



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Rožňava o podmienkach pridelovania bytov určených na nájom pre obyvateľov mesta Rožňava postavených s podporou štátu – návrh na zmeny a doplnky

Predkladá:

Darina Repaská
prednostka MsÚ

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo
v Rožňave

Prerokované :

v Komisii sociálnej, zdravotnej
a bytovej Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 7.11.2011

A/ s c h v a ľ u j e

zmeny a doplnky Všeobecne záväzného nariadenia mesta Rožňava o podmienkach pridelovania bytov určených na nájom pre obyvateľov mesta Rožňava postavených s podporou štátu podľa návrhu a odporúčania komisie.

Kontrolu zákonnosti a správnosti návrhu na uznesenie vykonal:

JUDr. Katarína Balážová

B/ n e s c h v a ľ u j e

JUDr. Erika Mihaliková

Vypracoval :

Ľudmila Černická

Materiál obsahuje

Dôvodovú správu
Návrh na zmeny a doplnky VZN
Prílohu č. 2 k zákonu č. 443/2010 Z. z.

Dôvodová správa

V zmysle zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní bol vypracovaný návrh¹ na zmeny a doplnky Všeobecne záväzného nariadenia mesta Rožňava o podmienkach pridelovania bytov určených na nájom pre obyvateľov mesta Rožňava postavených s podporou štátu.

Návrh na zmeny a doplnky VZN bol prerokovaný v Komisii sociálnej, zdravotnej a bytovej Mestského zastupiteľstva v Rožňave dňa 7.11.2011. Komisia prijala nasledovné uznesenie č.2/11/2011:

„Komisia odporúča schváliť navrhované zmeny a doplnky Všeobecne záväzného nariadenia mesta Rožňava o podmienkach pridelovania bytov určených na nájom pre obyvateľov mesta Rožňava postavených s podporou štátu“.

¹ Návrh na zmeny a doplnky je uvedený v prílohe č. 1. Červeným písmom, kurzívou, je uvedené, čo sa dopĺňa a preškrtnutým písmom to, čo sa vypúšťa.

Príloha č. 1: Návrh na zmeny a doplnky VZN:

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na základe ustanovenia §6 ods.1 a §4 ods. 3 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších zmien a doplnkov *s použitím Zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní* na základe ~~§10 ods. 2 zákona NR SR č. 607/2003 Z. z. o štátnom fonde rozvoja bývania s použitím §5 výnosu Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR č. V 1/2006 o poskytovaní dotácií na rozvoj bývania~~ v znení neskorších zmien a doplnkov v y d á v a t o t o

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Rožňava o podmienkach pridelovania bytov určených na nájom pre obyvateľov mesta Rožňava postavených s podporou štátu

§1

Úvodné ustanovenia

1. Toto Všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podmienky pridelovania bytov určených na nájom pre obyvateľov mesta Rožňava (ďalej len „nájomné byty“) postavených s podporou štátu – príspevkami Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky a úvermi Štátneho fondu rozvoja bývania Slovenskej republiky (ďalej len podpora).
2. Nájomné byty sa budú využívať na nájom a nemôžu sa previesť do osobného vlastníctva najmenej 30 rokov od vydania kolaudačného rozhodnutia.

