

U z n e s e n i a
Mestského zastupiteľstva v Rožňave zo dňa 25. júna 2015

- 141/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ť a h u j e
z rokovania materiál :
Ladislav Jankó, Edelenýska 5, Rožňava – zverejnenie zámeru priameho
predaja pozemku vo vlastníctve mesta
- 142/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
Správu o plnení uznesení MZ v Rožňave
- 143/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zrušenie uznesenia MZ č. 51/2011
- 144/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
I.
1. Záverečný účet Mesta Rožňava za rok 2014
2. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra mesta k záverečnému účtu Mesta
Rožňava za rok 2014
3. Stanovisko nezávislého audítora
II.
1. celoročné hospodárenie Mesta Rožňava vrátane rozpočtových
a príspevkových organizácií mesta za rok 2014 bez výhrad
2. prebytok hospodárenia - bežný a kapitálový roku 2014 v sume 796 818,22
€, bez dotácií v sume 639381,15 €
3. tvorbu rezervného fondu v sume 600 775,09 € a jeho použitie na kapitálové
výdavky a výdavky finančných operácií schválené v rozpočte mesta na rok
2015
4. tvorbu fondu rozvoja bývania v sume 38 606,06 €
5. celkové rozpočtové hospodárenie mesta za rok 2014 upravené v sume
315 673,65 €
6. účtovný hospodársky výsledok v sume -1 412 378,70 a jeho preúčtovanie na
účet 428 – nevysporiadaný HV min. rokov
7. výsledok hospodárenia príspevkovej organizácie TIC v sume 1496,16 €,
a tvorbu rezervného fondu v celkovej sume dosiahnutého zisku po zdanení
8. výsledok hospodárenia príspevkovej organizácie – MsD Actores v sume
15 960,04 €, a tvorbu rezervného fondu v celkovej sume dosiahnutého zisku
po zdanení
9. výsledok hospodárenia príspevkovej organizácie – Technické služby v
sume 168 262,64 €, tvorbu rezervného fondu v celkovej sume dosiahnutého
zisku po zdanení a jeho použitie na vysporiadanie straty minulých rokov v
sume 113 505,37 €.
10. hospodárenie spoločného stavebného úradu za rok 2014

- 145/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
1. zmenu rozpočtu mesta na rok 2015: ako prebytkový rozpočet z toho:
- | | | |
|-----------------------------|------------|-----------|
| bežné príjmy | 11 911 438 | |
| bežné výdavky | 11 879 879 | 31 559 |
| kapitálové príjmy | 883 489 | |
| kapitálové výdavky | 1 607 281 | - 723 792 |
| finančné operácie – príjmy | 1 407 267 | |
| finančné operácie – výdavky | 694 054 | 713 213 |
| CELKOM PRÍJMY | 14 202 194 | |
| CELKOM VÝDAVKY | 14 181 214 | 20 980 |
2. limit kapitálového príspevku pre príspevkovú organizáciu v roku 2015 pre Technické služby príspevkovú organizáciu vo výške 14 000 €
3. zmenu rozpočtu príspevkovej organizácie Technické služby na rok 2015
4. zmenu rozpočtu rozpočtových organizácií na rok 2015
5. zmenu a kapitálové výdavky mesta tak, ako je to uvedené v tabuľke kapitálové výdavky na rok 2015
- 146/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
1. čiastočnú rekonštrukciu a modernizáciu ZŠ Zlatá - financovanie dodávateľským úverom do sumy 200 000 €
2. čiastočnú rekonštrukciu a modernizáciu MŠ Vajanského, obstaranie majetku a čiastočnú rekonštrukciu a modernizáciu majetku mesta - financovanie komerčným úverom z banky v sume do 485 000 €
3. čiastočnú rekonštrukciu a modernizáciu Spojenej školy J.A. Komenského – financovanie dodávateľským úverom do 250 000 €
4. zmenu uznesenia MZ č. 104/2015 zo dňa 30.4.2015 :
- a/ prijatie úveru v sume do 485 000,- € za účelom financovania kapitálových výdavkov mesta prostredníctvom VÚB, a.s., a zo zdrojov VÚB, a.s. podľa zmluvy o úvere
- b/ zabezpečenie úveru na financovanie obstarania a rekonštrukcie majetku mesta podľa zmluvy o úvere vo forme vystavenia vlastnej blankozmenky a podpísanie dohody o vyplňovacom práve k blankozmenke uzavretej medzi Dlžníkom a Veriteľom vo forme a s obsahom akceptovateľným pre Veriteľa.
- 147/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
- doplnenie Všeobecne záväzného nariadenia o udržiavaní čistoty a poriadku a o správe a údržbe verejnej zelene v § 3 ods. 1 písm. f) podľa predloženého návrhu
- u k l a d á
- VZN so zapracovaným doplnením uverejniť na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta
- Zodpovedná : prednostka MsÚ
- Termín : do 10 dní od schválenia

