

U z n e s e n i a

Mestského zastupiteľstva v Rožňave dňa 29.09.2016

- 149/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ť a h u j e z rokovania
materiál č. 12:
Návrh na zefektívnenie výroby tepla vo Všešportovom areáli v Rožňave
- 150/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
odstúpenie Ing. Jána Lacha z funkcie zástupcu primátora dňom 30.09.2016
b e r i e n a v e d o m i e
správu primátora mesta o ustanovení Mgr. Dionýza Keménya dňom 01. 10. 2016
do funkcie zástupcu primátoramesta Rožňava
u k l a d á
na najbližšie zasadnutie mestského zastupiteľstva predložiť návrh zmeny Poriadku
odmeňovania predstaviteľov volených orgánov mesta Rožňava
Z: prednostka MsÚ
T: na najbližšie zasadnutie MZ
- 151/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňava
b e r i e n a v e d o m i e
Správu o plnení uznesení MZ v Rožňave
- 152/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e p r i j a l o
uznesenie k materiálu:
Všeobecne záväzné nariadenie o určení výšky finančných prostriedkov
určených na mzdy a prevádzku na žiaka ZUŠ, dieťa MŠ a dieťa školského
zariadenia, zriadených na území mesta Rožňava
- 153/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zmenu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Rožňava o určení čiastočných
úhrad v školách a školských zariadeniach v článku III. Ods. 1 písm. c) podľa
predloženého návrhu
u k l a d á
VZN so zapracovanými zmenami uverejniť na úradnej tabuli a internetovej
stránke mesta
Z: prednostka MsÚ
T: do 10 dní od schválenia
- 154/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
plnenie rozpočtu mesta k 30.06.2016

155/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
Výročnú správu mesta a za konsolidovaný celok mesta Rožňava za rok 2015

156/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
informáciu o vykonanom rozpočtovom opatrení dňa 1.8.2016

157/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

1. Investičný zámer mesta Rožňava „Obnova bytového domu, zameranú na zníženie energetickej náročnosti budov“ 12 b. j. ul. Šafárikova č. or.101, č. súpisné 470 v Rožňave. Nachádzajúceho sa v katastrálnom území Rožňava na pozemku C KN parc. č. 1943/10 o výmere 284 m², zastavané plochy a nádvoría. Zapísané na LV 3001 pre mesto Rožňava ako bytovka v sume 235 221,16 €.
2. Spôsob financovania realizácie obnovy bytového domu prostredníctvom úveru zo ŠFRB v sume 169 066,50 €, a dofinancovanie realizácie stavby využitím finančných prostriedkov z vlastných zdrojov v sume 66 154,66 € a zároveň predloženie žiadosti o úver zo ŠFRB.
3. Zabezpečenie záväzku nehnuteľnosťou a určenie zabezpečenia záväzku voči ŠFRB bytovým domom t.j. samotnou nehnuteľnosťou na ktorú budú finančné prostriedky využité, t.j. Šafárikova č.101 , súpisné č. 470 v Rožňave. Nachádzajúca sa v katastrálnom území Rožňava na pozemku C KN parc. č. 1943/10 o výmere 284 m², zastavané plochy a nádvoría. Zapísané na LV 3001 pre mesto Rožňava ako bytovka .
4. Prijatie záväzku, vyčlenenie min . 3 mesačných splátok v rozpočte mesta na rok 2016 v sume 2 113 € a úrokov , zapracovanie splátok úveru vrátane úrokov do rozpočtu mesta počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB.
5. Vyčleňovanie v budúcich rokoch finančné prostriedky v rozpočte mesta a zabezpečenie splácania poskytnutého úveru vrátane úrokov počas celej doby splatnosti.
6. Štvrtú zmenu rozpočtu na rok 2016 a zmenu rozpočtov na roky 2017 a 2018 po premietnutí prijatia úveru zo ŠFRB a výdavkov na rekonštrukciu bytového domu, splátok úveru a úrokov z úveru zo ŠFRB tak ako je to uvedené v materiáli.

