

**Z á p i s n i c a   č. 1/2022**  
**z rokovania Komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku**  
**pri Mestskom zastupiteľstve v Rožňave zo dňa 27.01.2022**

**Prítomní:**    Podľa hlasovania pri jednotlivých bodoch

**Priebeh rokovania:**

Na úvod rokovania FK privítal predseda komisie všetkých prítomných. Predseda komisie navrhol stiahnuť bod č. 23 na základe rozhodnutia predkladateľov materiálu.

Bc. Ivan Kuhn, MA,	Za	Ing. Ondrej Bolaček	N	Zoltán Beke	N
Ing. Mária Blašková	Za	Mgr. Michal Drengubiak	Za	Mgr. Zoltán Breuer	N
Árpád Görgei	Za	Pavol Horňák	Za	PaedDr. Marek Kmet'	N
Vladimír Polóny	Za	JUDr. Martina Vnenčáková	N		

Za - Za, Proti – P, Zdržal sa – Z, Neprítomní - N

<b>ZA:</b>	6
<b>PROTI:</b>	
<b>ZDRŽAL SA:</b>	

**Program rokovania:**

**1. NÁVRH ROZPOČTU NA ROKY 2022 - 2024**

Michaela Eršová predstavila návrh rozpočtu na roky 2022-2024 a zároveň uviedla, ktoré položky v rozpočte sa ešte určite budú meniť. Podľa aktuálneho výsledku sčítania obyvateľov bude na rok 2023 predpoklad poklesu podielových daní vo výške cca. 351 tis. €. Z návrhu rozpočtu na rok 2022 sa po rozhodnutí vedenia mesta vypúšťa projekt rekonštrukcia zimného štadióna v plnom rozsahu v príjmovej aj vo výdavkovej časti. Momentálne je rozpočet zostavený ešte stále ako mínusový, na jeho vyrovnaní sa stále pracuje. V predložennom rozpočte sa počíta v príjmovej časti aj s úverom vo výške 2 mil. €, ktorý by mal slúžiť na vykrytie spolufinancovania rozpracovaných projektov z jednotlivých výziev, ktoré následne zhodnotia majetok mesta.

Predseda komisie navrhol aby projekty, v ktorých je spolufinancovanie vysoké - napríklad rekonštrukcia zvonice, či futbalové ihrisko v Nadabulej boli z návrhu vypustené. Neodporúča zapojenie sa do projektov, v ktorých spoluúčasť mesta je vyššia ako 50%. Myslí si, že nie je správne, aby si volení zástupcovia mesta brali úver na konci volebného obdobia a jeho splácanie nechali na novozvolených zástupcov občanov.

P. Gorgei vyjadril názor, že nie je vhodné spájať rozvoj mesta s voľbami a podmieňovať to nemožnosťou vybratia úveru. Teraz je príležitosť zapojiť sa do rôznych projektov a tak zveľadovať mesto. Nebolo by vhodné zmraziť projekty, len z dôvodu nevybratia úveru z dôvodu volebného roku.

P. Drengubiak poukázal na to, že úverové zaťaženie je diametrálne odlišné oproti roku 2010. Momentálne sa splácajú úvery ešte z predchádzajúcich volebných období. V súčasnosti je nízke úrokové zaťaženie, je výhodné si vybrať úver s nízkym úrokom, aby sme vedeli vykonať zveľadenie majetku. Čo sa týka spolufinancovania aj 50% je ochotný investovať, pretože sa zveľadí majetok mesta o polovicu s nižšími nákladmi.

P. Blašková poukázala na to, že od júla tohto roka sa budú spúšťať nové projekty, prečo sa nepočíta s nejakou rezervou aj na tieto projekty.

P. Leskovjanská uviedla, že rezerva pri úvere na projekty je cca. 500 tis. € na nové projekty.

P. Polóny upozornil na zákon, na základe ktorého obec je povinná svoj majetok chrániť a zveľadovať. Teraz sa dá obnoviť za menej peňazí, ako keď počkáme ešte 5 rokov a napr. zvonica už nebude, resp. sa už nebude dať zachrániť.

P. Beke poukázal na to, že mesto má vo svojom vlastníctve viacero kultúrnych pamiatok, ktoré si zaslúžia záchranu a hlavne obnovu, nakoľko viaceré sú už v dezolátnom stave a za chvíľu sa rozpadnú.

P. Horňák sa informoval na plány s Ďurovou chatou, nakoľko už v minulosti bola schválená jeho rekonštrukcia a stále chátra.

Primátor poukázal na to, že základ je najprv začať s niečím. Tohto roku máme v pláne opraviť cestu po sanatórium. Následne sme chceli cestou na Gujapalag vybudovať 6 zastavení na opekačku, vybudovať prístrešky a lavičky. Žiaľ už máme avízo o tom, že projekt neprešiel. Nedá sa riešiť všetko naraz. Je dôležité postupne hľadať projekty, aby sme postupne vedeli zveľadovať majetok.

## 2. NÁVRH NA SCHVÁLENIE SMERNICE - ZÁSADY ROZPOČTOVÉHO HOSPODÁRENIA MESTA ROŽŇAVA

Michaela Eršová uviedla, že momentálne platné zásady sú z roku 2015 a preto je potrebná ich aktualizácia. Hlavné zmeny boli v dopracovaní participatívneho rozpočtu do zásad, úprav a vysvetlení pojmov, definovaním úloh subjektov rozpočtového procesu, spresnením výdavkov na reprezentačné a propagačné účely. Bola tam zapracovaná aj výročná správa, ale nakoľko sú to zásady rozpočtového hospodárenia a výročná správa je skôr z pohľadu účtovníctva, tak jej zapracovanie z návrhu vypúšťa.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť smernicu - Zásady rozpočtového hospodárenia Mesta Rožňava podľa predloženého návrhu.*

