



Pre zasadnutie
Komisie výstavby
dňa 15. 03. 2023

K bodu rokovania číslo: 3.3

Názov správy:

VZN o podmienkach umiestňovania a prevádzkovania terás na území mesta Rožňava

Predkladá: Mgr. Michal Drengubiak zástupca primátora a poslanec MsZ Rožňava	<u>Návrh na uznesenie:</u> Komisia výstavby mesta Rožňava odporúča schválenie návrhu VZN o podmienkach umiestňovania a prevádzkovania terás na území mesta Rožňava.
Vypracoval : Ing. arch. Peter Tešlár Hlavný architekt mesta Rožňava Mgr. Juraj Halyák SOR odboru právneho a správy majetku	
Materiál obsahuje: <ul style="list-style-type: none">- Návrh VZN o podmienkach umiestňovania a prevádzkovania terás na území mesta Rožňava;- Pripomienky k návrhu na prerokovanie.	

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

o podmienkach umiestňovania a prevádzkovania terás na území mesta Rožňava

Mesto Rožňava podľa §4 ods. 3 písm. d) a § 6 ods.1 a § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie:

PRVÁ ČASŤ Úvodné ustanovenia

§ 1 Účel nariadenia

1. Účelom tohto všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len „VZN“) je podrobnejšie určenie podmienok pre umiestňovanie, povoľovanie a prevádzkovanie letných terás, celoročných terás a exteriérových sedení na verejných priestranstvách a na verejne prístupných miestach na území mesta Rožňava, rešpektujúc oprávnené záujmy mesta Rožňava a jeho obyvateľov.
2. Toto VZN je záväzné pre všetky subjekty, ktoré prevádzkujú letné terasy, celoročné terasy alebo exteriérové sedenia na verejných priestranstvách a verejne prístupných miestach na území mesta Rožňava.

§2 Základné pojmy

1. Pamiatková zóna mesta Rožňava (ďalej len „PZ Rožňava“) je územie vyhlásené vyhláškou Okresného úradu Rožňava z 29. 6. 1991. Je vymedzené v Územnom pláne sídelného útvaru Rožňava. Vymedzenie PZ Rožňava je vyznačené v prílohe č. 1 VZN.
2. Stálou prevádzkou sa rozumie pohostinské, reštauračné, kaviarenské alebo cukrárenské zariadenie, na ktoré bolo príslušným stavebným úradom vydané právoplatné rozhodnutie s účelom užívania na obchod a služby a rozhodnutie Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Rožňave (ďalej len „RÚVZ“) na uvedenie priestorov (zariadenia spoločného stravovania) do prevádzky. Letná terasa, celoročná terasa alebo exteriérové sedenie je súčasťou stálej prevádzky.
3. Letnou terasou sa rozumie sezónne externé rozšírenie odbytovej plochy pred stálymi prevádzkami na verejných priestranstvách alebo na verejne prístupných miestach v období od 1. apríla do 31. októbra.
4. Celoročnou terasou sa rozumie celoročné externé rozšírenie odbytovej plochy pred stálymi prevádzkami na verejných priestranstvách alebo na verejne prístupných miestach.
5. Exteriérové sedenie je plocha, ktorá je súčasťou stálej prevádzky umiestnenej priamo v parteri na jednej úrovni a nie je vymedzená pódium ani oplotením (sú to len stoly a stoličky), zastrešená slnečníkmi alebo na vymedzených plochách PZ Rožňava roletovými markízami (príloha č. 2 VZN). Mobiliár (stoly, stoličky a slnečníky) je mimo prevádzkových hodín uschovaný v stálej prevádzke alebo v dotyku s fasádou prevádzky tak, aby zaberal šírku chodníka najviac 1 meter.

6. Peší koridor je priestor pred fasádami objektov vymedzený pre pohyb chodcov.
7. Dopravný koridor je priestor určený pre prejazd hasičských vozidiel, vozidiel polície, sanitných vozidiel a vozidiel zásobovania.
8. Prevádzkovateľom prevádzky sa rozumie podnikateľ, ktorý v stálej prevádzke vykonáva podnikateľskú činnosť za účelom predaja tovaru alebo poskytovania služieb.
9. Ohraničením terasy sa rozumie oddelenie terasy od ostatných plôch oddelujúcimi konštrukciami alebo inými vymedzujúcimi prvkami.
10. Reklamným zariadením sa rozumie plocha s reklamou, ktorá slúži na sprostredkovanie produktov a služieb s cieľom uplatniť ich na trhu.