158/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj podielu k pozemku v k.ú. Rožňava, zapísaného na LV č.4556, parc.č. KN E 839 záhrady s celkovou výmerou 1352 m² a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 16/72 k celku podľa § 9a, ods.8 písm.c zák.č.138/1991 Zb. pre Jána Krištofa bytom Ul. Sama Czabana č.2, Rožňava, za cenu 11,50 €/m² t.j. za cenu 3 455,- €.

Všetky náklady súvisiace s predajom

bude znášať kupujúci

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

159/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemkov mesta v k.ú. Rožňava novovytvorenej parcely parc.č. KN C 4400/20 zastavaná plocha s výmerou 17 m², vytvorenej z parcely parc.č. KN C 4400/1 ostatná plocha s výmerou 355 m², zapísanej na LV č. 3001, zameranej Geometrickým plánom č. 64/2014 zo dňa 02.12.2014, vyhotoveným I. Herško, Edelényska 22, Rožňava a v k.ú. Nadabula–novovytvorenej parcely parc.č. KN C 603/15 zastavaná plocha s výmerou 1 m², vytvorenej z parcely parc.č. KN C 603/11 zastavaná plocha s výmerou 3274 m² zapísanej na LV č. 2475, zameranej Geometrickým plánom č. 66/2014 zo dňa 02.12.2014, vyhotoveným I. Herško, Edelényska 22, Rožňava pre Ruženu Majorošovú, bytom Okružná č. 20, Rožňava, podľa § 9a, ods.8 písm.b) zák.č.138/1991 Zb., za cenu 238,86 €.

Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúca

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

160/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava, novovytvorenej parc.č. KN C 1861/382 zast.plocha s výmerou 210 m², odčlenenej z parc.č.KN C 1861/2 s celkovou výmerou 30 929 m² zapísanej na LV č.3001 podľa Geometrického plánu č. 30/2016 zo dňa 23.6.2016, vyhotoveného GEODÉZIOU Rožňava, s.r.o. , so sídlom Kósu Schoppera 22, Rožňava pre Ing. Karolinu Balog Makovníkovú bytom Kyjevská č.28, Rožňava podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľky za cenu podľa Znaleckého posudku č.124/2016 zo dňa 29.6.2016, vyhotoveného Ing. Ondrejom Kvetkom, t.j. za cenu 2 110,- €

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

161/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja budovy – skladu so súpisným číslom 1060 bez pozemku, zapísanej na LV č. 6113, v areáli CORPORA AGRO, spol. s r.o. Rožňava, postavenej na parcele parc.č. KN C 5127 s výmerou 508 m², pre Gabriela Mihóka, 049 42 Lipovník č. 188, podľa § 9a/ ods. 8, písm.e/ zák.č. 138/1991 Zb., z dôvodu , že mesto predmetnú budovu nevyužíva, je v schátralom stave a už viaceré obchodné verejné súťaže boli neúspešné, za cenu 3 600,-€.

Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúci

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja budovy mesta

Z: prednostka MsÚ

T: do 15 dní od schválenia MZ

162/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava, diel 1 s výmerou 4 m², ktorý tvorí časť parcely parc.č.KN C 822/2 zast.plocha, vytvorený z parcely parc.č.KN E 2389 ostatná plocha s výmerou 601 m², zapísanej na LV č.4493, zameraný Geometrickým plánom č.152/2015 zo dňa 29.12.2015 vyhotoveným Geodéziou Rožňava so sídlom Kósu Schoppera 22, Rožňava, pre Annu Rézmúvesovú, bytom Ul.krátka č.7 Rožňava, podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že na predmetnom pozemku je postavená časť stavby, ktorú žiadateľka plánuje zlegalizovať a pozemok bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou v jej vlastníctve, za cenu podľa Znaleckého posudku č.186/2016 zo dňa 7.9.2016 vyhotoveného Ing. Máriou Gyöngyösovou, vo výške 46,-€
Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca
u k l a d á

1. zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy
Z: prednostka MsÚ
T: do 30 dní od schválenia MZ
2. zabezpečiť zaplatenie všetkých nedoplatkov p. Anny Rézmúvesovej voči mestu Rožňava v lehote do 30 dní, v opačnom prípade sa predloží na najbližšie zasadnutie mestského zastupiteľstva návrh na zrušenie uznesenia o schválení priameho predaja pozemku mesta
Z: prednostka MsÚ
T: v texte
3. vypracovať zmenu Zásad hospodárenia s majetkom mesta
Z: prednostka MsÚ
T: na najbližšie zasadnutie MZ

163/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ť a h u j e

z rokovania materiál

9/6 Valéria Šedová, Nadabula č. 64, Rožňava- priamy predaj pozemku vo vlastníctve mesta

164/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava, zapísaného na LV č.3001, parc.č.KN C 1943/11 zast.plocha s výmerou 65 m², pre Východoslovenskú distribučnú a.s., so sídlom Mlynská 31, Košice, podľa 9a, ods.8 písm.b) zák.č.138/1991 Zb., za cenu podľa znaleckého posudku.

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci

u k l a d á

1. zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku
2. zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy
Z: prednostka MsÚ
T: 1. do 20 dní od schválenia MZ
2.do 20 dní od predloženia znaleckého posudku

165/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časť z parc.č.KN C 1684/1 s výmerou upresnenou geometrickým plánom, (cca 340 m²) pre Ing. arch. Helenu Doršicovú Barkaiovú bytom Tureň 410, podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto pozemok nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľky, za cenu 10,- €/m².

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca
u k l a d á

- 1.zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta
2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu

Z: prednostka MsÚ

- T: 1. do 10 dní od schválenia MZ
2. do najbližšieho zasadnutia MZ

166/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava, zapísaného na LV č. 3001, časť parcely parc.č. KN C 79/22 zastavaná plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom, pre FOWER s.r.o., Ulica kvetná č. 26, Rožňava

167/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava časť parcely parc.č. KN E 1866/25 orná pôda s výmerou upresnenou geometrickým plánom, pre Pavla Hasaja a manž. Júliu Hasajovú, bytom Páterova č.58, Rožňava, podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že tento pozemok mal byť prevedený do osobného vlastníctva už v roku 1990 na základe novely Občianskeho zákonníka, za cenu 1,-€.

Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom budú znášať kupujúci.
u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta
2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu

Z: prednostka MsÚ

- T: 1.do 15 dní od schválenia MZ
2.do 30 dní od schválenia MZ

168/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava, parc.č.KN E 2247/9 lesný pozemok s výmerou 865 m², pre Ondreja Liptáka bytom Hrnčiarska č.7, Rožňava

169/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časť parcely parc.č. KN C 875/247 ostatná plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom, pre Jozefa Orosza, bytom Jána Brocku 22, Rožňava

170/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časť z parc.č.KN C 1684/1 s výmerou upresnenou geometrickým plánom, (cca 18 m²) pre Bc. Petra Szarku bytom Okružná č.4, Rožňava

171/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1. priamy prenájom pozemku mesta zapísaného na LV č. 6161, k.ú. Rožňava, parc. č. KN C 4408/11 zastavané plochy a nádvoría o výmere 19 857 m² na výstavbu priemyselnej práčovne s upresnením výmery pozemku formou dodatku k NZ po projektovej dokumentácii, pre spoločnosť Lavaton s.r.o., Bulharská 44, 917 00 Trnava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, z dôvodu, že uvedený pozemok sa nachádza v Priemyselnej zóne Rožňava a podnikateľský zámer významným spôsobom prispieva k vytvoreniu pracovných miest, za nájomné vo výške 1 500,- €/rok na dobu určitú do 31. 12. 2030
2. právo prednostnej kúpy za podmienok upravených v návrhu nájomnej zmluvy

