

**Záznam zo zasadnutia
Komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej Mestského zastupiteľstva v Rožňave
zo dňa 9.12.2013**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Členovia komisie schválili program rokovania nasledovne:

	Program	predkladateľ
	Otvorenie	
	Bytová agenda	
1.	a) Opakované podanie vo veci nesúhlasu so zamietnutím žiadosti o prenájom malometrážneho bytu b) Informácie o voľných, pridelených bytoch a žiadostiach o prenájom bytu c) Žiadosť o evidovanie ďalších spolubývajúcich osôb v bytoch s nižším štandardom	Mgr. Ľudmila Černická
2.	Sociálna agenda a) Prerokovanie žiadostí o sociálnu pomoc b) Návrh na zriadenie služby pre dôchodcov a občanov v hmotnej núdzi – potravinová pomoc v prevádzkach za zvýhodnené ceny (podnet obyvateľky)	Bc. Norbert Borošš
3.	Plnenie uznesení komisie	Mgr. Ľudmila Černická
4.	Rôzne a diskusia a) Harmonogram zasadnutí komisie v roku 2014	
	Záver	

Komisiu otvoril a viedol predseda komisie.

K bodu č.1: Bytová agenda

a) Opakované podanie vo veci nesúhlasu so zamietnutím žiadosti o prenájom malometrážneho bytu – Elena Dongóová

Menovaná požiadala o prijatie na zasadnutí komisie. V zmysle rokovacieho poriadku jej účasť odsúhlasila nadpolovičná väčšina prítomných členov komisie. Menovaná sa z účasti na rokovaní ospravedlnila.

V zmysle VZN jedným zo spoločných kritérií pre zamietnutie žiadosti je aj to, že: „Žiadateľ a osoby, ktoré budú so žiadateľom evidované ako spolubývajúce osoby majú záväzky voči mestu alebo žiadateľ nie je poplatník poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné osoby (iná osoba za neho plní povinnosti poplatníka) alebo si nesplnil svoje daňové povinnosti (neprihlásil sa na platenie poplatku resp. niektoré z detí neprihlásil, nepodal si priznanie k dani a pod.)“. **V zmysle Smernice** na vymáhanie pohľadávok mesta sú následky pre dlžníka také, že „mesto nebude poskytovať peňažné ani nepeňažné plnenia, prípadne iné výhody, možnosť poskytovania ktorých má vo svojej výlučnej kompetencii“ vrátane zaradenia do zoznamu čakateľov na nájom bytu vo vlastníctve mesta. **V zmysle VZN** sa do poradovníka zaradiť žiadosť, len ak: „Žiadateľ je odkázaný na sociálnu službu – opatrovateľskú službu alebo v zariadení opatrovateľskej služby alebo žiadateľ je starobný dôchodca. Táto podmienka platí aj pre osoby, ktoré budú so žiadateľom tvoriť domácnosť a nie sú jeho manžel/manželka“.

Stanovisko odboru: P. Dongóová nespĺňa tieto podmienky.

Uznesenie č. 1/12/2013: Komisia odporúča žiadateľke, aby sa prihlásila ako poplatníčka poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a plnila si daňové záväzky. Po splnení tejto podmienky si môže opakovane podať žiadosť o pridelenie bytu, súčasťou ktorej bude čestné vyhlásenie o tom, že byt bude obývať len sama, bez syna. Následne, v prípade kladného riešenia žiadosti, komisia odporúča uzatváranie nájomnej zmluvy len na 1 mesiac, z dôvodu kontroly spolubývajúcich osôb. Zároveň komisia odporúča žiadateľke, prihliadajúc na stupeň odkázanosti, zvážiť riešenie svojej sociálnej situácie podaním žiadosti o umiestnenie v zariadení pre seniorov.

b) Informácia o voľných, pridelených bytoch a žiadostiach o prenájom bytu (aktuálny poradovník je zverejnený na webovom sídle mesta www.roznava.sk)

A. Malometrážne byty

Uvoľnené byty, resp. byty, ktorých uvoľnenie sa rieši od 1.11.2013

- 1-izbový byt, Jovická 58, 4. posch. (po Gáborovi – pridelený byt na nižšom poschodí)

Žiadosti o pridelenie malometrážneho bytu

6710/13 z 20.11.2013 Zdenko Javor

Riešenie: Žiadosť zamietnutá z dôvodu, že nie je starobný dôchodca, nie je odkázaný na sociálnu službu a nespĺňa ani podmienku minimálneho príjmu.

