

U z n e s e n i a

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Rožňave dňa 26.09.2019

- 147/2019 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
1. s c h v a ľ u j e
a) zmenu poradia bodu programu č. 12 Návrh na schválenie 1. zmeny rozpočtu mesta vrátane zmeny rozpočtov rozpočtových organizácií na rok 2019 s bodom č. 13 Návrh na schválenie 1. zmeny rozpočtu TSM Rožňava
b) doplnenie programu o bod č. 24 Čerpanie úveru na krytie faktúr
2. s ť a h u j e z rokovania materiály
č. 14 VZN mesta Rožňava o správe a prevádzkovaní pohrebísk na území mesta Rožňava – návrh na zmeny
č. 16 Zásady hospodárenia s majetkom mesta – návrh na doplnenie
č. 17 Zásady pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnuiteľného majetku vo vlastníctve mesta – návrh na doplnenie
č. 18/4 Ing. Vladimír Macák, Mateja Bela 4751/38, Piešťany – záměna pozemkov v k.ú. Rožňava
č. 18/6 Zverejnenie zámeru záměny pozemkov
č. 18/11 Obchodná verejná súťaž na služby poskytované TIC Rožňava a nájom nebytových priestorov užívaných TIC Rožňava
- 148/2019 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Správu o plnení uznesení MZ v Rožňave
- 149/2019 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Informačnú správu komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií funkcionármi mesta
- 150/2019 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
Zmenu Rokovacieho poriadku MZ aj s úpravou § 5 ods. 7 a § 7a ods. 7 „ Otázky a podnety občanov“ s účinnosťou od 15. 10. 2019
u k l a d á
zapracovať schválenú zmenu do Rokovacieho poriadku MZ
Zodpovedá: prednostka mestského úradu
Termín: do 15. 10. 2019
- 151/2019 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
I.
zmenu Časti II, § 4 ods.1 a § 6 ods. 1, § 7 a 7a, ods. 1 Poriadku odmeňovania predstaviteľov volených orgánov mesta Rožňava

poslanec MZ 3%
predseda komisie MZ 3%
podpredseda komisie MZ 2%
člen komisie MZ 1,5%
zo základného platu primátora s účinnosťou od 01.01.2020

II.

Zmenu § 7 a 7a , ods. 1 – Poslancovi poverenému vykonávaním občianskych obradov a iných slávností patrí odmena za každý jeden obrad/ hod. vo výške 0,3% základného platu primátora a Poslancovi – členovi dozornej rady obchodnej spoločnosti so 100% majetkovou účasťou mesta a poslancovi – členovi dozornej komisie príspevkovej organizácie mesta patrí k poslanskej odmene podľa § 4 tohto Poriadku odmeňovania odmena za účasť na zasadnutí dozornej rady a dozornej komisie vo výške 1% zo základného platu primátora za 1 zasadnutie, s účinnosťou od 01.01.2020

Z: prednostka MsÚ

T: 30.12.2019

- 152/2019 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
berie na vedomie
oznámenie p. Mgr. Zsolta Buzu o vzdaní sa členstva v komisii sociálnej, zdravotnej a bytovej MZ v Rožňave k 30.06.2019
voľí
za člena v komisii sociálnej, zdravotnej a bytovej MZ Mgr. Csabu Simona dňom 26.9.2019
- 153/2019 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
neschvaľuje
zriadenie Komisie pre rómsku komunitu pri MZ v Rožňave
- 154/2019 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
schvaľuje
v zmysle §4, ods.3 Poriadku odmeňovania predstaviteľov volených orgánov mesta mimoriadnu odmenu Mgr. Dionýzovi Keményovi za plnenie úloh hlavného koordinátora participatívneho rozpočtu v roku 2018 vo výške 500 €
- 155/2019 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
schvaľuje
Výročnú správu mesta a za konsolidovaný celok mesta Rožňava za rok 2018
- 156/2019 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
berie na vedomie
plnenie rozpočtu mesta k 30.6.2019
- 157/2019 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
berie na vedomie
plnenie rozpočtu TSM Rožňava k 30.6.2019

158/2019 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
1. zmenu rozpočtu TSM Rožňava

