

## Bytová agenda (stav od 9.6.2022 do 6.9.2022)

### A. Doručené žiadosti

došlo	meno	priezvisko	druh bytu	riešenie	body	evid od	poznámka
16.6.2022	Liudmyla	Hyrylo	malometrážne	pridelená garsónka–UKR	-	-	prevzala
16.6.2022	Nina	Koziienko	malometrážne	pridelená garsónka–UKR	-	-	prevzala
6.7.2022	Ljubov	Melnyk	malometrážne	pridelená garsónka–UKR	-	-	odmietla
20.6.2022	Jozef	Boldi	Družba	zamietnutá	-	-	KO
18.7.2022	Lucia	SzabóHalkovič	Družba	výzva			§4,ost.3 VZN
28.7.2022	Nikolas	Milko	Družba	do poradovníka	1	28.7.2022	2-3 izb.
1.8.2022	Kristián	Gömöri	malometrážne	do poradovníka	25	1.8.2022	gars.-1 izb.
12.8.2022	Eva	Bastyúrová	Družba	do poradovníka	16	12.8.2022	1-2 izb.
12.8.2022	Eva	Bastyúrová	Šafárikova 101	do poradovníka	20	12.8.2022	1 izb.
23.8.2022	Martina	Packová	Družba	výzva			
24.8.2022	Elena	Gecelovská	Družba	výzva			

### B. Voľné byty a ich pridelovanie

malometráž.	izb./posch	uvoľnený kým	dôvod uvoľnenia	byt pridelený /nájomná zmluva	odovzdaný
Jovická 52	1-izb/2.posch	K.T.	zomrela. Čaká sa na dedič.		
Jovická 62	1-izb/1.posch	G.D.	do ZpS		
Jovická 52	gars./1.posch	Ľ.M.	do 1 izb.	Liudmila Hyrylo (Ukrajina)	21.6.2022
Jovická 52	gars./2.posch	M.L.	zomrela		
Jovická 60	gars./3.posch	D.V.	do ZpS		
Jovická 62	gars./podkrov	M.Š.	nezáujem		
Jovická 62	gars./2.posch	M.B.	Do ZpS – v júli 2022	Nina Koziienko (Ukrajina)	1.8.2022
Družba	izb./posch	uvoľnený kým	dôvod uvoľnenia	byt pridelený /nájomná zmluva	odovzdaný
Okružná 28	3 izb/3.posch	M.G.	výpoveď k 09/2022	Erika Benediktyová	september 2022
Dúhová 3	2 izb/3.posch	Ľ.K.	výpoveď k 09/2022	Zuzana Demjánová	september 2022

### C. Vyradené žiadosti

druh bytu	Meno žiadateľa	dôvod vyradenia	dátum vyradenia
Družba	Zuzana Demjánová	pridelený 2 izb. byt	19.7.2022

### D. Zmeny v poradovníku

druh bytu	Meno žiadateľa	zmena	dátum
nižší štandard	Karolína Janková	z 30 bodov na 20 (nevykonáva aktivačné práce)	1.6.2022

### **E. Dohoda o vzájomnej výmene bytov**

Nájomníčka 1 izbového bytu Okružná 28, Gabriela Lászlóová sa dohodla s nájomníkom 3 izbového bytu Okružná 28 na vzájomnej výmene bytov.

V zmysle § 21 VZN mesta o podmienkach prideľovania bytov a nakladaní s bytovým fondom mesta:

1. Výmenu bytov môžu uskutočňovať nájomníci len po predchádzajúcom súhlase vlastníka bytov. Výmena bytov je možná len u bytov rovnakého typu.
2. Výmena bytov je dobrovoľnou dohodou nájomcov. Súhlas aj dohoda musia mať písomnú formu a musia ju podpísať všetci účastníci dohody o výmene bytov.
3. Súčasťou dohody je čestné vyhlásenie nájomníkov o tom, že poznajú stav meneného bytu a nebudú požadovať opravy bytu na účet správcu bytového fondu ani mesta.
4. K dohode o výmene bytov odporúča stanovisko komisia.
5. Súhlas s výmenou bytu sa odoprie ak:
  - a. niektorému z nájomcov plyní výpovedná lehota,
  - b. niektorý z nájomcov má záväzky voči mestu. Táto podmienka neplatí, ak záväzky voči mestu má nájomca, ktorý obýva rozlohou väčší byt a mení ho za byt menší.