

FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA - ZaD_č.8_v11_UP Mesto Rožňava

Tab. 1 - Tabuľka zmien funkčného využitia

| Por. | č.ÚV | Dr.Pr. | Vlastník | Adresa | Parc. č. | Parc. m2 | Parc. Súč.Funkč.Využitie | KU | ÚP | DP | DCH | Parc. Navrh. Funkč.Využitie |
|------|------|---------|----------|--------|------------|----------|------------------------------------|----|----|----|-----|--------------------------------------|
| 1. | 2369 | ** | | | C 395 | 4225 | mestský park | NB | 1 | 18 | | zmiešané územie |
| 2. | 926 | | | | C 6161/1 | 4221 | TTP,záhrady,poľnohospodárska pôda | RV | 2 | 37 | 401 | obytné územie rodinných domov |
| 3. | 1664 | | | | C 161/2 | 4620 | TTP,záhrady,poľnohospodárska pôda | RV | 2 | 37 | 401 | obytné územie rodinných domov |
| 4097 | | | | | C 7336/6 | 1275 | rekreačné územie | RV | 2 | 30 | | obytné územie rodinných domov |
| 3. | 1664 | * | | | C 7336/7 | 1244 | rekreačné územie | RV | 2 | 30 | | obytné územie rodinných domov |
| 4097 | | | | | C 7336/6 | 1275 | rekreačné územie | RV | 2 | 30 | | obytné územie rodinných domov |
| 4. | 3523 | | | | C 7336/7 | 1244 | rekreačné územie | RV | 2 | 30 | | obytné územie rodinných domov |
| 5. | 6499 | | | | C 5619/3 | 4456 | TTP,záhrady,poľnohospodárska pôda | RV | 2 | 4 | | obytné územie rodinných domov |
| | | | | | E 1061 | 2308 | TTP,záhrady,poľnohospodárska pôda | RV | 2 | | | obytné územie rodinných domov |
| | | | | | E 1591 | 1564 | TTP,záhrady,poľnohospodárska pôda | RV | 2 | | | obytné územie rodinných domov |
| | | | | | E 1592 | 213 | TTP,záhrady,poľnohospodárska pôda | RV | 2 | | | obytné územie rodinných domov |
| 6. | 6316 | | | | C 7071 | 16070 | TTP,záhrady,poľnohospodárska pôda | RV | 2 | 4 | | obytné územie rodinných domov |
| 7. | 6487 | | | | C 7588 | 14365 | TTP,záhrady,poľnohospodárska pôda | RV | 2 | 7 | | zmiešané územie |
| 8. | 6372 | | | | E 2155/2 | 3006 | TTP,záhrady,poľnohospodárska pôda | RV | 2 | | | obytné územie rodinných domov |
| 6479 | | | | | C 7360 | 4709 | rekreačné územie | RV | 2 | 7 | | obytné územie rodinných domov |
| 9. | 3960 | | | | C 5038/1 | 8963 | rekreačné územie | RV | 2 | 7 | | obytné územie rodinných domov |
| 10. | 6340 | | | | C 7579 | 10292 | TTP,záhrady,poľnohospodárska pôda | RV | 2 | 7 | | zmiešané územie s mestkou štruktúrou |
| 11. | 6499 | | | | E 1061 | 2308 | TTP,záhrady,poľnohospodárska pôda | RV | 2 | | | obytné územie rodinných domov |
| 12. | 1181 | | | | C 5589 | 10890 | TTP,záhrady,poľnohospodárska pôda | RV | 2 | 4 | | obytné územie rodinných domov |
| 13. | 2852 | ! | | | C 2221/71 | 346 | TTP,záhrady,poľnohospodárska pôda | RV | 2 | 4 | | rekreačné územie |
| | | | | | C 2221/72 | 13 | TTP,záhrady,poľnohospodárska pôda | RV | 2 | 4 | | rekreačné územie |
| 14. | 3557 | USES | | | C 2112/4 | 4550 | zmiešané územie | RV | 2 | 37 | | zmiešané územie s mestkou štruktúrou |