Bc. Ivan Kuhn, MA,	Za	Ing. Ondrej Bolaček	N	Zoltán Beke	Za
Ing. Mária Blašková	Za	Mgr. Michal Drengubiak	Za	Mgr. Zoltán Breuer	N
Árpád Görgei	Za	Pavol Horňák	Za	PaedDr. Marek Kmet'	N
Vladimír Polóny	Za	JUDr. Martina Vnencáková	N		

Za - Za, Proti – P, Zdržal sa – Z, Neprítomní - N

<b>ZA:</b>	7
<b>PROTI:</b>	
<b>ZDRŽAL SA:</b>	

## 3. ŽIADOSŤ O VYDANIE DO BEZPLATNEJ VÝPOŽIČKY MINIGOLFOVÉHO IHRISKA A TENISOVÉHO KURTU V AREÁLI KÚPALISKA A DETSKÉHO DOPRAVNÉHO IHRISKA V ROŽŇAVE – KONEČNÉ SCHVÁLENIE

PaedDr. Mikuláš Gregor, MPH uviedol že, projekt bol na KSK úspešný a preto predkladajú materiál na konečné schválenie, následne sa vypracuje nájomná zmluva.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť bezplatnú výpožičku nájmu minigolfového ihriska a tenisového kurtu v areáli Kúpaliska v*

*Rožňave a Detského dopravného ihriska v Rožňave podľa ustanovenia § 9a) ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to na letnú sezónu v mesiacoch júl – august od roku 2022 do roku 2024 v rozsahu 90 hodín v čase od 16.30 hod. Do 18.00 hod.*

Bc. Ivan Kuhn, MA,	Za	Ing. Ondrej Bolaček	N	Zoltán Beke	Za
Ing. Mária Blašková	Za	Mgr. Michal Drengubiak	Za	Mgr. Zoltán Breuer	N
Árpád Görgei	Za	Pavol Horňák	Za	PaedDr. Marek Kmet'	N
Vladimír Polóny	Za	JUDr. Martina Vnenčáková	N		

Za - Za, Proti – P, Zdržal sa – Z, Neprítomní - N

<b>ZA:</b>	7
<b>PROTI:</b>	
<b>ZDRŽAL SA:</b>	

#### **4. PLÁN HOSPODÁRENIA NA ROK 2022 MESTSKÉ TELEVÍZNE ŠTÚDIO, S.R.O.**

Martina Rózaiová uviedla, že veľké zmeny v pláne oproti predchádzajúcemu roku nemajú, nakoľko aj ich zasiahla pandémia. Rozhodli sa preto zmeniť vizuál RVTV a loga. Plánujú rozšíriť reláciu Počasie, ktorá má u divákov veľký úspech, preto v roku 2022 uvažujú o doplnení počasia aj o aktuálne snehové podmienky na okolitých svahoch v zimnej sezóne a počas leta aj o teplotu vody a ďalšie informácie o okolitých kúpaliskách. Chceli by rozšíriť počet providerov napr. o Orange. Zatiaľ sme v rokovaní neúspešní, požadujú vysokú čiastku. V roku 2022 sa naďalej budú sústreďovať na prinášanie čerstvých informácií, a to aj prostredníctvom facebookovej stránky. Nakoľko RVTV vysiela v premiére raz týždenne, aktuálne informácie prinášajú aj prostredníctvom tejto najpopulárnejšej sociálnej siete, v čom chcú aj naďalej pokračovať, nakoľko to má u divákov veľký ohlas.

P. Blašková sa zaujímala, čo zahŕňa položka účtovnícke služby nad rámec a vo výdavkovej časti je odčlenená od účtovníckych služieb.

P. Rózaiová vysvetlila, že nie je účtovníčka, ale rada jej zodpovie na jej otázku prostredníctvom účtovníčky.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť plán činnosti Mestského televízneho štúdia s.r.o. Rožňava na rok 2022, podľa predloženého návrhu.*

Bc. Ivan Kuhn, MA,	Za	Ing. Ondrej Bolaček	N	Zoltán Beke	Za
Ing. Mária Blašková	Za	Mgr. Michal Drengubiak	Za	Mgr. Zoltán Breuer	N
Árpád Görgei	Za	Pavol Horňák	Za	PaedDr. Marek Kmet'	N
Vladimír Polóny	Za	JUDr. Martina Vnenčáková	N		

Za - Za, Proti – P, Zdržal sa – Z, Neprítomní - N

<b>ZA:</b>	7
<b>PROTI:</b>	
<b>ZDRŽAL SA:</b>	

## 5. VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE O PODMIENKACH POSKYTOVANIA DOTÁCIÍ Z ROZPOČTU MESTA – NÁVRH NA ZMENY A DOPLNENIE

Mgr. Juraj Halyák uviedol, že podstata návrhu spočíva v tom, že športové kluby môžu použiť najviac 60% na odmenu pre trénera a hráča, najviac v sume 250 € za mesiac. Po vyexpedovaní materiálu, ešte mala pripomienky p. kontrolórka, ktorá odporúča zosúladiť VZN zo zákonom o športovcoch, vrátane definovania pojmov. V čl. 8 pri vyúčtovaní dotácie sa doplnilo, že v prípade amatérskeho športovca bude súčasťou vyúčtovania aj jeho zmluva s klubom.

Primátor uviedol, že návrh podal on, nakoľko už roky sa pridelovali dotácie klubom, ktoré mali problém pri vyúčtovaní na trénerov. Základom klubu je vychovávať deti do 19 rokov a potom nám kluby nejako zanikajú, pretože nevieme zafinancovať športové kluby dospelých. Navrhol ešte úpravu, aby hráč si mohol nárokovať max. 50 %, ale nesmie presiahnuť sumu 250 € za mesiac.

