

Záznam zo zasadnutia

Komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej MZ v Rožňave

zo dňa 14.,15.03.2011

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Komisia schválila nasledovný program zasadnutia:

- 1) Otvorenie
 - 2) Materiál odboru finančného – 2. návrh rozpočtu do FK 2011 a na II. čítanie do MZ Ing. Klára Leskovjanská
 - 3) Materiály odboru právneho a správy majetku – Obecné byty – informatívna správa Bc. Mária Fábiánová
 - 4) Prerokovanie bytovej agendy
 - 5) Rómsky klub v Rožňave – výberové konanie – prehodnotenie
 - 6) Monitoring plnenia PHSR mesta Rožňava k 31.12.2010 – Ing. Eva Petruchovej
 - 7) Návrh náplne práce komisie
 - 8) Prerokovanie sociálnej agendy – súhrn materiálov
 - 9) Informatívne správy
 - a) Doplnujúce informácie ohľadne poskytovaných sociálnych služieb – K. Zagibová
 - b) Žiadosť – Bezdomovci v prechodnej nocľahárni na Krátkej č.30
 - c) OZ Rozkvet pre ľudí so sídlom Krátka č.36, Rožňava – L. Rézmuveš
 - d) OZ KAMASPES, Letná č.24 – Ladislav Gažik
 - e) Klub dôchodcov – správa
 - f) Správa o stredisku osobnej hygieny a práčovne
 - 10) Rôzne -
 - a) Plán činnosti na rok 2011 OZ Roma Lavuta
 - b) Využitie a prevádzka priestorov na Krátkej č.30
 - 11) Diskusia
 - 12) Záver
-

K bodu č. 2 - Materiály odboru finančného – 2. návrh rozpočtu do FK 2011 a na II.

Čítanie do MZ – Ing. Klára Leskovjanská.

Členka komisie, Mgr. Monika Šed'ová, žiada o predloženie konkrétnych údajov v položke rozpočtu neuhradené záväzky z predchádzajúceho roku (2010).

Uznesenie č. 1/032011 Komisia berie na vedomie 2. návrh rozpočtu mesta do FK 2011 a na II. čítanie do MZ bez pripomienok s nasledovnou ukladacou časťou:

- komisia odporúča presunúť do položky „Príspevky schvaľované cez sociálnu komisiu“ 1000€ z položky „Príspevky športovým, kultúrnym a spoločenským organizáciám“.

K bodu č. 3 - Materiál odboru právneho a správy majetku – obecné byty – informatívna správa – Bc.M. Fábiánová

- **dotazy:**

- Mgr. Kemény – aké sú možnosti kontroly využitia príspevku na bývanie prostredníctvom ÚPSVaR. Mgr. Monika Šed'ová, členka komisia a riaditeľka ÚPSVaR prisľúbila, že preverí aké sú možnosti.

- Mgr. R. Hencelová a Mgr. M. Šed'ová žiadajú zaslať uznesenie komisie č.29/10/2010

Uznesenie č. 2/03/2011 Komisia odporúča :

- vyzvať všetkých neplatičov s výškou nedoplatkov nad 400 € na uhradenie min. 50% nedoplatkov do konca roku 2011 a v súlade s tým odporúča uzavrieť aj splátkový kalendár. V prípade neuzavretia splátkového kalendára komisia odporúča riešiť neplatičov v súlade s platnými predpismi.
- požiadať odbor finančný o predloženie údajov o nedoplatkoch nájomníkov/neplatičov ohľadom KO a DzN. Komisia odporúča pri nových žiadateľoch o byt s nižším štandardom skúmať aj pozdĺžnosti rodičov.
- prizvať týchto neplatičov (podľa predloženej správy) na odbor majetkový (Bc. Fábíánová) a uskutočniť pohovor a vyzvať ich na predloženie príjmu (za účelom prehodnotenia možnej výšky splátkového kalendára) do najbližšej komisie.

Uznesenie č. 3/03/2011 - Komisia odporúča neplatičov, ktorí neuhradili nájomné viac ako 3 mesiace riešiť v súlade s platnými predpismi, (výzva, atď.).

