



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva

v Rožňave dňa 28. 4. 2011

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

**Prieskum trhu na znalecký posudok mostov, lávok a podchodu pre
peších na území mesta Rožňava**

Predkladá:

Ing. Ján Štefan

Materiál bol prerokovaný:

V Komisii výstavby, územného plánovania,
životného prostredia a mestských
komunikácií dňa 13. 04. 2011.

V Komisii finančnej, podnikateľskej a správy
mestského majetku dňa 19. 04. 2011.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

A/ s c h v a ľ u j e

uzavretie zmluvy na vypracovanie znaleckého
posudku na ohodnotenie 7 mostov, 6 lávok
a 1 podchodu pre peších s najúspešnejším
uchádzačom.

Vypracoval:

Ing. Ladislav Farkaš

**Kontrolu zákonitosti a správnosti
vykonali:**

JUDr. E. Mihaliková

JUDr. K. Balážová

Ukladá: uzavrieť zmluvu s najúspešnejším
uchádzačom

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia

Z: prednosta MsÚ

Materiál obsahuje:

Dôvodovú správu

B/ n e s c h v a ľ u j e

CP

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Na území mesta ako súčasť mestských komunikácií sa nachádza 7 mostov, 6 lávok a 1 podchod pre peších. Tieto stavby nie sú evidované samostatne v majetku mesta. K tomu, aby sa tieto stavby dostali do evidenčného a účtovného majetku mesta je potrebné k ich zaradeniu znalecký posudok na ich ocenenie.

Z tohto dôvodu sa vykonal prieskum trhu na znalecký posudok ocenenia mostov v Rožňave, kde boli oslovení títo znalci v odbore stavebníctvo – dopravné stavby – odhad hodnoty nehnuteľností:

P. č.	Názov záujemcu	Cenová informácia v € bez DPH	Cenová informácia v € s DPH	Dátum doručenia cenovej ponuky	Poznámky
1.	Ing. Martin Vagaš, Csc., Furčianska 19, Košice		1 170,00	16. 03. 2011	Nie je platcom DPH
2.	Ing. Ján Modrák, Hollého 59, Michalovce		2 380,00	21. 03. 2011	Nie je platcom DPH
3.	Ing. Igor Bajúžik J. Hollého 171/54, Michalovce		1 700,00	23. 03. 2011	Nie je platcom DPH

Z uvedeného vyplýva, že najnižšiu ponuku uviedol Ing. Martin Vagaš, Csc. a to 1 170 €. Takéto ocenenie je potrebné na zaradenie uvedených stavieb do majetku mesta. Bez ocenenia týchto stavieb, nie je možné stavby zaradiť do majetku mesta.

Predkladáme tento materiál na schválenie uzavretia zmluvy s víťazným uchádzačom.

Prílohy: ponuky od všetkých uchádzačov

Stanovisko Komisie výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií zo dňa 13. 04. 2011:

Komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu schváliť zmluvu s vybratým uchádzačom.

Stanovisko Komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku zo dňa 19. 04. 2011:

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť uzavretie zmluvy na vypracovanie znaleckého posudku na ohodnotenie 7 mostov, 6 lávok a 1 podchodu pre peších s najúspešnejším uchádzačom.

Vypracoval

Ing. Ladislav Farkaš 08. 04. 2011.

Ing. Martin Vagaš, CSc., Furčianska 19, 040 14 Košice, Tel.: 0905 666 931

p. Farkaš

Mestský úrad Rožňava	
Došlo dňa: 16-03-2011	
Číslo: 22138/11	Prílohy:
Predch. čís.:	Spracovateľ: Vagaš