- 148/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e s c h v a ľ u j e
zmenu Všeobecne záväzného nariadenia o trhovom poriadku v § 4 ods. 2
- 149/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zmeny VZN mesta Rožňava o určení čiastočných úhrad v školách a školských zariadeniach v čl. II ods. 1 :
a) mesačný príspevok zákonného zástupcu žiaka
- na skupinovú formu štúdia 8 €
- na individuálnu formu štúdia 10,5 €
b) mesačný príspevok dospelaj osoby
- na skupinovú a individuálnu formu štúdia17 €
u k l a d á
VZN so zapracovanými zmenami uverejniť na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : do 10 dní od schválenia
- 150/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
Všeobecne záväzného nariadenie o zrušení Elokovaného pracoviska, J. A. Komenského 1806/5, Rožňava, ako súčasť Základnej umeleckej školy, Akademia Hronca 3490/9B, Rožňava, podľa predloženého návrhu
u k l a d á
schválené VZN uverejniť na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : do 10 dní od schválenia
- 151/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
Všeobecne záväzného nariadenie o zrušení Elokovaného pracoviska, Vajanského 3593/6, Rožňava, ako súčasť Centra voľného času, Akademia Hronca 100/9A, Rožňava, podľa predloženého návrhu
u k l a d á
schválené VZN uverejniť na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : do 10 dní od schválenia
- 152/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zmeny Štatútu mesta Rožňava podľa predloženého návrhu a schválenej zmeny bodu 3 §-u 43 Cena mesta Rožňava
bodou 2 §-u 44 Cena primátora mesta Rožňava
vypustením textu „, ak o to požiada“
u k l a d á
Štatút mesta Rožňava so zapracovanými zmenami uverejniť na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta
Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 10 dní od schválenia

- 153/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zmenu § 1, 3, 3a, § 4-10 a § 12 Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Rožňave podľa predloženého návrhu
- 154/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
internú smernicu : Zásady rozpočtového hospodárenia mesta Rožňava
- 155/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
u d e ľ u j e
v súlade s § 42 Štatútu mesta ČESTNÉ OBČIANSTVO MESTA ROŽŇAVA
Karolovi Lackovičovi
Koncz Ferencovi
- 156/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
u d e ľ u j e
v súlade s § 43 Štatútu mesta Rožňava CENU MESTA ROŽŇAVA
MUDr. Eidi Hakimimu
Filipovi Lörintovi
RNDr. Norbertovi Wernerovi, PhD.
- 157/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n a v r h u j e
Cenu Košického samosprávneho kraja:
- Ing. Ivanovi Nemčokovi
- Štefanovi Geržovi
- Ing. Arpádovi Kavečankymu
- 158/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
návrh na prijatie materiálu Zásady rozvoja nemotorovej dopravy a zámeru realizácie projektov cyklodopravy :
1. Zásady rozvoja nemotorovej dopravy,
2. Zámer uchádzať sa o nenávratné finančné prostriedky na budovanie infraštruktúry pre cyklistickú a pešiu dopravu,
ž i a d a
primátora mesta
1. zaradiť do zoznamu projektov pre regionálnu integrovanú územnú stratégiu projekty zamerané na rekonštrukciu, modernizáciu a výstavbu infraštruktúry pre nemotorovú dopravu ako aj na propagáciu a zvyšovanie atraktivity cyklistickej dopravy vo verejnosti
Termín: 30.9.2015
2. pripraviť projekty podpory nemotorovej dopravy pre žiadosti o nenávratné finančné prostriedky
Termín: 31.1.2016