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy s tým, aby sa do tejto zakotvilo to, že mesto Rožňava si vyhradzuje právo v územnom konaní vyjadriť sa k umiestneniu stavby priemyselnej práčovne vzhľadom na ďalšie zábery mesta Rožňava prenajať zvyšné pozemky

Z: prednostka MsÚ

T: : do 30 dní po schválení MZ

172/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy prenájom časti pozemku mesta s výmerou 10,8 m² zapísaného na LV č. 3001, k.ú. Rožňava, parc. č. KN C 2 ostatné plochy s celkovou výmerou 827 m², na dobu neurčitú, pre Štefana Orbána CENTRUM, Námestie baníkov 1, 048 01 Rožňava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že uvedený pozemok susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, za cenu podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta vo výške 43,74 €/rok.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

Z: prednostka MSÚ

T: : do 30 dní po schválení MZ

173/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru zámeny nasledovných nehnuteľností v k.ú. Rožňava:

- pozemky, časť z **parc.č.KN C 5694/7 zast.plocha** zapísanej na LV č.345 v bezpodielovom spoluvlastníctve Ing. Attilu Kecskemétiho a manželky Ing.Adriany Kecskemétiovej bytom Pod kalváriou č.26, Rožňava a časť z **parc.č.KN C 5702/10 t.t.p.** zapísanej na LV č.4213, vo výlučnom vlastníctve Ing. Attilu Kecskemétiho bytom

Pod kalváriou č.26, Rožňava o výmere upresnenej geometrickým plánom pripadnú v prospech mesta Rožňava a - pozemok, časť z **parc.č.KN E 2353 zast.plocha zapísanej na LV č.4493** o výmere upresnenej geometrickým plánom vo vlastníctve mesta Rožňava pripadne v prospech Ing. Attilu Kecskemétiho bytom Pod kalváriou č.26, Rožňava podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto svoj pozemok nevyužíva a časti pozemkov vo vlastníctve žiadateľa sú zastavané miestnou komunikáciou.

Náklady súvisiace so zámenou po vzájomnej dohode budú znášať spoločne žiadateľ a mesto

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru zámeny nehnuteľností
2. zabezpečiť vypracovanie geometrických plánov

Z: prednostka MsÚ

T: 1. do 15 dní od schválenia MZ

2.do 30 dní od schválenia MZ

174/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1. odkúpenie pozemkov pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, parc.č.KN E 1873/1 orná pôda s celkovou výmerou 160 m² v podiele 5689/20521 zapísaného na LV č.2195 a parc.č.KN E 1872/2 orná pôda s celkovou výmerou 67 m² v podiele 566/1941 zapísaného na LV č.2196, do majetku mesta od Róberta Répássyho bytom Ul.P.Dobšinského č.21, Rožňava za cenu 7,-€/m²

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

2. odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, parc.č.KN E1873/3 zast.plocha s výmerou 243 m², zapísaného na LV č.6172, do majetku mesta od Kesko Mobil s.r.o., so sídlom Šafárikova č.4, Rožňava za cenu 7,-€/m²

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

3. odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, parc.č.KN E 1872/6 zast.plocha s výmerou 88 m², zapísaného na LV č. 4764, do majetku mesta od Petra Vojtechovského bytom Páterova č.35, Rožňava za cenu 7,-€/m²

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

4. odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, parc.č.KN E 1872/5 zast.plocha s výmerou 74 m², zapísaného na LV č.4763, do majetku mesta od Štefana Szabóa bytom Páterova č.33, Rožňava za cenu 7,-€/m²

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

5. odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, parc.č.K E 1872/4 zast.plocha 64 m², zapísaného na LV č.4762 od Evy Divokovej bytom Letná č.34, Rožňava v podiele 1/6, Heleny Repkovej bytom Jiráskova č.24, Trnava v podiele 1/6 a od Eriky Lörinczovej bytom Kyjevská č.3 Rožňava v podiele 1/6 za cenu 7,-€/m²