K bodu č. 4 - Prerokovávanie bytovej agendy

1. Plnenie uznesení zo dňa 7.2.2010 a zo dňa 10.2.2010 (bytová agenda)

Uznesenie č. 4/03/2011: Komisia berie na vedomie plnenie uznesení a konštatuje, že boli plnené na základe odporúčania komisie.

Uznesenie č. 5/03/2011: Komisia neodporúča predkladať na rokovanie komisie žiadosti o pridelenie bytu tých žiadateľov, ktorí majú záväzky voči mestu (daňové nedoplatky a nedoplatky na nájomnom a službách).

2. MALOMETRÁŽNE BYTY

Uznesenie č.6/03/2011: Komisia berie na vedomie stiahnutie žiadosti p. Etely Boldiovej o výmenu 1-izbového za garsónku, stiahnutie žiadosti p. Evy Zatrochovej a pridelenie garsónky pre p. Jolanu Kónyovú na Jovickej 62, III. poschodie. Komisia odporúča nasledovný poradovník náhradníkov na pridelenie malometrážnych bytov:

p.č.	č. spisu	Meno a priezvisko	Poznámka
1.	4426/10	Jolana Lindáková	
2.	4223/10	Anna Sláviková	
3.	5332/10	Mikuláš Bodnár	
4.	4323/10	Štefan Boldi	nájomca garsónky, žiada výmenu na vyššie posch.
5.	886/11	Eva Tóthová	nájomníčka 1-izb.bytu, žiada výmenu na nižšie posch.

b) Nové žiadosti - úplné:

395/11 **Karol Králik**

Uznesenie č. 7/03/2011: Komisia odporúča evidovať žiadateľa v evidencii o pridelenie obecného bytu – dôchodcami.

Nové žiadosti – neúplné

Z.č. 4882/11 **Eugen Milko**

Z.č. 5894/11 **Tibor Czompel**

Uznesenie č. 8/03/2011: Komisia sa bude žiadosťami zaoberať po ich skompletizovaní a doplnení o posudok o odkázanosti na sociálnu službu.

c) Iné žiadosti týkajúce sa malometrážnych bytov

708/11 **Mária Lőrinczová**, nájomníčka malometrážneho bytu

Žiada o udelenie súhlasu, aby jej dcéra s dvomi deťmi bývala s ňou.

Uznesenie č. 9/03/2011: Komisia prihliadajúc na stanovisko odboru, že ide o byty osobitného určenia, ktoré slúžia pre dôchodcov a mesto môže zabezpečiť opatrovateľskú službu, neodporúča udelenie súhlasu.

886/11 **Eva Tóthová**, nájomníčka malometrážneho bytu

Žiada o výmenu bytu zo 4. poschodia na nižšie, nakoľko výťah je len po 3. poschodie.

Uznesenie č. 10/03/2011: Komisia odporúča ponúknuť jej výmenu s p. Štefanom Boldim, ktorý žiada výmenu z 1. poschodia na vyššie poschodie. V prípade, že nebude mať záujem o garsónku, komisia odporúča zaradiť ju do poradovníka náhradníkov na 5. miesto.

1321/11 **Mária Hacsková**, nájomníčka malometrážneho bytu

Uznesenie č. 11/03/2011: Komisia, v prípade, že p. Hacsková okamžite neuhradí celý nedoplatok na nájomnom a službách spojených s bývaním, odporúča riešiť okamžité uvoľnenie bytu a nedoplatok vymáhať v zmysle platných právnych predpisov.

3. BYTY S NIŽŠÍM ŠTANDARDOM

Nové žiadosti:

88/11 **Iveta Gul'kášová**

Uznesenie č. 12/03/2011: Komisia, prihliadajúc na uznesenie č.5/03/2011 neodporúča zaradiť žiadateľku do evidencie.

480/11 **Štefan Kekeliak**

Uznesenie č. 13/03/2011: Komisia, prihliadajúc na uznesenie č. 5/03/2011 neodporúča zaradiť žiadateľa do evidencie.

