



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 24.11.2011

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

**Dominika Hanzlíčková, Edelényska 29 Rožňava
- postúpenie práv a povinností z Nájomnej zmluvy č. 3/2007 zo
dňa 20.02.2007**

Predkladá:
Darina Repaská
prednostka MsÚ

Návrh na uznesenie:
Mestské zastupiteľstvo
v Rožňave

Prerokované:
V komisii finančnej
dňa 14.11.2011

A/ s c h v a ľ u j e

uzavretie zmluvy o postúpení práv a povinností
z Nájomnej zmluvy o dočasnom užívaní
pozemku mesta č. 3/2007 zo dňa 20.02.2007
so žiadateľkou Dominikou Hanzlíčkovou ,
bytom Edelényska č. 29, Rožňava

**Kontrolu zákonnosti a správnosti
návrhu na uznesenie vykonal:**
JUDr. K. Balážová
JUDr. E.Mihaliková

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie zmluvy o postúpení
práv a povinností

Vypracoval:
Perla Ádámová

Z: prednostka MsÚ
T: do 20 dní po schválení

Materiál obsahuje:
Dôvodovú správu
Grafickú prílohu

B/ n e s c h v a ľ u j e

Dominika Hanzlíčková, Edelényska 29 Rožňava
- postúpenie práv a povinností z Nájomnej zmluvy č. 3/2007 zo
dňa 20.02.2007

Žiadosťou zo dňa 28.10.2011 požiadala Dominika Hanzlíčková, bytom Edelényska č. 29 Rožňava o vyhotovenie zmluvy o postúpení práv a povinností z nájomnej zmluvy č. 3/2007 zo dňa 20.02.2007 z dôvodu zmeny vlastníka novinového stánku.

S predchádzajúcou majiteľkou novinového stánku bola uzavretá nájomná zmluva o dočasnom užívaní pozemku. Ide o časť parcely parc.č. KN-C 1684/1 zastavaná plocha o celkovej výmere 42 069 m², zapísanej na LV č. 3001 – vlastník mesto Rožňava. Prenajímaná výmera je 10 m² na Edelényskej ulici v Rožňave pri tržnici na sídlisku Juh. Ročný nájom za predmetný pozemok v zmysle Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta je vo výške 134,10 €.

Nakoľko došlo k zmene majiteľa novinového stánku, je potrebné vypracovať zmluvu o postúpení práv a povinností z Nájomnej zmluvy č.3/2007 zo dňa 20.02.2011.

Komisia finančná, podnikateľská a správy mestského majetku pri MZ v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 14.11.2011 **odporučila** mestskému zastupiteľstvu schváliť postúpenie práv a povinností z predmetnej nájomnej zmluvy.