§ 2

Podmienky pre vytvorenie poradovníka žiadateľov

1. Fyzická osoba, ktorá dovŕšila 18 rokov veku, má možnosť podať žiadosť o nájom nájomného bytu na Mestskom úrade v Rožňave, odbor sociálnych vecí a bytovej politiky. *Žiadosti sú evidované po dobu 12 mesiacov odo dňa podania žiadosti a žiadateľ je povinný bez vyzvania žiadosť aktualizovať, v opačnom prípade bude žiadosť považovaná za neaktuálnu a vyradí sa z evidencie.*
2. Žiadosť musí mať písomnú formu, musí byť odôvodnená s uvedením údajov o žiadateľovi (meno a priezvisko, dátum narodenia, stav, trvalé bydlisko, prechodné bydlisko, terajšie bytové podmienky), o manželovi, prípadne druhovi a o deťoch (meno a priezvisko, dátum narodenia).
3. Žiadateľ v žiadosti čestne vyhlási, či je alebo nie je nájomníkom alebo vlastníkom bytu, rodinného domu, stavebníkom rodinného bytu a či je alebo nie je schopný si sám riešiť bytovú situáciu.
4. Žiadosti o nájom nájomného bytu sú prerokovávané v Komisii sociálnej, zdravotnej a bytovej Mestského zastupiteľstva v Rožňave (ďalej len „komisia“).
5. Komisia pri zostavovaní poradovníka žiadateľov postupuje podľa ~~dátumu podania spisového čísla~~ žiadosti a podľa nasledovných kritérií:
 - a. žiadateľ má trvalé bydlisko v meste Rožňava minimálne 1 rok, alebo má pracovný pomer v Rožňave minimálne predchádzajúcich 12 mesiacov pred podaním žiadosti, o čom predloží potvrdenie zamestnávateľa/ zamestnávateľov, alebo podniká na území mesta minimálne predchádzajúcich 12 mesiacov pred podaním žiadosti.

- ~~b.~~ b. nie je nájomníkom alebo vlastníkom bytu, rodinného domu, nie je stavebníkom rodinného domu alebo bytu v katastrálnom území mesta Rožňava a nie je schopný sám si riešiť bytovú situáciu. Podmienka, že žiadateľ nie je nájomníkom neplatí v prípade, že žiada iný byt ako výmenu za byt, ktorý obýva.
Podmienka, že žiadateľ nie je vlastníkom neplatí v prípade, že žiadateľ je rozvedený alebo v rozvodovom konaní (o čom predloží návrh na rozvod manželstva potvrdený podacou pečiatkou súdu) a nehnuteľnosť patrí do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, alebo žiadateľov vlastnícky podiel k nehnuteľnosti neprevýši jednu polovicu.

c. ide o žiadateľa, ktorý zabezpečuje starostlivosť aspoň o jedno maloleté dieťa (je rodičom alebo má dieťa zverené do starostlivosti rozhodnutím súdu)

d. ak žiadateľ nespĺňa podmienku podľa písmena c), posudzuje sa vek žiadateľa (v prípade manželov aj vek manžela / manželky) a rodinný stav:

- 1. ženatý / vydatá do 35 rokov*
- 2. slobodný / slobodná do 35 rokov*
- 3. nad 35 rokov*

~~c. ide o mladú rodinu, pričom za mladú rodinu sa považuje rodina, v ktorej aspoň jeden z manželov ku dňu podpísania nájomnej zmluvy je mladší ako 35 rokov veku a~~

- ~~1. má manžela / manželku alebo druha / družku~~
- ~~2. je slobodný~~

~~e.~~ e. žiadateľ, ktorý nespĺňa podmienku podľa písm. a) je zaradený do poradovníka náhradníkov podľa dátumu podania *spisového čísla* žiadosti,

~~d.~~ žiadateľ, ktorý zabezpečuje spoločenské, ekonomické a sociálne potreby mesta Rožňava, najmä školské, kultúrne, zdravotnícke a bezpečnostné je prednostne zaradený do poradovníka náhradníkov po predložení podporného stanoviska zamestnávateľa. Prednostne je zaradený do poradovníka aj žiadateľ užívajúci nájomný byt vrátený oprávnenej osobe podľa osobitných predpisov ak tento žiadateľ nemá zabezpečené bývanie.

~~e.~~ f. žiadateľ, so zdravotným postihnutím uvedeným v prílohe *č. 2 Zákona č. 443/2010 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov* č. 1 Výnosu Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky o poskytovaní dotácií na rozvoj bývania č. V 1/2006 v znení neskorších zmien (ďalej len výnos) je prednostne zaradený do poradovníka na bezbariérový byt.