MESTO ROŽŇAVA
Ing. Farkaš
Šafárikova č. 29
048 01 Rožňava

Košice, 12.03.2011

Vec: Cenová ponuka na znalecký posudok ocenenia mostov

Na základe Vašej výzvy z 3.3.2011 Vám predkladám nasledovnú ponuku na určenie

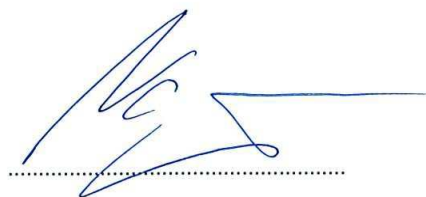
všeobecnej hodnoty 7 mostov, 6 lávok a 1 podchodu:

- Obhliadka a zameranie: $14 \times 1,0 \times 2 = 28$ h
- Spracovanie zamerania: $14 \times 1,0 = 14$ h
- Výpočet ohodnotenia: $14 \times 2,5 = 35$ h
- Spolu: $77 \text{ h} \times 13,28 = 1022,56$ €
- Náklady: 150,00 €

Celkom: $\text{cca } 1020 + 150 = 1\,170$ €

Ponuková cena: **1 170 €** (Jedentisícstosedemdesiat €)

S pozdravom



Ing. Martin Vagaš, CSc.

y. Fa

Znalec: Ing. Ján Modrák, Hollého 59, 07 101 Michalovce, tel.:
056/6436300
Mob. 0903 629222

Mestský úrad Rožňava	
Došlo dňa: 21-03-2011	
Číslo: 22375/M	Prílohy:
Predch. čís.:	Spracoval: V. F.

MESTO ROŽŇAVA
Ing. Farkaš
Šafárikova 29
048 01 Rožňava

Vec: Predloženie cenovej ponuky za znalecký posudok ocenenia mostov

Na základe Vášho listu č. 19/2011 – 01 – Fa Vám dávam nasledujúcu cenovú ponuku na vyhotovenie znaleckého posudku:

7 mostov x 180 EUR/ks	= 1260 EUR
6 lávky pre peších x 150 EUR/ks	= 900 EUR
1 podchod x 120 EUR/ks	= 120 EUR
Ostatné náklady (cestovné, písomné vyhotovenie)	100 EUR
Celkom	2380 EUR

S pozdravom



Michalovce 15.3.2011

Ing. IGOR BAJUŽÍK, ul. J.Hollého 171/54 , 071 01 Michalovce

Znalec v odbore Stavebníctvo

Odvetvia Pozemné stavby , Dopravné stavby , Odhad hodnoty nehnuteľností

☎ : 0563939056 0905/928 578

DIČ : 1024033747

Michalovce, 22.3.2010.

Mestský úrad Rožňava	
Došlo dňa:	23 -03- 2011
Číslo:	22788/M
Prílohy:	
Príloha č.:	
Spracovateľ:	

048 01

Titl.
MESTO ROŽŇAVA

Šafárikova č.29
ROŽŇAVA

Vec: Ocenenie mostov v kat. území Rožňava - zaslanie cenovej ponuky.

Na základe Vašej žiadosti, sp.zn. 19/2011-03-Fa zo dňa 03.03.2011 vo veci predloženia cenovej ponuky na vypracovanie znaleckého posudku ocenenia 7 mostov, na ktorých je umiestnená cestná miestna komunikácia, 6 lávok pre peších a 1 podchod, Vám v súlade s vyhl.č.491/2004 Z.z. o odmenách, náhradách výdavkov a náhradách za stratu času pre znalcov, tlmočníkov a prekladateľov v znení vyhl. č.400/2006 Z.z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhl.č.491/2004 Z.z., predkladám nasledovnú cenovú ponuku :


1700,00 € (slovom tisíc sedemsto Eur)

Termín vyhotovenia a dodania ZP : do 30 dní odo dňa prevzatia objednávky , podkladov a dokumentácie.

S pozdravom

Ing. Igor BAJUŽÍK
Znalec v odbore stavebníctvo
ul. J. Hollého 54
071 01 MICHALOVCE

ING. IGOR BAJUŽÍK
znalec



* ZNALEC NIE JE PLATCOM
D PH.