



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 29.09.2011

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Návrh na zrušenie uznesení MZ č. 176/2005 zo dňa 29.09.2005 a č. 20/2007 zo dňa 20.02.2007

Predkladá:

Darina Repaská
prednostka MsÚ

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo
v Rožňave

Prerokované :

V komisii výstavby
dňa 14.09.2011,
v komisii finančnej
dňa 19.09.2011

Kontrolu zákonnosti a správnosti návrhu na uznesenie vykonal:

JUDr. K. Balážová
JUDr. E.Mihaliková

A/ r u š í

uznesenie MZ č.176/2005 zo dňa 29.09.2005,
ktorým bolo schválené zriadenie skládky inertného
odpadu v lokalite „Biely kameň“ v k.ú. Nadabula na
pozemkoch vo vlastníctve mesta a uznesenie MZ č.
20/2007 zo dňa 20.02.2007, ktorým bol schválený
prenájom pozemku pre mesto Rožňava v k.ú.
Nadabula parc.č. KN 1101/7 zast. plocha o výmere
1283 m², vo vlastníctve RIS s.r.o. S.N.Ves

u k l a d á

Vypracoval :

Perla Ádámová

oznámiť zrušenie uznesenia prenajímateľovi
a vypracovať dohodu o ukončení nájmu

Materiál obsahuje:

Dôvodovú správu

Z: prednostka MsÚ

T: do 20 dní od schválenia MZ

B/ n e r u š í

Návrh na zrušenie uznesení MZ č. 176/2005 zo dňa 29.09.2005 a č. 20/2007 zo dňa 20.02.2007

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 29.09.2005 uznesením č. 176/2005 schválilo zriadenie Skládky inertného odpadu v lokalite „Biely kameň“ v katastrálnom území Nadabula na pozemkoch vo vlastníctve mesta.

Bol vypracovaný projekt terénnych úprav, ktorý uvažoval s využitím inertných odpadov. Nasledovali rokovania s dotknutými orgánmi štátnej správy, výsledkom ktorých bola skutočnosť, že sa zo záujmového územia vyčlenilo **územie biotopu európskeho významu**. Niektoré vlastnícke vzťahy si vyžiadali ďalšiu redukciu územia. Z vyššie uvedeních dôvodov sa pôvodný návrh kapacity skládky zredukoval na cca 1/3 a spracovateľ projektu ENVEX – Ing. Bachňák vydal písomné stanovisko k projektu terénnych úprav, v ktorom už neodporučil realizáciu terénnych úprav v lokalite Biely Kameň.

Dňa 24.04.2008 bol MZ v Rožňave predložený návrh na zrušenie predmetného uznesenia, ale materiál bol z rokovania stiahnutý.

V súvislosti so zriadením skládky inertného odpadu bol uznesením MZ v Rožňave č. 20/2007 zo dňa 20.02.2007 schválený prenájom pozemku pre mesto Rožňava v k.ú. Nadabula parc.č. KN 1101/7 zast. plocha o výmere 1283 m², vo vlastníctve Rudohorskej investičnej spoločnosti s.r.o. Spišská Nová Ves. Výška nájmu zodpovedá výške dane z nehnuteľnosti pre príslušný rok.

Dňa 27.02.2007 bola uzavretá Nájomná zmluva č. 1/2007 o prenájme nehnuteľností medzi prenajímateľom Rudohorskou investičnou spoločnosťou, s.r.o. Spišská Nová Ves a nájomcom mestom Rožňava. Prenajímaný pozemok s prístupovou komunikáciou sa mal využívať ako prístup pre osoby a pre motorové vozidlá na realizáciu terénnych úprav v predmetnej lokalite.

Z dôvodu, že skládka inertného odpadu nebola zriadená a prenajímaná nehnuteľnosť nie je využívaná je potrebné ukončiť nájomný vzťah.

Z uvedených dôvodov dávame návrh na zrušenie predmetných uznesení.

Zo žiadneho právneho predpisu t.č. pre mesto Rožňava nevyplýva povinnosť postarať sa o nakladanie so všetkými inertnými odpadmi (zväčša sa myslí na odpad skupiny 17 – stavebné odpady a odpady z demolácií) vznikajúcimi na jej území.

Nakladanie s drobným stavebným odpadom vznikajúcim na území mesta má mesto zabezpečené v rámci ročných zmlúv s firmou Brantner Gemer s.r.o. Rimavská Sobota, uzatváraných v súlade so zákonom o odpadoch.

Komisia výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií pri MZ v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 14.09.2011 **odporučila** MZ v Rožňave zrušiť predmetné uznesenia.

Komisia finančná, podnikateľská a správy mestského majetku pri MZ v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 19.09.2011 **odporučila** MZ v Rožňave schváliť zrušenie predmetných uznesení.

V ý p i s
z uznesení Městského zastupitelstva v Rožňave zo dňa 29.9.2005

176/2005 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zriadenie Skládky inertného odpadu v lokalite „ Biely kameň “ v k.ú. Nadabula
na pozemkoch vo vlastníctve mesta

Ing. František Kardoš v.r.
primátor mesta

Za správnosť výpisu: Šujanská Helena

MESTSKÝ ÚRAD
018 01 ROŽŇAVA

Supensl

V ý p i s

z uznesení Mestského zastupitelstva v Rožňave zo dňa 20.2.2007

20/2007 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
prenájom pozemku pre Mesto Rožňava v k.ú. Nadabula parc. č. KN 1101/7
zastavaná plocha o výmere 1283 m², vo vlastníctve RIS s.r.o. Spišská Nová
Ves. Výška nájmu zodpovedá výške dane z nehnuteľnosti pre príslušný rok,
pre rok 2007 je to 539.- Sk/rok.
u k l a d á
prednostovi mestského úradu zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy
Zodpovedný : prednosta mestského úradu
Termín : do 30 dní po schválení uznesenia

MUDr. Vladislav Laciak v.r.
primátor mesta

Za správnosť výpisu : Helena Šujanská



MESTSKÝ ÚRAD
048 01 ROŽŇAVA
3