- 159/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
priamy predaj nehnuteľností v k. ú. Rožňava zapísaných na LV č. 1453:
- rodinného domu na Ul. hornocintorínskej č. 32, v Rožňave, postaveného na pozemku parc. č. KN C 829, s. č. 1404 za cenu 332,- €
- pozemkov, parc. č. KN C 829 zast. plocha s výmerou 100 m² a parc. č. KN C 842 záhrada s výmerou 161 m² za cenu podľa Znaleckého posudku č. 53/2015 zo dňa 22.5.2015 vyhotoveného Ing. Dionýzom Dobošom t. j. za cenu 465,-€ pre Mgr. Eriku Adamiovú, bytom Edelenyska č.2, Rožňava, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že dom je v zlom technickom stave, je potrebná investícia zo strany vlastníka a pre mesto sú uvedené nehnuteľnosti nepotrebné.
Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca.
u k l a d á
zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : do 30 dní od schválenia
- 160/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e s c h v a ľ u j e
predaj pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parcely parc. č. KN C 4016 zast. plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom (cca 700 m²) za účelom vybudovania parkovacích miest a garáží pre občanov mesta formou obchodnej verejnej súťaže za cenu podľa znaleckého posudku
- 161/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť parcely parc. č. KN C 2086/177 zastavaná plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom, pre p. Radoslava Völgyiho, bytom Hviezdoslavova č. 7, Rožňava, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že mesto predmetný pozemok nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúceho za cenu podľa znaleckého posudku. Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom bude znášať kupujúci.
u k l a d á
1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta
2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : 1. do 5 dní od schválenia
2. do 30 dní od schválenia
- 162/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava zapísaného na LV č. 3001, časť parcely parc. č. KN C 875/165 zast. plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom pre Ing. Editu Piaterovú, bytom Záhradnícka č. 7, Rožňava, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že odkúpením pozemku sa zabezpečí prístup na pozemok vo vlastníctve žiadateľky, ktorá na vlastné náklady vybuduje prístupovú

komunikáciu, za cenu podľa znaleckého posudku s tým, že pozemok bude predaný až po nadobudnutí právoplatnosti územného rozhodnutia na výstavbu prístupovej komunikácie.

Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta

2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 1. do 5 dní od schválenia

2. do 30 dní od schválenia

163/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemkov mesta v k. ú. Rožňava, zapísaného na LV č. 3001, časti parcely parc. č. KN C 1861/2 zastavaná plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom, za účelom výstavby bezbariérových garáží, pre Ing. Ondreja Tešlára, bytom Edelenýska č. 16, Rožňava, a p. Juraja Blaška, bytom Kasárenská č. 18, Rožňava, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb.

164/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava zapísaného na LV č. 3001, časť parcely parc. č. KN C 1861/2 zast. plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom do podielového spoluvlastníctva o veľkosti podielu 1/2 pre Mgr. Jána Galla, bytom Južná č.1, Rožňava, a do podielového spoluvlastníctva o veľkosti podielu 1/2 pre MDR – Malé družstvo Rožňava so sídlom Betliarska cesta č. 4, Rožňava, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto neužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľov, za cenu podľa znaleckého posudku.

Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta

2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 1. do 5 dní od schválenia

2. do 30 dní od schválenia

165/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, zapísaného na LV č. 5716, časť parcely parc. č. KN E 1789/2 zastavaná plocha s výmerou upresnenou geometrickým plánom, pre AMS-G spol. s r.o., Októbrová 55, Prešov, podľa § 9a, ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu že mesto predmetný pozemok nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľov, za cenu podľa znaleckého posudku.

Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom budú znášať kupujúci

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta
2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a znaleckého posudku

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : 1. do 5 dní od schválenia

2. do 30 dní od schválenia

166/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností v k. ú. Rožňava, zapísaných na LV č. 3001:

- budovy Centra voľného času na Šafárikovej ulici č. 100 v Rožňave, postavenej na pozemku parc. č. KN C 1974, súp. č. 434

- pozemku parc. č. KN C 1974 zastavaná plocha s výmerou 701 m²

- pozemku parc. č. KN C 1975/1 ostatná plocha s výmerou 1834 m²

s najnižším podaním vo výške 137 000,- €,

u k l a d á

zabezpečiť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 14 dní od schválenia

167/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

1. kúpu pozemku do majetku mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorenej parcely KN C 1963/18 zast. plocha s výmerou 452 m², zameranej Geometrickým plánom č. 12/2015 zo dňa 8.4.2015 vyhotoveného GEOPLÁNOM ROŽŇAVA, s.r.o., od Palivá a stavebniny, a. s., so sídlom Floriánska 16, Košice, za cenu 8,-€/m², t. j. 3 616,-€ -