| 15. | 1708 | | | | C 340/2 | 237 | TTP,záhrady,poľnohospodárska pôda | NB | 2 | 7 | | rekreačné územie |
| | | | | | C 342 | 775 | TTP,záhrady,poľnohospodárska pôda | NB | 2 | 7 | | rekreačné územie |
| 16. | | !! | | | | | | NB | | | | |
| 17. | 228 | !!! | | | C 511 | 1994 | obytné územie rodinných domov | NB | 2 | 7 | | obytné územie rodinných domov |
| 18. | 5797 | | | | C 7519 | 23084 | TTP,záhrady,poľnohospodárska pôda | RV | 2 | 1 | | zmiešané územie |
| 19. | 4679 | | | | E 1673/1 | 4668 | TTP,záhrady,poľnohospodárska pôda | RV | 1 | | | obytné územie |
| 20. | 5035 | | | | E 2122 | 229 | výrobné a tech. Územie | RV | 2 | | | zmiešané územie |
| 21. | 5529 | | | | C 5541/2 | 11 | TTP,záhrady,poľnohospodárska pôda | RV | 1 | 17 | 5 | obytné územie |
| 22. | 3463 | | | | E 1889/2 | 84 | obytné územie | RV | 1 | | | zmiešané územie |
| 23. | 5935 | !!!!!!+ | | | C 7472/1 | 10607 | kesty,zmiešané,obytné územie | RV | 2 | 37 | | zmiešané územie |
| 24. | 5935 | | | | C 7477/3 | 4002 | obytné územie | RV | 2 | 1 | | zmiešané územie |
| 25. | 4485 | | | | C 4439/3 | 21397 | TTP,záhrady,poľnohospodárska pôda | RV | 2 | 7 | | zmiešané územie |
| 26. | 6368 | | | | C 7178 | 10477 | TTP,záhrady,poľnohospodárska pôda | RV | 2 | 1 | | zmiešané územie |
| 27. | 6369 | | | | C 7610 | 23548 | TTP,záhrady,poľnohospodárska pôda | RV | 2 | 7 | | zmiešané územie |
| 28. | 6382 | | | | E 1541 | 549 | nevyužívaná plocha | RV | 2 | | | zmiešané územie |
| | | | | | E 1542 | 1944 | nevyužívaná plocha | RV | 2 | | | zmiešané územie |
| 29. | 2215 | | | | C 1609/1 | 4076 | obytné územie rodinných domov | RV | 1 | 7 | | zmiešané územie |
| 30. | 4253 | !!!! | | | C 5030/1 | 7844 | zmiešané územie/bio-koridor | RV | 2 | 7 | | zmiešané územie |
| 31. | | !!!!!! | | | E 460-507 | 162 930 | TTP,záhrady,poľno hospodárska pôda | NB | 2 | | | zmiešané územie s mestkou štruktúrou |
| 32. | 2970 | | | | C 81/8 | 901 | obytné územie rodinných domov | RV | 1 | 15 | 203 | zmiešané územie s mestkou štruktúrou |
| | | | | | | | | | | | 204 | |
| 33. | 3961 | | | | C 5041/1 | 4599 | TTP,záhrady,poľnohospodárska pôda | RV | 2 | 7 | | obytné územie rodinných domov |
| 34. | 4952 | | | | C 5693/39 | 349 | TTP,záhrady,poľnohospodárska pôda | RV | 2 | 4 | | rekreačné územie |
| 35. | 5699 | | | | C 7050/1 | 6158 | TTP,záhrady,poľnohospodárska pôda | RV | 2 | 1 | | rekreačné územie |
| 36. | 2369 | | | | C 291/4 | 88 | zmiešané územie | NB | 1 | 18 | | obytné územie rodinných domov |
| | | | | | C 395 | 4225 | mestský park | NB | 1 | 18 | | zmiešané územie |
| | | | | | C 396 | 1959 | zmiešané územie | NB | 1 | 15 | | obytné územie rodinných domov |
| 37. | 5881 | *** | | | C 7364 | 5378 | rekreačné územie | RV | 2 | 7 | | obytné územie rodinných domov |
| 38. | 2915 | | | | C 568 | 1990 | rekreačné územie | RV | 2 | 7 | | obytné územie rodinných domov |
| | | | | | C 569 | 1771 | rekreačné územie | RV | 2 | 7 | | obytné územie rodinných domov |