DRUHÁ ČASŤ

§ 3

Ustanovenia pre letné terasy umiestnené v Pamiatkovej zóne Rožňava

1. Letné terasy svojím architektonickým stvárnením, objemovými parametrami a použitými materiálmi nesmú narúšať integritu architektonického historického prostredia, budov a možnosti ich vnímania. Nesmú znehodnocovať pamiatkové územie a negatívne ovplyvňovať architektonický výraz fasád. Môžu byť umiestnené od fasády objektu po hranu definovanú v spracovanej koncepcii rozmiestnenia letných terás, ktorá je prílohou č. 2 VZN. Letné terasy umiestnené na obidvoch stranách ulice môžu spolu zabrať najviac 1/2 z celkovej šírky uličného profilu, teda hĺbka jednostrannej letnej terasy môže byť najviac 1/4 šírky priemerného uličného profilu, v ktorom sa terasa nachádza.
2. Letnú terasu je možné zriadiť len vo väzbe na povolenú stálu prevádzku s tým, že zázemie pre zamestnancov a návštevníkov (šatňa, hygienické zariadenia) ako aj skladovacie priestory budú priamo v objekte stálej prevádzky. Obsluha letnej terasy bude zabezpečená z objektu stálej prevádzky.
3. Peší priechod do budovy v šírke 150 cm a prejazd do dvora v šírke 250 cm je zakázané využívať ako letnú terasu. Letná terasa nesmie presahovať dĺžku uličnej fasády objektu, v ktorom je prevádzka umiestnená. V prípade, že v uličnej fasáde objektu je umiestnených viac prevádzok, každá z nich má právo na letnú terasu v dĺžke zodpovedajúcej dĺžke prevádzky orientovanej do uličnej fasády, ak sa ich prevádzkovatelia nedohodnú inak.
4. Ak prevádzkovateľ, ktorý má prevádzku situovanú do uličnej fasády, ale nemá záujem o letnú terasu, môže prenechať plochu letnej terasy, na ktorú by inak mal nárok, inému prevádzkovateľovi, ktorý nemá prevádzku orientovanú do uličnej fasády, alebo má prevádzku v inom objekte, avšak vo vzdialenosti najviac 20 metrov.
5. Letné terasy vrátane ich mobiliáru musia byť z ľahkých konštrukcií tak, aby vo výraze nepotláčali historický charakter uličného parteru PZ Rožňava.
6. Letné terasy nesmú mať podestu, s výnimkou terás umiestnených na komunikáciách so sklonom brániacim ich využitiu, alebo v prípade ich umiestnenia na plochách s rozdielnou výškovou úrovňou, pričom umiestnenie takýchto terás pri objektoch je podmienené záväzným stanoviskom Krajského pamiatkového úradu Košice.

7. Ohraničenie letnej terasy oddeľujúcimi konštrukciami je možné :

a) prvkami mobilnej zelene v keramických, betónových alebo antikorových nádobách alebo v nádobách z ich plastových imitácií (výška nádoby najviac 600 mm), pričom ich výška spolu s rastlinami v nich je najviac 1100 mm nad úrovňou terénu

b) stĺpkami alebo zábradlím vo výške najviac 900 mm nad úrovňou pódia letnej terasy alebo najviac 1100 mm nad úrovňou terénu, ktoré môžu byť doplnené prvkami zelene (nádoby so zeleňou umiestnené na zábradlí).

Ohraničenie letnej terasy kompaktnou zábranou (dosky, textil, sklo, PVC a pod.) alebo súvislým radom nádob so zeleňou je neprípustné.

8. Mobiliár (stoličky, stoly) musí byť vyrobený zo subtilných profilov, vylúčený je typizovaný záhradný nábytok pre domáce použitie (napr. záhradné plastové stoličky) a lavice. Mobiliár letnej terasy musí byť kultivovaný, s vyšším dôrazom na jeho estetické stvárnenie.