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

6. odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, parc.č.KN E 1872/3 zast.plocha s výmerou 59 m², zapísaného na LV č. 4761 do

majetku mesta, od Heleny Badinovej bytom Letná č.339 Plešivec v podiele 1/2 a Marty Kačalovej bytom Čučmianská č.10, Rožňava v podiele 1/2 za cenu 7,-€/m

u k l a d á
zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy
Z: prednostka MsÚ
T: do 30 dní od schválenia MZ

175/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

1. odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, časť parc.č.KN C 875/665 zast.plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom, zapísaného na LV č. 1185 do majetku mesta, od Marty Kery bytom Košická č.27, Rožňava v podiele 1/2 a Marie Kery bytom DR., Feichtetstr. 25, Pocking, Nemecko v podiele 1/2 za cenu 7,-€/m² Všetky náklady súvisiace s kúpou bude znášať mesto.

u k l a d á

1. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu
2. zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: 1. do 30 dní od schválenia MZ

2. do 10 dní od predloženia geometrického plánu

2. odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, časť parc.č.KN C 875/666 záhrada s výmerou upresnenou geometrickým plánom, zapísaného na LV č. 1161 do majetku mesta, od Štefana Baloga a Eriky Balogovej bytom Záhradnícka č.15 Rožňava za cenu 7,-€/m Všetky náklady súvisiace s kúpou bude znášať mesto.

u k l a d á

1. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu
2. zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: 1. do 30 dní od schválenia MZ

2. do 10 dní od predloženia geometrického plánu

3. zverejnenie zámeru zámeny nasledovných nehnuteľností v k.ú. Rožňava: - pozemok, časť z parc.č.KN C 875/667 záhrada zapísanej na LV č.1161 o výmere upresnenej geometrickým plánom vo vlastníctve Ing. Edity Piaterovej bytom Ul. záhradníckej č.7,Rožňava prípadne v prospech mesta Rožňava a - pozemok, parc.č.KN C 875/256 zast.plocha s výmerou 65 m², zapísaný na LV č.3001 vo vlastníctve mesta Rožňava prípadne v prospech Ing. Edity Piaterovej bytom Ul. záhradníckej č.7,Rožňava podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok mesta sa nachádza vo dvore žiadateľky a pozemok vo vlastníctve žiadateľky sa nachádza pod miestnou komunikáciou s tým, že na pozemok parc.č.KN C 875/256 sa zriadi vecné bremeno spočívajúce v strpení stĺpu verejného osvetlenia Všetky náklady súvisiace s predmetnou zámenou bude znášať mesto.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru zámeny pozemkov
2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu

Z: prednostka MsÚ

- T: 1. do 15 dní od schválenia MZ
2. do najbližšieho zasadnutia MZ

176/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s ú h l a s í

s vjazdom na lesné cesty vo vlastníctve mesta na vykonávanie autoturistiky s využitím terénnych vozidiel Maverik Max X spoločnosťou MAXIMUS group s.r.o., so sídlom Páterova č.6, Rožňava v rámci podnikateľského zámeru Spoznávanie a propagácia Horného Gemera

177/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho prenájmu budovy „Jánova chata“ súp. č. 3728 na parcele KN-C č. 6080/2 v k. ú. Rožňava na dobu určitú do 23. 5. 2029 pre Občianske poľovnícke združenie Rožňava, Páterova 12, 048 01 Rožňava podľa § 9a) ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že Občianske poľovnícke združenie Rožňava uvedenú budovu od roku 1994 užíva, udržiava a zveľaduje na vlastné náklady, za nájomné vo výške 100,- eur/rok, bez predkupného práva pre Občianske poľovnícke združenie Rožňava, Páterova 12, Rožňava, počas trvania nájomnej zmluvy