Vyradené žiadosti z poradovníka

12.11.2013 Emília Valková – pridelený byt Jovická 58

Uznesenie č. 2/12/2013: Komisia berie na vedomie informáciu týkajúcu sa malometrážnych bytov, a to o voľných bytoch, doručených žiadostiach, riešení žiadostí a vyradených žiadostiach z poradovníka. Zároveň súhlasí s aktuálnym poradovníkom

B. Byty s nižším štandardom

Uvoľnené byty, resp. byty, ktorých uvoľnenie sa rieši od 1.9.2013

- Rožňavská Baňa 173 (po Rézművesovi – uvoľnenie riešené exekúciou) – byt bude pridelený Magdaléne Ferkovej – jediná v poradovníku, ktorá prejavila záujem aj o R. Baňu s tým, že chce naďalej ostať v poradovníku na inú lokalitu. Byt prevezme len z dôvodu súrneho riešenia bytovej otázky (obýva jednotku na Zlatej 10)
- Zlatá 10 (po Šimkovej – zomrela) – bytovka predaná
- Zlatá 10 (po Boldim – odovzdal byt) – bytovka predaná

Žiadosti o pridelenie bytu s nižším štandardom

6417/2013 z 8.11.2013 Imrich Žiga

Riešenie: Žiadosť zaradená do poradovníka – 20 bodov, dátum 8.11.2013

Uznesenie č. 3/12/2013: Komisia berie na vedomie informáciu týkajúcu sa bytov s nižším štandardom, a to o voľných bytoch, doručených žiadostiach a riešení žiadostí. Zároveň súhlasí s aktuálnym poradovníkom

C. Byty Šafárikova 101

Uvoľnené byty, resp. byty, ktorých uvoľnenie sa rieši od 1.9.2013

2-izbový byt, prízemie (po Grese – pridelený byt na vyššom poschodí) – byt zatiaľ neodovzdala, nakoľko v byte na vyššom poschodí je problém s elektrickou energiou (po SLDV). Byt na prízemí preberie p.Köveždiová.

Žiadosti o pridelenie bytu Šafárikova 101

5673/13 z 19.11.2013 Ján Tóth – žiada 1-izbový byt

Riešenie: Zaradený do poradovníka, 5 bodov, dátum 19.11.2013

6594/13 z 19.11.2013 Júlia Budíková – žiada 2-izbový byt

Riešenie: Žiadosť zamietnutá z dôvodu nesplnenia podmienok minimálneho príjmu, t.j. 1,1 násobok ŽM (poberá DvHN)

Uznesenie č. 4/12/2013: Komisia berie na vedomie informáciu týkajúcu sa bytov Šafárikova 101, a to o voľných bytoch, doručených žiadostiach a riešení žiadostí. Zároveň súhlasí s aktuálnym poradovníkom

D. Nájomné byty Družba, Nadabula

Uvoľnené byty, resp. byty, ktorých uvoľnenie sa rieši od 1.11.2013

- 2-izbový, Družba VI., podkrovie (po Labaškovej – výpoveď z nájmu)
- 1-izbový, Družba V., podkrovie (po Csontosovej S. – výpoveď z nájmu)
- 2-izbový Nadabula, 1. podlažie (po Matejkovej – výpoveď)
- 1-izbový, Družba III., podkrovie (po Hegedusovej – výpoveď z nájmu)
- 3-izbový, Družba II., 2. poschodie (po Mihókovej – výpoveď z nájmu)
- 2-izbový bezbariérový, Družba IV (po Humeníkovej – výpoveď zo strany prenajímateľa)
- 2-izbový bezbariérový, Družba V. (po Gejdošovej – pridelený 3-izbový byt)
- 2-izbový bezbariérový, Družba VI. (po Tomášikovej – pridelený 3-izbový byt)
- 2-izbový, Družba V. 3.posch (po Čatlóšovej – výpoveď z bytu, byt vie uvoľniť cca 15.1.2014)

