

**Zápisnica zo zasadnutia  
komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej Mestského zastupiteľstva v Rožňave  
zo dňa 6.9.2021**

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

Rokovanie komisie otvoril a viedol predseda komisie, Mgr. Kemény.

Program rokovania:

	<b>Program</b>	<b>predkladateľ</b>
	Otvorenie	Mgr. Dionýz Kemény
1.	Rozpočet mesta Rožňava vrátane RO a PO – plnenie rozpočtu vrátane monitorovacej správy k 30.6.2021	Michaela Erósová
2.	Návrh na schválenie 2. zmeny rozpočtu mesta vrátane zmeny rozpočtov RO a PO na rok 2021	Michaela Erósová
3.	Lýdia Boldiová, J. A. Komenského 18, Rožňava – ponuka na odkúpenie rodinného domu s pozemkami do majetku mesta	Blanka Fábíánová
4.	Správa o činnosti TSP za obdobie 02-08/2021	TSP – Lucia Csuporiová
5.	Správa o činnosti KC za obdobie 02-08/2021	KC – Mgr. Marcela Tomášiková
6.	Všeobecne záväzné nariadenie o zákaze prevádzkovania hazardných hier na území mesta Rožňava v určených dňoch v roku 2022 – návrh	Mgr. Juraj Halyák
7.	Zásady pre určovanie vyhradených parkovacích miest pre držiteľov preukazu osoby s ŤZP – protest prokurátora	Mgr. Juraj Halyák
8.	Bytová agenda: materiály v zmysle VZN	Mgr. Ľudmila Černická
9.	Plnenie uznesení komisie	Mgr. Ľudmila Černická
10.	Rôzne	
	Záver	

Hlasovanie za program:

Mgr. Dionýz Kemény	Zoltán Beke	Ing. Jozef Kováč	Mgr. Zoltán Kónya	Mgr. Marek Krajňák	Mgr. Erika Čefová	Mgr. Monika Šeďová	Mgr. Csaba Simon	Mgr. Andrej Vaško
Za	Neprítomný	Za	Za	Za	Neprítomná	Neprítomná	Za	Za

<b>bod č. 1</b>	Rozpočet mesta Rožňava vrátane RO a PO – plnenie rozpočtu vrátane monitorovacej správy k 30.6.2021
-----------------	--

Materiál prezentovala p. Erósová. Plnenie príjmovej časti rozpočtu je na 48,61%. Plnenie výdavkovej časti rozpočtu je nižšie ako plnenie príjmovej časti. Úhrada výdavkov bola splnená na 38,74%.

**Uznesenie č. 1/09/2021: Komisia berie na vedomie plnenie rozpočtu mesta k 30.6.2021.**

Hlasovanie:

Mgr. Dionýz Kemény	Zoltán Beke	Ing. Jozef Kováč	Mgr. Zoltán Kónya	Mgr. Marek Krajňák	Mgr. Erika Čefová	Mgr. Monika Šeďová	Mgr. Csaba Simon	Mgr. Andrej Vaško
Za	Neprítomný	Za	Za	Za	Za	Neprítomná	Za	Za

<b>bod č. 2</b>	Návrh na schválenie 2. zmeny rozpočtu mesta vrátane zmeny rozpočtov RO a PO na rok 2021
-----------------	---

Materiál prezentovala p. Erősová. Návrh je pripravený ako prebytkový. Zmeny sa týkajú úseku školstva, získaných grantov ako napr. na MŠ Kozmonautov (10 tis.), projekt „Učítelia pre 21.storočie“ (60 tis.), Enviro fond (25 tis.). Vo výdavkovej časti sú úspory za komunálny odpad, zníženie miezd vo verejnej správe, opatrovateľskej službe, na rekreačné poukazy. Usporené prostriedky sa použijú na opravu ciest a chodníkov.

**Uznesenie č. 2/09/2021: Komisia odporúča schváliť 2. zmenu rozpočtu mesta na rok 2021 podľa návrhu.**

Hlasovanie:

Mgr. Dionýz Kemény	Zoltán Beke	Ing. Jozef Kováč	Mgr. Zoltán Kónya	Mgr. Marek Krajňák	Mgr. Erika Čefová	Mgr. Monika Šeďová	Mgr. Csaba Simon	Mgr. Andrej Vaško
Za	Neprítomný	Za	Za	Za	Za	Neprítomná	Za	Za

<b>bod č. 3</b>	Lýdia Boldiová, J. A. Komenského 18, Rožňava – ponuka na odkúpenie rodinného domu s pozemkami do majetku mesta
-----------------	--

Materiál predložila Blanka Fábiánová.