| 39. | 5961 | **** | | | C 7008 | 39872 | TTP,záhrady,poľnohospodárska pôda | RV | 2 | | | rekreačné územie |
| 6250 | **** | | | | E 1644/1 | 1919 | TTP,záhrady,poľnohospodárska pôda | RV | 2 | | | rekreačné územie |
| 40. | 401 | | | | C 1041/2 | 188 | TTP,záhrady,poľnohospodárska pôda | NB | 2 | 37 | | obytné územie rodinných domov |
| | | | | | C 1041/3 | 70 | TTP,záhrady,poľnohospodárska pôda | NB | 2 | 37 | | obytné územie rodinných domov |
| | | | | | C 1042/9 | 2387 | TTP,záhrady,poľnohospodárska pôda | NB | 2 | 25 | | obytné územie rodinných domov |
| 2345 | | | | | C 1040/2 | 2368 | TTP,záhrady,poľnohospodárska pôda | NB | 2 | 37 | | obytné územie rodinných domov |
| | | | | | C 1040/3 | 26 | TTP,záhrady,poľnohospodárska pôda | NB | 2 | 16 | | obytné územie rodinných domov |
| | | | | | C 1042/8 | 102 | TTP,záhrady,poľnohospodárska pôda | NB | 2 | 15 | | obytné územie rodinných domov |
| 2345 | | | | | C 253/4 | 1130 | TTP,záhrady,poľnohospodárska pôda | NB | 2 | | | obytné územie rodinných domov |
| 2475 | | | | | E 1084/203 | 92 | TTP,záhrady,poľnohospodárska pôda | NB | 2 | | | obytné územie rodinných domov |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 456185 | | | | | | |
| 102 | | | | | | 23294 | TTP,záhrady,poľnohospodárska pôda | RV | 2 | | | zmiešané územie s mestkou štruktúrou |
| | | | | | | 75140 | TTP,záhrady,poľnohospodárska pôda | RV | 2 | | | obytné územie |
| 103 | | | | | | 55429 | výrobné a tech. Územie | RV | 1 | | | zmiešané územie |
| | | | | | | | výrobné a tech. Územie | RV | 1 | | | zmiešané územie |
| 104 | 3001 | | | | C 529/42 | 3076 | zmiešané územie | RV | 1 | 18 | 204 | mestské parky a cintoríny |
| | | | | | | 156939 | | | | | | |
| | | | | | | 613124 | | | | | | |

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spôsob využitia pozemku

- 1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny, alebo pozemok dočasne nevyužívaný
- 7 Pozemok lúky a pasienky trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávnatý porast
- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 15 Pozemok na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 16 Pozemok na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 Pozemok na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 Pozemok na ktorom je dvor
- 30 Pozemok na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová hala, autokemp, táborisko a iné
- 37 Pozemok na ktorom sú skaly, svahy, fokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Druh chránenej nehnuteľnosti

- 203 Pamiatková zóna
- 204 Ochranné pásmo nehnuteľnej kultúrnej pamiatky, pamiatkovej rezervácie, alebo pamiatkovej zóny
- 401 Chránené ložiskové územie

* Duplicitná žiadosť rok 2021, rok 2023

** Realizované vÚPN RV_ ZaD č.7

*** Žiadateľ je len minoritný vlastník v spoločnom vlastníctve

**** Splnomocnený žiadateľ od vlastníka