Viacerí členovia komisie vyjadrili nesúhlas s tým, aby z dotácií mesta boli vyplácané odmeny športovcom. Mesto má podporovať najmä športovanie detí a mládeže, vrátane odmien pre trénerov. Ak chcú kluby hrať vyššie súťaže dospelých, mali by si zohnať súkromných sponzorov.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu navrhla zapracovať do čl. 2, ods. 5 druhú vetu v znení:*

*Výška odmeny pre amatérskeho športovca môže byť z dotácie poskytnutá max. do výšky 50% z celkovej odmeny, avšak najviac vo výške 250,- € na jedného amatérskeho športovca v danom mesiaci.*

Bc. Ivan Kuhn, MA,	Z	Ing. Ondrej Bolaček	N	Zoltán Beke	Za
Ing. Mária Blašková	P	Mgr. Michal Drengubiak	Za	Mgr. Zoltán Breuer	N
Árpád Görgei	Z	Pavol Horňák	P	PaedDr. Marek Kmet'	N
Vladimír Polóny	Za	JUDr. Martina Vnenčáková	N		

Za - Za, Proti - P, Zdržal sa - Z, Neprítomní - N

<b>ZA:</b>	3
<b>PROTI:</b>	2
<b>ZDRŽAL SA:</b>	2

***Komisia neprijala uznesenie.***

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť Všeobecne záväzného nariadenia o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta v článku 2 ods. 5 a 6 a článku 6 ods. 4 písm. b) podľa predloženého návrhu.*

Bc. Ivan Kuhn, MA,	P	Ing. Ondrej Bolaček	N	Zoltán Beke	Za
Ing. Mária Blašková	Z	Mgr. Michal Drengubiak	Za	Mgr. Zoltán Breuer	N
Árpád Görgei	Z	Pavol Horňák	P	PaedDr. Marek Kmet'	N
Vladimír Polóny	Za	JUDr. Martina Vnenčáková	N		

Za - Za, Proti - P, Zdržal sa - Z, Neprítomní - N

<b>ZA:</b>	3
<b>PROTI:</b>	2
<b>ZDRŽAL SA:</b>	2

*Komisia neprijala uznesenie.*

## **6. ZÁSADY PRE URČOVANIE VÝŠKY NÁJOMNÉHO ZA NÁJOM A PODNÁJOM NEHNUTEĽNOSTÍ A HNUTEĽNÉHO MAJETKU VO VLASTNÍCTVE MESTA - ZVÝŠENIE SADZIEB O MIERU INFLÁCIE**

JUDr. Andrea Kalinová uviedla, že materiál ako po iné roky obsahuje upravené nájomné o výšku inflácie.

Kontrolórka mesta poukázala na situáciu, že miera inflácie je 3,2 %, príjmu mesta klesajú a preto by bolo vhodné zaokrúhliť ceny.

P. Polóny odporučil zaokrúhliť celkovú cenu na celé euro.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu **odporúča** MZ schváliť zmenu „Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta“ a to zvýšenie sadzieb nájomného o mieru inflácie, ktorá dosiahla v roku 2021 oproti predchádzajúcemu roku 3,2 %, následne celkovú cenu zaokrúhliť na celé euro.*

Bc. Ivan Kuhn, MA,	Za	Ing. Ondrej Bolaček	N	Zoltán Beke	Za
Ing. Mária Blašková	Za	Mgr. Michal Drengubiak	Za	Mgr. Zoltán Breuer	N
Árpád Görgei	Za	Pavol Horňák	Za	PaedDr. Marek Kmet'	N
Vladimír Polóny	Za	JUDr. Martina Vnencáková	N		

Za - Za, Proti – P, Zdržal sa – Z, Neprítomní - N

<b>ZA:</b>	7
<b>PROTI:</b>	
<b>ZDRŽAL SA:</b>	

## **7. MUDR. GREŠKOVIČ A MANŽELKA - PREDAJ POZEMKU MESTA**

Blanka Fábíánová uviedla, že materiál je predložený na konečné schválenie. Ide o uznesenie MZ č. 147/2021, ktorým sa schválilo zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta pre MUDr. Greškoviča a manželku za cenu 15,-€/m<sup>2</sup> s výmerou 202 m<sup>2</sup>, ktorí ho užívajú ako záhradu. Pozemok sa nachádza na Ul. Jána Brocku. Zámer predaja pozemku mesta bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní. Kúpna cena je vo výške 3 030,- €.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu **odporúča** MZ schváliť predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorenej parcely parc. č. KN C 4300/2 zast. plocha s výmerou 202 m<sup>2</sup>, ktorá je vytvorená z parc. č. KN C 4300 zast. plocha s výmerou 415 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 3001 podľa geometrického plánu úradne overeného Ing. M. Ambružom dňa 18.06.2015 pod číslom 134/2015 pre MUDr. Jozefa Greškoviča bytom Letná 341, Plešivec a Evu Greškovičovú bytom Jána Brocku 24, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo*

vlastníctve kupujúcich, ktorí ho užívajú ako záhradu, za cenu 3 030,- €. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

Bc. Ivan Kuhn, MA,	Za	Ing. Ondrej Bolaček	N	Zoltán Beke	Za
Ing. Mária Blašková	Za	Mgr. Michal Drengubiak	Za	Mgr. Zoltán Breuer	N
Árpád Görgei	Za	Pavol Horňák	Za	PaedDr. Marek Kmeť	N
Vladimír Polóny	Za	JUDr. Martina Vnenčáková	N		

Za - Za, Proti – P, Zdržal sa – Z, Neprítomní - N

<b>ZA:</b>	7
<b>PROTI:</b>	
<b>ZDRŽAL SA:</b>	

### 8. PHDR. MILICKÁ A PHDR. TUDJOVÁ - PREDAJ POZEMKU MESTA

Blanka Fábíánová uviedla, že materiál je predložený na konečné schválenie. Ide o uznesenie MZ č. 148/2021, ktorým sa schválilo zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta pre PhDr. Ž. Milickú a PhDr. T. Tudjovú, ktorí ho užívajú ako záhradu, za cenu 15,- €/m<sup>2</sup> s výmerou 213 m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci. Pozemok sa nachádza na Ul. Jána Brocku. Zámer predaja pozemku mesta bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní. Kúpna cena je vo výške 3 195,- €.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorenej parcely, parc. č. KN C 4300/1 zast. plocha s výmerou 213 m<sup>2</sup>, ktorá je vytvorená z parc. č. KN C 4300 zast. plocha s výmerou 415 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 3001 podľa geometrického plánu úradne overeného Ing. M. Ambružom dňa 18.06.2015 pod číslom 134/2015 pre PhDr. Želmíru Milickú bytom Tlačiarenská 3, Rožňava a PhDr. Tatianu Tudjovú bytom Jána Brocku 26, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, ktorí ho užívajú ako záhradu, za cenu 3 195,- €. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.*