6. Poradovník žiadateľov o nájom nájomného bytu schvaľuje primátor mesta.
7. Schválený poradovník žiadateľov je priebežne (po prerokovaní v komisii) zverejňovaný na úradnej tabuli mesta Rožňava a na internetovej stránke mesta.
8. Ak žiadateľ odmietne pridelený byt, bude zaradený na posledné miesto v poradovníku. Ak žiadateľ nesúhlasí s podmienkami ustanovenými v nájomnej zmluve, nemá nárok na pridelenie ďalšieho bytu a bude vyradený z poradovníka žiadateľov. *Ak bol žiadateľovi podľa poradovníka ponúknutý byt a nespĺňa podmienky príjmu, ostáva naďalej v poradovníku.*

§ 3 Uzatvorenie nájomnej zmluvy

1. Nájomná zmluva sa uzavrie so žiadateľom podľa schváleného poradovníka za nasledovných podmienok:

a) mesačný príjem žiadateľa a mesačný príjem osôb s ním bývajúcich, ktorých príjmy sa posudzujú spoločne podľa osobitného predpisu²⁾, neprevyšuje:

i. trojnásobok životného minima³⁾ platného k 31. decembru predchádzajúceho kalendárneho roka, vypočítaného pre nájomcu a osoby, ktorých príjmy sa posudzujú spoločne; ~~príjem sa vypočíta z príjmu⁴⁾ za predchádzajúci kalendárny rok ako podiel tohto príjmu a príslušného počtu mesiacov, počas ktorých sa príjem poberal (ďalej len „životné minimum“)~~

ii. štvornásobok životného minima, ak:

1. členom domácnosti je osoba s ťažkým zdravotným postihnutím
2. ide o domácnosť osamelého rodiča s nezaopatreným dieťaťom
3. aspoň jeden z členov domácnosti zabezpečuje zdravotnícku starostlivosť, vzdelávanie, kultúru alebo ochranu pre obyvateľov mesta a predloží o tom potvrdenie zamestnávateľa.

b) mesačný príjem žiadateľa a osôb s ním bývajúcich, ktorých príjmy sa posudzujú spoločne, sa musí rovnať minimálne 1,1 násobku životného minima⁵⁾. ~~Mesačný príjem sa pritom vypočíta z príjmu za predchádzajúci kalendárny rok ako podiel tohto príjmu a príslušného počtu mesiacov, počas ktorých sa príjem poberal.~~

Uvedená podmienka minimálneho príjmu sa nevzťahuje na občanov, ktorí sú nájomníci, resp. budúci nájomníci v bezbariérových bytoch a sú osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu, t.j. ide o občana so zdravotným postihnutím uvedeným v prílohe č. 2 Zákona č. 443/2010 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov č. 1 Výnosu.

Mesačný príjem podľa písm. a) a b) sa vypočíta z príjmu⁶⁾ za kalendárny rok predchádzajúci roku, v ktorom vznikol nájom bytu, ako podiel tohto príjmu a príslušného počtu mesiacov, počas ktorých sa príjem poberal.

Podmienka maximálneho príjmu podľa písm. a) sa nevzťahuje na osobu, ktorej zanikla ústavná starostlivosť, náhradná osobná starostlivosť, pestúnska starostlivosť alebo osobitná starostlivosť poručníka podľa osobitného predpisu⁷⁾, ak táto osoba nepresiahla vek 30 rokov.

c) Žiadateľ nemá nedoplatky voči mestu Rožňava (najmä *nedoplatky na miestnych daniach a poplatkoch* ~~daňové nedoplatky, poplatky za~~

²⁾ § 3 zákona č. 601/2003 Z. z. o životnom minime a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

³⁾ § 2 zákona č. 601/2003 Z. z. o životnom minime a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

⁴⁾ § 4 zákona č. 601/2003 Z. z. o životnom minime a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

⁵⁾ § 2 zákona č. 601/2003 Z. z. o životnom minime a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

⁶⁾ § 4 zákona č. 601/2003 Z. z. o životnom minime a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

⁷⁾ § 45 až 59 zákona č. 36/2005 Z.z. o rodine a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

komunálny odpad, nedoplatky súvisiace s nájomom bytu a službami za jeho užívanie).

