



# M E S T O   R O Ž Ň A V A

---

Pre zasadnutie  
Mestského zastupiteľstva

v Rožňave dňa 13. 6. 2011

K bodu rokovania číslo:

## Názov správy:

### **Skrátenie kanalizačnej vetvy „A“ a vodovodu v lokalite Nová IBV za Tehelňou v Rožňave**

#### **Predkladá:**

Ing. Ján Štefan

#### Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave:

#### **Prerokované:**

V Komisii výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií dňa 11. 5. 2011.

V Komisii finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku dňa 16. 5. 2011.

#### **Vypracoval:**

Ing. Ladislav Farkaš

#### **Kontrolu správnosti a zákonitosti vykonali:**

JUDr. E. Mihaliková

JUDr. K. Balážová

#### **s c h v a ľ u j e**

A/ aby VVS a. s. zrealizovala skrátenie kanalizačnej vetvy a vodovodu za 1 500 € s DPH.

B/ zrušenie uznesenia č. 86/2011 zo dňa 31. 03. 2011, kde Mestské zastupiteľstvo v Rožňave ukladá vybrať v súťaži zhotoviteľa na skrátenie verejných vetiev kanalizácie a vodovodu v lokalite IBV za Tehelňou v Rožňave.

#### **Materiál obsahuje:**

Dôvodovú správu

#### **n e s c h v a ľ u j e**

## DÔVODOVÁ SPRÁVA

Nakoľko došlo k odpredaju pozemku súkromnej osobe v lokalite Nová IBV areál Tehelne v Rožňave, je potrebné podľa porealizačného zamerania kanalizačného potrubia skrátiť kanalizačnú vetvu „A“ o cca 4 m tak, aby vetva bola ukončená na pozemku mesta, čomu toho času tak nie je. Vetvu je potrebné skrátiť z dôvodu, že do dnešného dňa nebola popísaná Zmluva o vecnom bremene medzi VVS a. s. a Dominikou Tutkovou. Zmluva o vecnom bremene je totiž potrebná k dokladovaniu ku kolaudačnému konaniu, ako iného práva k pozemku. Bez Zmluvy o vecnom bremene na kanalizačnú vetvu Obvodný úrad životného prostredia Rožňava (ďalej len „OÚŽP“), kolaudačné rozhodnutie pre túto vodnú stavbu nevydá, keďže časť stavby sa nachádza na súkromnom pozemku.

Nakoľko Zmluva o vecnom bremene už bola vyhotovená a expedovaná súkromnej osobe v júni r. 2010, ale zo strany súkromnej osoby, ktorou je Dominika Tutková nebola podpísaná, je potrebné kanalizačnú vetvu skrátiť o 4 m tak, aby bola ukončená na pozemku mesta. Týmto riešením nebude potrebné dokladovať ku kolaudačnému konaniu OÚŽP Zmluvu o vecnom bremene, ako iné právo k pozemku. OÚŽP zastavil kolaudačné konanie rozhodnutím č. 2010/00022-002 zo dňa 31. 03. 2010 z dôvodu nedoručenia Zmluvy o zriadení vecného bremena ku kolaudácii predmetnej stavby a z uvedeného dôvodu vodná stavba ešte stále nie je skolaudovaná.

Cena nákladov na skrátenie kanalizačnej vetvy podľa vypracovaného rozpočtu a výkazu výmer projektantkou bola **3 469,62 € s DPH**.

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave uznesením č. 121/2011 z 18. 04. 2011 potvrdilo uznesenie č. 86/2011 zo dňa 31. 03. 2011, ktoré primátor mesta pozastavil. Uznesenie č. 86/2011 zo dňa 31. 03. 2011 znie:

Mestské zastupiteľstvo ukladá vybrať v súťaži zhotoviteľa na skrátenie verejných vetiev kanalizácie a vodovodu v lokalite Nová IBV za Tehelňou v Rožňave, čím by sa urýchlilo vydanie povolenia na užívanie týchto vodných stavieb.

### Nové skutočnosti:

Dňa 11. 05. 2011 sa uskutočnilo v uvedenej lokalite pracovné rokovanie za prítomnosti VVS a. s. Vyjadrenie z ich strany bolo nasledovné:

1. nebudú súhlasiť s tým, aby na ich zariadeniach, ktorými sú verejná kanalizácia a vodovod, uskutočňoval stavebné práce niekto iný, t. j. iná firma, ktorá by vyhrala verejnú súťaž na skrátenie kanalizačnej vetvy a vodovodu.
2. bolo vyhlásené zo strany VVS a. s., že tieto práce vedia zrealizovať za **1 500 € s DPH**.

Rozdiel medzi pôvodnou sumou 3 469,62 € a 1 500 € ~~znikol~~ z dôvodu, že skrátenie kanalizačnej vetvy, ktorá je ukončená kanalizačnou šachtou, podľa pôvodného výkazu výmer, malo byť aj s odstránením živičného (asfaltového) krytu vozovky. Kanalizačnú šachtu je ale možné osadiť tak, aby sa kanalizačná vetva skrátila o 4 m, pričom šachta bude ukončovať kanalizačnú vetvu na pozemku mesta v zemnom násype, ktorý sa tam toho času nachádza. Nie je potrebný zásah do vozovky a tým ani nie je potrebné odstránenie živičného krytu a jeho vrstiev. (Kanalizačná šachta ukončujúca kanalizačnú vetvu ostane v zemnom násype, ale na pozemku mesta – živičný kryt vozovky a jeho vrstiev nie je potrebné odstrániť).

Stanovisko Komisie výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií v Rožňave zo dňa 11. 05. 2011:

Komisia odporúča MZ zrušiť predmetné uznesenie na výber zhotoviteľa a sumu 1 500 € zahrnúť do rozpočtu mesta na rok 2011. Urýchliť realizáciu, nakoľko tieto vodné stavby nie sú skolaudované.

Stanovisko Komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku zo dňa 16. 5. 2011:

Finančná komisia odporúča návrh schváliť.