

**Zápisnica zo zasadnutia
komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej Mestského zastupiteľstva v Rožňave
zo dňa 2.5.2022**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Zasadanie otvoril a viedol predseda komisie, Mgr. Dionýz Kemény.

Program rokovania:

	Program	predkladateľ
	Otvorenie	Mgr. Dionýz Kemény
1.	Záverečný účet mesta Rožňava vrátane škôl a školských zariadení a PO k 31.12.2021	Michaela Erősová
2.	Správa o Rade komunitného centra	Bc. Emília Petříková
3.	VZN o podmienkach pridelovania bytov a nakladaní s bytovým fondom mesta	Mgr. Juraj Halyák
4	VZN o zákaze prevádzkovania hazardných hier na území mesta Rožňava v určených dňoch v roku 2023	Mgr. Juraj Halyák
5.	Bytová agenda: - materiály v zmysle VZN	Mgr. Ľudmila Černická
6.	Plnenie uznesení komisie	Mgr. Ľudmila Černická
7.	Rôzne	
	Záver	

Hlasovanie za program:

Mgr. Dionýz Kemény	Zoltán Beke	Ing. Jozef Kováč	Mgr. Zoltán Kónya	Mgr. Marek Krajňák	Mgr. Erika Čefová	Mgr. Monika Šeďová	Mgr. Csaba Simon	Mgr. Andrej Vaško
Za	neprítomný	Za	Za	neprítomný	Za	neprítomná	Za	Za

bod č. 1	Záverečný účet mesta Rožňava vrátane škôl a školských zariadení a PO k 31.12.2021
-----------------	---

Materiál prezentovala Michaela Erősová. Súčasťou materiálu je aj hodnotiaca správa a monitorovacia správa.

Uznesenie č. 1/5/2022: Komisia odporúča schváliť celoročné hospodárenie mesta Rožňava bez výhrad.

Hlasovanie:

Mgr. Dionýz Kemény	Zoltán Beke	Ing. Jozef Kováč	Mgr. Zoltán Kónya	Mgr. Marek Krajňák	Mgr. Erika Čefová	Mgr. Monika Šeďová	Mgr. Csaba Simon	Mgr. Andrej Vaško
Za	neprítomný	Za	Za	Neprítomný	Za	neprítomná	Za	Za

bod č. 2 | Správa o Rade komunitného centra

Správu vyhotovila Bc. Emília Petriková, komunitná pracovníčka, ktorá ospravedlnila svoju neúčast' na komisii.

Uznesenie č. 2/5/2022: Komisia berie správu o Rade KC na vedomie.

Hlasovanie:

Mgr. Dionýz Kemény	Zoltán Beke	Ing. Jozef Kováč	Mgr. Zoltán Kónya	Mgr. Marek Krajňák	Mgr. Erika Čefová	Mgr. Monika Šeďová	Mgr. Csaba Simon	Mgr. Andrej Vaško
Za	neprítomný	Za	Za	Neprítomný	Za	neprítomná	Za	Za

bod č. 3 | VZN o podmienkach pridelovania bytov a nakladaní s bytovým fondom mesta

Návrh na zmeny a doplnenie VZN predkladáme z dôvodov:

1. dlhodobej evidencie voľných malometrážnych bytov (garsónok) a **nezájmu zo strany obyvateľov mesta**, ktorí by aj splňali podmienky pridelenia,
2. zníženia administratívy pri opakovanom uzatváraní nájomných zmlúv.

1. Doplnenie VZN o § 6a, ktorý rieši poskytnutie voľného bytu odídencom:

Išlo by o voľný malometrážny byt (najmä garsónku), na ktorý v poradníku nie je žiadateľ – obyvateľ mesta. Odídencom by bol takýto voľný byt poskytnutý v zmysle Nariadenia vlády SR č. 99/2022 Z. z. o poskytovaní príspevku za ubytovanie odídencov.

V prípade, že príspevok za ubytovanie po 30. 6. 2022 nebude poskytovaný, odídenc si bude náklady na bývanie hradit' sám.

V zmysle vyhlášky č. 259/2008 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na vnútorné prostredie budov a o minimálnych požiadavkách na byty nižšieho štandardu a na ubytovacie zariadenia môže v garsónke byť ubytovaná len 1 osoba (výmera bytu je 24,05 m², z toho obytná plocha je 14,80 m²) a v 1 izbovom byte maximálne 2 osoby (výmera bytu je 43,77 m², z toho obytná plocha je 20,42 m²). Žiadosti budú evidované v osobitnom poradníku podľa dátumu podania. Jedinou podmienkou by bolo predloženie potvrdenia o udelení tolerovaného pobytu na území SR. Pri poskytnutí ubytovania by sa ustanovenie o zábezpeke neuplatňovalo.

2. Zmena § 12 ods. 2 a 3 – maximálna doba nájmu v malometrážnych bytoch

Navrhujeme zvýšiť maximálnu dobu nájmu v malometrážnych bytoch z 1 roka na 3 roky, čím by sa znížila administratíva spojená s každoročným vyhotovovaním a zverejňovaním zmlúv.

