



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva

v Rožňave dňa 28. 4. 2011

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

**Zámer mesta Rožňava vybudovať ďalšie nové bytové domy
s nájomnými bytmi**

Predkladá:
Ing. Ján Štefan

Materiál bol prerokovaný:

V Komisii výstavby, územného plánovania,
životného prostredia a mestských
komunikácií dňa 13. 04. 2011.

V Komisii finančnej, podnikateľskej a správy
mestského majetku dňa 19. 04. 2011.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

I. zámer mesta Rožňava vybudovať nové bytové
domy s nájomnými bytmi.

II. dať vypracovať štúdiu pre nájomné byty.

Vypracoval:
Ing. Ladislav Farkaš

**Kontrolu zákonitosti a správnosti
vykonali:**

JUDr. E. Mihaliková
JUDr. K. Balážová

Ukladá: dať vypracovať predmetnú štúdiu

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia
Z: prednosta MsÚ

n e s c h v a ľ u j e

Materiál obsahuje:
Dôvodovú správu

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Po úspešnom ukončení a kolaudácii výstavby 120-tich nájomných bytov DRUŽBA I až IV a toho času vo výstavbe 90-tich nájomných bytov DRUŽBA V-VII a 6-tich nájomných bytov v Nadabulej, má mesto Rožňava záujem o výstavbu ďalších nájomných bytov.

Okrem už všetkých obsadených bytov občanmi (zoznam vedie Mestský úrad Rožňava, odbor sociálnych vecí a bytovej politiky), ktoré sú toho času vo výstavbe je veľký záujem o ďalšie byty aj zo strany občanov a to nasledovne:

o 3 izbové byty: 65 záujemcov - občanov z Rožňavy
23 záujemcov - občanov mimo Rožňavy
spolu: 88 záujemcov.

o 2 izbové byty: 67 záujemcov – občanov z Rožňavy
25 záujemcov - občanov mimo Rožňavy
spolu: 92 záujemcov.

o 1 izbové byty: 22 záujemcov – občanov z Rožňavy
12 záujemcov – občanov mimo Rožňavy
spolu: 34 záujemcov.

Záujemcov o ďalšie byty v Nadabulej je spolu 11 záujemcov z toho:

8 záujemcov – občanov z Rožňavy

3 záujemcovia – občania mimo Rožňavy.

Mesto Rožňava môže vybudovať ďalšie bytové domy s nájomnými bytmi na časti pozemku parc. č. KN-C 7408/1 o výmere cca 35 000 m². Vlastníkom uvedeného pozemku je mesto Rožňava (viď príloha).

Stanovisko Komisie výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií zo dňa 13. 04. 2011:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu schváliť predložený zámer, je však potrebné, aby finančná komisia posúdila úverové zaťaženie mesta.

Stanovisko Komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku zo dňa 19. 04. 2011:

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu požaduje predloženie materiálu na svoje májové zasadanie aj s doloženými mapovými podkladmi.

Príloha: mapový podklad s vyznačením pozemku mesta Rožňava.

Vypracoval: Ing. Ladislav Farkaš
dňa 12. 04. 2011