9. Na zatienenie terás sa použijú markízy a slnečníky s textilným pot'ahom, bez použitia výrazných reklamných prvkov, v prírodnom alebo svetlom odtieni v jednofarebnom prevedení. Zatienenie terás samostatne stojacimi markízami alebo veľkoplošnými slnečníkmi, zaberaúcimi celú šírku chodníka, je neprípustné.

10. Markízu je možné použiť len na fasáde v parteri objektu za predpokladu, že bude typologicky zodpovedať charakteru nehnuteľnosti, umožní to architektonicko-výtvarné riešenie fasády a bude vyhovovať priestorovým možnostiam lokality. Umiestnenie markíz na objektoch je podmienené záväzným stanoviskom Krajského pamiatkového úradu Košice.

11. Reklamné logá označení prevádzok na markízach a slnečníkoch možno pripustiť iba v prípade, že budú tón v tóne so základnou farebnosťou tieniacich prvkov, pričom reklama môže tvoriť max. 15 % plochy tieniacich prvkov, logá v inej farebnosti môžu byť umiestňovať len na ledoch slnečníkov a markíz.

12. Funkčný nápis – názov prevádzky v objekte – môže byť v uličnom parteri objektu (t.j. v jednom pohľadovom kuželi) uplatnený najviac raz.

13. Umiestňovanie doplnkového mobiliáru (výčapné a chladiace pulty, grily, pokladne, televízne obrazovky, koberce a pod.), sudov, prepraviiek a vriec s odpadkami na letnú terasu je neprípustné.

14. Umiestňovanie presklených celoročne využívaných terás v podobe samostatnej stavby v dotyku s objektom prevádzky je neprípustné, takto riešené letné terasy nerešpektujú ich sezónny charakter a vytvárajú nové špecifické stavby na plochách, ktoré sú primárne verejnými komunikáciami.

15. Šírka letnej terasy je najviac 4 metre.

16. Dĺžka terasy závisí od šírky fasády objektu, v ktorej je stála prevádzka umiestnená a v závislosti od pevného mobiliáru PZ Rožňava (osvetlenie, hydranty, vegetácia).

17. Šírka pešieho koridoru je aspoň 2,2 metra. Šírka dopravného koridoru je aspoň 3 metre a výška aspoň 4,5 metra.

18. Po ukončení prevádzkovania letnej terasy je prevádzkovateľ povinný vyčistiť verejné priestranstvo alebo iné verejne prístupné miesto, ktoré zaberala letná terasa a dať ho do pôvodného stavu.

19. Zakazuje sa :

- a) umiestňovať akékoľvek reklamné plochy a zariadenia na ohraničení terasy
- b) znehodnocovať (navrátať, narúšať, rozoberať a pod.) povrchy chodníkov, spevnených plôch a miestnych komunikácií pri realizácii letnej terasy.
- c) konštrukčne spájať ohraničenia letnej terasy s pevným povrchom (dlažba, chodník, zem a pod.)
- d) ohraničením a prestrešením letnej terasy presiahnuť podlahové rozmery terasy.

20. Zakazuje sa letnou terasou zasahovať do pešieho a dopravného koridoru, prekážať užívaniu vstupov do pasáží a dvorov, pohybu chodcov a obsluhu prevádzok a iných subjektov (zásobovanie, čistenie, odvoz odpadu, ap.).

21. Zakazuje sa letnou terasou ako aj prírodnou vodou a elektrinou k nej vytvárať prekážky pri zásahoch v prípade nepredvídaných udalostí (záchranná zdravotná služba, hasiči a pod.).

§ 4

Ustanovenia pre letné terasy na ostatnom území mesta Rožňava

1. Letnú terasu je možné zriadiť len vo väzbe na povolenú stálu prevádzku s tým, že zázemie pre zamestnancov a návštevníkov bude priamo v objekte prevádzky a obsluha letnej terasy bude zabezpečená z objektu prevádzky.

2. Letná terasa môže byť umiestnená nad úrovňou plochy verejného priestranstva na samostatnej konštrukcii pódia, vo výške najviac 200 mm nad terénom.

