

Technické služby mesta Rožňava, Štítnická 21, 048 01 Rožňava

Pre zasadnutie Mestského
zastupiteľstva v Rožňave

V Rožňave, dňa

K bodu rokovania č.

Názov správy :

**Návrh na schválenie uzatvorenia nájomnej zmluvy na nebytové priestory –
Prevádzková budova (kúpalisko) – veľký bufet**

Predkladá :

Ing. Ivan Demény, riaditeľ
Technických služieb mesta Rožňava

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo
v Rožňave

**Kontrolu zákonnosti a správnosti
návrhu na uznesenie vykonal :**

JUDr. K. Balázsová
JUDr. E. Mihaliková

a./ schvaľuje

návrh na uzatvorenie nájomnej
zmluvy nebytových priestorov –
Prevádzková budova (kúpalisko)-
veľký bufet, Štítnická ul. Rožňava

Vypracoval :

Ladislav Dávid

b./ neschvaľuje

Materiál obsahuje :

- Dôvodová správa

D ô v o d o v á s p r á v a

Technické služby mesta Rožňava ako správca nehnuteľností Mesta Rožňava na základe ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v plnom znení a § 7 odst.3 Zásad hospodárenia s majetkom mesta vyhlásili súťaž na prenájom majetku mesta formou priameho prenájmu.

Predmetom priameho prenájmu boli nebytové priestory nachádzajúce sa v Prevádzkovej budove kúpaliska – veľký bufet, Štítnická ul. v Rožňave, veľký bufet vo výmere 54,87 m²., s výškou nájomného prejednaným a schváleným Mestským zastupiteľstvom v Rožňave Uznesením č. 154/2011 a to vo výške 151,11 €/mesačne s DPH za služby + elektrická energia .

Zámer prenajať uvedené nebytové priestory bol zverejnený na úradnej tabuli Mesta , internetovej stránke mesta, v infotexe KID Rožňava a to v dňoch od 03.05.2011 do 17.05.2011. V regionálnom denníku Korzár bolo zverejnenie dňa 09.05.2011.

Na posúdenie predložených ponúk bola primátorom mesta vymenovaná 5-členná komisia, ktorá na svojom zasadnutí dňa 17.05.2011 o 14.00 hod. posúdila doručené ponuky.

Na základe zverejnenia bola doručená jedna ponuka. Jediným záujemcom, ktorý doručil svoju ponuku a splnil všetky požiadavky vyplývajúce zo Zásad hospodárenia s majetkom mesta bol p. Štefan Józsa „JOX“, Jarná 348/43, 048 01 Rožňava s ponukou nájmu 171,74 €/ mesačne a celkovou sumou 437,66 € + el. energia na obdobie od 18.06.2011 do 04.09.2011 .

S p. Štefanom Józsom „JOX“ bude po schválení Mestským zastupiteľstvom v Rožňave uzatvorený nájomný pomer na dobu od 18.06.2011 do 04.09.2011.