

Priemyselná zóna Rožňava

Kompletné informácie poskytnete:

Zlata Macková
Samostatný odborný referent investičnej činnosti

Mesto Rožňava
Šafárikova 29
048 01 Rožňava

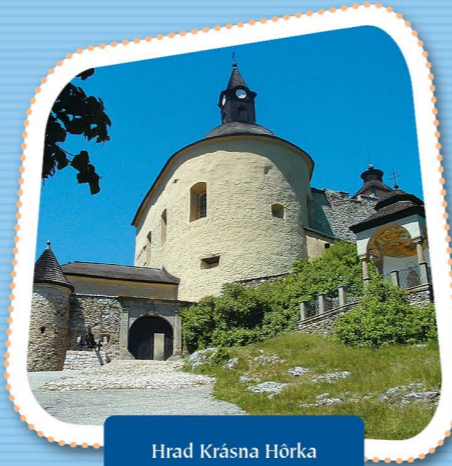
tel.: 058/7773 260, 0918 792 944
e-mail: zlata.mackova@roznava.sk
web: www.roznava.sk

The Ministry of Economy of the Slovak republic and the town of Rožňava finalized on 20th December 2007 the contract to provide financial assistance from the state budget for buying properties and buildings, for financing the development of the technical and transport infrastructure, according to the regional development program for the year 2007, in the sense of the enactment No. 1/2005 ME SR from 1st March 2005 about providing government subsidy and additional regulations according to the methodical instruction No. 2/2005 ME SR about providing government subsidy for special purposes.

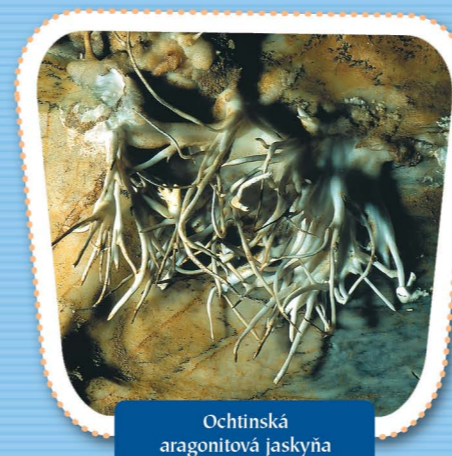
The Ministry of Economy of the Slovak republic provided to the town of Rožňava financial assistance for buying properties and buildings in the Industrial park of Rožňava and for financing the development of the technical and transport infrastructure related to the regional development program of the town of Rožňava in the amount of 169 974 833,- Sk (5 642 130,82 €).