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho prenájmu

Z: prednostka MsÚ

T: do 10 dní po schválení MZ

178/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

doplnenie uznesenia MZ č.132/2016 zo dňa 06.07.2016, nasledovne:

priamy prenájom budovy vo vlastníctve mesta v k.ú. Rožňava, budovy býv. archívu na Ul. betliarskej č.2, s.č.74, postavenej na pozemkoch parc.č.KN C 79/12 a 80/2, zapísanej na LV č.6113, pre OZ Otvor dvor so sídlom Čučmianska č.19 Rožňava podľa 9a, ods.9 písm.c) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že nájomca budovu zrevitalizuje bez finančnej pomoci mesta, a plánujú ju otvoriť aktivitám čo najväčšieho počtu Rožňavčanov, ktorí na realizáciu svojich nápadov potrebujú inšpiratívne prostredie, za nájomné vo výške, ktorá bude stanovená každoročne prenajímateľom v sume rovnajúcej sa hodnote zrealizovaných prác v nebytových priestoroch za príslušný

kalendárny rok na dobu 20 rokov za podmienok uvedených v návrhu nájomnej zmluvy

zo strany mesta s tým, že v nájomnej zmluve bod 4. Čl IV – Výška nájomného, splatnosť a spôsob platenia sa zmení nasledovne:

Po uplynutí 5 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy sa nájomca zaväzuje v lehote 14 dní predložiť prenajímateľovi súpis zamýšľaných prác spolu s rozpočtom stavebných úprav na obdobie aspoň ďalších 5 rokov, ktorý bude tvoriť prílohu č.2 tejto zmluvy.

V opačnom prípade prenajímateľ môže odstúpiť od zmluvy.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

Z: prednostka MsÚ

T: do 20 dní od schválenia MZ

179/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

odkúpenie pozemkov v k.ú. Rožňava, časti parciel upresnených geometrickým plánom a to parc.č. KN C 7338/2 t.t.p., od Mareka Tindúra bytom Ul. Z.Fábryho č.24, Rožňava a Ing. Martiny Tindúrovej bytom Edelényska č.3 Rožňava, za cenu **8,-€/m²**

parc.č. KN C 7338/1 t.t.p., od Štefana Fazekaša bytom Jovická č.36, Rožňava a parc.č.KN C 7339 t.t.p., od Etely Fazekašovej bytom Ul. Sama Czabana č.4, Rožňava za cenu **8,-€/m²**, za účelom vydania územného rozhodnutia na výstavbu miestnej komunikácie

u k l a d á

1. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu

2. zabezpečiť uzavretie kúpnych zmlúv

Z: prednostka MsÚ

T: 1. do 30 dní od schválenia MZ

2. do 30 dní od zápisu geometrického plánu do katastra nehnuteľností

180/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

protokolárne odovzdanie hnutel'ného majetku

„úžitkový automobil – Citroen Jumper valník, dvojité kabína „

v nadobúdacej hodnote 24 200,- € do správy Technických služieb mesta Rožňava s účinnosťou od 1.10.2016

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie Protokolu o odovzdaní hnutel'ného majetku do správy

Z: prednostka MsÚ

T: do 20 dní po schválení v MZ

181/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

protokolárne odovzdanie hnutel'ného majetku elektrického varného kotla

v hodnote 3 354,- € do správy pre Základnú školu Ulica pionierov č. 1, Rožňava s účinnosťou od 01.10.2016

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie Protokolu o odovzdaní hnutel'ného majetku do správy

Z: prednostka MsÚ

T: do 20 dní po schválení v MZ

182/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

výpožičku pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časti

parc.č. KN C 1684/1 s výmerou 2x15 m²

pre Ing. Štefana Zagibu a manželku Máriu Zagibovú bytom

Hradná č.105, 049 45 Jovice, Ladislava Brúgosa a manželku

Annu Brúgosovú bytom Jasná č.211, 049 45 Jovice a Júliusa

Flesára a manželku Agnesu Flesárovú, bytom Mierova č.31,

048 01 Rožňava na dobu výstavby 2 náhradných parkovacích

miest, podľa ustanovenia § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č.138/