Listom zo dňa 21.7.2021 p. Lýdia Boldiová trvale bytom J. A. Komenského 18, Rožňava ponúkla svoj rodinný dom s pozemkami na odkúpenie do majetku mesta. Ide o nasledovné nehnuteľnosti v k. ú. Rožňava, ktoré sú zapísané na LV č. 1633:

- rodinný dom so súpisným číslom 3, iná budova bez súpisného čísla, pozemok, parc. č. KN C 1128 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 198 m<sup>2</sup>, pozemok, parc. č. KN C 1129 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 13 m<sup>2</sup>, pozemok, parc. č. KN C 1130 záhrada s výmerou 288 m<sup>2</sup>. Predmetné nehnuteľnosti sa nachádzajú na Ul. strmej č. 3 v Rožňave, ako je to vyznačené na grafickej prílohe materiálu. Žiadateľka navrhuje kúpnu cenu vo výške 35 000,-€.

### Diskusia

Vaško: informoval sa, prečo predaj domu nie je riešený cez komerčný predaj, ale ponúka sa mestu. V prípade kúpy je potrebné počítať aj so skrytými investíciami, ktoré musí zabezpečiť vlastník. Výška nájmu by nepokryla všetky potrebné opravy.

Simon: Bolo by treba definovať dlhodobý zámer využitia nehnuteľnosti.

**Uznesenie č. 3/09/2021: Komisia neodporúča kúpu rodinného domu na sociálne účely. Kúpou domu by sa mohla vyriešiť bytová otázka len jednej rodiny, no vzhľadom na nepomer nákladov, ktoré zabezpečuje vlastník a príjmov z prípadného prenájmu je pre mesto nevýhodné.**

Hlasovanie:

Mgr. Dionýz Kemény	Zoltán Beke	Ing. Jozef Kováč	Mgr. Zoltán Kónya	Mgr. Marek Krajňák	Mgr. Erika Čefová	Mgr. Monika Šeďová	Mgr. Csaba Simon	Mgr. Andrej Vaško
Za	Neprítomný	Za	Za	Za	Za	Neprítomná	Za	Za

**bod č. 4** | Správa o činnosti TSP za obdobie 02-08/2021

Správu prezentovala Lucia Csuporiová, terénna pracovníčka. Správa je za obdobie 02-08/2021. Priblížila činnosť za jednotlivé mesiace. Okrem bežných činností bola ich práca zameraná v súvislosti s COVID-19 (záujem o očkovanie, registrácia, roznášanie respirátorov). Celá správa je zverejnená na webovom sídle mesta.

**Diskusia**

Vaško: Informoval sa ohľadom dynamiky v očkovaní.

Kováč: Informoval sa, aký je aktuálny počet klientov a čo znamená pri intervenciách ostatná činnosť. Tiež by bolo dobré doplniť do správy účinnosť/úspechy ich práce, keďže je pozitívnych výsledkov (napr. koľkým pomohli pri oddlžení a tým sa dostali zo svojich problémov).

Simon: Informoval sa ohľadom oddlžovania ako aj o dôvodoch zadlženia.

Kemény: Informoval sa o počte rodín, ktoré TSP riešili v rámci povinného predškolského vzdelávania.

Csuporiová: Navštívili asi 100 seniorov, ktorých informovali o možnosti očkovania a následne pomáhali pri registrácii (asi 70 dôchodcom). Očkovanie sa rozbiehalo pomaly. Aktuálny počet klientov je 320 a intervencie v ostatnej oblasti sa týkajú napr. zápisov detí do škôl, záškoláctva, zdravia a pod.. V rámci svojej činnosti riešia aj oddlžovanie. V auguste sa uskutočnilo školenie k tejto téme z Centra právnej pomoci. Dôvody, pre ktoré sa zadlžujú sú pôžičky, paušály, pôžičky na vyplatenie iných dlhov. Medzi klientmi sú aj takí, ktorí sa z problémov dostali. V rámci dohľadávania rodičov detí, ktoré majú mať povinné predškolské vzdelávanie, riešili 5 rodín.

