

## ZÁZNAM

**z riadneho zasadnutia Komisie výstavby, ÚP, ŽP a MK pri MZ v Rožňave  
zo dňa 07.09.2016**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Odsúhlasený program:

### Otvorenie

### Majetkoprávne záležitosti:

1. Miroslav Mesarčík, Čučmianská 7, 048 01 Rožňava- zriadenie vecného bremena na pozemok mesta.
2. Pavol Hasaj a manželka Júlia Hasajová, Páterova 58, 048 01 Rožňava -zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta.
3. Bc. Peter Szarka, Okružná 4, 048 01 Rožňava -zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta.
4. Ing. Ondrej Macák, Rožňavské Bystré 209, 049 31 Rožňavské Bystré-zverejnenie zámeru zámeny pozemkov.
5. Ondrej Lipták, Hrnčiarska 7, 048 01 Rožňava -zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta.
6. Ing. arch. Helena Doršicová Barkaiová, Tureň 410, 903 01 Senec- zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta.
7. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 040 01 Košice-priamy predaj pozemku mesta.
8. Odkúpenie pozemkov do majetku mesta v lokalite -pokračovanie -Sama Tomášika v Rožňave.
9. Majetkoprávne usporiadanie pozemkov pod miestnymi komunikáciami na území mesta -Páterova - odkúpenie pozemku do majetku mesta.
10. Majetkoprávne usporiadanie pozemkov pod miestnymi komunikáciami na území mesta- Záhradnícka - odkúpenie pozemku do majetku mesta.
11. Ján Krištof, Sama Czabána 2, 048 01 Rožňava - predaj podielu k pozemku mesta.

12. SEOL, s.r.o. Severné nábrežie 40, 040 01 Košice - stanovisko k podnikateľskému zámeru.
13. MAXIMUS group s.r.o., Páterova 6, 048 01 Rožňava - súhlas na vjazd na lesné cesty a uzavretie zmluvy o užívaní lesných ciest.
14. Ružena Majorošová, Okružná 20, 048 01 Rožňava - priamy predaj pozemkov mesta.
15. Fower s.r.o., Kvetná 26, 048 01 Rožňava - zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku vo vlastníctve mesta.
16. Gabriel Mihók, Lipovník 188, 049 42 Drnava- predaj prebytočného majetku mesta.
17. Valéria Šeďová, Nadabula 64, 048 01 Rožňava - priamy predaj pozemku vo vlastníctve mesta.

#### **Ostatné:**

18. Rozpočet Mesta Rožňava vrátane rozpočtových a príspevkových organizácií - plnenie rozpočtu vrátane monitorovacej správy k 30.06.2016.
19. Výročná správa mesta a za konsolidovaný celok mesta Rožňava za rok 2015.
20. „Obnova bytového domu, zameranú na zníženie energetickej náročnosti budov“ na Šafárikovej 101 v Rožňave.
21. Informácie o ďalších zámeroch zo strany Brantner Gemer s.r.o. pri rozšírení skládky TKO v Tornali.
22. Žiadosť o vyhotovenie informačných tabúl.
23. Zoznamu vydaných stavebných povolení, dodatočných povolení a územných rozhodnutí na území mesta Rožňava za obdobie od 01.06.2016 do 31.08.2016.

#### **Diskusia**

#### **Záver**

**Otvorenie**

Rokovanie komisie otvoril a viedol predseda komisie Ľudovít Kossuth.

**Majetkoprávne záležitosti:****1. Miroslav Mesarčík, Čučmianská 7, 048 01 Rožňava - zriadenie vecného bremena na pozemok mesta**

(vypracovala: Blanka Fábiánová)

Komisia **odporúča** zriadenie vecného bremena - uloženie vodovodnej prípojky na pozemku mesta v k.ú. Nadabula, pozemok E KN parc. č. 603/102, druh pozemku: trvalé trávne porasty, s výmerou 305 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 2475 v prospech Miroslava Mesarčíka, bytom Čučmianska 7, 048 01 Rožňava, za odplatu v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta s tým, že všetky náklady súvisiace so zriadením vecného bremena bude znášať žiadateľ.

Ludovít Kossuth	Ing. Ján Lach	Erika Szabadosová	Ing. Nataša Vjesztová	Ing. arch. Peter Bishof	Ing. arch. Peter Tešlár	Ing. Peter Marko
za	za	za	za	za	za	za

Hlasovanie:      za:            7  
                           proti:            0  
                           zdržali sa:     0  
                           nehlasovali:  0

**2. Pavol Hasaj a manželka Júlia Hasajová, Páterova 58, 048 01 Rožňava - zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta.**

(vypracovala: Blanka Fábiánová)

Komisia **odporúča** zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava časť pozemku E KN parc. č. 1866/25, druh pozemku: orná pôda, s výmerou upresnenou geometrickým plánom, pre Pavla Hasaja a manž. Júliu Hasajovú, bytom Páterova 58, 048 01 Rožňava.