3. Ohraničenie letnej terasy oddelujúcimi konštrukciami je možné :

- prvkami mobilnej zelene
- vymedzujúcimi stĺpikmi alebo zábradlím. Na zábradliach je možné umiestniť kvetinové nádoby.

4. Zastrešenie môže byť riešené slnečníkmi, pevnými alebo mobilnými markízami:

- a) slnečníkmi z tkanej textílie, ktorá môže byť pogumovaná,
- b) výsuvnými alebo pevnými markízami, keď obslužná terasa nadväzuje priamo na trvalú prevádzku,
- c) markízy, slnečníky a ostatné prekrytia môžu presahovať nad pôdorysnú plochu obslužného zariadenia najviac 300 mm na každú stranu, ak výška ich spodnej hrany nad úrovňou chodníka nie je nižšia ako 2300 mm,
- d) výška prekrytia, ktoré nepresahuje pôdorysnú plochu obslužného zariadenia, musí byť aspoň 2100 mm nad úrovňou odbytovej plochy terasy.

5. Na ohraničeniach a prekrytiach letných terás sa môže umiestňovať logo sponzorov alebo logo vlastnej prevádzky.

6. Zakazuje sa letnou terasou prekážať riadnemu užívaniu komunikácií, pohybu chodcov a obsluhu jednotlivých prevádzok a subjektov (zásobovanie, čistenie, odvoz odpadu, a pod.).

7. Zakazuje sa letnou terasou vytvárať prekážky pre zabezpečenie podmienok pri zásahoch v prípade nepredvídaných udalostí (požiar, rýchla zdravotná služba a pod.).

8. Na ostatnom území mesta sa zakazuje :

- a) znehodnocovať (navrátať, narúšať, rozoberať ap.) povrchy chodníkov, spevnených plôch a miestnych komunikácií pri realizácii letnej terasy.

- b) konštrukčne spájať ohraničenia letnej terasy s pevným povrchom (dlažba, chodník, zem a pod.)
- c) umiestňovať sudy, vrecia s odpadkami, prepravky a iný prevádzkový materiál na letnej terase.

§ 5

Ustanovenia pre celoročné terasy umiestnené v Pamiatkovej zóne Rožňava

1. U celoročných terás trvalého charakteru v PZ Rožňava sa nepovoľuje priame napojenie na fasádu objektu. Medzi fasádou objektu (resp. medzi jej vystupujúcimi časťami a vstupnými schodmi) a terasou musí zostať priechodná šírka aspoň 2,5 metra, riešená aj pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu v zmysle platných všeobecne záväzných právnych predpisov.

Celoročné terasy sú riešené ako jednopodlažné, formou ľahkej transparentnej demontovateľnej konštrukcie v primeranom objeme a hmote a musia byť funkčne viazané na prevádzku príslušného objektu.

Horná hrana konštrukcie celoročnej terasy nesmie presiahnuť výšku výkladov, resp. môže byť najviac po kordónovú rímsu, pri objektoch bez kordónovej rímasy môže mať výšku najviac 3,5 metra. Terasa nesmie byť v kontraste s mierkou fasády a byť dominantná po stránke členenia, farebnosti a výrazu voči objektu. Umiestnením celoročnej terasy nesmie prísť k prekrytiu a poškodeniu architektonicko-výtvarných prvkov fasády a nesmie negovať (musí dopĺňať) základný koncept hmotovej kompozície fasády. Celoročné terasy môžu byť umiestnené len tam, kde to umožňuje priestorové usporiadanie chodníka a bude zachovaný priechod aspoň 2,5 metra. V prípade presahu do komunikácie nad uvedený rozmer je potrebný súhlas vlastníka komunikácie. Terasy nesmú byť umiestňované v predzáhradkách, ktoré sú súčasťou architektúry a sú doplnkovým prvkom mestskej zelene.

Celoročné terasy budú riešené bez pridaných technických zariadení (klimatizácie, výčapných pultov a pod.)