159/2019 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

- 1) schvaľuje 1. zmenu rozpočtu mesta vrátane zmeny rozpočtov RO na rok 2019: ako vyrovnaný rozpočet
z toho:

	rozpočet		rozpočet	schodok - prebytok +
bežné príjmy	17 308 688	bežné výdavky	17 280 881	27 807
kapitálové príjmy	1 626 757	kapitálové výdavky	2 677 248	-1 050 491
fin. operácie - príjmy	1 907 348	fin. oper. - výdavky	884 664	1 022 684
celkom	20 842 793	0	20 842 793	0

- 2) schvaľuje použitie prebytku bežného rozpočtu na krytie finančných výdavkov a použitie rezervného fondu na krytie kapitálových a finančných výdavkov a fondu rozvoja bývania na krytie kapitálových výdavkov podľa kapitálového rozpočtu :

Krytie:	rozpočet
bežné výdavky - školy	4 989 513
kryté:	
- bežné príjmy na školy - PK	4 865 137
- FO - príjmy - dotácie r. 2018	115 458
- FO - príjmy - granty r. 2018	8 918
prebytok +, schodok -	0
bežné výdavky - ostatné	12 291 368
kryté:	
- bežné príjmy	12 443 551
prebytok z roku 2018 - dotácie	60 500
prebytok z roku 2018 byty	59 000
- FO - príjmy - rok 2018	0
ŠJ	20 747
prebytok +, schodok -	292 430
kapitálové výdavky	2 677 248
kryté:	
- kapitálové príjmy	1 626 757
prebytok z roku 2018 - dotácie	190 275
- FO - príjmy - úvery	952 450
prebytok z roku 2017 - RF a FRB	199 402
prebytok +, schodok -	291 636
FO - výdavky	884 664

kryté:	
bežné príjmy	0
finančné príjmy	300 598
kapitálové príjmy	
prebytok +, schodok -	-584 066
celkom	0

schvaľuje zmenu rozpočtov rozpočtových organizácií na rok 2019

a u k l a d á

a/ oznámiť rozpočtovým a príspevkovým organizáciám schválenie zmeny rozpočtov na rok 2019

Termín: do 11.10.2019

- 160/2019 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
Zásady pre určovanie vyhradených parkovacích miest pre držiteľov preukazu osoby s ŤZP so zmenou v § 3 ods. 3 písmeno g) A. vzdialenosť do 250 metrov
u k l a d á
Zásady pre určovanie vyhradených parkovacích miest pre držiteľov preukazu osoby s ŤZP uverejniť na webovom sídle mesta
Z: prednostka MsÚ
T: do 11. 10. 2019
- 161/2019 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e s c h v a ľ u j e
1/ priamy predaj pozemku pod budovou - parcely parc.č. KN C 1861/159 zastavaná plocha s výmerou 30 m², zapísanej na LV č. 3001), pre Katarínu Bernáthovú, bytom č. 8, Čučma, podľa § 9a, ods.8 písm.b) zák.č.138/1991 Zb.,
2/ zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku parc. č. KN C 1861/159 zastavaná plocha s výmerou 30 m², časti pozemkov parc.č. KN C 1861/23 zastavaná plocha a parc.č. KN C 1861/3 zastavaná plocha zapísané na LV č. 3001 s výmerou spresnenou geometrickým plánom cca 600 m², pre Katarínu Bernáthovú, bytom č. 8, Čučma, podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb.
- 162/2019 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava zapísaného na LV č.4493, časť z parcely parc.č.KN E 2403/2 zast.plocha s výmerou spresnenou geometrickým plánom, cca_ 215 m², pre MERKURY MARKET SLOVAKIA, s.r.o. so sídlom Duklianska 11, Prešov podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a žiadateľ v predmetnej lokalite postaví predajňu Merkury Market, čím vytvorí 50-70 nových pracovných miest, za cenu: 30,-€/m² za podmienok, že kúpna zmluva bude uzavretá po nadobudnutí právoplatnosti územného rozhodnutia na výstavbu predajne Merkury Market s právom spätnej kúpy pozemku v prospech mesta
u k l a d á
v rámci územného konania riešiť výsadbu vzrastlej zelene na parkovacích plochách v pomere 1 vzrastlá rastlina na 8 parkovacích miest

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta a vypracovanie geometrického plánu

Z: prednostka MsÚ

T do 31.10.2019

163/2019

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava, parc.č.KN C 2274/8 zast.plocha s výmerou 13 m² zapísaného na LV č.4493 pre Ladislava Rákaiho a manž. Kornéliu Rákaiovou bytom Rudná č.242, podľa § 9a, ods.8 písm.e)

zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľov za cenu 13,-€/m², t.j. za cenu 169,-€.

Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta

Z: prednostka MsÚ

T: do 15.10.2019

164/2019

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

nasledovnú zámenu pozemkov v k.ú. Rožňava:

pozemok, parc.č.KN C 2274/11 zast.plocha s výmerou 141 m² zapísaný na LV č.4493 a diel 7 s výmerou 2 m² a diel 8 s výmerou 4 m² od parc.č.KN E 2382/2 zast.plocha s výmerou 11 205 m² zapísanej na LV č.4493, ktoré sa pričlenia k parc.č.KN C 209/3 podľa Geometrického plánu úradne overeného Ing. Katarínou Pakanovou dňa 13.06.2018 pod číslom G1-200/2018, v cene podľa Znaleckého posudku č.137/2018 zo dňa 20.8.2018, vyhotoveného Ing. Dionýzom Dobosom pripadnú v prospech WISCONSULT, s.r.o., so sídlom Čučmianská dlhá č.8, Rožňava

a pozemky, novovytvorené parcely parc.č.KN C 209/4 zast.plocha s výmerou 5 m²,

parc.č.KN C 209/5 zast.plocha s výmerou 6 m², parc.č.KN C 209/6 zast.plocha

s výmerou 17 m², parc.č.KN C 209/7 zast.plocha s výmerou 4 m² a parc.č.KN C 209/8

zast.plocha s výmerou 76 m², ktoré sú vytvorené z parc.č.KN C 209 zast.plocha

s výmerou 6878 m², zapísanej na LV č.5566 podľa Geometrického plánu úradne

overeného Ing. Katarínou Pakanovou dňa 13.06.2018 pod číslom G1-200/2018 v cene podľa Znaleckého posudku č.137/2018 zo dňa 20.8.2018, vyhotoveného Ing.

Dionýzom Dobosom pripadnú v prospech mesta Rožňava podľa § 9a, ods.8 písm.e)

zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemky mesto nevyužíva a pozemky vo vlastníctve žiadateľa sa nachádzajú pod chodníkom

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie zámennej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: 31.10.2019

165/2019

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia MZ č.41/2019 zo dňa 28.02.2019, ktorým bola schválená kúpa pozemkov od Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. so sídlom Komenského 50, Košice, v časti kúpnej ceny z 34 123,95 € na 40 948,19 €
u k l a d á
zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy
Z: prednostka MsÚ
T: do 31.10.2019

166/2019 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e s c h v a ľ u j e
1. zvýšenie nájomného za prenájom nehnuteľnosti v k.ú. Rožňava na pozemok parc.č. KN E 1693/2 orná pôda o výmere 138 m² zapísanej na LV č. 4716 pre pána Ing. Jozefa Lakosa, bytov budovateľská 27, Rožňava na 3,00€/m²/rok, čo je 414€/rok
2. dorovnanie nájomného za rok 2018 pre Ing. Jozefa Lakosa od 09.08.2018 t.j. od nadobudnutia právoplatnosti zmluvy č. 558/2018 Nájomná zmluva o prenájme časti nehnuteľnosti, ktoré sú prenajaté z dôvodu realizácie projektu Cyklochodník Rožňava

167/2019 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
priamy prenájom pozemku mesta v k.ú. Rožňava, parc.č.KN C 5016/51 trvalý trávny porast s výmerou 450 m², zapísaného na LV č.3001 pre DS2, s.r.o. so sídlom Gemerská 563, Brzotín, podľa § 9a, ods.9 písm.c) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa za ročné nájomné vo výške 216,-€ v zmysle Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta
u k l a d á
zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy
Z: prednostka MsÚ
T: do 31.10.2019

