



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva
v Rožňave dňa 09. 02. 2023

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

Miroslav Patera, Šafárikova 127, Rožňava - predaj pozemku mesta

Predkladá: Mgr. Michal Drengubiak zástupca primátora mesta	Návrh na uznesenie: Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované : V komisii výstavby dňa 25. 01. 2023, vo finančnej komisii dňa 26. 01. 2023	s c h v a ľ u j e predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parcela parc. č. KN C 2086/212 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 20 m ² zapísaného na LV č. 3001 pre Miroslava Pateru bytom Šafárikova 127, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb., za cenu €/m ² . Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.
Vypracoval : Blanka Fábiánová	u k l a d á zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy Z: zástupca primátora mesta T: do 15. 03. 2023
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafickú prílohu	

DÔVODOVÁ SPRÁVA k materiálu

Miroslav Patera, Šafárikova 127, Rožňava - predaj pozemku mesta

Legislatívne východiská:	zák. č. 138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	Príjem do rozpočtu€, položka č. 231001
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta

Žiadosťou zo dňa 19. 01. 2023 požiadal p. Miroslav Patera, bytom Šafárikova 127 Rožňava, o predaj pozemku mesta.

Ide o pozemok v k. ú. Rožňava, parcela parc. č. KN C 2086/212 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 20 m², ktorý je zapísaný na LV č. 3001 vo vlastníctve mesta Rožňava. Ide o pozemok pod postavenou garážou v radovej zástavbe na Vargovom poli v lokalite Pod svahom, ako je to vyznačené na grafickej prílohe materiálu.

Dôvodom žiadosti je záujem žiadateľa vysporiadať vlastnícke práva ku pozemku aj garáži, ktorú kupoval jeho otec v roku 1986. Predmetná garáž nie je zapísaná v katastri nehnuteľností.

V zmysle § 9a, ods. 8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. mesto môže predať predmetný pozemok z dôvodu, že je pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.

Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Výstavby, územného plánovania, životného prostredia a mestských komunikácií:	25. 01. 2023	
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	26. 01. 2023	



20 m

1 : 944

