



Pre zasadnutie  
Komisie výstavby  
dňa 15. 03. 2023

K bodu rokovania číslo: 3.3

**Názov správy:**

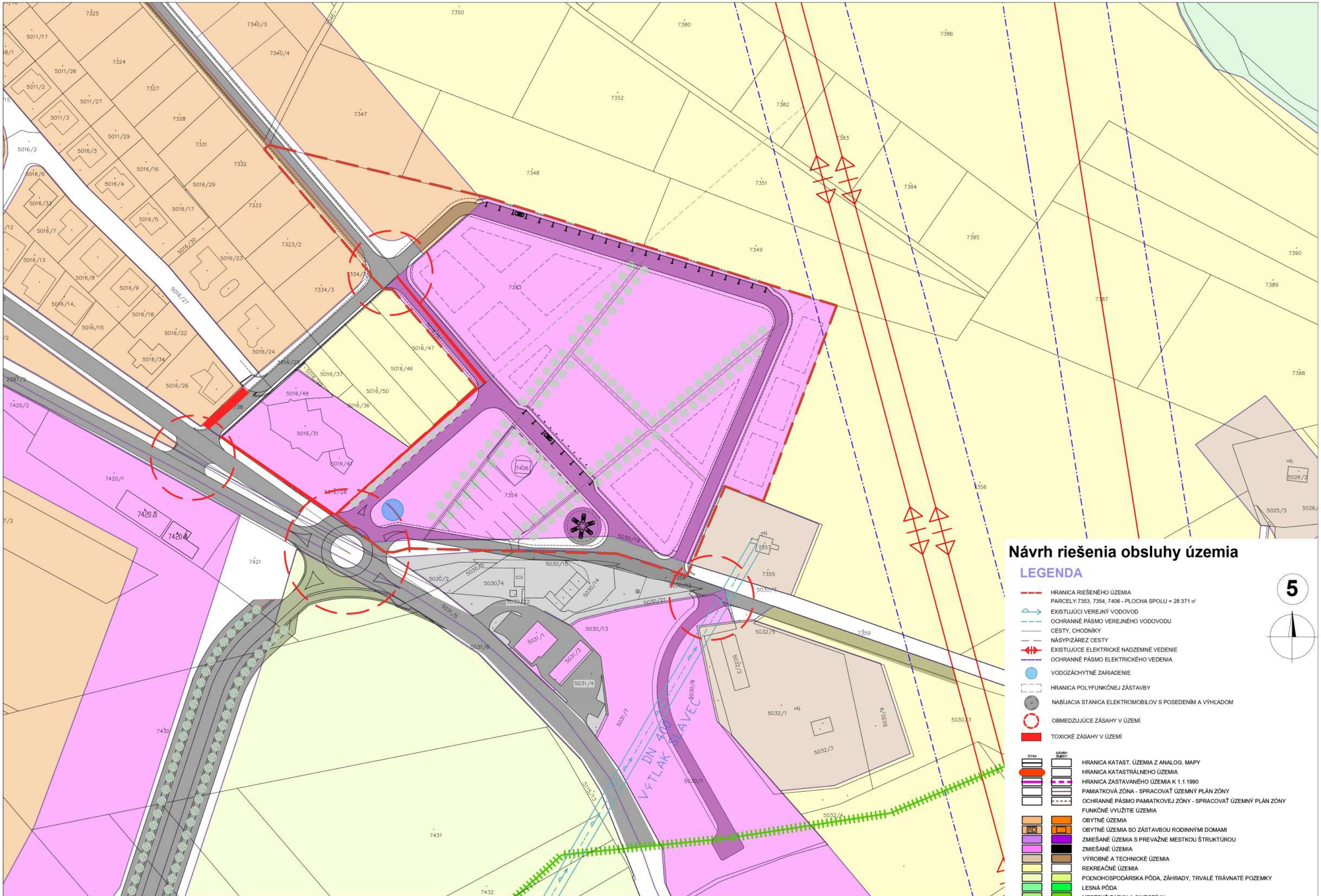
**Návrh funkčného využitia územia nad pamätníkom Jána Pavla II.**

|  |   |
|--|---|
| <b>Predkladá:</b><br><b>Mgr. Michal Drengubiak</b><br>zástupca primátora a poslanec MsZ Rožňava  | <u>Návrh na uznesenie:</u><br><br>Komisia výstavby mesta Rožňava<br><br><b>berie na vedomie</b><br><br>návrh funkčného využitia územia nad pamätníkom Jána Pavla II.. |
|  |   |
| <b>Vypracoval :</b><br><b>Ing. arch. Peter Tešlár</b><br>Hlavný architekt mesta Rožňava  |   |
| <b>Materiál obsahuje:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Návrh funkčného využitia územia nad pamätníkom Jána Pavla II..</li></ul> |   |
|  |   |







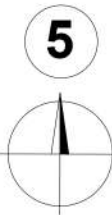


Návrh riešenia obsluhy územia

LEGENDA

- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
- PARCELY: 7353, 7354, 7406 - PLOCHA SPOLU = 28 371 m<sup>2</sup>
- EXISTUJÚCI VEREJNÝ VODOVOD
- OCHRANNÉ PÁSMO VEREJNÉHO VODOVODU
- CESTY, CHODNÍKY
- NÁSPYČARÉZ CESTY
- EXISTUJÚCE ELEKTRICKÉ NADZEMNÉ VEDENIE
- OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÉHO VEDENIA
- VODOZÁCHYTNÉ ZARIADENIE
- HRANICA POLYFUNKČNEJ ZÁSTAVBY
- NABÍJACIA STANICA ELEKTROMOBILOV S POSEDENÍM A VÝHLADOM
- OBMEDZUJÚCE ZÁSAHY V ÚZEMÍ
- TOXICKÉ ZÁSAHY V ÚZEMÍ

- |      |      |  |
|------|------|--|
| STAV | STAV | HRANICA KATAST. ÚZEMIA Z ANALOG. MAPY                        |
| 2400 | 2400 | HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA                                 |
|      |      | HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990                        |
|      |      | PAMIATKOVÁ ZÓNA - SPRACOVAŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY                 |
|      |      | OCHRANNÉ PÁSMO PAMIATKOVEJ ZÓNY - SPRACOVAŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY |
|      |      | FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA                                      |
|      |      | OBYTNÉ ÚZEMIA  |
|      |      | OBYTNÉ ÚZEMIA SO ZÁSTAVBOU RODINNÝMI DOMAMI                  |
|      |      | ZMIEŠANÉ ÚZEMIA S PREVAŽNE MESTSKOU ŠTRUKTÚROU               |
|      |      | ZMIEŠANÉ ÚZEMIA  |
|      |      | VÝROBNÉ A TECHNICKÉ ÚZEMIA                                   |
|      |      | REKREAČNÉ ÚZEMIA   |
|      |      | POĽNOHOSPODÁRSKA PÓDA, ZÁHRADY, TRVÁLE TRÁVNATÉ POZEMKY      |
|      |      | LESNÁ PÓDA   |
|      |      | MESTSKÉ PARKY A CINTORÍNY                                    |
|      |      | PAMÄTNÉ MIESTO RIEŠENÉ V ZMENE ÚPN-SÚ r.2004                 |
|      |      | VODNÁ PLOCHA A VODNÝ TOK                                     |



Návrh zadania Územného plánu zóny č. KN\_c\_7353/,kataster Rožňava-možnosti využiteľnosti územia okolo pamätníka Jána Pavla II.