1470/11 **Ildikó Lányiová**

Uznesenie č. 14/03/2011: Komisia odporúča zaradiť žiadateľku do poradovníka náhradníkov.

Uznesenie č. 15/03/2011: Komisia odporúča nasledovný poradovník náhradníkov na pridelenie bytu s nižším štandardom.

pč	Č.spisu	Meno a priezvisko
1.	1470/11	Ildikó Lányiová

4. Byty - Šafárikova č. 101

a) pracovný poradovník náhradníkov, odporúčený v auguste 2010:

pč	Meno a priezvisko	narodený	Trvale bytom	Pomery
1.	Regina Benňová	1.1.1974	Zakarpatská 17	rozvedená, 1 dieťa

b) 21557/11 Žiadosť Spoločnosti ľudí dobrej vôle, Society Of goodwill, Košice, ohľadom použitia prostriedkov na garančnom fonde na úhradu bežného nájomného za 2-izbový byt, ktorý bol vyčlenený pre azylantov.

Uznesenie č. 16/03/2011: Komisia odporúča vyhovieť žiadosti a bežné nájomné (vo výške 121,42 €) uhrádzať z prostriedkov na garančnom fonde (1.161,79 €) prihládajúc na 3 mesačnú výpovednú lehotu v prípade, že počas tejto doby nebudú uhradené prostriedky na garančný fond do schválenej výšky.

5. Nájomné byty – DRUŽBA a NADABULA

a) Prehodnotenie poradovníka

Richard Nagy – v evidencii na 2-izbové byty.

Uznesenie č.17/03/2011: Komisia vzhľadom na to, že nebol predložený doklad o podnikaní v meste Rožňava aspoň jeden rok, odporúča evidovať žiadateľa podľa schválených kritérií.

b) Žiadosť o prehodnotenie uznesenia

Roman Jakabšic – budúci nájomca 2-izbového bytu Družba VI. (t.č. nájomca 1-izbového bytu Družba IV.). Žiada o prehodnotenie uznesenia vo veci odstúpenia od zmluvy o budúcej nájomnej zmluve, finančnú zábezpeku uhradil 21.2.2011.

Uznesenie č. 18/03/2011: Komisia odporúča schváliť predĺženie termínu úhrady finančnej zábezpeky do 21.2.2011.

c.) Žiadosti o predĺženie termínu úhrady finančnej zábezpeky

Bc. Roman Znak – budúci nájomca 2-izbového bytu Družba VI. žiada o predĺženie termínu úhrady finančnej zábezpeky do 31.3.2011 (pôvodne mal predĺžený termín do 15.2.2011).

Uznesenie č. 19/03/2011: Komisia odporúča schváliť predĺženie termínu úhrady finančnej zábezpeky do 31.3.2011.

d.) iné žiadosti

643/11 Renáta Bernáthová - žiada o umožnenie splátok nedoplatku na nájomnom a službách spojených s bývaním.

Uznesenie č. 20/03/2011: Komisia odporúča uzavrieť splátkový kalendár na nedoplatky vo výške minimálne 100 € mesačne.

e.) podporné stanoviská k žiadostiam pridelenie bytu

žiadosť č. 1298/2011 – **Mgr. Eva Kiššová**

Podporné stanovisko: Stredná zdravotnícka škola Rožňava

Uznesenie č. 21/03/2011: Komisia odporúča zaradiť žiadateľku v poradovníku náhradníkov na 2. miesto v poradovníku na 3-izbové byty a na 2. miesto v poradovníku na 2-izbové byty (na 1. mieste je žiadosť č. 583/2011).

žiadosť č. 1357/2011 – **Robert Emódi**

Podporné stanovisko: Okresné riaditeľstvo PZ Rožňava

Uznesenie č. 22/03/2011: Komisia odporúča zaradiť žiadateľa do poradovníka náhradníkov nad 35 rokov (družka, dieťa) podľa dátumu podania žiadosti.