**Uznesenie č. 4/09/2021: Komisia berie správu o činnosti TSP na vedomie. Zároveň odporúča v správach o činnosti v budúcnosti uvádzať aj úspechy a pozitívne výsledky, uviesť, aké sú ostatné oblasti intervencií a rozšíriť správu o informáciu o počte oddlžených.**

**Hlasovanie:**

Mgr. Dionýz Kemény	Zoltán Beke	Ing. Jozef Kováč	Mgr. Zoltán Kónya	Mgr. Marek Krajňák	Mgr. Erika Čefová	Mgr. Monika Šeďová	Mgr. Csaba Simon	Mgr. Andrej Vaško
Za	Neprítomný	Za	Za	Za	Za	Neprítomná	Za	Za

**bod č. 5** | Správa o činnosti KC za obdobie 02-08/2021

Správu prezentovala Mgr. Marcela Tomášiková, odborná garantka KC. Správa je za obdobie 02-08/2021. Celá správa je zverejnená na webovom sídle mesta.

Priblížila niektoré činnosti za jednotlivé mesiace. Akcií bolo menej vzhľadom na pandemické opatrenia. Problémy, ktoré riešia sa týkajú neuváženého hospodárenia (deň po výplate dávok už mnoho rodín nemá peniaze), ktoré majú za následok požičiavanie si, nákupy predražených potravín, neplatenie iných služieb (bývanie). V KC sa realizoval rekvalifikačný kurz cez ÚPSVaR, ktorý trval viac ako 2 mesiace.

**Diskusia:**

Vasko: Aká je príčina, že dávky hneď minú. Ponúkol pomoc prostredníctvom dobrovoľníkov, ktorí by mohli pomôcť s finančnou gramotnosťou a vedením domácnosti prostredníctvom praktických aktivít, ak by bol záujem. Bolo by na zváženie zriadiť nejakú potravinovú banku v KC. Navrhol neformálne stretnutie v KC v užšom kruhu za účelom spoločných nápadov, kto a akou formou by vedel pomôcť.

Kováč: Mala by byť synergia medzi orgánmi, ktoré pracujú s touto skupinou ľudí (polícia, úrady). Je potrebné pomáhať tým, u ktorých bude mať pomoc pozitívny efekt. Informoval sa o rekvalifikačnom kurze, ktorý prebiehal v KC

Tomášiková: Hospodáriť s dávkami je u týchto rodín problém, keďže celý mesiac stráďajú, tak aspoň jeden deň si doprajú, nájom sú drahé a ak nezaplatia jeden mesiac, ďalší mesiac sú náklady už vyššie. Problém vidí v príspevkoch 333 € na dieťa, ktoré minú ešte predtým, ako sú im vyplatené. Uviedla príklad, keď klientke boli vyplatené príspevky v celkovej výške 2 tis. eur ktoré použila na nákup zlata. Po pár týždňoch už bola na tom tak, ako predtým. Čo sa týka vydávania potravín v KC, problém je okrem priestorových podmienok aj nastavenie podmienok tak, aby túto pomoc využili len tí, ktorí to naozaj potrebujú. Táto komunita chce využiť všetko, čo sa dá. Problémy, s ktorými v komunite zápasia sú patologické javy (drogy, fetovanie, úžera, sexuálny styk v detskom veku, herne – kde pre vstup si požičiavajú občianske preukazy), neprispôsobivé správanie, morálny úpadok, nerešpektovanie dospelých, hádzanie kameňov do áut, zhoršovanie znalostí žiakov (žiak v 3. ročníku nevie čítať, písať). Pri práci je dôležitá aj podpora rodiny, lebo ak v minulosti boli letné tábory pre deti, naučili sa hygienickým návykom. No návratom do rodiny, kde chýbala podpora, tieto návyky zanikli.

Rekvalifikačný kurz, ktorý prebiehal v KC, bol opatrovateľský kurz. Účasť na kurze bola klasifikovaná ako aktivačná činnosť. Záujem o kurzy prejavili aj muži, ktorí majú záujem o kurz murár.

Uvítala by návrhy na komunitné aktivity, lebo mnoho ich aktivít implementačná agentúra nepovažuje za komunitné.