2. Nájomná zmluva sa uzatvorí na dobu, ktorá neprevýši tri roky s výnimkou, ak nájomcom je občan so zdravotným postihnutím uvedeným v prílohe **č. 2 Zákona č. 443/2010 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov** ~~č. 1 Výnosu~~, u ktorého doba nájmu neprevýši desať rokov.

3. Nájomná zmluva na užívanie bytu, ktorý spĺňa podmienky ustanovené osobitným predpisom⁸⁾ pre užívanie bytu osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu, sa uzatvorí len s občanom so zdravotným postihnutím uvedeným v prílohe **č. 2 Zákona č. 443/2010 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov**, ~~č. 1 Výnosu~~ a ak nie je **podaná** žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy od takejto osoby, uzatvorí sa nájomná zmluva na takýto byt aj s inou osobou, **ktorá spĺňa podmienky uvedené v tomto nariadení**, a to na dobu, ktorá neprevýši jeden rok.

4. Prenajímateľ od nájomcu v súvislosti s uzatvorením nájomnej zmluvy nebude požadovať finančné plnenia, ktoré priamo nesúvisia s užívaním bytu.

5. Nájomná zmluva má písomnú formu a jej náležitosti sú upravené v zákone č. 443/2010 Z.z. a v Občianskom zákonníku.

§ 4

Opakované uzavretie zmluvy o nájme

~~3.~~ **1.** V nájomnej zmluve sa upraví právo nájomcu na opakované uzatvorenie zmluvy o nájme bytu pri dodržaní podmienok uvedených v zmluve o nájme a **v zákone č. 443/2010 Z.z. vo výnose** a nájomca bude o možnosti opakovaného nájmu bytu informovaný minimálne tri mesiace pred dohodnutým termínom ukončenia nájmu bytu. ~~; ak nepožiadala o uzavretie zmluvy o nájme fyzická osoba, ktorá spĺňa podmienku podľa § 3 ods. 1 písm. a) tohto nariadenia, uzatvorí zmluvu o nájme s nájomcom, ktorý spĺňa niektorú z týchto podmienok~~

~~1. príjem nájomcu a osôb s ním bývajúcich, ktorých príjmy sa posudzujú spoločne podľa osobitného predpisu⁹ vypočítaný podľa písmena a) prvého bodu, prevyšuje trojnásobok životného minima a neprevyšuje triaplnásobok životného minima; zmluvu o nájme bytu možno uzatvoriť na dobu, ktorá neprevýši dva roky a s nájomcom môže uzatvoriť zmluvu o nájme bytu opakované pri dodržaní podmienok uvedených v zmluve o nájme bytu a písmene a) prvom bode;~~

~~2. príjem nájomcu a osôb s ním bývajúcich, ktorých príjmy sa posudzujú spoločne podľa osobitného predpisu¹⁰ vypočítaný podľa § 3 ods. 1 písmena a), prevyšuje triaplnásobok životného minima; zmluvu o nájme bytu možno uzatvoriť na dobu, ktorá neprevýši dva roky bez možnosti opakovaného uzatvorenia zmluvy o nájme bytu.~~

2. Pri opakovanom uzavretí nájomnej zmluvy mesačný príjem k 31. decembru kalendárneho roka predchádzajúceho roku opakovaného prenájmu nesmie byť vyšší ako:

a. 3,5 násobok životného minima domácnosti nájomcu

b. 4,5 násobok životného minima domácnosti nájomcu, ak

⁸⁾ § 143 písm. d) zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov

⁹⁾ § 3 zákona č. 601/2003 Z. z. o životnom minime a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

¹⁰⁾ § 3 zákona č. 601/2003 Z. z. o životnom minime a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

- i. členom domácnosti je osoba s ťažkým zdravotným postihnutím,
- ii. ide o domácnosť osamelého rodiča s nezaopatreným dieťaťom,
- iii. aspoň jeden z členov domácnosti zabezpečuje zdravotnícku starostlivosť, vzdelávanie, kultúru alebo ochranu pre obyvateľov mesta