Bc. Ivan Kuhn, MA,	Za	Ing. Ondrej Bolaček	N	Zoltán Beke	Za
Ing. Mária Blašková	Za	Mgr. Michal Drengubiak	Za	Mgr. Zoltán Breuer	N
Árpád Görgei	Za	Pavol Horňák	Za	PaedDr. Marek Kmeť	N
Vladimír Polóny	Za	JUDr. Martina Vnenčáková	N		

Za - Za, Proti – P, Zdržal sa – Z, Neprítomní - N

<b>ZA:</b>	7
<b>PROTI:</b>	
<b>ZDRŽAL SA:</b>	

### 9. ING. GALLOVÁ - PREDAJ POZEMKU MESTA

Blanka Fábíánová uviedla, že materiál je predložený na konečné schválenie. Ide o uznesenie MZ č. 119/2021, ktorým sa schválilo zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta pre Ing. K. Gallovú za cenu 25,- €/m<sup>2</sup> s výmerou 128 m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca. Pozemok sa nachádza na Ul. Útulnej. Zámer predaja pozemku mesta bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní. Kúpna cena je vo výške 3 200,- €.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu **odporúča** MZ schváliť predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava novovytvorenej parcely, parc. č. KN C 1218/19 zast. plocha s výmerou 128 m<sup>2</sup>, ktorá je vytvorená z parc. č. KN E 2229/1 trvalý trávny porast s celkovou výmerou 5454 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 4493 pre Ing. Klaudiu Gallovú bytom Útulná 21, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva, je svahovitý a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľky, za cenu 3 200,- €. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca.

Bc. Ivan Kuhn, MA,	Z	Ing. Ondrej Bolaček	N	Zoltán Beke	Za
Ing. Mária Blašková	Za	Mgr. Michal Drengubiak	Za	Mgr. Zoltán Breuer	N
Árpád Görgei	Z	Pavol Horňák	Za	PaedDr. Marek Kmet'	N
Vladimír Polóny	Za	JUDr. Martina Vnenčáková	N		

Za - Za, Proti – P, Zdržal sa – Z, Neprítomní - N

<b>ZA:</b>	5
<b>PROTI:</b>	
<b>ZDRŽAL SA:</b>	2

## 10. E. LENGYELOVÁ - PREDAJ A PRENÁJOM POZEMKU MESTA

Blanka Fábíánová uviedla, že materiál je predložený na konečné schválenie. Ide o uznesenie MZ č. 149/2021, ktorým sa schválilo zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta pre E. Lengyelovú, ktorá ho užíva ako záhradu, za predmetný pozemok zaplatila kúpnu cenu v roku 1982 a ide o nadobudnutie práva k nehnuteľnosti vydržaním, za cenu 1,- €, s výmerou 297 m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať žiadateľka. Zámer predaja a prenájmu pozemku bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní.

Zároveň schválilo aj zverejnenie zámeru prenájmu pozemku mesta pre E. Lengyelovú v zmysle Zásad na určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta za ročný nájom vo výške 63,44 €.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu **odporúča** MZ schváliť:

1.

predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 655/1 zast. plocha s výmerou 297 m<sup>2</sup> pre Eleonóru Lengyelovú bytom Čučmianska dlhá č. 143, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľky, ktorá ho užíva ako záhradu, za predmetný pozemok zaplatila kúpnu cenu v roku 1982 a ide o nadobudnutie práva k nehnuteľnosti vydržaním, za cenu 1,-€. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca.

2.

prenájom pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 6181/1 lesný pozemok s výmerou 130 m<sup>2</sup> pre Eleonóru Lengyelovú bytom Čučmianska dlhá č.143, Rožňava, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľky v zmysle Zásad na určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta.

Bc. Ivan Kuhn, MA,	Za	Ing. Ondrej Bolaček	N	Zoltán Beke	Za
Ing. Mária Blašková	Za	Mgr. Michal Drengubiak	Za	Mgr. Zoltán Breuer	N
Árpád Görgei	Za	Pavol Horňák	Za	PaedDr. Marek Kmet'	N
Vladimír Polóny	Za	JUDr. Martina Vnenčáková	N		

Za - Za, Proti – P, Zdržal sa – Z, Neprítomní - N

<b>ZA:</b>	7
<b>PROTI:</b>	
<b>ZDRŽAL SA:</b>	

### 11. M. MAKOVÁ - PREDAJ POZEMKU MESTA

Blanka Fábíánová uviedla, že uznesením MZ č. 120/2020 sa schválil prenájom pozemku mesta pre M. Makovú a dcéry z dôvodu, že na časti pozemku je postavený rodinný dom, ktorý je v podielovom spoluvlastníctve žiadateľiek a časť pozemku tvorí dvor, za nájom podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta, t. j. 231,84 €/rok.

Nájomná zmluva do dnešného dňa nie je podpísaná z dôvodu, že dcéry žiadateľky sú nezamestnané, sú v hmotnej núdzi a nemajú finančné prostriedky na úhradu nájomného.

Z uvedeného dôvodu p. Maková nás opätovne požiadala o predaj predmetného pozemku za podmienok, že pri podpise kúpnej zmluvy by zaplatila 200,- € a zvyšok by uhrádzala v mesačných splátkach vo výške 50,- €.

Podľa Zásad hospodárenia s majetkom mesta povoliť splátky, resp. odklad zaplataenia kúpnej ceny, nie je prístupné pri predaji veci z majetku mesta, okrem prípadov, ak príslušný orgán mesta možnosť splátok, resp. odkladu zaplataenia kúpnej ceny, zverejnil súčasne so zverejnením zamýšľaného predaja.