žiadosť č. 1644/2010 **Jaroslav Bodnár**

Podporné stanovisko: Okresné riaditeľstvo PZ Rožňava

Uznesenie č. 23/03/2011: Komisia odporúča naďalej evidovať žiadateľa v poradovníku náhradníkov (do 35 rokov) podľa dátumu podania žiadosti.

f.) NOVÉ ŽIADOSTI o pridelenie bytu DRUŽBA, NADABULA

č.spisu	meno a priezvisko	rok nar.	bytom vRV	práca v RV	žiada izb.	
623	Jana Melicherová	1982	nie	nie	1	
624	Dana Krapková	1987	áno	-	2	
644	Marek Majtányi	1972	áno	-	3	
740	Marek Roxer	1974	áno	-	2	
811	Eva Tóthová	1989	nie	??	2	
813	Jaroslav Vavrica	1988	áno	-	1	
864	Emil Petro	1963	áno	-	3	
869	Ján Vozár	1983	áno	-	3	
887	Helena Jungová	1962	áno	-	2	
920	Roland Kótko	1985	áno	-	3	
987	Valéria Fabóová	1980	áno	-	2	
1293 *	Monika Kalászová, Bc.	1983	áno	-	2,3	AJ NADABULA
1298	Eva Kiššová	1985	áno	áno**	2,3	
1299 *	Karol Leboský	1970	áno	-	3	
1322	Viktória Szappanosová	1986	áno	-	2	
1357	Robert Emödi	1975	nie	áno***	3	
1358	Gabriela Matejková	1970	nie	áno	2	AJ NADABULA
1459	Ladislav Csupori	1977	áno	-	1	
1429	Ronald Kerepesi	1991	áno	-	3	
1527*	Štefánia Renčková	1960	áno	-	2	

* vlastník bytu

** nie ešte rok (od 1.9.2010), podporné stanovisko SZŠ

*** neuvedené od kedy

Uznesenie č.24/03/2011: Komisia odporúča zaradiť žiadateľov do poradovníka náhradníkov podľa schválených kritérií prihládajúc na uznesenie č. 21/03/2011.Ďalej odporúča prostredníctvom sociálnych pracovníkov doplniť žiadosť p. Ladislava Csuporiho a po jej doplnení žiadosť predložiť na najbližšie zasadnutie.

K bodu č. 5 - Rómsky klub v Rožňave – výberové konanie - vyhodnotenie

Členovia komisie boli informovaní o tom, že na úrad došli žiadosti dvoch uchádzačov, no ani k jednej žiadosti neboli priložené všetky potrebné náležitosti na základe Vyhlásenia výberového konania.

Uznesenie č.25/03/2011: Komisia berie informáciu na vedomie. Ďalšie riešenie je navrhnuté v uznesení č.39/03/2011 (uznesenie ohľadom pracovnej skupiny)

K bodu č. 6 - Monitoring plnenia PHSR mesta Rožňava k 31.12.2010 – Ing. Eva Petruchová -

Uznesenie č. 26/03/2011 Komisia berie na vedomie monitoring plnenia PHSR mesta Rožňava k 31.12.2010. Komisia ďalej odporúča, aby členovia komisie porozmýšľali o rozvojových aktivitách, cieľoch, prioritách a opatreniach na ďalšie obdobie, najmä v oblasti sociálnej a zdravotnej starostlivosti. Prípadné návrhy aj v rámci inej, ako sociálnej oblasti, môžu predložiť na aprílové zasadanie komisie.

K bodu č. 7 - Návrh náplne práce komisie

Uznesenie č. 27/03/2011 Komisia berie na vedomie náplň práce komisie. V prípade potreby sa ďalšie požiadavky na doplnenie náplne práce komisie priebežne zapracujú.

K bodu č. 8: Prerokovanie sociálnej agendy - žiadosti o sociálnu pomoc

p.č.	Počet žiadostí			priznané €
	spolu	zamietnuté	priznané	
1.	5	5	0	0

- Komisia odporúča, aby súčasťou predkladaných žiadostí o výpomoc bola aj informácia o tom, či má nedoplatky na nájomnom, pokiaľ obýva obecný byt.

