



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 28. 3. 2024

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok

Predkladá: Mgr. Michal Drengubiak zástupca primátora	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave s ú h l a s í s trvalým upustením od vymáhania pohľadávok uvedených v dôvodovej správe, u k l a d á odpísať pohľadávky z účtovnej evidencie mesta Z: zástupca primátora T: do 30. 4. 2024
Prerokované: v Komisii finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku dňa 14.3.2024	
Vypracoval : Mgr. Juraj Halyák	
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Zoznam pohľadávok	

DÔVODOVÁ SPRÁVA

k materiálu:

Návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok

Legislatívne východiská:	§ 10 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, § 12 a § 14 ods. 1 písm. c) „Zásad hospodárenia s majetkom mesta“
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	-----
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	Celková výška pohľadávok mesta sa zníži o sumu 44 898,30 eur.
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta.
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb.,

Podľa § 12 „Zásad hospodárenia s majetkom mesta“ upustiť možno od vymáhania trvalo nevymožiteľnej pohľadávky. Ide o prípady, najmä ak:

- fyzická osoba zomrela bez zanechania majetku, resp. majetok sa nachádza na neznámom mieste,
- ide o fyzickú osobu bez faktického trvalého alebo prechodného pobytu (tzv. bezdomovectvo)
- ide o fyzickú osobu, ktorej dlhodobý nepriaznivý zdravotný stav znamená nemožnosť plnenia
- právnická osoba zanikla bez akéhokoľvek právneho nástupcu,
- stav, keď reálne a predpokladané náklady spojené s vymáhaním majetkových práv sú podstatne vyššie ako samotná pohľadávka obce,
- stav, keď časová a personálna náročnosť uplatnenia nároku je v zjavnom nepomere k pohľadávke obce (napr. vo vzťahu k výške škody na majetku obce, vo vzťahu k bezdôvodnému obohateniu na úkor obce a pod.).

Podľa § 14 ods. 1 písm. c) „Zásad hospodárenia s majetkom mesta“ **súhlas mestského zastupiteľstva je potrebný na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávky prevyšujúcej 1 000 eur.**

V účtovnej evidencii mesta sa nachádzajú pohľadávky prevzaté po 1. Rožňavskej a. s. v likvidácii, ktorá bola vymazaná z obchodného registra dňa 18. 2. 2015. V uvedenom prípade ich tvoria nedoplatky na nájomnom za nájom nebytových priestorov, za nájom miest na trhovisku, tuhý komunálny odpad (spred roka 2002, kedy to ešte nepatrilo pod mesto) a nedoplatky za vodu v nájomných bytoch na Rožňavskej Bani. Ide o pohľadávky, z ktorých väčšina vznikla ešte pred rokom 2002, najmladšie sú z roku 2012. Prevažná väčšina bola exekučne vymáhaná, prípadne boli vydané platobné rozkazy alebo zaslané prihlášky do

konkurzu. V roku 2011 a 2014 boli tieto pohľadávky postúpené mestu Rožňava od JUDr. Hedvigy Gallovej, ktorá vykonávala ich správu.

Dňa 1. 1. 2020 nadobudol účinnosť zákon č. 233/2019 Z. z. o ukončení niektorých exekučných konaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorý zaviedol, že priamo zo zákona sa zastavujú tzv. staré exekúcie (exekúcie začaté pred 1. aprílom 2017), pri ktorých počas 5 rokov odo dňa začatia exekúcie nedošlo k vymoženiu vymáhaného nároku – tzv. nemajetné exekúcie. Z tohto dôvodu boli uvedené exekučné konania vedené na vymoženie pohľadávok po 1. Rožňavskej a. s. zo zákona zastavené kvôli **nemajetnosti dlžníkov**. Prípadné **d'alsie vymáhanie by bolo bezvýsledné, resp. výťažok z vymáhania by neuspokojil ani náklady na vymáhanie**. Taktiež s prihliadnutím na čas vzniku pohľadávok, navrhujeme odpísanie týchto nevymožiteľných pohľadávok z účtovnej evidencie mesta.

Celkovo ide o pohľadávky vo výške **44 898,30 eur**.

Škodová komisia pri Mestskom úrade v Rožňave na zasadnutí dňa 4. 3. 2024 odporučila uvedené pohľadávky **odpísať** z účtovnej evidencie mesta.

NEBYTOVÉ PRIESTORY

	Meno	zostatok
1.	Iveta Š.	4 209,35 €
2.	František Š.	3 552,11 €
3.	Č. Jozef	1 952,61 €
4.	Alica T.	2 264,07 €
5.	Marcela S.	1 606,56 €
6.	Eva K.	1 926,40 €
7.	Alexander B.	1 270,68 €
8.	LECOM LEDEČ	7 561,57 €
9.	ALLEGRO Alexander Beke	1 890,13 €
10.	Ujházy L.	2 656,64 €
11.	Erik Sz.	1 474,73 €
	Spolu:	30 364,85 €

NEBYTOVÉ PRIESTORY

	Meno	zostatok
1.	Roman Tóth TORO	2 184,63 €
2.	Dareq s.r.o. (First Gemer Trading)	4 676,45 €
7.	MIKO Mgr. Miloš Kočtuch	2 197,20 €
10.	Toporová B.	5 475,17 €
	Spolu:	14 533,45 eur

SPOLU 44 898,30 eur