V predchádzajúcom období mesto predávalo podobné pozemky v rokoch 2013 až 2018 za cenu od 5,12 €/m<sup>2</sup> do 10,74 €/m<sup>2</sup>. Komisia výstavby s odporučila predaj, nakoľko v danej lokalite mesto už nemá ďalšie pozemky ale odporúčajú zapracovať do zmluvy predkupné právo v prospech mesta.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu **odporúča** MZ schváliť predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 828 zast. plocha s výmerou 113 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 3001 pre Magdalénu Makovú bytom Hornocintorínska 30, Rožňava, podľa § 9a, ods. 8 písm. b) zák.č.138/1991 Zb., za cenu 10,- €/m<sup>2</sup> s tým, že kúpna cena bude uhradená na splátky so zriadením predkupného práva v prospech mesta. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca.*

Bc. Ivan Kuhn, MA,	Za	Ing. Ondrej Bolaček	N	Zoltán Beke	Za
Ing. Mária Blašková	Za	Mgr. Michal Drengubiak	Za	Mgr. Zoltán Breuer	N
Árpád Görgei	Z	Pavol Horňák	Za	PaedDr. Marek Kmet'	N
Vladimír Polóny	Za	JUDr. Martina Vnencáková	N		

Za - Za, Proti – P, Zdržal sa – Z, Neprítomní - N

<b>ZA:</b>	6
<b>PROTI:</b>	
<b>ZDRŽAL SA:</b>	1

### 12. ING. GÉCZI A MANŽELKA - PREDAJ POZEMKU MESTA

Blanka Fábíánová uviedla, že materiál je predložený na konečné schválenie. Ide o uznesenie MZ č. 150/2021, ktorým sa schválilo zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta pre Ing. M. Gécziho a manželku za cenu 25,- €/m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci. Zámer predaja pozemku bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní. Kúpna cena bude vo výške 6 750,- €.



Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu **odporúča** MZ schváliť predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorenej parcely, parc. č. KN C 1866/901 zast. plocha s výmerou 270 m<sup>2</sup>, ktorá je vytvorená z parciel, parc. č. KN C 1866/646 zast. plocha s výmerou 243 m<sup>2</sup> a parc. č. KN C 1866/649 zast. plocha s výmerou 137 m<sup>2</sup> zapísaných na LV č. 3001 podľa geometrického plánu úradne overeného Ing. Matejom Ambružom pod číslom 332/21 zo dňa 20.10.2021, pre Ing. Mikuláša Gécziho a manž. Mgr. Zitu Gécziovú obaja bytom Kasárenská 28 Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľov, za cenu 25,- €/m<sup>2</sup>, t. j. za cenu 6 750,- €. Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

Bc. Ivan Kuhn, MA,	Z	Ing. Ondrej Bolaček	N	Zoltán Beke	Za
Ing. Mária Blašková	Za	Mgr. Michal Drengubiak	Za	Mgr. Zoltán Breuer	N
Árpád Görgei	Z	Pavol Horňák	Za	PaedDr. Marek Kmet'	N
Vladimír Polóny	Za	JUDr. Martina Vnenčáková	N		

Za - Za, Proti - P, Zdržal sa - Z, Neprítomní - N

<b>ZA:</b>	5
<b>PROTI:</b>	
<b>ZDRŽAL SA:</b>	2

### 13. MGR. LUKÁČOVÁ - ZVEREJNENIE ZÁMERU PREDAJA POZEMKU MESTA

Blanka Fábíánová uviedla, že Mgr. D. Lukáčová nás požiadala o predaj pozemku mesta pred svojím rodinným domom na Ul. kasárenskej.

Členovia komisie rozoberali cenu, dohadovali sa na tom, či má význam stanoviť cenu, keď MZ ju aj tak zmení. Zmenu ceny v MZ im následne vysvetľoval zástupca primátora aj primátor mesta.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu navrhla cenu 35,- €/m<sup>2</sup>

Bc. Ivan Kuhn, MA,	Za	Ing. Ondrej Bolaček	N	Zoltán Beke	P
Ing. Mária Blašková	Z	Mgr. Michal Drengubiak	P	Mgr. Zoltán Breuer	N
Árpád Görgei	Za	Pavol Horňák	Za	PaedDr. Marek Kmet'	N
Vladimír Polóny	Z	JUDr. Martina Vnenčáková	N		

Za - Za, Proti - P, Zdržal sa - Z, Neprítomní - N

<b>ZA:</b>	3
<b>PROTI:</b>	2
<b>ZDRŽAL SA:</b>	2

**Komisia neprijala uznesenie.**

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu **odporúča** MZ schváliť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 1866/644 zast. plocha a parc. č. KN C 1866/546 zast. plocha s výmerou spresnenou geometrickým plánom pre Mgr. Danielu Lukáčovú bytom Kasárenská 25, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm.

e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcej, za cenu 25,- €/m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

Bc. Ivan Kuhn, MA,	P	Ing. Ondrej Bolaček	N	Zoltán Beke	Za
Ing. Mária Blašková	Za	Mgr. Michal Drengubiak	Za	Mgr. Zoltán Breuer	N
Árpád Görgei	Z	Pavol Horňák	Z	PaedDr. Marek Kmet'	N
Vladimír Polóny	Za	JUDr. Martina Vnencáková	N		

Za - Za, Proti – P, Zdržal sa – Z, Neprítomní - N

<b>ZA:</b>	4
<b>PROTI:</b>	2
<b>ZDRŽAL SA:</b>	1

#### 14. M. MIHALIK A MANŽELKA - ZVEREJNENIE ZÁMERU PREDAJA POZEMKU MESTA

Blanka Fábíánová uviedla, že listom zo dňa 8.11.2021 boli vyzvaní M. Mihalik a manželka k majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemku, ktorý sa nachádza na Ul. Jána Brocku ako záhrada za rodinným domom č.5. V tomto prípade ide o pozemok za dvojdomom. Pozemok im bol pridelený do osobného užívania, následne nebol nepredložený návrh na vklad do katastra a tak bol pozemok pridelený mestu