**Mesačný príjem sa vypočíta z príjmu¹¹⁾ za kalendárny rok predchádzajúci roku opakovaného prenájmu nájomného bytu, ako podiel tohto príjmu a príslušného počtu mesiacov, počas ktorých sa príjem poberal.*

3. Pri opakovanom uzavretí nájomnej zmluvy nájomca a osoby žijúce sním v domácnosti nesmú mať záväzky voči mestu (najmä nedoplatky na nájomnom a službách spojených s bývaním, daňové záväzky)

~~4. V prípade, že pri opakovanom uzatvorení nájomnej zmluvy nebude nájomca spĺňať podmienku podľa § 3 ods.1 písm. b), t.j. príjem bude po odrátaní nájomného nižší ako je životné minimum podľa osobitného predpisu¹²⁾, komisia každý prípad osobitne posúdi a po odporúčaní komisiou sa predĺži nájomná zmluva maximálne na 1 rok. Komisia bude prihliadať na skutočnosti, ktoré prechodne ovplyvnili výšku príjmu, a to napr. strata zamestnania, rozvod, narodenie dieťaťa a pod.~~

~~5. Prenajímateľ od nájomcu v súvislosti s uzatvorením nájomnej zmluvy nebude požadovať finančné plnenia, ktoré priamo nesúvisia s užívaním bytu.~~

~~6. V nájomnej zmluve sa upraví záväzok nájomcov umožniť vstup do bytov zamestnancom ministerstva, príslušného krajského stavebného úradu a iných kontrolných orgánov s cieľom výkonu kontroly technického stavu bytu po dobu uvedenú v § 1 bodu 2 tohto nariadenia.~~

~~7. Ustanovenie § 3 ods. 1 písm. a) na nepoužije, ak~~

- ~~a) žiadateľ je fyzická osoba, ktorá je občanom s ťažkým zdravotným postihnutím uvedeným v osobitnom predpise⁷⁾ a ktorej mesačný príjem neprevyšuje štvornásobok životného minima,~~
- ~~b) žiadateľom je fyzická osoba, ktorá zabezpečuje spoločenské, ekonomické a sociálne potreby mesta Rožňava, najmä školské, kultúrne, zdravotnícke a bezpečnostné a fyzickej osobe užívajúcej nájomný byt vrátený oprávnenej osobe podľa osobitných predpisov⁸⁾ a táto fyzická osoba nemá zabezpečené bývanie, pričom však podiel takto prenajatých bytov nemôže presiahnuť 10 % bytov, najmenej však 1 byt, alebo~~
- ~~c) žiadateľom je fyzická osoba, ktorej ubytovanie súvisí s vytváraním nových pracovných miest v území a obstaranie bytov súvisí s realizáciou významnej investície⁹⁾, pričom však podiel takto prenajatých bytov nemôže presiahnuť 40% bytov.~~

~~8. Ak nájomca dá písomnú výpoveď z nájmu bytu pred skončením doby nájmu, nájom zanikne písomnou dohodou medzi prenajímateľom a nájomcom len v tom prípade, ak podľa schváleného poradníka ďalší náhradník prevezme byt. Nájomná zmluva sa končí dňom predchádzajúcim pred dňom uzavretia nájomnej~~

¹¹⁾ § 4 zákona č. 601/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov.

¹²⁾ § 3 zákona č. 601/2003 Z. z. o životnom minime a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

zmluvy novým nájomníkom. Pokiaľ v poradovníku náhradníkov nie je schválený žiadny žiadateľ, výpovedná doba je tri mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď daná nájomcom.

§ 4 Záverečné ustanovenia

Na ďalšie práva a povinnosti, ktoré nie sú upravené v tomto Všeobecne záväznom nariadení, sa vzťahujú ustanovenia Občianskeho zákonníka a zákona č. 443/2011 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní.

