



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre riadne zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 13.10.2011

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Rekonštrukcia Námestia baníkov a Šafárikovej ulice v Rožňave – Zmluva o dielo

Predkladá:

Darina Repaská
prednostka MsÚ

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

A/ s c h v a ľ u j e

Prerokované:

V Komisii výstavby, ÚP, ŽP a MK dňa
14.9.2011

V Komisii finančnej dňa 26.9.2011

Zmluvu o dielo medzi Mestom Rožňava a Združením
„IS - J.P.STAV Rožňava“, ako výsledok verejného
obstarávania v zmysle §3 zákona 25/2006 Z.z. o
verejnom obstarávaní, na zhotovenie diela - stavby
„Rekonštrukcia Námestia baníkov a Šafárikovej ulice
v Rožňave“, celková cena diela 899 722,86 EUR.

Kontrolu zákonnosti a správnosti návrhu na uznesenie vykonal:

JUDr. Katarína Balážová
JUDr. Erika Mihaliková

a u k l a d á

zabezpečiť podpis zmluvy a jej zverejnenie na
internetovej stránke mesta Rožňava

T: 31.10.2011

Z: Referát regionálneho rozvoja

Vypracoval :

Ing. Eva Petruchová

Materiál obsahuje:

Dôvodová správa
Zmluva o dielo
Výzva na podpis zmluvy

B/ n e s c h v a ľ u j e

Dôvodová správa

Mesto Rožňava v zastúpení primátora mesta MUDr. Vladislava Laciaka podpísalo dňa 01.06.2010 Zmluvu o poskytnutí nenávratného finančného príspevku na realizáciu aktivít projektu „Rekonštrukcia Námestia baníkov a Šafárikovej ulice v Rožňave“.

Oprávnenými aktivitami v Zmluve o poskytnutí NFP sú:

- A. stavebné práce – revitalizácia verejných priestranstiev vo výške 1 599 041,33€
- B. projektové a inžinierske práce – stavebný dozor vo výške 24 950,- €
- C. verejné obstarávanie vo výške 3 997,60 €
- D. externý manažment projektu vo výške 31 980,83€

Verejný obstarávateľ – mesto Rožňava zverejnil vo Vestníku VO dňa 24.3.2011 Oznámenie o vyhlásení VO pod č.58/2011, 01997-MUP na predmet zákazky „Rekonštrukcia Námestia baníkov a Šafárikovej ulice v Rožňave. Dňa 6.6.2011 bola vyhotovená a podpísaná Zápisnica z vyhodnotenia ponúk členmi komisie v zložení:

Predseda komisie: Ľudovít Kossuth

Členovia komisie: Pavol Burdiga, Ing. Eva Petruchová, František Focko, Ing. Mária Dovalová, Ing. Ján Halgaš

Dňa 1.7.2011 bola osobne doručená kompletná overená dokumentácia verejného obstarávania projektu na kontrolu na KSK, Odd. implementácie SO/RO pre ROP.

Dňa 24.8.2011 bola doručená na mesto Rožňava Výzva na podpis zmluvy, ktorá je výsledkom verejného obstarávania (prepracovaná zmluva bude k dispozícii na MZ).

Zmluva o dielo sa uzatvára medzi mestom Rožňava ako objednávateľom a Združením „IS-J.P.STAV Rožňava“ ako zhotoviteľom. **Termín začatia prác je do 15 dní od dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy**, termín ukončenia je do 12 mesiacov od Termínu začatia. Cena predmetu zmluvy je 899 722,86 EUR, cenu je možné zmeniť v priebehu realizácie diela iba v prípade zmeny sadzby DPH zákonom.

Oprávnenými aktivitami projektu po kontrole procesu verejného obstarávania sú:

- A. stavebné práce – revitalizácia verejných priestranstiev, zhotoviteľ: Združenie „IS-J.P.STAV Rožňava“, cena diela 899 722,86€
- B. projektové a inžinierske práce – stavebný dozor, mandatar: Ľudovít Kossuth – KK STAVING s.r.o., cena vo výške 24 900,- €
- C. verejné obstarávanie, mandatar TENDER PROFIT s.r.o., cena vo výške 3 997,60 €
- D. externý manažment projektu, mandatar Star EU, a.s., cena vo výške 31 890,81€

Materiál bol predmetom rokovania MZ dňa 5.9.2011, uznesením 257/2011 MZ stiahlo materiál z rokovania.

Uznesenie Komisie výstavby, ÚP a ŽP a MK:

Komisia vzala na vedomie „Zmluvu o dielo“ v zmysle priloženého rozpočtu, ako výsledok súťaže na výber zhotoviteľa stavby, ktorá je nemenná zo strany objednávateľa. Po preštudovaní zmluvy o dielo a priloženého položkovitého rozpočtu zistila, že pri realizácii stavby vznikne rozpor medzi bodom 5.1 zmluvy – cena maximálna a bodom 5.6 – riešenie naviac prác. Predseda komisie oboznámil v diskusii členov komisie s nedostatkami uvedenej zmluvy, ktorých prípadné nárokovanie zmeny by mali za následok zrušenie výsledkov verejnej súťaže.