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 4293 zast. plocha s výmerou spresnenou geometrickým plánom (cca 78,5 m<sup>2</sup>) pre Mikuláša Mihalika a manž. Kristínu Mihalikovou obaja bytom Jána Brocku 5, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, ktorí ho užívajú ako záhradu, za cenu 15,-€/m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.*

Bc. Ivan Kuhn, MA,	Za	Ing. Ondrej Bolaček	N	Zoltán Beke	Za
Ing. Mária Blašková	Za	Mgr. Michal Drengubiak	Za	Mgr. Zoltán Breuer	N
Árpád Görgei	Za	Pavol Horňák	Za	PaedDr. Marek Kmet'	N
Vladimír Polóny	Za	JUDr. Martina Vnencáková	N		

Za - Za, Proti – P, Zdržal sa – Z, Neprítomní - N

<b>ZA:</b>	7
<b>PROTI:</b>	
<b>ZDRŽAL SA:</b>	

#### 15. G.TÖKÖLI - ZVEREJNENIE ZÁMERU PREDAJA POZEMKU MESTA

Blanka Fábíánová uviedla, že listom zo dňa 8.11.2021 bola vyzvaná p. G.Tököli k majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemku, ktorý sa nachádza na Ul. Jána Brocku ako záhrada za rodinným domom č. 3. V tomto prípade ide o pozemok za dvojdomom.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 4293 zast.*

plocha s výmerou spresnenou geometrickým plánom (cca 78,5 m<sup>2</sup>) pre Gabrielu Tököli bytom Jána Brocku 3, Rožňava, podľa § 9a ods.8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcej, ktorá ho užíva ako záhradu, za cenu 15,-€/m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca.

Bc. Ivan Kuhn, MA,	Za	Ing. Ondrej Bolaček	N	Zoltán Beke	Za
Ing. Mária Blašková	Za	Mgr. Michal Drengubiak	Za	Mgr. Zoltán Breuer	N
Árpád Görgei	Za	Pavol Horňák	Za	PaedDr. Marek Kmet'	N
Vladimír Polóny	Za	JUDr. Martina Vnenčáková	N		

Za - Za, Proti - P, Zdržal sa - Z, Neprítomní - N

<b>ZA:</b>	7
<b>PROTI:</b>	
<b>ZDRŽAL SA:</b>	

#### 16. A. SZÖLLŐS A MANŽELKA - ZVEREJNENIE ZÁMERU PREDAJA POZEMKU MESTA

Blanka Fábiánová uviedla, že MZ uznesením č.73/2021 uložilo preveriť reálny stav využívania pozemku v k. ú. Čučma a v prípade, ak je tento pozemok využívaný tretími osobami, vyzvať užívateľa k jeho majetkovoprávnemu usporiadaniu. Na základe toho p. Szöllős s manželkou nás požiadali o predaj pozemku mesta, ktorý sa nachádza v intraviláne obce Čučma. V žiadosti je uvedené, že predmetný pozemok dlhodobo udržiava a to kosením a odstraňovaním invázných rastlín. Žiadateľ navrhuje kúpnu cenu vo výške 1,66 €/m<sup>2</sup> vychádzajúc zo Znaleckého posudku č.60/2009 zo dňa 2.6.2009 vyhotoveného Ing. Dionýzom Dobosom. V k. ú. Čučma mesto v minulosti predávalo pozemky v rokoch 2012 až 2020 za cenu v rozsahu od 2,54 €/m<sup>2</sup> do 2,54 €/m<sup>2</sup>.

Komisia výstavby predaj odporúča.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu **odporúča** MZ schváliť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Čučma, diel 5 s výmerou 270 m<sup>2</sup> od parcely parc. č. KN C 800/1 vodná plocha, ktorá je vytvorená z parc. č. KN E 1-1301/13 vodná plocha s celkovou výmerou 371 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 2385 a bude pričlenený k parcele parc. č. KN C 800/1 ostatná plocha s celkovou výmerou 292 m<sup>2</sup>, všetko zamerané geometrickým plánom úradne overeným Ing. Katarínou Pakanovou dňa 15.11.2021 pod číslom 353/21 pre Alexandra Szöllösa a manželku Angelu Szöllösovú bytom Čučma č.244, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, za cenu 10,-€/m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.*

Bc. Ivan Kuhn, MA,	Za	Ing. Ondrej Bolaček	N	Zoltán Beke	Za
Ing. Mária Blašková	Za	Mgr. Michal Drengubiak	Za	Mgr. Zoltán Breuer	N
Árpád Görgei	Za	Pavol Horňák	Za	PaedDr. Marek Kmet'	N
Vladimír Polóny	Za	JUDr. Martina Vnenčáková	N		

Za - Za, Proti - P, Zdržal sa - Z, Neprítomní - N

<b>ZA:</b>	7
<b>PROTI:</b>	
<b>ZDRŽAL SA:</b>	

## 17. SPOJENÁ ŠKOLA J. A. KOMENSKÉHO 5 ROŽŇAVA - PROTOKOLÁRNE ODOVZDANIE MAJETKU MESTA DO SPRÁVY

Blanka Fábíánová uviedla, že v januári 2022 bola do majetku mesta zaradená stavba „Detské ihrisko v areáli Spojenej školy J. A. Komenského v obstarávacej cene 41 999,57 €“. Ihrisko sa nachádza v areáli školy. Návrh na odovzdanie uvedenej stavby do správy Spojenej školy J.A. Komenského 5, Rožňava je s účinnosťou od 1.3.2022.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť protokolárne odovzdanie stavby „Detské ihrisko v areáli Spojenej školy J. A. Komenského“ v obstarávacej cene 41 999,57 € do správy pre Spojenú školu J. A. Komenského 5, Rožňava s účinnosťou od 1.3.2021.*