K bodu č. 9: Informatívne správy

a) Dopĺňujúce informácie ohľadne poskytovaných sociálnych služieb – K. Zagibová
Uznesenie č. 33/03/2011 - Komisia berie na vedomie „Dopĺňujúce informácie ohľadne poskytovaných sociálnych služieb“. Žiada vypracovať prehľad sociálnych služieb, ktoré poskytuje mesto, prípadne aj iní poskytovatelia v meste Rožňava formou tabuľky.

b) Žiadosť – Bezdomovci v prechodnej „Krizovej nocľahárni“ na Krátkej č.30
Uznesenie č. 34/03/2011 - Komisia berie na vedomie list podpísaný bezdomovcami, ktorým bolo umožnené počas trvania mrazov prespať v improvizovaných priestoroch na Krátkej č.30. Komisia neodporúča zmenu prevádzkovej doby.

c) OZ Rozkvet pre ľudí so sídlom Krátka č.36, Rožňava – L. Rézmuveš
Uznesenie č. 35/03/2011 - Komisia sa vyjadrí k žiadosti po vypracovaní komplexného prehodnotenia možností využitia priestorov na Krátkej č.30. Odporúča informovať o tom žiadateľa.

d) OZ KAMASPES, Letná č.24 – Ladislav Gažik
Uznesenie č. 36/03/2011 - Komisia sa vyjadrí k žiadosti po vypracovaní komplexného prehodnotenia možností využitia priestorov na Krátkej č.30. Odporúča informovať o tom žiadateľa.

e) Klub dôchodcov – správa
Uznesenie č.37/03/2011 - Komisia berie na vedomie správu Klubu dôchodcov (Denného centra)

f) Správa o stredisku osobnej hygieny a pracovne
PaedDr. Viktor Baláž odporúča poveriť prevádzkou SOHaP terénnych sociálnych pracovníkov.
Uznesenie č. 38/03/2011 - Komisia berie na vedomie „Správu o stredisku osobnej hygieny a pracovne“ na Krátkej č.30“,,

K bodu č. 10: Rôzne

- a) Plán činnosti na rok 2011 – OZ Roma Lavuta –
- Mgr. M. Šed'ová zaslala tajomníkovi plán činnosti OZ Roma Lavuta a požiadala o rozposlanie členom komisie
 - Komisia berie na vedomie plán činnosti bez pripomienok.

b) K problematike využitia a prevádzky priestorov na Krátkej č.30

Uznesením MZ č. 60/2011 bolo uložené zabezpečiť evidenciu dochádzky podľa dohôd o pracovnej činnosti, uzavretých s Tiborom Landorim a Veronikou Landoriovou.

Odbor sociálnych vecí a bytovej politiky

VYSVETLENIE:

Podľa zákonníka práce, § 228a na základe dohody o pracovnej činnosti nemožno vykonávať pracovnú činnosť v rozsahu viac ako 10 hodín týždenne.

Prechodná nocľaháreň pre bezdomovcov je sprístupnená v zimnom období (prevažne od novembra do marca budúceho roku) od 18.00 h. do 08.30 h. denne, 7 krát v týždni. T.j.

denne : 14,5 hodín

týždenne: 101,5 hodín

mesačne (30 dní): 435 hodín

V súčasnosti sa prevádzka zabezpečuje na základe dohody o pracovnej činnosti s tromi zamestnancami s mesačnou odmenou 132,78 € (spolu 3 zamestnanci – 398,34). Ide o hrubú mzdu a mesto už neplatí žiadne odvody, len 20% daň z tejto sumy. Celkové náklady sú mesačne 398,34, za cca 5 mesiacov cca 1.991,70.

V roku 2010 náklady na dohody boli vo výške 3.407,72 €.