Kemény: Ťažko sa hľadajú slová po prezentovaní správy o činnosti. O týchto problémoch by malo vedieť vedenie mesta, odbor školstva, mestská polícia....

***Uznesenie č. 5/09/2021: Komisia berie správu o činnosti KC na vedomie. Zároveň odporúča zvolať neformálne stretnutie tých, ktorí pracujú v tejto oblasti, za účelom hľadania riešení.***

Hlasovanie:

Mgr. Dionýz Kemény	Zoltán Beke	Ing. Jozef Kováč	Mgr. Zoltán Kónya	Mgr. Marek Krajňák	Mgr. Erika Čefová	Mgr. Monika Šeďová	Mgr. Csaba Simon	Mgr. Andrej Vaško
Za	Za	Za	Za	Za	Za	Neprítomná	Za	Za

<b>bod č. 6</b>	Všeobecne záväzné nariadenie o zákaze prevádzkovania hazardných hier na území mesta Rožňava v určených dňoch v roku 2022
-----------------	--

Materiál pripravil Mgr. Halyák.

Zákon č. 30/2019 Z. z. o hazardných hrách dáva obciam možnosť určiť si vo všeobecne záväznom nariadení dni nad rámec zákonom stanoveného zákazu (Veľký piatok, 24. a 25. 12.), počas ktorých bude zakázané prevádzkovanie vybraných hazardných hier na území obce. Môže ísť však o maximálne 12 dní v roku, pričom uvedená regulácia zákazu je možná vo vzťahu k nasledovným hazardným hrám: stolové hry, hazardné hry na výherných prístrojoch, hazardné hry na iných technických zariadeniach a bingo okrem internetových hier podľa § 30 zákona. Ak obec chce mať takéto VZN, musí ho prijať do 31. októbra, pričom jeho ustanovenia budú platiť v priebehu nasledujúceho kalendárneho roka. Z uvedeného vyplýva, že zákaz prevádzkovania vybraných druhov hazardných hier počas dní stanovených vo VZN je potrebné obnovovať každoročne.

Predložený návrh vychádza z právneho stavu v roku 2021.

### Diskusia

Vaško: Informoval sa, koľko je herní v meste. Zákaz v § 2 sa týka 9 dní, prečo nie je maximum 12 dní.

Simon: Informoval sa, aký je vývoj počtu herní za posledné roky (pribúdajú/ubúdajú).

Kováč: Navrhoval by zrušenie všetkých herní v meste.

Na otázky členov nebolo odpovedané, keďže predkladateľ materiálu nebol prítomný.

**Uznesenie č. 6/09/2021: Komisia odporúča v § 2 zákaz prevádzkovania rozšíriť na 12 dní, ak sa tri sviatky určené v zákone nepočítajú do maximálneho počtu 12 dní. Komisia žiada predložiť správu o počte herní v meste Rožňava za posledných 10 rokov aj s uvedením príjmu do rozpočtu mesta za jednotlivé roky.**

Hlasovanie:

Mgr. Dionýz Kemény	Zoltán Beke	Ing. Jozef Kováč	Mgr. Zoltán Kónya	Mgr. Marek Krajňák	Mgr. Erika Čefová	Mgr. Monika Šeďová	Mgr. Csaba Simon	Mgr. Andrej Vaško
Za	Za	Za	Za	Za	Za	Neprítomná	Za	Za

<b>bod č. 7</b>	Zásady pre určovanie vyhradených parkovacích miest pre držiteľov preukazu osoby s ŤZP – protest prokurátora
-----------------	---

Materiál pripravil Mgr. Halyák.

Na základe podnetu Okresného úradu Rožňava, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, preskúmala Okresná prokuratúra Rožňava zákonnosť postupu mesta Rožňava pri prijatí uznesenia MZ č. 160/2019 zo dňa 26. 9. 2019, ktorým boli schválené „Zásady pre určovanie vyhradených parkovacích miest pre držiteľov preukazu osoby s ŤZP“ (ďalej len „Zásady“).

Preskúmaním predmetného uznesenia MZ z hľadiska jeho obsahu, t. j. obsahu samotných Zásad, schválených týmto uznesením, bolo zistené porušenie zákona, vzhľadom na nasledovné skutočnosti:

Zásady bližšie neupravujú, či stanovisko správcu pozemnej komunikácie a záväzné stanovisko dopravného inšpektorátu majú tvoriť súčasť žiadosti o povolenie vyhradeného parkovania alebo si ich zabezpečí mesto.