1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zre –

teľa, z dôvodu, že žiadatelia na predmetnom pozemku vybu –

dujú náhradné parkovacie miesta, ktoré budú po ukončení

stavebných prác odovzdané do vlastníctva mesta

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie zmluvy o výpožičke

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

183/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1. zrušenie vecného bremena in personam, ktoré bolo zriadené v prospech spoločnosti CELLTEX Hygiene, s.r.o., so sídlom Moyzesova 57, Ivanka pri Dunaji na nasledovných pozemkoch vo vlastníctve mesta v k.ú. Rožňava zapísaných na :

LV 6156

parc.č.KN C 4400/3 zast.plocha a nádvorie o výmere 10930 m²

parc.č.KN C 4400/10 zast.plocha a nádvorie o výmere 4142 m²

parc.č.KN C 4400/11 ostatná plocha o výmere 866 m²

parc.č.KN C 4400/12 zast.plocha a nádvorie o výmere 1784 m²

parc.č.KN C 4400/13, zast.plocha a nádvorie o výmere 4144 m²

parc.č.KN C 4400/14, ostatná plocha o výmere 349 m²

parc.č.KN C 4400/15, zast.plocha a nádvorie o výmere 957 m²

parc.č.KN C 4400/16, ostatná plocha o výmere 903 m²

parc.č.KN C 4400/17, ostatná plocha o výmere 495 m²

parc.č.KN C 4400/18, zast.plocha a nádvorie o výmere 15 m²

parc.č. N C 4400/19, ostatná plocha o výmere 75 m²

LV 3001

parc.č. KN C 4412/7 zast.plocha a nádvoria o výmere 122 m²

parc.č. KN C 4412/8 zast. plocha a nádvoria o výmere 50 m²

parc.č.KN C 4430/10 zast. plocha a nádvoria o výmere 5835 m²

a v k.ú. Nadabula:

LV 2553

parc.č. KN C 583/2 zast. plocha a nádvorie o výmere 4186 m²

parc.č.KN C 606/1 zast. plocha a nádvorie o výmere 9248 m²

parc.č.KN C 583/6 zast. plocha a nádvorie o výmere 5607 m²

parc.č.KN C 583/7 zast.plocha a nádvorie o výmere 3468 m²

parc.č. KN C 583/8 zast.plocha a nádvorie o výmere 76 m²

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie zmluvy o zrušení vecného bremena

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

2. zriadenie vecného bremena in rem bezodplatne v prospech súčasného vlastníka ako aj akéhokoľvek budúceho vlastníka nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. Rožňava, zapísanej na LV č.6187, a to stavby súpisné číslo 243 postavenej na parcele číslo : 4400/10, popis stavby Výrobná Hala a v prospech súčasného vlastníka ako aj akéhokoľvek budúceho vlastníka nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. Nadabula, zapísanej na LV č.2557, a to stavby súpisné číslo:243 postavenej na parcele číslo: 583/3, popis stavby: Výrobná Hala spočívajúce v práve prechodu a prejazdu motorovými vozidlami, mechanizmami a pešo cez pozemky a v práve bezodplatného užívania nasledovných pozemkoch vo vlastníctve mesta v k.ú. Rožňava zapísaných na :