Radnica a socha Francisky Andrassyovej



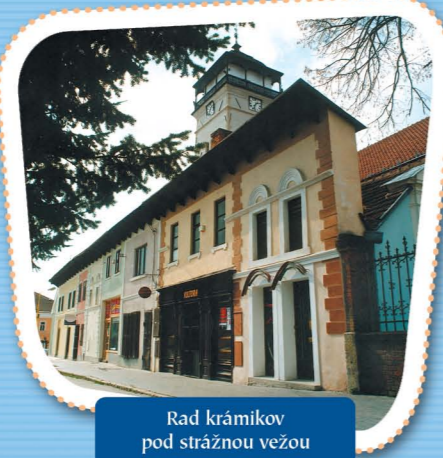
Hrad Krásna Hôrka



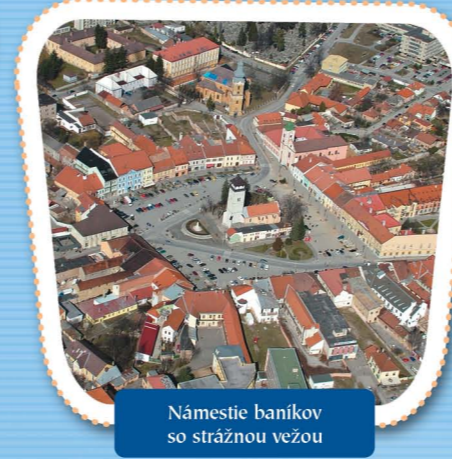
Ochtinská aragonitová jaskyňa



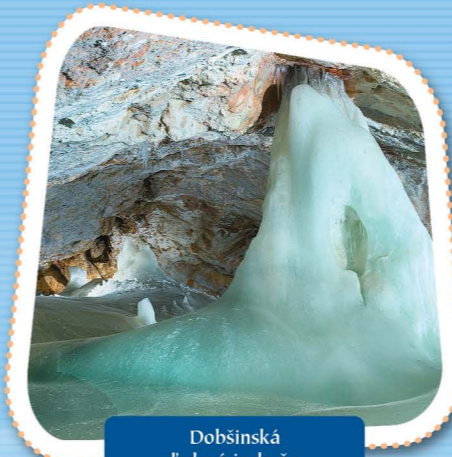
Kaštieľ v Betliari



Rad krámkov pod strážnou vežou



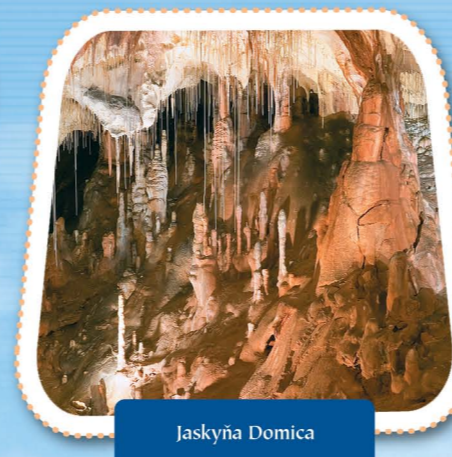
Námestie baníkov so strážnou vežou



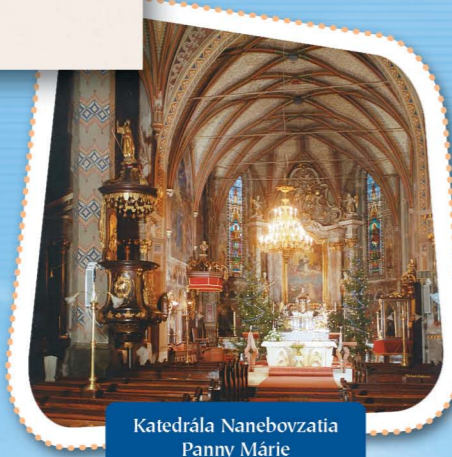
Dobšinská ľadová jaskyňa



Mauzóleum v Krásnohorskom Podhradí



Jaskyňa Domica



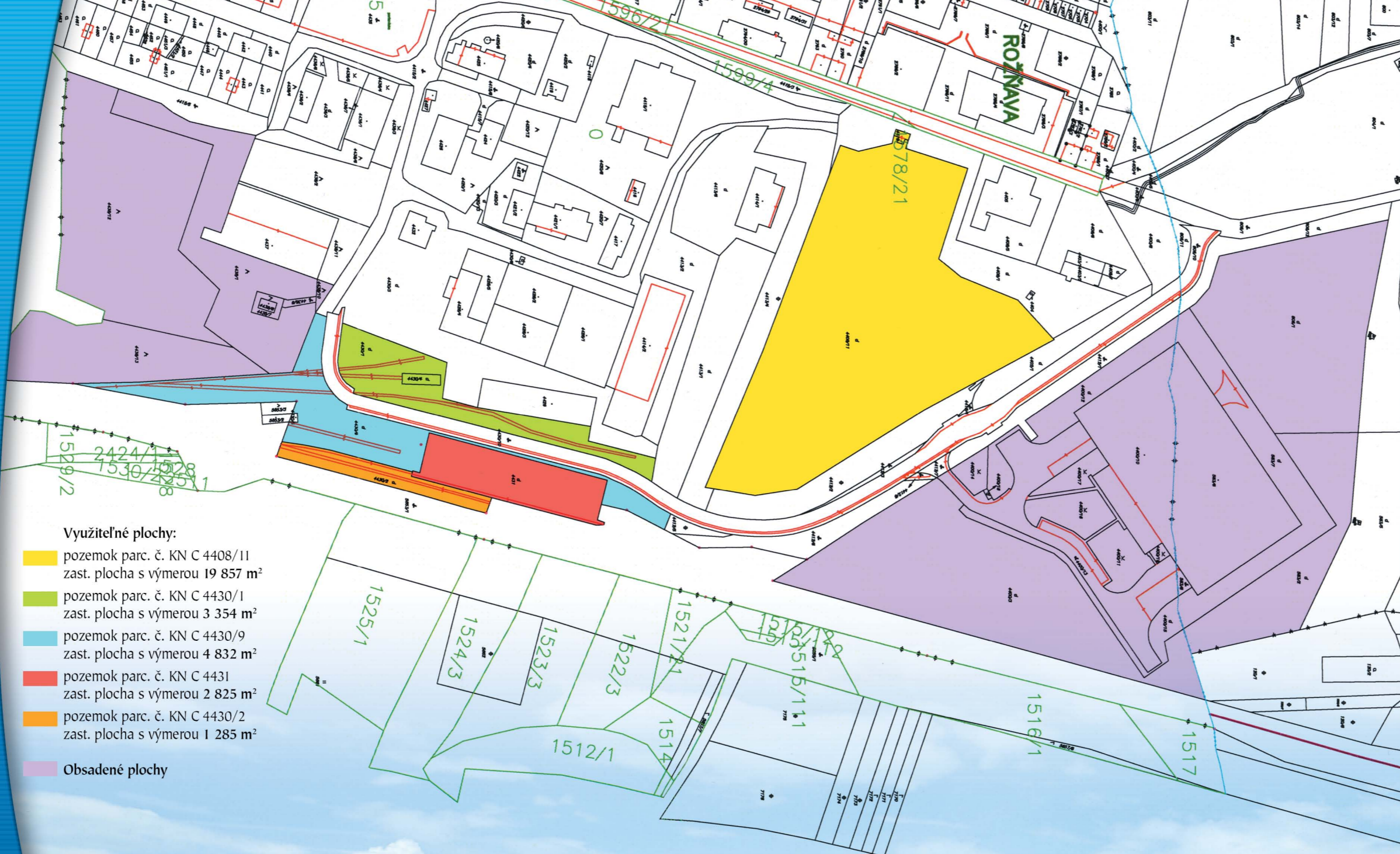
Katedrála Nanebovzatia Panny Márie



PRIEMYSELNÁ ZÓNA INDUSTRIAL PARK ROŽŇAVA



	Bratislava	Budapešť	Kyjev	Varšava	
Bratislava	-	250	1396	724	Bratislava
Košice	402	-	1137	674	Budapešť
Poprad	328	120	-	795	Kyjev
Rožňava	333	69	73	-	Varšava
	Bratislava	Košice	Poprad	Rožňava	



- Využitelné plochy:**
- pozemok parc. č. KN C 4408/11
zast. plocha s výmerou 19 857 m²
 - pozemok parc. č. KN C 4430/1
zast. plocha s výmerou 3 354 m²
 - pozemok parc. č. KN C 4430/9
zast. plocha s výmerou 4 832 m²
 - pozemok parc. č. KN C 4431
zast. plocha s výmerou 2 825 m²
 - pozemok parc. č. KN C 4430/2
zast. plocha s výmerou 1 285 m²
 - Obsadené plochy



PRIEMYSELNÁ ZÓNA

Kontaktné údaje / Contact

Mesto Rožňava / Town of Rožňava
 Mayor's Office
 Šafárikova 29, 048 01 Rožňava
 Phone: +421/ 58/ 732 32 15
 Fax: +421/ 58/ 7773 200
 Web page: www.roznava.sk
 E-mail: primator@roznava.sk

Lokalizácia / Localization

Kraj / Region	Košice
Okres / District	Rožňava
Mesto / Town	Rožňava
Katastrálne územie / Cadastre	Rožňava, Nadabula
Poloha / General location	Periphery
Lokalizácia / Location	Urban Zone
Vzdialenosť od obytnej plochy / Distance to residential area	> 300 m

Infraštruktúra mesta / Town's infrastructure

Rozloha mesta / Town area	39 465 285 m ²