Uznesenie č. 3/5/2022: Komisia odporúča MZ uznieť sa na zmene VZN mesta Rožňava o podmienkach pridelovania bytov a nakladaní s bytovým fondom mesta v § 12 ods. 2 a 3 a jeho doplnení o § 6a podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie:

Mgr. Dionýz Kemény	Zoltán Beke	Ing. Jozef Kováč	Mgr. Zoltán Kónya	Mgr. Marek Krajňák	Mgr. Erika Čefová	Mgr. Monika Šeďová	Mgr. Csaba Simon	Mgr. Andrej Vaško
Za	Za	Za	Za	Neprítomný	Za	neprítomná	Za	Za

bod č. 4

VZN o zákaze prevádzkovania hazardných hier na území mesta Rožňava v určených dňoch v roku 2023

Zákon č. 30/2019 Z. z. o hazardných hrách dáva obciam **možnosť určiť si vo všeobecne záväznom nariadení dni nad rámec zákonom stanoveného zákazu** (Veľký piatok, 24. a 25. 12.), počas ktorých bude zakázané prevádzkovanie vybraných hazardných hier na území obce.

Môže ísť však o **maximálne 12 dní v roku (t. j. 3 + 12)**, pričom uvedená **regulácia zákazu je možná vo vzťahu k nasledujúcim hazardným hrám**: stolové hry, hazardné hry na výherných prístrojoch, hazardné hry na termináloch videohier, hazardné hry na technických zariadeniach obsluhovaných priamo hráčmi, hazardné hry na iných technických zariadeniach a bingo okrem internetových hier podľa § 30 zákona.

Ak obec chce mať takéto VZN, musí ho prijať **do 31. októbra**, pričom jeho ustanovenia budú **platiť v priebehu nasledujúceho kalendárneho roka**. Z uvedeného vyplýva, že zákaz prevádzkovania vybraných druhov hazardných hier počas dní stanovených vo VZN je potrebné **obnovovať každoročne**.

Predložený návrh vychádza z právneho stavu v roku 2022.

Sociálne, ekonomické a zdravotné riziká späté s hraním hazardných hier sú všeobecne známe. Medzinárodná klasifikácia chorôb (MKCH-1) eviduje patologické hráčstvo ako diagnostickú kategóriu od roku 1994. Gamblerstvo je zaradené k návykovým a impulzívnym poruchám. Ide o časté a opakované epizódy hráčstva, ktoré v živote jedinca dominujú, pričom vedú **k poškodeniu jeho sociálnych, rodinných, materiálnych a pracovných hodnôt** a iných záväzkov. Výška vkladov obyvateľov SR do hazardných hier dosiahla v roku 2019 približne 4 miliardy eur.

Uznesenie č. 4/5/2022: Komisia odporúča MZ uznieť sa na Všeobecne záväznom nariadení o zákaze prevádzkovania hazardných hier na území mesta Rožňava v určených dňoch v roku 2023 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie:

Mgr. Dionýz Kemény	Zoltán Beke	Ing. Jozef Kováč	Mgr. Zoltán Kónya	Mgr. Marek Krajňák	Mgr. Erika Čefová	Mgr. Monika Šeďová	Mgr. Csaba Simon	Mgr. Andrej Vaško
Za	Za	Za	Za	neprítomný	Za	neprítomná	Za	Za

bod č. 5

**Bytová agenda
– materiály v zmysle VZN**

Informácie o žiadostiach, ich riešení, voľných bytoch, výpovediach z nájmu a pridelených bytoch za obdobie od 8.3.2022 do 30.4.2022.

Uznesenie č. 5/5/2022: Komisia berie informáciu v bytovej oblasti na vedomie a súhlasí s uvedeným postupom.

Hlasovanie:

Mgr. Dionýz Kemény	Zoltán Beke	Ing. Jozef Kováč	Mgr. Zoltán Kónya	Mgr. Marek Krajňák	Mgr. Erika Čefová	Mgr. Monika Šeďová	Mgr. Csaba Simon	Mgr. Andrej Vaško
Za	Za	Za	Za	neprítomný	Za	neprítomná	Za	Za

bod č. 6	Plnenie uznesení
-----------------	------------------

Uznesenia komisie zo 14.3.2022 boli plnené v súlade s odporúčaním.

Uznesenie č. 5/03/2022: Komisia berie plnenie uznesení na vedomie. K uzneseniu č. 4/3/2022 týkajúceho sa projektu „Prestupné bývanie“ bude poskytnutá aktuálna informácia na najbližšom zasadnutí.

Hlasovanie:

Mgr. Dionýz Kemény	Zoltán Beke	Ing. Jozef Kováč	Mgr. Zoltán Kónya	Mgr. Marek Krajňák	Mgr. Erika Čefová	Mgr. Monika Šeďová	Mgr. Csaba Simon	Mgr. Andrej Vaško
Za	Za	Za	Za	Neprítomný	Za	neprítomná	Za	Za

bod č. 6	Rôzne a diskusia
-----------------	------------------

- a) Beke: Informoval sa ohľadom výmeny okien v malometrážnych bytoch.
Valková: V súčasnosti je pripravená cenová kalkulácia nákladov na výmenu okien v bytoch. Hľadajú sa možnosti financovania z tvoreného fondu opráv.
- b) Valková: Informovala o realizácii krokov k začatiu poskytovania sociálnej služby v zariadení starostlivosti o deti do troch rokov veku. Poskytovanie služby je podmienené zápisom do registra. V súčasnosti sa riešia kroky potrebné k záväznému stanovisku orgánu verejného zdravotníctva, aby priestory v súčasnej MŠ na Vajanského mohli byť uvedené do prevádzky. V júni 2022 by malo byť schválené VZN o výške platby za poskytnutú sociálnu službu. Všetky kroky sa realizujú tak, aby prevádzka mohla byť začatá v septembri 2022.

Záver

Predseda komisie poďakoval prítomným za účasť na komisii. Ďalšie zasadanie by sa malo uskutočniť **16.6.2022**.

Zapísala: Ľudmila Černická

Mgr. Dionýz Kemény
predseda komisie