Žiadosti o pridelenie nájomného bytu Družba

6291/13 z 31.10.2013 dopl. 8.11.2013

Mgr. Marcela Tomášiková – žiada 2-3 izbový byt

Riešenie: Zaradená do poradovníka, 16 bodov, dátum 8.11.2013

6688/13 z 20.11.2013 Iveta Soltészová – žiada 1-izbový byt

Riešenie: Zaradená do poradovníka, 10 bodov, dátum 20.11.2013

Vyradené žiadosti z poradovníka

- 4.11.2013 Karol Reško – pridelený bezbariérový byt Družba V.
- 5.11.2013 Michaela Bukovičová – pridelený 2-izbový byt Nadabula
- 12.11.2013 Bc. Peter Kerekeš – pridelený 2-izbový byt Družba VI.
- 15.11.2013 Ing. Katarína Valková – odmietla pridelený 3-izbový byt
- 27.11.2013 Ing. Gabriel Lipták – odmietol pridelený 1-izbový byt
- 27.11.2013 Klára Hegedúsová – požiadala o vyradenie z poradovníka na 3-izb. byty
- 29.11.2013 Bc. Andrea Oprondeková – pridelený 1-izbový byt (ostáva na 2-izbový)
- 2.12.2013 Mgr. Marcela Tomášiová – pridelený 3-izbový byt Družba II.
- 2.12.2013 Bc. Iveta Soltészová – pridelený 1-izbový byt Družba III.

Uznesenie č. 5/12/2013: Komisia berie na vedomie informáciu týkajúcu sa nájomných bytov Družba a Nadabula, a to o voľných bytoch, doručených žiadostiach, riešení žiadostí a vyradených žiadostiach z poradovníka. Zároveň súhlasí s aktuálnym poradovníkom

c) Žiadosti o evidovanie ďalších spolubývajúcich osôb

Terézia Rézmúvesová - nájomníčka bytu v dome s nižším štandardom

Žiadosť o evidovanie ako spolubývajúcich osôb: brat Ernest Gulkás s družkou a 2 maloletými deťmi. V prípade kladného riešenia žiadosti p. Gulkás prehlásil, že obytnú jednotku na Zlatej 10 dobrovoľne odovzdá koncom februára 2014, nakoľko dovtedy si potrebuje prispôbiť miestnosti na bývanie viacerých osôb.

Uznesenie č. 6/12/2013: Komisia odporúča kladné riešenie žiadosti za podmienok uvedených v žiadosti.

Irena Kandrová - nájomníčka bytu s nižším štandardom

Žiadosť o evidovanie ako spolubývajúcej osoby: nevesta Edita Rézmúvesová.

Uznesenie č. 7/12/2013: Komisia odporúča kladné riešenie žiadosti.

K bodu č.2: Sociálna agenda

- a) Prerokovanie žiadosti o sociálnu pomoc
6852/2013 zo dňa 29.11.2013 Angela Sz.

Uznesenie č. 8/12/2013: Komisia odporúča poskytnúť pomoc v náhlej núdzi vo výške 130 €.