2. Zázemie pre zamestnancov a návštevníkov celoročnej terasy bude v objekte stálej prevádzky.

3. Pre celoročné terasy v PZ Rožňava platí:

- a) koridor pre umiestňovanie celoročných terás je uvedený v prílohe č. 2 VZN
- b) šírka celoročnej terasy je najviac 4 metre.
- c) dĺžka terasy závisí od šírky fasády objektu, v ktorom je stála prevádzka umiestnená a od pevného mobiliáru PZ Rožňava (osvetlenie PZ, hydranty, vzrastlá zeleň).
- d) konštrukčné riešenie je realizované pomocou ľahkej konštrukcie (odnímateľné alebo zasúvacie sklenené steny osadené v kovovej konštrukcii).

4. Po ukončení prevádzkovania celoročnej terasy je prevádzkovateľ povinný vyčistiť verejné priestranstvo alebo iné verejne prístupné miesto, ktoré zaberala celoročná terasa a dať ho do pôvodného stavu.

§ 6

Ustanovenia pre exteriérové sedenia

1. Exteriérové sedenie musí nadväzovať priamo na stálu prevádzku umiestnenú v parteri na jednej úrovni s tým, že zázemie pre zamestnancov a návštevníkov sa nachádza v objekte prevádzky. Obsluha exteriérového sedenia je zabezpečená z objektu stálej prevádzky.

2. Na ploche exteriérového sedenia môže byť umiestnený len tento mobiliár: stoly, stoličky a slnečníky. Exteriérové sedenie umiestnené priamo na priečelí prevádzky môže byť zastrešené roletovou markízou, pevne osadenou na fasáde objektu. K osadeniu na fasáde objektu v PZ Rožňava je potrebné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Košice.

3. Exteriérovým sedením sa zakazuje:

- a) zasahovať do pešieho a dopravného koridoru, prekážať užívaniu vstupov do pasáží a dvorov, pohybu chodcov a obsluhu prevádzok a iných subjektov (zásobovanie, čistenie, odvoz odpadu, ap.).
- b) vytvárať prekážky pri zásahoch v prípade nepredvídaných udalostí (záchranná zdravotná služba, hasiči a pod.).

4. Na ploche exteriérového sedenia sa zakazuje:

- a) umiestňovať obslužné pulty, znehodnocovať (navštevovať, narúšať, rozoberať a pod.) povrchy chodníkov, spevnených plôch a miestnych komunikácií
- b) konštrukčne spájať ohraničenia letnej terasy s pevným povrchom (dlažba, chodník, zem a pod.)
- c) umiestňovať sudy, vrecia s odpadkami, prepravky, chladiace zariadenia a iný prevádzkový materiál.

5. Mobiliár exteriérového sedenia v PZ Rožňava musí byť kultivovaný, s vyšším dôrazom na jeho estetické stvárnenie.

6. Zakazuje sa akékoľvek ohraničenie exteriérového sedenia v PZ Rožňava.

7. Prevádzkovateľ je povinný každý deň po skončení prevádzkovej doby uschovať mobiliár v prevádzke alebo v dotyku s fasádou prevádzky tak, aby zaberal šírku chodníka najviac 1 meter a zabezpečiť vyčistenie verejného priestranstva alebo verejne prístupného miesta.

§ 7

Povoľovanie letných terás

1. Mesto Rožňava povoľuje zriadenie letnej terasy na základe žiadosti prevádzkovateľa.

2. K žiadosti žiadateľ priloží:

- a) súhlas vlastníka pozemku a vlastníka objektu so zriadením letnej terasy, ak nejde o mestský pozemok alebo mestský objekt
- b) rozhodnutie RÚVZ na uvedenie priestorov trvalého zariadenia spoločného stravovania do prevádzky.

Letné terasy v PZ Rožňava a v ochrannom pásme PZ Rožňava

1. K žiadosti o povolenie letnej terasy v PZ Rožňava a ochrannom pásme PZ Rožňava žiadateľ priloží projektovú dokumentáciu, ktorá musí obsahovať :

- a) situáciu navrhovaného umiestnenia letnej terasy zakreslenú v kópii katastrálnej mapy v mierke 1:500, príp. 1:200 so zakreslením a okótovaním vymedzenej plochy, ktorú bude letná terasa zaberať,
- b) pôdorys terasy v mierke 1:100 so zakreslením umiestnenia mobilných prvkov (stoly, stoličky, oddeľujúce konštrukcie terasy) vrátane architektonického, konštrukčného, materiálového, farebného riešenia a prekrytia letnej terasy tak, aby z dokumentácie bolo možné posúdiť výsledný návrh letnej terasy.