Uznesenie Komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku:

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zmluvu o dielo tak, aby bola v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

Stanovisko verejného obstarávateľa k Návrhu zmluvy o dielo:

Po kontrole návrhu zmluvy predloženej úspešným uchádzačom na predmet zákazky **01997-MUP - Rekonštrukcia Námestia baníkov a Šafárikovej ulice v Rožňave** Vám oznamujem, že prijatie tejto zmluvy by bolo v rozpore s §45, ods. 1 zákona č. 25/2006 Z. z. o VO v znení neskorších predpisov:

- (1) Verejný obstarávateľ a obstarávateľ uzavrie zmluvu alebo rámcovú dohodu v lehote viazanosti ponúk. Uzavretá zmluva nesmie byť v rozpore so súťažnými podkladmi a s ponukou predloženou úspešným uchádzačom alebo uchádzačmi.

Rozpor je v článku č. 4 Čas plnenia, kde je uvedený termín začatia 01.03.2012, čo je v rozpore so súťažnými podkladmi a ponukou úspešného uchádzača, kde je uvedené **Termín začatia: do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.** Zároveň aj termín ukončenia musí byť v súlade s ponukou úspešného uchádzača. Podľa §149, ods. 1, písm. h) zákona č. 25/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov Úrad uloží verejnému obstarávateľovi pokutu vo výške 5 % zmluvnej ceny, ak uzavretá zmluva alebo koncesná zmluva je v rozpore so súťažnými podkladmi alebo s ponukou predloženou úspešným uchádzačom alebo uchádzačmi. Zároveň chcem upozorniť, že zmluva s úspešným uchádzačom musí byť uzavretá v lehote viazanosti ponúk, čo v našom prípade je do 31.10.2011.

Spracovala: Ing. Eva Petruchová



ÚRAD KOŠICKÉHO SAMOSPRÁVNEHO KRAJA

Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice

Odbor implementácie SO/RO pre ROP KSK

Mestský úrad Rožňava	
Došlo dňa: 24 -08- 2011	
Číslo: 35103/11	Prílohy:
Predch. čís.:	Spracovateľ: 022

Ing. Petruchova

Mesto Rožňava
Šafárikova 29
048 01 Rožňava

Váš list č./zo dňa

Náš list č.

RDKE-2011-7/815-7

Vybavuje:

Galeštok/0556196634

Košice

23.08.2011

Vec

Výzva na podpis zmluvy

Prijímateľ:

Mesto Rožňava

Názov projektu:

Rekonštrukcia Námestia baníkov a Šafárikovej ulice v Rožňave

Kód ITMS:

22140120009

V zmysle Systému riadenia štrukturálnych fondov a kohézneho fondu zasielame výzvu na podpísanie zmluvy, ktorá je výsledkom verejného obstarávania, v zmysle nižšie uvedeného textu. Podpísanú zmluvu doručte za účelom jej overenia na Referát financovania a kontroly projektov, Odbor implementácie SO/RO, Košický samosprávny kraj, Strojárska 3, 2. posch., Košice.

Vyzývame vás na podpis zmluvy s dodávateľom stavebných prác v zmysle výsledkov verejného obstarávania.

Zmluva musí spĺňať nasledujúce požiadavky:

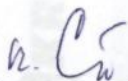
- Strany zmluvy vrátane všetkých príloh musia byť očíslované a zmluva musí byť chránená proti pozmeňovaniu (napr. zviazaním)
- K zmluve o dielo na stavebné práce je potrebné doložiť rozpočet aj v elektronickej podobe na CD disku
- Zmluva musí obsahovať ustanovenie, ktoré zaviazá dodávateľa strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávaním tovarov, služieb, prác kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami v zmysle čl. 12 všeobecných zmluvných podmienok Zmluvy o poskytnutí NFP a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť

- Zmluva musí obsahovať minimálne nasledujúce údaje: názov, právna forma, sídlo, štatutárnych zástupcov, IČO, DIČ, číslo účtu, predmet zmluvy a jednoznačný údaj o tom, či dodávateľ je alebo nie je platiteľom DPH, počet merných jednotiek, jednotkové ceny (aj pri externom manažmente) sumu s DPH, sumu DPH, sumu bez DPH, splatnosť faktúr a ďalšie povinné údaje v zmysle zákonov SR
- V prípade záujmu o využívanie systému predfinancovania odporúčame splatnosť faktúr 90 dní

Zároveň vás žiadame predložiť doklad o zaslaní informácie o uzavretí zmluvy alebo oznámenia o výsledku verejného obstarávania na Úrad pre verejné obstarávanie v zmysle zákona o verejnom obstarávaní (u zmlúv u ktorých je to relevantné).

Upozornenie: Do doručenia a overenia zmlúv nie je možné podpísať Dodatok k Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

S pozdravom


JUDr. Lenka Jurková
vedúca OI SO/RO pre ROP