LV 6156

parc.č.KN C 4400/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10930 m²

parc.č. KN C 4400/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4142 m²

parc.č.KN C 4400/11, ostatná plocha o výmere 866 m²

parc.č. KN C 4400/12, zast.plocha a nádvorie o výmere 1784 m²

parc.č.KN C 4400/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4144 m²
parc.č.KN C 4400/14, ostatná plocha o výmere 349 m²
parc.č. KN C 4400/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 957 m²
parc.č. KN C 4400/16, ostatná plocha o výmere 903 m²
parc.č.KN C 4400/17, ostatná plocha o výmere 495 m²
parc.č. KN C o 4400/18, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m²
parc.č.KN C 4400/19, ostatná plocha o výmere 75 m²
LV 3001
parc.č. KN C 4412/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 122 m²
parc.č.KN C 4412/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 50 m²
parc.č. KN C 4430/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5835 m²
a v k.ú. Nadabula:
LV 2553
parc.č. KN C 583/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4186 m²
parc.č. KN C 606/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9248 m²
parc.č. KN C 583/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5607 m²
parc.č.KN C 583/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3468 m²
parc.č. KN C 583/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 76 m²

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena

Z: prednostka MsÚ

T: do 30 dní od schválenia MZ

184/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

berie na vedomie

Správu o činnosti Mestskej polície Rožňava

za I. polrok 2016

185/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. o d v o l á v a

Ing. Ivana Deménya z funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie
Technické služby mesta Rožňava

2. p o v e r u j e

Ing. Ivana Deménya výkonom funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie
Technické služby mesta Rožňava do doby vymenovania nového riaditeľa na
základe výsledkov výberového konania,

3. ž i a d a

primátora mesta vypísať výberové konanie na
funkciu „riaditeľ Technických služieb mesta
Rožňava“

T: do 14 dní od rokovania MZ

186/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

nezobralo na vedomie

Kritériá na prerozdelenie finančných prostriedkov klubom a organizáciám na
základe žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Rožňava

187/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ú h l a s í

s tým, aby súdny exekútor JUDr. Martin Petrovič v exekučnom konaní EX 73/2016 vedenom proti povinnému MFK Rožňava

1. uzatvoril s povinným dohodu o postupnom splatení vymáhanej pohľadávky v splátkach vo výške 200,- eur mesačne
2. odblokoval povinnému bankový účet
3. nevymáhal od povinného úrok z omeškania za predpokladu, že povinný v lehote do 30 dní odo dňa konania zasadnutia MZ v Rožňave nájde spôsob splatenia pohľadávky, alebo nájde spôsob za – zabezpečenia pohľadávky voči mestu

u k l a d á

oznámiť uznesenie MZ súdnemu exekútorovi

Z: prednostka MsÚ

T: do 10 dní od prijatia uznesenia MZ

188/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. r u š í

uznesenie mestského zastupiteľstva v Rožňave č. 148/2016

2. b e r i e n a v e d o m i e

vzdania sa funkcie konateľa spoločnosti Mestské televízne štúdio Rožňava, s.r.o. Petra Benediktyho ku dňu 30.09.2016

3. s ú h l a s í

s menovaním Bc. Martiny Molčanovej do funkcie konateľky spoločnosti Mestské televízne štúdio Rožňava, s.r.o.

4. ž i a d a

primátora mesta zvolať valné zhromaždenie spoločnosti

T: ihneď

189/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

v zmysle § 5 Poriadku odmeňovania predstaviteľov volených orgánov mesta odmenu za II. štvrtrok 2016 zástupcovi primátora mesta vo výške 800€

190//2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

Správu z kontroly dodržiavania VZN o miestnych daniach položky daň za ubytovanie

191/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

odpustenie poplatkov vo výške maximálne 2000€ za prenájom ľadovej plochy pre hokejový klub HKM 98 Mládeže Rožňava a to na hokejovú sezónu 2016/2017

192/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

berie na vedomie

Informatívnu správu o možnostiach mesta pri riešení porušovania
nočného klúdu

193/2016 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

poveruje

vedenie Mesta Rožňava rokovaním o projekte Cyklochodník z aleje Jána
Pavla II. do priemyselnej oblasti a k Všešportovému areálu s OZ Mesto
v pohybe a Ing. Tiborom Takáčom

Pavol Burdiga
primátor mesta