2. spätný nájom za 2 roky za užívanie pozemku, novovytvorenej parcely KN C 1963/18 zast. plocha s výmerou 452 m² vo výške 1 393,96 € pre Palivá a stavebniny, a.s., so sídlom Floriánska 16, Košice

u k l a d á

zabezpečiť uzavretie kúpnej zmluvy

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia

168/2015

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

priamy prenájom pozemkov mesta v k. ú. Rožňava, časti parciel parc. č. KN C 875/1, KN C 875/165, KN C 2081/13 a KN C 1774/24 s výmerou 8 m² pre jedno telekomunikačné zariadenie, pre Slovak Telekom a.s. Bajkalská 28, Bratislava, podľa § 9a, odst. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu že sa skvalitní telekomunikačná služba pre občanov, za cenu v zmysle Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta a to za ročný nájom vo výške 570,- €, na dobu určitú 10 rokov

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

Zodpovedná : prednostka MsÚ

Termín : do 30 dní od schválenia

- 169/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemku zapísaného na LV č. 3001,
k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 734 zastavané plochy o výmere 166 m², na dobu
neurčitú, pre Štefana Gona, bytom Hrnčiarska 2, Rožňava, podľa § 9a) ods. 9
písm. c) zák. č. 138/1991 Zb.
- 170/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru priameho prenájmu budovy vo vlastníctve mesta v k. ú.
Rožňava, budovy bývalého archívu na Ul. betliarskej č. 2, s. č. 74, postavenej
na pozemkoch parc. č. KN C 79/12 a 80/2, zapísanej na LV č. 6113, pre OZ
Otvor dvor so sídlom Čučmianska č. 19, Rožňava, podľa 9a, ods. 9 písm. c)
zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že nájomca zrevitalizuje budovu bez
finančnej pomoci mesta, a plánuje ju otvoriť aktivitám čo najväčšieho počtu
Rožňavčanov, ktorí na realizáciu svojich nápadov potrebujú inšpiratívne
prostredie, za nájomné vo výške 1,-€ na dobu 20 rokov
u k l a d á
zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho prenájmu budovy vo vlastníctve
mesta
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : do 5 dní od schválenia
- 171/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zmenu uznesenia MZ č. 129/2015 nasledovne:
„Mestské zastupiteľstvo v Rožňave schvaľuje postup pri majetkoprávnom
usporiadaní telocvične súp. č. 226 pri Strednej odbornej škole obchodu a
služieb, Rožňavská Baňa 211, Rožňava, podľa uznesenia MZ č. 172/2013 a
zároveň ponuku na predaj uvedenej nehnuteľnosti Košickému samosprávnemu
kraju za cenu podľa znaleckého posudku,
u k l a d á
uznesenie MZ oznámiť Úradu Košického samosprávneho kraja
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : do 14 dní od schválenia
- 172/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
1. zrušenie bodu 2 ukladacej časti uznesenia Mestského zastupiteľstva
v Rožňave č. 173/2014,
2. rozpočítavanie úhrady za spotrebu vody v Útulku pre psy a opustené zvieratá
v Rožňave medzi OZ „Život je pes“ a mestom Rožňava podľa platnej Zmluvy
o spolupráci
u k l a d á
uznesenie MZ oznámiť OZ „Život je pes“ a Technickým službám mesta
Rožňava
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : do 14 dní od schválenia

- 173/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zmenu uznesenia MZ č. 124/2015 zo dňa 30.04.2015, ktorým bola schválená
kúpa pozemku do majetku mesta v k. ú. Nadabula v časti kúpnej ceny podľa
znaleckého posudku na náklady žiadateľa
u k l a d á
zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy
Zodpovedná : prednostka MsÚ
Termín : do 30 od doručenia znaleckého posudku
- 174/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ú h l a s í
s vyhodnotením hospodárenia Mestského televízneho štúdia s.r.o. Rožňava za
rok 2014 a s účtovnou závierkou za rok 2014
o d p o r ú č a
výsledok hospodárenia – stratu preúčtovať na účet neuhradená strata minulých
rokov
- 175/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ú h l a s í
s plánom hospodárenia Mestského televízneho štúdia s.r.o. Rožňava na rok
2015
a
ž i a d a
zvolať valné zhromaždenie Mestského televízneho štúdia s.r.o. Rožňava
- 176/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
b e r i e n a v e d o m i e
správu o výsledku následnej finančnej kontroly výberu dane za psa za rok 2014
- 177/2015 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Rožňava na II. polrok 2015

Pavol B u r d i g a
primátor mesta