1. Toto Všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Rožňave č. 237/2005 dňa 15.12.2005.
2. Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 15. dňom od vyvesenia na úradnej tabuli Mestského úradu v Rožňave.
3. Zmena Všeobecne záväzného nariadenia bola schválená uznesením Mestského zastupiteľstva v Rožňave č. 43/2007 zo dňa 29.3.2007.
4. Zmena Všeobecne záväzného nariadenia bola schválená uznesením Mestského zastupiteľstva v Rožňave č. 100/2008 zo dňa 24.4.2008.
5. Zmena Všeobecne záväzného nariadenia bola schválená uznesením Mestského zastupiteľstva v Rožňave č. 29/2009 zo dňa 26.2.2009.
6. Doplnenie tohto Všeobecne záväzného nariadenia schválilo Mestské zastupiteľstvo v Rožňave uznesením č. 38/2010 zo dňa 1. 3. 2010.
7. Zmena Všeobecne záväzného nariadenia bola schválená uznesením Mestského zastupiteľstva v Rožňave č. 95/2010 zo dňa 29.4.2010.
8. Zmena Všeobecne záväzného nariadenia bola schválená uznesením Mestského zastupiteľstva v Rožňave č. 256/2010 zo dňa 09.11.2010.
9. Zmena Všeobecne záväzného nariadenia bola schválená uznesením Mestského zastupiteľstva v Rožňave č. 128/2011 zo dňa 28.4.2011.
10. Zmena Všeobecne záväzného nariadenia bola schválená uznesením Mestského zastupiteľstva v Rožňave č./2011 zo dňa2011.

MUDr. Vladislav L a c i a k
primátor mesta

Príloha č. 2 k zákonu č. 443/2010 Z. z.

ZOZNAM ZDRAVOTNÝCH POSTIHnutí

1. Roztrúsená mozgovomiechová skleróza
 - a) stredne ťažká forma,
 - b) ťažká forma (triparéza a kvadraparéza).
2. Koordinačné poruchy a poruchy rovnováhy – ťažká forma (s nemožnosťou samostatného pohybu).
3. Čiastočné a úplné mozgové obrny (pyramídového a extrapyramídového pôvodu)
 - a) hemiplégia,
 - b) paraplégia,
 - c) kvadraplégia,
 - d) hemiparéza ťažkého stupňa,
 - e) paraparéza ťažkého stupňa,
 - f) kvadraparéza ťažkého stupňa.
4. Poškodenie miechy
 - a) hemiplégia,
 - b) paraplégia,
 - c) kvadraplégia,
 - d) hemiparéza ťažkého stupňa,
 - e) paraparéza ťažkého stupňa,
 - f) kvadraparéza ťažkého stupňa.
5. Spondylartritída ankylozujúca – Bechterevova choroba – ťažký stupeň postihnutia chrbtice s ankylozou bedrových kĺbov.
6. Myopatie, kongenitálne, progresívne svalové dystrofie (Duchenneov, Beckerov typ a pod.), zápalové myozitídy, polyomyozitídy a pod., metabolické a endokrinologické
 - a) stredná forma s výrazným obmedzením hýbavosti,
 - b) ťažká forma (imobilita).
7. Myasténia gravis, myastenický syndróm – ťažké formy s výrazným obmedzením hýbavosti.
8. Úplná strata jednej hornej končatiny a jednej dolnej končatiny.
9. Strata oboch dolných končatín v stehne.
10. Strata jednej dolnej končatiny v stehne a jednej dolnej končatiny v predkolení s krátkymi amputačnými kýpt'ami s výrazne zníženou funkciou amputovaného kýpt'a.
11. Strata jednej dolnej končatiny v bedrovom kĺbe alebo s veľmi krátkym amputačným kýpt'om.
12. Strata jednej dolnej končatiny v stehne po kolenný kĺb.
13. Strata oboch dolných končatín v predkolení.
14. Stuhnutie oboch bedrových kĺbov
 - a) v priaznivom postavení,
 - b) v nepriaznivom postavení.
15. Stuhnutie jedného bedrového kĺbu v nepriaznivom postavení.
16. Stuhnutie oboch kolenných kĺbov
 - a) v priaznivom postavení,
 - b) v nepriaznivom postavení.

Vizualizácia kritérií pridelovania bytov (pre lepší prehľad)

Žiadatelia budú zradení do štyroch skupín a v rámci každej skupiny bude rozhodovať o poradí spisové číslo.

