nasledovným odôvodnením:

Uznesením MZ č. 1272009 zo dňa 20.5.2009 nebytové priestory, ktoré máme v podnájme, prešli do správy Technických služieb a tým došlo aj k zmene prenajímateľa. Únia žien s novým prenajímateľom uzavrela dodatok č.1 k zmluve č. 5 o nájme nebytových priestorov v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. Na základe toho nám bolo stanovené nasledovné nájomné a splátky za služby: služby 439,80 €. ročne , ročné nájomné 291,56 €, spolu ročne 731,36 €..

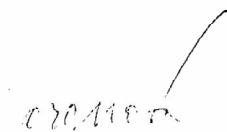
Únia žien Slovenska je dobrovoľnícke, neziskové občianske združenie žien, ktoré dlhoročne pôsobí verejno-prospešne v meste a okrese Rožňava. V nadväznosti na Európsku chartu rovnosti mužov a žien realizujeme programy pre ženy a pre skvalitnenie života žien, detí a seniorov, ale aj pre skvalitnenie života všetkých občanov. Súčasne realizujeme výchovu dobrovoľníkov pre túto prácu.

Túto činnosť vykonávame dobrovoľne, bezplatne, je nezaplatená, vyžaduje si však výdavky aj na jej výkon. Medzi ne patria v prvom rade priestory, v ktorých môžeme realizovať tieto úlohy – ktoré však tiež nie sú zadarmo v rozpore s tým, že my svoju prácu vykonávame zadarmo. V tejto ekonomickej situácii už nemáme z čoho hradiť výdavky na nájomné, ako aj všetky služby spojené s nájomom, nehovoriac už o tom, že okrem toho máme výdavky na komunikáciu s verejnosťou, ktorej sa naša práca týka. My nie sme podnikateľský subjekt ktorý má pravidelný príjem a ani politická strana sme dobrovoľníci bez finančných odmien odkázaný na finančnú výpomoc sponzorov a občanov ktorý nám občas prispejú to nám sotva vykryje náklady na činnosť. Naš dlh od roku 2009 voči prenajímateľovi Technickým službám narástol na sumu 789,71 €, ktoré nie sme schopné vyfinancovať.

V súlade s horeuvedeným dokumentom sa uchádzame o Vašu podporu vo forme odpustenia tejto časti našej výdavkovej kapitoly – nájomného a služieb spojených s nájomom, ktoré sú vo Vašej právomoci. V tomto roku ide o čiastku spolu 789,71 €. Zároveň Vás žiadame o zníženie mesačných splátok na symbolickú sumu 20,00 €. toľko je naša organizácia schopná uhrádzať mesačne.

Veríme, že naše dôvody zohľadníte a našej žiadosti vyjdete v ústrety, za čo Vám vopred srdečne ďakujeme.

S pozdravom



Tatiana Baranová,
predsedníčka ZO Mesta Rožňava
a OO ÚŽS

Na vedomie: Primátor mesta Rožňava
KO ÚŽS Košice