

## **Zmeny a doplnky ( ZaD ) č. 8 územného plánu Mesta Rožňava \_návrh**

Výzva na predkladanie cenovej ponuky na spracovanie Zmien a doplnkov ( **ZaD** ) č. 8 územného plánu Mesta Rožňava

### **Stručný opis zákazky:**

Spracovanie Zmien a doplnkov ( **ZaD** ) č. 8 územného plánu Mesta Rožňava , podľa zákona č. 50/1976 Z. z. („stavebný zákon“) v zmysle ustanovení § 12 vyhl. č.55/2001 Z.z..

Zmeny a doplnky ( **ZaD** ) č. 8 územného plánu Mesta, sa navrhujú v rozsahu:

zmeny funkčného využitia územia z existujúcej funkčnej plochy, podľa územného plánu, na požadovanú novú funkčnú plochu.

Rozsah riešeného územia - cca **I\_ 456.185 m<sup>2</sup>**, **II\_ 3.076 m<sup>2</sup>**, **III\_ 153.863 m<sup>2</sup>**, ( kataster Rožňava, kataster Nadabula p. č.: podľa grafickej prílohy).

Zmeny a doplnky ( **ZaD** ) č. 8 územného plánu Mesta, v štruktúre:

**I\_ Zmeny funkčného využitia územia vyplývajúce zo žiadostí občanov mesta Rožňava (1 - 40)**

**II\_ Zmeny funkčného využitia územia vyplývajúce z investičných zámerov mesta Rožňava (104)**

**III\_ Zmeny funkčného využitia územia vyplývajúce zo zapracovania funkčných plôch využitia územia v kategórii výhľad do kategórie návrh ( legislatívna úprava zánik kategórie funkčných plôch výhľad\_102 - 103 )**

1.1. Textová časť v rozsahu navrhovaných zmien a doplnkov:

Prehodnotenie, prípadne úprava pôvodného textu v pôvodných kapitolách

1.2. Grafická časť v rozsahu navrhovaných zmien a doplnkov:

Výkresy zmien a doplnkov v mierke územného plánu mesta v rozsahu jednotlivých zmien

1.3. Zapracovanie zmien do úplného znenia Záväznej časti územného plánu mesta:

Zmena záväzných častí vyplývajúca z navrhovaných zmien a doplnkov

Prílohy:

č.1 – Širšie vzťahy \_UP\_RV

č.2 – Komplexný urbanistický návrh \_UP\_RV

č.3 – Perspektívne využitie PP na iné účely \_UP\_RV

č.4 – Návrh UP textová časť \_UP\_RV

č.5 – Záväzná časť územného plánu mesta \_UP\_RV

č.6 – Grafické znázornenie rozsahu ZaD č.8, na podklade územného plánu mesta \_UP\_RV

č.7 – Tabuľka zmien anonymizovaná, v rozsahu ZaD č.8, na podklade územného plánu mesta \_UP\_RV

Predpokladaná cena :