Mesačné náklady sú

- nocľaháreň – 3 zamestnanci 398,34 € mesačne (cca 5 mesiacov)
- kurič – 1 zamestnanec 36,52 € mesačne (cca 5 mesiacov)
- vedúca klubu 118,20 € mesačne (12 mesiacov)

: - **NÁVRH NA PLNENIE** v prípade striktného dodržiavania zákonníka práce:

1. Prijatie 11 zamestnancov na dohodu o pracovnej činnosti, ktorí budú dohliadať na prevádzku. Je potrebné však určiť miestnosť, v ktorej budú títo zamestnanci počas prevádzky, ako aj jedného hlavného zodpovedného. Ďalej bude potrebné po 10 hodinách (o 4 hodine ráno) zabezpečiť odovzdanie a prevzatie služby. V prípade neprekročenia doterajšej sumy, by odmena pre jedného bola cca 36 € mesačne (za 40 hodín). Výška odmeny je možná na základe dohody.
2. Prijatie 2 zamestnancov s pracovným pomerom na dobu určitú, ktorí budú dohliadať na prevádzku. Opätovne je potrebné určiť miestnosť ako v bode 1. Zamestnanci sa budú striedať tak, aby dodržali ustanovenia ZP o maximálnom pracovnom čase, t.j. 40 hodín týždenne s päťdenným pracovným týždňom. Nakoľko pri 2 zamestnancoch je týždenne spolu 80 hodín, je potrebné myslieť na preplácanie nadčasov (21,5 h týždenne). V tomto prípade musí byť dodržaná minimálna mzda. Náklady by boli nasledovné:
minimálna mzda: 317 €. Nočný príplatok: 25%. Odvody: 34,95 %. Stravné lístky.
Náklady na 1 zamestnanca: mzda: 534,73 € + stravné lístky 40 € mesačne.
Pri 2 zamestnancoch počas 5 mesiacov je to cca 5747,30 € bez nadčasov, ktoré by sa dali riešiť znížením doby prevádzky.
Je však potrebné do rozpočtu zahrnúť zvýšenie náklady o cca 3.755,60 € (113.141,20 Sk) na zabezpečenie nocľahárne. Náklady na kuriča už v roku 2011 budú len za 3 mesiace, nakoľko tieto náklady budú znášať už technické služby.
3. Uvítame ďalšie návrhy na riešenie.

p. V. Baláž navrhuje prehodnotiť: - možnosť činnosti terénnych pracovníkov v predmetných priestoroch.

- prípadné využitie vhodného priestoru na služobný, domovnícky byt.

Uznesenie č. 39/03/2011 - Komisia odporúča:

- vypracovať komplexné prehodnotenie možností využitia priestorov na Krátkej č.30 za spolupráce odboru sociálneho, technických služieb, sociálnych pracovníkov a pracovnej skupiny, zloženie ktorej bolo odporúčané uznesením č. 41/02/2011 .

- aby pracovná skupina uskutočnila obhliadku priestorov na Krátkej č.30 a to dňa 23.03.2011 o 13.30.

- odboru regionálneho rozvoja za spolupráce so sociálnymi pracovníkmi prehodnotiť možnosti získania grantu, dotácie z dostupných zdrojov na zabezpečenie aktivít v priestoroch na Krátkej č.30 /Rómsky klub (napr. Úrad vlády Slovenskej republiky – Kultúra národnostných menšín, atď.)

K bodu č. 11: Diskusia

Požiadavky členov komisie:

- **Mgr. R. Kováč:** - žiada informáciu aký je vývoj počtu detí zaradených do inštitútu osobitného príjemcu (zanedbávanie školskej dochádzky) od začiatku projektu.

- navrhuje v prípade zahájenia činnosti v rámci projektu „zóna M“ prihlíadať na pri určovaní otváraciej doby na umožnenie trávenia voľného času cieľovej skupiny vo večerných hodinách.

PaedDr. V. Baláž - navrhol vyzvať právny odbor, aby sa vyjadrili a navrhli spôsob možnosti odpracovania pozdĺžností na KO a DzN u občanov v hmotnej núdzi do najbližšieho zasadnutia komisie.

- žiada o zverejnenie tlačovej správy (pokiaľ ešte nebola zverejnená) na internet ohľadom činnosti, pracovnej náplne „sociálnych pracovníkov“ zamestnaných v rámci projektu „Sociálna práca v komunitách v meste Rožňava“.

Predseda komisie poďakoval členom za účasť.

V Rožňave dňa 17.03.2011

Mgr. Dionýz Kemény
predseda komisie

Zapísal: Norbert Borošš