Bc. Ivan Kuhn, MA,	Za	Ing. Ondrej Bolaček	N	Zoltán Beke	Za
Ing. Mária Blašková	Za	Mgr. Michal Drengubiak	Za	Mgr. Zoltán Breuer	N
Árpád Görgei	Za	Pavol Horňák	Za	PaedDr. Marek Kmet'	N
Vladimír Polóny	Za	JUDr. Martina Vnenčáková	N		

Za - Za, Proti – P, Zdržal sa – Z, Neprítomní - N

<b>ZA:</b>	7
<b>PROTI:</b>	
<b>ZDRŽAL SA:</b>	

## 18. TECHNICKÉ SLUŽBY MESTA ROŽŇAVA - PROTOKOLÁRNE ODOVZDANIE MAJETKU MESTA DO SPRÁVY

Blanka Fábíánová uviedla, že v januári 2022 bola do majetku mesta zaradená stavba „Oplotenie detského ihriska na Ul. čučmianskej v Rožňave v obstarávacej cene 5 210,19 €“. Detské ihrisko na Ul. čučmianskej bolo odovzdané do správy pre Technické služby mesta Rožňava Protokolom č. 3/2021 zo dňa 22.7.2021. Z tohto dôvodu predkladáme návrh na odovzdanie uvedenej stavby do správy príspevkovej organizácie Technické služby mesta Rožňava s účinnosťou od 1.3.2022.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť protokolárne odovzdanie stavby „Oplotenie detského ihriska na Ul. čučmianskej v Rožňave“ v obstarávacej cene 5 210,19 € do správy pre Technické služby mesta Rožňava s účinnosťou od 1.3.2021.*

Bc. Ivan Kuhn, MA,	Za	Ing. Ondrej Bolaček	N	Zoltán Beke	Za
Ing. Mária Blašková	Za	Mgr. Michal Drengubiak	Za	Mgr. Zoltán Breuer	N
Árpád Görgei	Za	Pavol Horňák	Za	PaedDr. Marek Kmet'	N
Vladimír Polóny	Za	JUDr. Martina Vnenčáková	N		

Za - Za, Proti – P, Zdržal sa – Z, Neprítomní - N

<b>ZA:</b>	7
<b>PROTI:</b>	
<b>ZDRŽAL SA:</b>	

## 19. K. PETROVÁ - PREDAJ POZEMKU MESTA ROŽŇAVA

Ing. Michal Brincko uviedol, že materiál je predložený na konečné schválenie. Ide o uznesenie MZ č. 152/2021, ktorým sa schválilo zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta pre žiadateľov Z. Zagibu a K. Petrovú za cenu 25,- €/m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci. Predmetné pozemok sa nachádzajú v intraviláne, jeden na rohu ulíc Pavla Dobšinského a Medzimlynská a druhý sa nachádza na druhej strane pozemku žiadateľov popri Medzimlynskej ulici – medzi garážami a pozemkom žiadateľov. Tento zámer predaja pozemku mesta bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť predaj pozemkov mesta v k. ú. Rožňava, zapísaných na LV 3001, parcela parc. č. KN C 1866/749 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 29 m<sup>2</sup> a parc. č. KN C 1866/336 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m<sup>2</sup> pre žiadateľov Zoltána Zagibu, Hlavná 23, 049 45 Jovice a Katarínu Petrovú, Letná 31, 048 01 Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto pozemok nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa, za cenu 25,- €/m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.*

Bc. Ivan Kuhn, MA,	Z	Ing. Ondrej Bolaček	N	Zoltán Beke	Za
Ing. Mária Blašková	Za	Mgr. Michal Drengubiak	Za	Mgr. Zoltán Breuer	N
Árpád Görgei	Za	Pavol Horňák	Za	PaedDr. Marek Kmet'	N
Vladimír Polóny	Za	JUDr. Martina Vnenčáková	N		

Za - Za, Proti - P, Zdržal sa - Z, Neprítomní - N

<b>ZA:</b>	6
<b>PROTI:</b>	
<b>ZDRŽAL SA:</b>	1

## 20. GENTLEM&N'S S.R.O. - ZVEREJNENIE ZÁMERU PRENÁJMU POZEMKOV MESTA ROŽŇAVA

Ing. Michal Brincko uviedol, že žiadosťou zo dňa 30.12.2021 požiadala spoločnosť GENTLEM&N's s.r.o. o prenájom časti pozemku mesta, ktorý sa nachádza na sídlisku JUH pred bytovým domom Edelényska 26, 28 a je na ňom umiestnený predajný stánok vo vlastníctve žiadateľa. Ako dôvod žiadosti o prenájom pozemku žiadateľ uvádza záujem prevádzkovať predajný stánok v jeho vlastníctve ako predajňu pečiva a po schválení prenájmu chce stánok opraviť tak aby zapadol aj esteticky do danej lokality.

Podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta za rok 2021 je výška za nájom stanovená v sume 16,30 €/m<sup>2</sup>/rok. Celková výška nájmu predstavuje sumu 169,52 €.

Komisia výstavby prenájom odporúča.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť zverejnenie zámeru prenájmu pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť s výmerou 10,4 m<sup>2</sup> z parcely parc. č. KN C 4024 ostatná plocha s celkovou výmerou 5 456 m<sup>2</sup> zapísaná na LV 3001 pre žiadateľa GENTLEM&N's s.r.o., so sídlom Okružná 22, 048 01 Rožňava, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto pozemok nevyužíva a je na ňom umiestnený predajný stánok vo vlastníctve žiadateľa, za cenu podľa Zásad pre určovanie*

výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta.