6878/2013 zo dňa 2.12.2013 Juliána H. (požiar rodinného domu)

Uznesenie č. 9/12/2013: Komisia odporúča prostredníctvom terénnych sociálnych pracovníkov monitorovať rodiny s maloletými deťmi. Súhlasí s pomocou zo strany mesta, a to poskytnutím veľkokapacitného kontajnera, usmernením na Diecéznu charitu vo veci poskytnutia ošatenia a poskytnutím priestorov na Krátkej 30 ako dočasného ubytovania (doteraz túto pomoc nevyužili). Zároveň odporúča kladné stanovisko k poskytnutiu dotácie na podporu humanitárnej pomoci, ktorú im pomôžu TSP podať na Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny.

- b) Návrh na zriadenie služby pre dôchodcov a občanov v hmotnej núdzi – potravinová pomoc v prevádzkach za zvýhodnené ceny (podnet obyvateľky).
V rámci schválených aktivít Komunitného plánu sociálnych služieb je jednou z aktivít aj „hľadanie možnosti zriadenia predajne tzv. „sociálny obchod“. Predseda komisie navrhol, aby sa týmto návrhom zaoberalo. P. Šed'ová odporučila, osobne sa oboznámiť s chodom takéhoto obchodu (napr. v Košiciach) a zistiť ako začínali, aké problémy riešili, aké sú hygienické požiadavky, finančné náklady a pod.

Uznesenie č. 10/12/2013: Komisia odporúča hľadať možnosti zriadenia sociálneho obchodu a prostredníctvom osobnej návštevy podobného obchodu v nejakom meste zistiť minimálne požiadavky na zriadenie, finančné náklady mesta ako aj problémy so zriadením a fungovaním, ktorých je potrebné sa vyvarovať. Termín: do konca januára 2014.

K bodu č.3: Plnenie uznesení

Uznesenia z 11.11.2013 boli splnené v zmysle uznesenia komisie.

Uznesenie č. 11/12/2013: Komisia berie plnenie uznesení na vedomie.

K bodu č.4: Rôzne a diskusia

a) Harmonogram zasadnutí komisie v roku 2014 a obsahová náplň

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave dňa 4.12.2013 schválilo termíny zasadnutí MZ nasledovne:

Február 27.2.2014
Apríl 24.4.2014
Jún 26.6.2014
September 25.9.2014
Október 30.10.2014

prípadne November (podľa termínu konania volieb do orgánov samosprávy obcí a miest)

Uznesenie č. 12/12/2013: Komisia odporúča, na základe návrhu odboru SVaBP, zasadania nasledovne:

MESIAC	deň	poznámka
január	13.1.2014	podľa potreby
február	10.2.2014	
marec	10.3.2014	podľa potreby
apríl	7.4.2014	
máj	12.5.2014	podľa potreby
jún	9.6.2014	
júl		podľa potreby
august		podľa potreby
september	8.9.2014	
október	6 ^v 13.10.2014	
november	10.11.2014	podľa termínu volieb

Zároveň odporúča nasledovnú obsahovú náplň zasadnutí MZ v roku 2014:

- 1. VZN, ktorým sa upravujú podmienky a spôsob realizácie opatrení sociálno-právnej ochrany detí a sociálnej kurately finančného charakteru – návrh na prehodnotenie
Termín prerokovania v komisii: február – marec*
- 2. VZN o nakladaní s finančnými prostriedkami v sociálnej oblasti
VZN o určení postupu a podmienok pri poskytovaní sociálnych služieb a o úhradách za sociálne služby v meste Rožňava – návrh vyplývajúci z novelizácie zákona
Termín prerokovania v komisii : marec – apríl*
- 3. Vyhodnotenie KPSS
Termín prerokovania v komisii : máj – jún*

Predseda komisie poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí komisie a poďakoval za celoročnú prácu, keď sme sa snažili nájsť spoločné riešenia. Ostávajú aj nedoriešené veci, a načrtli sme, čo nás čaká v poslednom volebnom roku. Pri príležitosti blížiacich sa sviatkov zaželel členom komisie a ich rodinám zdravie, šťastie a vyjadril presvedčenie, že naďalej bude dobrá spolupráca.

Mgr. Dionýz Kemény
predseda komisie

Zapísala: Mgr. Ľudmila Černická