- c) pohľad na terasu, vizualizáciu alebo zákres vo fotografii,
- d) návrh mobiliáru, ktorý možno v prípade použitia typových zariadení prvkov nahradiť prospektami alebo fotodokumentáciou,
- e) stručnú technickú správu.

2. Prevádzkovateľ je povinný zriadiť letnú terasu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie.

Letné terasy na ostatnom území mesta Rožňava

1. K žiadosti o povolenie umiestnenia letnej terasy na ostatnom území mesta Rožňava žiadateľ priloží projektovú dokumentáciu, ktorá musí obsahovať základný zákres terasy s jej rozmermi, návrh mobiliáru a prekrytia, stručnú správu.
2. Prevádzkovateľ je povinný zriadiť letnú terasu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie.

§ 8

Povoľovanie celoročných terás

1. Povoľovanie celoročných terás podlieha stavebnému konaniu podľa stavebného zákona.
2. Projektovú dokumentáciu predloží žiadateľ na posúdenie Krajskému pamiatkovému úradu Košice.
3. K žiadosti o povolenie celoročnej terasy žiadateľ priloží projektovú dokumentáciu, ktorá musí obsahovať :
 - a) situáciu umiestnenia celoročnej terasy zakreslenú v kópii katastrálnej mapy v mierke 1:200 so zakreslením a okótovaním vymedzenej plochy, ktorú bude terasa zaberáť.
 - b) pôdorys terasy v mierke 1:50 so zakreslením umiestnenia mobilných prvkov (stoly, stoličky, odpadkové koše) vrátane architektonického, konštrukčného, materiálového, farebného riešenia a prekrytia terasy.
 - c) pohľady na terasu, vizualizáciu alebo zákres vo fotografii, v nadväznosti na objekt trvalej prevádzky.
 - d) stručnú technickú správu.
 - e) technické riešenie terasy pre letnú a zimnú sezónu, vrátane spôsobu odvetrania a to aj vnútorných priestorov prevádzky.

§ 9

Povoľovanie exteriérových sedení

1. Mesto Rožňava povoľuje zriadenie exteriérového sedenia na základe žiadosti prevádzkovateľa.
2. K žiadosti o povolenie umiestnenia exteriérového sedenia žiadateľ priloží projektovú dokumentáciu, ktorá musí obsahovať:
 - a) zákres umiestnenia exteriérového sedenia v kópii snímky z katastrálnej mapy v mierke 1:100 so zakreslením umiestnenia mobilných prvkov.
 - b) návrh mobiliáru a materiálového riešenia, ktorý možno v prípade použitia typových zariadení prvkov nahradiť prospektami alebo fotodokumentáciou.

§ 10

Osobitné ustanovenia

1. Návrh riešenia letnej terasy pri národnej kultúrnej pamiatke bude osobitne posudzovaný v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov o ochrane pamiatkového fondu.
2. Pri návrhu nových a rekonštruovaných stavieb v prielukách PZ Rožňava bude súčasťou projektovej dokumentácie aj návrh riešenia letnej terasy.
3. Spoplatnenie užívania verejného priestranstva formou letnej terasy a exteriérového sedenia upravuje Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Rožňava. Spoplatnenie užívania verejného priestranstva formou celoročnej terasy upravujú Zásady pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnuťného majetku vo vlastníctve mesta Rožňava.
4. Povolenia na zriadenie letných terás a exteriérových sedení sa vydávajú najviac na jednu sezónu, ktorá trvá od 1. apríla do 31. októbra.

TRETIA ČASŤ

§ 11

Sankcie

1. Pri zistení porušenia tohto VZN môže byť fyzickej osobe – podnikateľovi a právnickej osobe uložená pokuta mestom do výšky 6.638,- €.