Je žiaduce, aby aj úprava zániku povolenia bola zrozumiteľná, jednoznačná a nadväzovala na predchádzajúce vymedzenie časového obdobia povolenia vyhradeného parkovacieho miesta.

Spoplatnenie vyhradeného parkovacieho miesta sa riadi režimom vyrubenia dane za užívanie verejného priestranstva, upravenej v § 30 až 36 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, ktorej sadzby sú určené vo VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie okrem iného aj trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska (napr. vyhradenie verejného priestranstva – verejnej komunikácie obcou pre určité vozidlo na súvislé státie alebo dlhodobé státie vozidla na tom istom mieste verejného priestranstva).

Vzhľadom na uvedené prokurátorka navrhla prerokovať jej protest na najbližšom zasadnutí mestského zastupiteľstva a **zrušiť uznesenie MZ č. 160/2019.**

**Uznesenie č. 7/09/2021: Komisia odporúča vyhovieť protestu prokurátora a zrušiť Zásady pre určovanie vyhradených parkovacích miest pre držiteľov preukazu osoby s ŤZP.**

## Hlasovanie:

Mgr. Dionýz Kemény	Zoltán Beke	Ing. Jozef Kováč	Mgr. Zoltán Kónya	Mgr. Marek Krajňák	Mgr. Erika Čefová	Mgr. Monika Šeďová	Mgr. Csaba Simon	Mgr. Andrej Vaško
Za	Za	Za	Za	Za	Za	Neprítomná	Za	Za

### **bod č. 8** Bytová agenda – materiály v zmysle VZN

Informácie o žiadostiach, ich riešení, voľných bytoch, výpovediach z nájmu a pridelených bytoch za obdobie od 1.6.2021 do 31.8.2021. Tajomníčka informovala o dlhodobom nezáujme obyvateľov o garsónky v malometrážnych bytoch a o ich postupnej rekonštrukcii, ktorá v prvej fáze spočívala vo výmene vchodových dverí (vpredu a vzadu), nových zvončekoch a schránkach na vchodových dverách.

### Diskusia

Vaško: Navrhol zmeniť kompozíciu bytov, spojiť garsónky s bytmi, čím by vznikol väčší byt.

**Uznesenie č. 8/09/2021:** *Komisia berie informáciu v bytovej oblasti na vedomie a súhlasí s uvedeným postupom. Zároveň odporúča hľadať možnosti ako po technickej tak aj po finančnej stránke rekonštrukcie malometrážnych bytov a okrem zateplenia, výmeny okien riešiť aj zmenu dispozičného riešenia bytov (spojenie 1-izbového bytu s garsónkou).*

Hlasovanie:

Mgr. Dionýz Kemény	Zoltán Beke	Ing. Jozef Kováč	Mgr. Zoltán Kónya	Mgr. Marek Krajňák	Mgr. Erika Čefová	Mgr. Monika Šeďová	Mgr. Csaba Simon	Mgr. Andrej Vaško
Za	Za	Za	Za	Za	Za	Neprítomná	Za	Za

### **bod č. 9** Plnenie uznesení zo 14.6.2021

Tajomníčka komisie informovala o plnení uznesení komisie zo dňa 14.6.2021

**Uznesenie č. 9/09/2021:** *Komisia berie informáciu na vedomie.*

Hlasovanie:

Mgr. Dionýz Kemény	Zoltán Beke	Ing. Jozef Kováč	Mgr. Zoltán Kónya	Mgr. Marek Krajňák	Mgr. Erika Čefová	Mgr. Monika Šeďová	Mgr. Csaba Simon	Mgr. Andrej Vaško
Za	Za	Za	Za	Za	Za	Neprítomná	Za	Za

### **bod č. 10** Rôzne a diskusia

bez diskusie

### Záver

Predseda komisie poďakoval prítomným za účasť na komisii. Termín ďalšieho zasadania komisie podľa schváleného harmonogramu je **18.10.2021**. Forma závisieť od aktuálnych opatrení.

**Mgr. Dionýz Kemény**  
predseda komisie

Zapísala: Ľudmila Černická