168/2019 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemku mesta v k.ú. Rožňava, parc. č. KN C 1073, zast. plocha s výmerou 147m², zapísaného na LV č.3001 pre Alžbetu Suchú, bytom Krátka č. 4, Rožňava, podľa § 9a ods.9 písm. c) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že žiadateľka je vlastníčkou susediacej nehnuteľnosti parc.č. KN C 1072, za cenu podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta
u k l a d á
zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemku mesta
Z: prednostka MsÚ
T: do 15.10.2019

169/2019 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

protokolárne odovzdanie nasledovného hnuiteľného majetku:

1. 2 kusy traktorov s kabínkou FARMTRAC 30 4WD s príslušenstvom v nadobúdacej hodnote á 18 930 ,- €

2. Reklamný pútač v hodnote 81 853,20 €

do správy Technických služieb mesta Rožňava s účinnosťou od 01.10.2019

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie Protokolu o odovzdaní hnuiteľného majetku do správy

Z: prednostka MsÚ

T: do 15.10.2019

170/2019

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. s ú h l a s í

s tým, aby mesto Rožňava predložilo žiadosť o nenávratný finančný príspevok vo výzve s kódom OPKZP-PO4-SC441-2019-53 pre projekt s názvom

„ Rozvoj energetických služieb na regionálnej a miestnej úrovni“

u k l a d á

predložiť žiadosť o NFP na SIEA

Z: kancelária primátora

T: podľa pokynov výzvy OPKZP-PO4-SC441-2019-53

2. s c h v a ľ u j e

Spolufinancovanie mesta Rožňava pre žiadosť o NFP s názvom „Rozvoj energetických služieb na regionálnej a miestnej úrovni vo výške minimálne 5% z celkových oprávnených výdavkov žiadosti o NFP, maximálne však 5 000 EUR.

171/2019

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia č. 106/2019 1. z MZ zo dňa 25.4.2019 v nasledovnom znení:

Mestské zastupiteľstvo súhlasí s vypracovaním projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie na rekonštrukciu letného kúpaliska – I. etapa (zvýšenie dna bazéna, nový rozvod bazénovej vody s napúšťacími tryskami, zmeny cirkulácie bazénovej vody , nová bazénová fólia, nové potrubia s technologickým vybavením, inštalácia tepelného čerpadla vzduch – voda aj s vybavením na ohrev bazénovej vody, spevnená plocha okolo bazéna) a s následnou realizáciou

Bod 2,3,4 uznesenia ostáva v pôvodnom znení

u k l a d á

vyhlásiť verejné obstarávanie na vypracovanie projektovej dokumentácie na realizáciu prác rekonštrukcie letného kúpaliska v Rožňave – I. etapa a následnú realizáciu podľa vypracovanej PD

Z: kancelária primátora

T: 15.10.2019

171/2019/A

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o činnosti Mestskej polície Rožňava za I. polrok 2019.

172/2019

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Rožňava za 1.polrok 2019

- 173/2019 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
v y h o v u j e
petícií občanov za rekonštrukciu malometrážnych bytových domov vo vlastníctve mesta Rožňava na Jovickej ulici č.52 až 62 v Rožňave
- 174/2019 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Kontrolu hospodárenia s finančnými prostriedkami na pohostenie a dary za rok 2018 v kontrolovanom subjekte Mesto Rožňava.
- 175/2019 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Kontrolu dodržiavania zákona č. 283/2002 Z.z. o cestovných náhradách za rok 2018 v kontrolovanom subjekte Mesto Rožňava.
- 176/2019 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Kontrolu dodržiavania zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v z.n.p. so zameraním na dodržiavanie § 5 – povinne zverejňované informácie v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Rožňava
- 177/2019 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Kontrolu dodržiavania zákona č. 311/2001 Z.z. Zákonníka práce a zákona č. 553/2003 Z.z. o dmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme v z.n.p. za roky 2018 – 2019 v Mestskom divadle Actores
- 178/2019 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
čerpanie úveru na krytie faktúr s podmienkou, že k účtu dodávateľa bude zriadené dispozičné právo pre primátora mesta a pre zástupcu primátora

Michal D o m i k
primátor mesta