§ 12

Odstránenie terasy a exteriérového sedenia

1. Prevádzkovateľ je povinný odstrániť terasu alebo exteriérové sedenie, ktorým uplynula doba, na ktorú boli povolené, a to najneskôr v deň nasledujúci po uplynutí tejto doby.
2. Odstránenie terasy alebo exteriérového sedenia mesto Rožňava nariadi, ak:
 - a) svojím stavom ohrozujú život alebo zdravie osôb alebo bezpečnosť cestnej premávky
 - b) ich zriadenie a prevádzkovanie je uskutočňované bez povolenia alebo v rozpore s vydaným povolením
 - c) bolo zrušené povolenie na zvláštne užívanie pozemných komunikácií za účelom zriadenia terasy alebo exteriérového sedenia a terasa alebo exteriérové sedenie neboli odstránené v stanovenej lehote
 - d) ak prevádzkovateľ terasy alebo exteriérového sedenia porušuje ustanovenia tohto VZN napriek tomu, že na to bol mestom Rožňava písomne upozornený.
3. Ak prevádzkovateľ na základe výzvy dobrovoľne neodstráni terasu alebo exteriérové sedenie, odstráni ho mesto na náklady prevádzkovateľa.

§ 13
Prechodné ustanovenie

1. Letné terasy povolené pred účinnosťou tohto VZN prevádzkovateľ zosúladí s jeho ustanoveniami do 31. 3. 2025.

Michal Domik
primátor

Prílohy:

1. Grafické vyznačenie PZ Rožňava a ochranného pásma PZ Rožňava
2. Koridor pre umiestňovanie letných a celoročných terás v PZ Rožňava

Predmet: Re: VZN o podmienkach umiestňovania a prevádzkovania terás na území mesta Rožňava

Od: gregorjz@zoznam.sk

Dátum: 3. 3. 2023, 16:27

Pre: "Ing. Jana Nemes" <jana.nemes@roznava.sk>

Dobrý deň Janka,

Ad 1) ďakujem, téma ma zaujíma (už bola nie raz diskutovaná v rámci Komisie) a určite si to dôkladne pozriem; prípadné poznámky Vám pošlem v utorok 7. marca (8.-9. marca som mimo).

Ad 2) Mám prosbu (dnes sa mi videokonferencia k mobilnej AMS nevydarila :) verím že to bolo prínosom a vec je na dobrej ceste).

Potrebujem pre ďalšiu prácu listy, ktoré ste posielali Obvodnému banskému úradu Spišská Nová Ves a Okresnému úradu v Košiciach (od p. Lázára mám len informáciu, že boli podpísané a odoslané).

Ad 3) Rovnako by som prosil list ktorým bol oslovený v tejto súvislosti Okresný úrad v Rožňave a aj ich odpoveď (mám iba sken jej malej časti).

Ad 4) K návrhom PHRSR a KPSS len stručne - mal som k tomu popísaných možno desiatku strán, nakoniec som sa rozhodol inak; ak si spomeniete na náš rozhovor ešte pred tým, ako bola firma vybratá, ľahko zistíte prečo.

Ad 5) Ja by som chcel na Komisiu predložiť návrh zloženia pracovnej skupiny pre vypracovanie návrhu Programu zlepšenia kvality ovzdušia, dovoľm si Vás v tejto súvislosti budúci týždeň kontaktovať.

Aj Vám pekný víkend.

J. Gregor

Dňa Fri, 3 Mar 2023 15:38:21 +0100

"Ing. Jana Nemes" napísal:

> Dobrý deň,

>

> v prílohe Vám zasielam návrh *VZN o podmienkach umiestňovania a

>prevádzkovania terás na území mesta Rožňava*.

> VZN chceme predložiť na komisii výstavby konanej dňa 15. 03. 2023 o

>15:00, preto Vás chcem požiadať, ak máte pripomienky k vypracovanému

>návrhu VZN, zašlite mi ch späť na mail *do 09. 03. 2023* aby sa v

>prípade relevantnosti aj zapracovali do návrhu predkladaného do

>komisie výstavby a následne do mestského zastupiteľstva.

>

> Ďakujem.

