



M E S T O R O Ž Ň A V A

Pre zasadnutie
Mestského zastupiteľstva

v Rožňave dňa 09. 02. 2023

K bodu rokovania číslo:

Názov správy:

**Štefan Gono a manž. Alžbeta Gonová, Hrnčiarska 2,
Rožňava
- predaj pozemku mesta**

Predkladá: Mgr. Michal Drengubiak zástupca primátora mesta	<u>Návrh na uznesenie:</u> Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
Prerokované : vo finančnej komisii dňa 26. 01. 2023	s c h v a ľ u j e
Vypracoval : Ing. Michal Brincko	predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava, pozemok parc. č. KN C 735 záhrada s výmerou 218 m ² , zapísaný na LV 3001, pre Štefana Gona a manželku Alžbetu Gonovú, bytom Hrnčiarska 2, Rožňava, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že predmetný pozemok mesto nevyužíva, bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľov a využívajú ho ako záhradu, za cenu 3 270,00 € . Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.
Materiál obsahuje: Dôvodovú správu Grafické prílohy	u k l a d á zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy Z: zástupca primátora T: do 28. 02. 2023

DÔVODOVÁ SPRÁVA k materiálu

Štefan Gono a manž. Alžbeta Gonová, Hrnčiarska 2, Rožňava - predaj pozemku mesta

Legislatívne východiská:	§ 9a, ods.8 písm. e) zák.č.138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta
Prijaté uznesenia MZ a ich realizácia:	209/2022 zo dňa 15. 12. 2022, zverejnený zámer predaja
Hospodársky a finančný dopad na rozpočet mesta:	Príjem do rozpočtu 3 270,- €, položka č. 231001
Nároky na pracovné miesta:	Bez nároku na pracovné miesta
Súlad návrhu na uznesenie s právnymi predpismi SR:	Návrh na uznesenie je/nie je v súlade s § 9a, ods.8 písm. e) zák.č.138/1991 Zb., Zásady hospodárenia s majetkom mesta

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave na svojom zasadnutí dňa 15. 12. 2022 uznesením číslo 209/2022 schválilo zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 735 záhrada s výmerou 218 m², zapísaný na LV 3001, pre Štefana Gona a manželku Alžbetu Gonovú, bytom Hrnčiarska 2, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že predmetný pozemok mesto nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľov a využívajú ho ako záhradu, **za cenu 15 €/m²**. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

Tento zámer predaja pozemku mesta bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu minimálne 15 dní.

Predmetný pozemok sa nachádza na Ulici hrnčiarskej, susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľov, dlhodobo sa o neho starajú a využívajú ho ako záhradu a dvor k rodinnému domu.

Predmetom predaja je pozemok v k. ú. Rožňava, zapísaný na LV 3001, parc. č. KN C 735 záhrada s výmerou 218 m².

Predkladáme tento materiál za účelom konečného schválenia predaja predmetného pozemku mesta.

Komisia:	Termín zasadnutia:	Uznesenie:
Finančná, podnikateľská a správy mestského majetku:	26. 01. 2023	



Pozemky mesta (červené a zelené)

