



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 28. 09. 2023

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Ing. Alena Gašparová, Muškátová 598/8, Turňa nad Bodvou - prenájom pozemku mesta

Predkladá: Mgr. Michal Drengubiak zástupca primátora mesta	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované: Vo finančnej komisii dňa 18. 09.2023	s c h v a ľ u j e prenájom pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 1852/10 zast. plocha s výmerou 260 m ² pre Ing. Alenu Gašparovú bytom Muškátová 598/8 Turňa nad Bodvou, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že mesto pozemok nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľky, ktorá ho užíva ako záhradu, za ročný nájom v zmysle Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta vo výške 148,-€
Vypracoval: Blanka Fábiánová	u k l a d á zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy Z: zástupca primátora mesta T: 31. 10. 2023
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafické prílohy	

DÔVODOVÁ SPRÁVA k materiálu

Ing. Alena Gašparová, Muškátová 598/8, Turňa nad Bodvou **- prenájomu pozemku mesta**

Legislatívne východiská:	§ 9a, ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	Uznesenie MZ č. 105/2023 – zverejnený zámer
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	Príjem do rozpočtu 148,- €/rok, položka č. 212002
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 29. 06. 2023 uznesením č. 105/2023 **schválilo** zverejnenie zámeru prenájmu pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 1852/10 zast. plocha s výmerou 260 m² pre Ing. Alenu Gašparovú bytom Muškátová 598/8 Turňa nad Bodvou, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že mesto pozemok nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľky, ktorá ho užíva ako záhradu, za ročný nájom v zmysle Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta vo výške 148,-€.

Pozemok sa nachádza na Ul. jovickej vedľa rodinného domu č. 48, ako je to vyznačené na grafickej prílohe materiálu.

Tento zámer prenájmu majetku mesta bol zverejnený v súlade so zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí najmenej 15 dní pred schvaľovaním predaja majetku na úradnej tabuli a webovom sídle mesta.

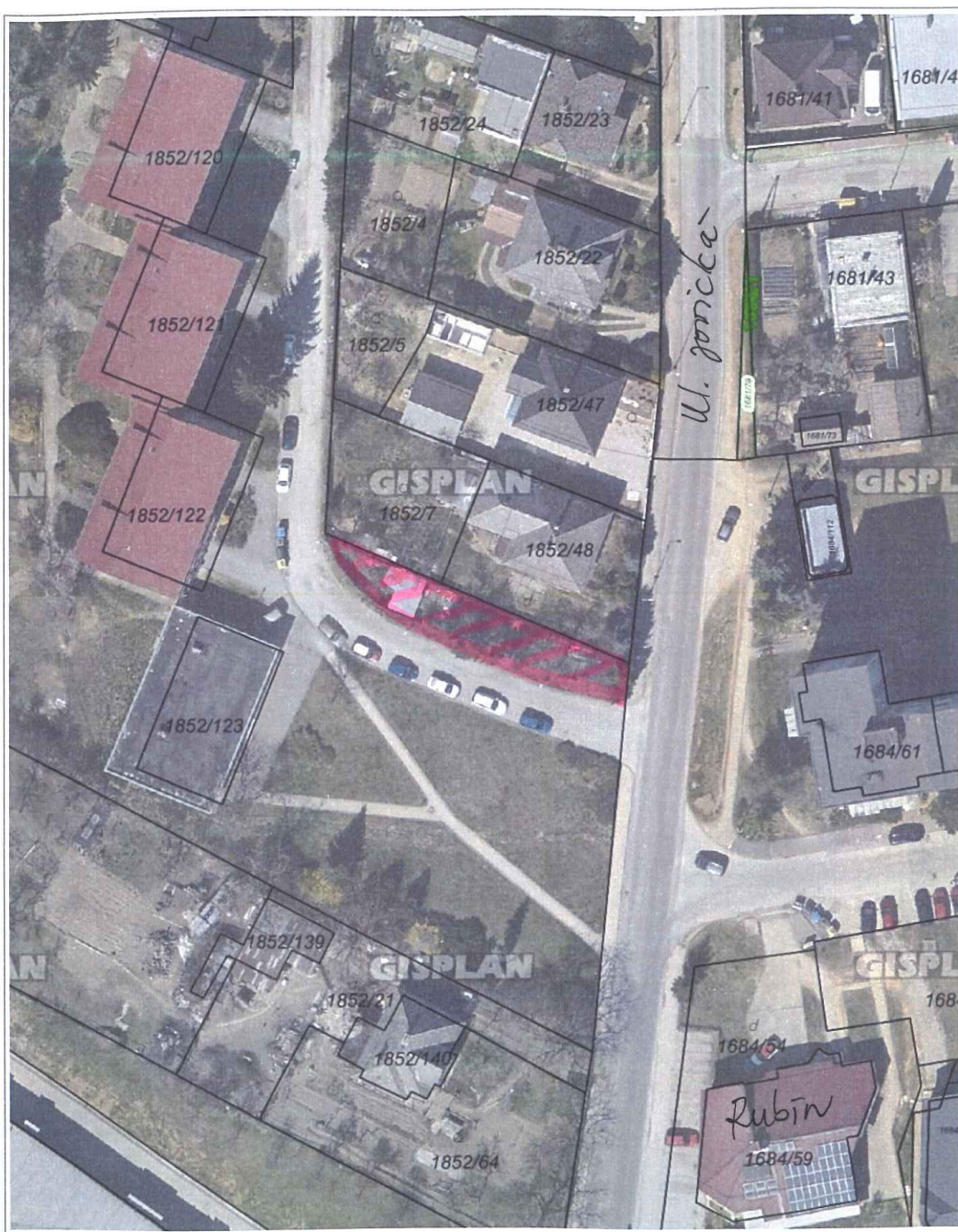
Predkladáme tento materiál za účelom konečného schválenia prenájmu predmetného pozemku.


Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	18. 09. 2023	



24. 5. 2023

Blanka Fabianová



 pozemok do prenájmu

1 : 707

Ortofotomapa: © EUROSENSE, s.r.o., SURVEYE, s.r.o., Kataster: © ÚGKK SR, január 2022