Miestna komunikácia / Local roads	48 km
Počet obyvateľov / Population	18 318
Nezamestnanosť k 1. januáru 2015 / Unemployment 1 st January 2015	24,27 %

Všeobecná charakteristika / General characteristic

Druh nehnuteľnosti / Type of real estate	Brownfield
Počet pozemkov / Number of plots	3
Celková plocha / Plot surface together	13.6 ha
Nezastavaná plocha / Unbuilt area	8.3 ha
Zastavaná plocha / Build up area	5.3 ha

Technická a dopravná infraštruktúra / Infrastructure

	Yes/No	Distance	Capacity
Vodovodná prípojka / Water supply line	Y	in	DN 100, 5 l.s ⁻¹
Kanalizácia / Sewage system	Y	670 m	DN 1000
Elektrická prípojka / Power supply connection	Y	in	12 MW
Plynová prípojka / Gas pipe line	Y	in	Reg. st. of high pressure gas 4000, DN 100
Telekomunikácie / Telecommunication	Y	1000 m	Optical cable TCEKPLE 200 XN 0,4
Skládka, spracovanie odpadu / Waste disposal facility	Y	10 km	---
Prístupová cesta / Main road	Y		I. class/ II. class
Železnica / Railway	Y		local
Najbližšie letisko / Nearest airport - Košice		60 km	international
Najbližšia diaľnica / Nearest highway - Miškolc		90 km	
Najbližší prístav / Nearest port - Budapešť		240 km	

Pozemky v priemyselnej zóne Rožňava budú vo vlastníctve Mesta Rožňava po dobu 20 rokov.
 The properties in the Industrial park will be in the ownership of the town for 20 years.

Cena za prenájom pozemkov podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnuiteľného majetku vo vlastníctve mesta: / The rental price of the properties will be:

- Trvalé a dočasné stavby využívané na podnikateľské, výrobné a prevádzkové účely 4,56 € / m² / rok
- Odstavné plochy, parkoviská, prístupové komunikácie, chodníky 3,04 € / m² / rok
- Nezastavané pozemky užívané ako manipulačné plochy prislúchajúce k stavbe 0,507 € / m² / rok