Bc. Ivan Kuhn, MA,	Za	Ing. Ondrej Bolaček	N	Zoltán Beke	Za
Ing. Mária Blašková	Za	Mgr. Michal Drengubiak	Za	Mgr. Zoltán Breuer	N
Árpád Görgei	Za	Pavol Horňák	Za	PaedDr. Marek Kmet'	N
Vladimír Polóny	Za	JUDr. Martina Vnenčáková	N		

Za - Za, Proti – P, Zdržal sa – Z, Neprítomní - N

<b>ZA:</b>	7
<b>PROTI:</b>	
<b>ZDRŽAL SA:</b>	

## 21. M. HLIVÁK - ZVEREJNENIE ZÁMERU PREDAJA POZEMKOV MESTA ROŽŇAVA

Ing. Michal Brincko uviedol, že žiadosťou zo dňa 06.12.2021 požiadal p. M. Hlivák o predaj pozemkov mesta, ktoré sa nachádzajú na hranici intravilánu a extravilánu mesta Rožňava, na konci Útulnej ulice za rodinným domom žiadateľa. Ako dôvod žiadosti o odpredaj pozemkov žiadateľ uvádza rozšírenie nehnuteľnosti.

Komisia výstavby neprijala uznesenie.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu neodporúča MZ schváliť zverejnenie zámeru predaja pozemkov.*

Bc. Ivan Kuhn, MA,	Za	Ing. Ondrej Bolaček	N	Zoltán Beke	Za
Ing. Mária Blašková	Za	Mgr. Michal Drengubiak	Za	Mgr. Zoltán Breuer	N
Árpád Görgei	Za	Pavol Horňák	Za	PaedDr. Marek Kmet'	N
Vladimír Polóny	Za	JUDr. Martina Vnenčáková	N		

Za - Za, Proti – P, Zdržal sa – Z, Neprítomní - N

<b>ZA:</b>	7
<b>PROTI:</b>	
<b>ZDRŽAL SA:</b>	

## 22. M. SZÖLLÖSOVÁ - ZVEREJNENIE ZÁMERU PREDAJA POZEMKU MESTA ROŽŇAVA

Ing. Michal Brincko uviedol, že žiadosťou zo dňa 17.01.2022 požiadala p. M. Szöllösová o predaj pozemku mesta, ktorý sa nachádza v extraviláne v záhradkárskej oblasti pod Betliarskou cestou. Ako dôvod žiadosti o odpredaj pozemkov žiadateľka uvádza rozšírenie záhrady.

Komisia výstavby odpredaj odporúča.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parcely parc. č. KN E 1428 orná pôda zapísaná na LV 4493 a pozemok v k. ú. Nadabula, časť parcely parc. č. KN E 345/1 trvalý trávny porast zapísaná na LV 2475 s výmerou spresnenou geometrickým plánom*

pre žiadateľku Moniku Szöllösovú, bydliskom Šafárikova 425/70, 048 01 Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto pozemok nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa, za cenu 25,- €/m<sup>2</sup>. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

Bc. Ivan Kuhn, MA,	Za	Ing. Ondrej Bolaček	N	Zoltán Beke	P
Ing. Mária Blašková	Za	Mgr. Michal Drengubiak	Za	Mgr. Zoltán Breuer	N
Árpád Görgei	Za	Pavol Horňák	Za	PaedDr. Marek Kmet'	N
Vladimír Polóny	Za	JUDr. Martina Vnenčáková	N		

Za - Za, Proti - P, Zdržal sa - Z, Neprítomní - N

<b>ZA:</b>	6
<b>PROTI:</b>	1
<b>ZDRŽAL SA:</b>	

### 23. PREDLOŽENIE ŽIADOSTI O POSKYTNUTIE NENÁVRATNÉHO FINANČNÉHO PRÍSPEVKU A SPOLUFINANCOVANIE ŽIADOSTI S NÁZVOM: LIENKA – ZARIADENIE STAROSTLIVOSTI O DETI DO 3 ROKOV VEKU DIEŤAŤA V MESTE ROŽŇAVA

Mgr. Alžbeta Tamášová uviedla, že projekt bol spracovaný spoločne s odborom školstva, sociálneho odboru a za spolupráce s EU projektami. Od kedy boli zatvorené jasle na podrákoši, zvyšovali sa nám požiadavky, z dôvodu že deti do MŠ je možné umiestniť len od 2 rokov. Momentálne je výzva na rekonštrukciu priestorov. Celková predpokladaná cena je 40 tis. s 5% spoluúčasťou mesta.

Najefektívnejším riešením na zriadenie zariadenia pre deti do troch rokov veku sa javia priestory MŠ Vajanského, pavilón B. Plánujeme otvoriť 1 triedu, v danej budove je aj jedáleň čo je výhodou. Potreba 2 pracovníkov, nemusia mať pedagogické zameranie, skôr sociálne a zdravotné zameranie.

Komisia sociálna a vzdelávania odporučili zapojenie do projektu.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu **odporúča** MZ schváliť predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „LIENKA“ – Zariadenie starostlivosti o deti do 3 rokov veku dieťaťa v meste Rožňava, realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC211-2021-78, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta;*

- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške maximálne 2.000,- €
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

Bc. Ivan Kuhn, MA,	Za	Ing. Ondrej Bolaček	N	Zoltán Beke	Za
Ing. Mária Blašková	Za	Mgr. Michal Drengubiak	Za	Mgr. Zoltán Breuer	N
Árpád Görgei	Za	Pavol Horňák	Za	PaedDr. Marek Kmet'	N
Vladimír Polóny	Za	JUDr. Martina Vnenčáková	N		

Za - Za, Proti - P, Zdržal sa - Z, Neprítomní - N

<b>ZA:</b>	7
<b>PROTI:</b>	
<b>ZDRŽAL SA:</b>	

## **RÔZNE**

Informačný materiál - Novela Zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a zmeny financovania neštátnych zriaďovateľov.

Mgr. Alžbeta Tamášová uviedla informovala členov komisie o povinnosti mesta vyplývajúcich z novely zákona a o podniknutých krokoch v súvislosti s daným zákonom.

*podpísaný v.r.*  
Bc. Ivan Kuhn, MA  
predseda komisie

Zapísala: Ing. Erika Leskovjanská

Obdrží: prednosta mestského úradu, členovia komisie, hlavný kontrolór mesta, vedúci odboru právneho a správy majetku a vedúci odboru všeobecnej a vnútornej správy, predkladatelia materiálov

Zverejnenie: na webové sídlo mesta Rožňava