>

> S pozdravom a práním príjemného víkendu

>

>

>>

Predmet: Re: VZN o podmienkach umiesňovania a prevádzkovania terás na území mesta Rožňava

Od: Peter B <bischof0812@gmail.com>

Dátum: 9. 3. 2023, 8:13

Pre: "Ing. Jana Nemes" <jana.nemes@roznava.sk>

Dobrý deň, s materiálom súhlasím, mám však poznámku:

V §2 bod 5. sa píše "...zastrešená slnečníkmi alebo na vymedzených plochách PZ Rožňava roletovými markízami..."

§ 5 bod 1. U celoročných terás trvalého charakteru v PZ Rožňava sa nepovoľuje priame napojenie na fasádu objektu.

Pokiaľ viem, niektoré roletové markízy sa montujú priamo na fasádu. Preto navrhujem, aby sa aj toto pripustilo, pokiaľ sa získa súhlas od pamiatkarov

pi 3. 3. 2023 o 15:38 Ing. Jana Nemes <jana.nemes@roznava.sk> napísal(a):

Dobrý deň,

v prílohe Vám zasielam návrh **VZN o podmienkach umiesňovania a prevádzkovania terás na území mesta Rožňava**.

VZN chceme predložiť na komisii výstavby konanej dňa 15. 03. 2023 o 15:00, preto Vás chcem požiadať, ak máte pripomienky k vypracovanému návrhu VZN, zašlite mi ch späť na mail **do 09.**

03. 2023 aby sa v prípade relevantnosti aj zapracovali do návrhu predkladaného do komisie výstavby a následne do mestského zastupiteľstva.

Ďakujem.

S pozdravom a práním príjemného víkendu

Ing. Jana Nemes

vedúca odboru výstavby, ÚP, ŽP a PK



Mesto Rožňava

adresa: Mestský úrad

Šafárikova 29

048 01 Rožňava

e-mail: jana.nemes@roznava.sk

tel.: +421 58 7773 267

web: www.roznava.sk

Predmet: pripomienky k VZN o podmienkach umiesňovania a prevádzkovania terás na území mesta Rožňava

Od: Ing. Katarína Angyalová <katarina.angyalova@roznava.sk>

Dátum: 9. 3. 2023, 13:52

Pre: Jana Nemes <jana.nemes@roznava.sk>

Ahoj Janka, prečítali sme chystané VZN a máme zopár otázok.

Kedy bude účinné VZN? Ako plánujete, že by mohlo byť schválené? Pretože momentálne je v platnosti VZN o miestnych daniach a poplatkoch, na ktoré odkazujete vo VZN. Treba potom ale zosúladiť jednak terminológiu a aj obdobia, pretože sú iné.

Konkrétne:

PRVÁ ČASŤ §2 ods. 3

3. Letnou terasou sa rozumie sezónne externé rozšírenie odbytovej plochy pred stálymi prevádzkami na verejných priestranstvách alebo na verejne prístupných miestach v **období od 1. apríla do 31. októbra**.

DRUHÁ ČASŤ § 10 ods. 3

3. Spoplatnenie užívania verejného priestranstva formou letnej terasy a exteriérového sedenia upravuje Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Rožňava. Spoplatnenie užívania verejného priestranstva formou celoročnej terasy upravujú Zásady pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnuťelného majetku vo vlastníctve mesta Rožňava.

Nemôžete poukazovať na naše VZN a nepoužiť tie isté pojmy ako je v ňom zakotvené:
§10 ods. 2 písm. b)

b) za umiestnenie letnej záhradky pri reštauračnom zariadení

- v období od 1. 5. do 30. 9. 0,06 €/m²/deň

- v období od 1. 10. do 30. 4. 0,02 €/m²/deň

tieto veci musia byť zladené.

Otázka: letná terasa = exteriérové sedenie ??? a extrené sedenie = mobiliár??? Veľa pojmov tam je (§10 ods.4, §13 ods.1).

Prílohu č.2 sme nevideli, takže ťažko povedať čo tam je.

Neviem či sme to s Jarmilou Breuerovou správne pochopili a napísali, takže kludne k tomu môžeme dať pokec.

Zatiaľ toľko, pekný deň prajeme. Breuerová, Angyalová.