Ludovít Kossuth	Ing. Ján Lach	Erika Szabadosová	Ing. Nataša Vjesztová	Ing. arch. Peter Bishof	Ing. arch. Peter Tešlár	Ing. Peter Marko
za	za	za	za	za	za	za

Hlasovanie:      za:            7  
                           proti:            0  
                           zdržali sa:     0  
                           nehlasovali:  0

### 3. Bc. Peter Szarka, Okružná 4, 048 01 Rožňava - zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta

(vypracovala: Blanka Fábiánová)

Komisia **neodporúča** zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časť pozemku C KN parc. č. 1684/1, druh pozemku: orná pôda, s výmerou upresnenou geometrickým plánom, (cca 18 m<sup>2</sup>) pre Bc. Petra Szarku bytom Okružná 4, 048 01 Rožňava.

Ludovít Kossuth	Ing. Ján Lach	Erika Szabadosová	Ing. Nataša Vjesztová	Ing. arch. Peter Bishof	Ing. arch. Peter Tešlár	Ing. Peter Marko
za	za	za	za	za	za	za

Hlasovanie:      za:            7  
                           proti:            0  
                           zdržali sa:    0  
                           nehlasovali: 0

### 4. Ing. Ondrej Macák, Rožňavské Bystré 209, 049 31 Rožňavské Bystré - zverejnenie zámeru zámeny pozemkov

(vypracovala: Blanka Fábiánová)

Komisia **neodporúča** zverejnenie zámeru zámeny nasledovných nehnuteľností v k.ú. Rožňava:

- pozemok, časť z pozemku C KN parc. č. 2924/10, druh pozemku: zastavaná plocha, zapísanej na LV č. 887 o výmere upresnenej geometrickým plánom vo vlastníctve Ing. Ondreja Macáka bytom Rožňavské Bystré 209, 049 31 Rožňavské Bystré prípadne v prospech mesta Rožňava a
- pozemok, časť z pozemku E KN parc. č. 1342, druh pozemku: ostatná plocha, a časť z pozemku E KN parc. č. 1345/5, druh pozemku: lesný pozemok zapísaných na LV č. 4493 vo vlastníctve mesta Rožňava prípadne v prospech Ing. Ondreja Macáka bytom Rožňavské Bystré 209, 049 31 Rožňavské Bystré

Komisia **neodporúča** predaj lesných pozemkov ani v budúcnosti.

Komisia **odporúča** aby Ing. Ondrej Macák predložil znalecký posudok a podnikateľský zámer čo zamýšľa s pozemkom E KN parc. č. 1342, druh pozemku: ostatná plocha,

Ludovít Kossuth	Ing. Ján Lach	Erika Szabadosová	Ing. Nataša Vjesztová	Ing. arch. Peter Bishof	Ing. arch. Peter Tešlár	Ing. Peter Marko
za	proti	za	zdržala sa	za	za	za

Hlasovanie:      za:            5  
                           proti:            1  
                           zdržali sa:    1  
                           nehlasovali: 0

**5. Ondrej Lipták, Hrnčiarska 7, 048 01 Rožňava - zverejnenie zámeru priameho predajapozemku mesta**

(vypracovala: Blanka Fábiánová)

Komisia **neodporúča** zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava, pozemok E KN parc. č. 2247/9, druh pozemku: lesný pozemok, s výmerou 865 m<sup>2</sup>, pre Ondreja Liptáka bytom Hrnčiarska 7, 048 01 Rožňava.

Komisia **neodporúča** predaj lesných pozemkov ani v budúcnosti.

Eudovít Kossuth	Ing. Ján Lach	Erika Szabadosová	Ing. Nataša Vjesztová	Ing. arch. Peter Bishof	Ing. arch. Peter Tešlár	Ing. Peter Marko
za	za	za	za	za	za	za

Hlasovanie:      za:                7  
                           proti:                0  
                           zdržali sa:        0  
                           nehlasovali:     0

**6. Ing. arch. Helena Doršicová Barkaiová, Tureň 410, 903 01 Senec - zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta**

(vypracovala: Blanka Fábiánová)

Komisia **odporúča** zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava, časť z pozemku C KN parc. č. 1864/1, druh pozemku: orná pôda, s výmerou upresnenou geometrickým plánom, (cca 340 m<sup>2</sup>) pre Ing. arch. Helenu Doršicovú bytom Tureň 410, 903 01 Senec.

Eudovít Kossuth	Ing. Ján Lach	Erika Szabadosová	Ing. Nataša Vjesztová	Ing. arch. Peter Bishof	Ing. arch. Peter Tešlár	Ing. Peter Marko
za	za	za	za	za	za	za

Hlasovanie:      za:                7  
                           proti:                0  
                           zdržali sa:        0  
                           nehlasovali:     0

## 7. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 040 01 Košice - priamy predaj pozemku mesta

(vypracovala: Blanka Fábiánová)

Komisia **odporúča** priamy predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava, zapísaného na LV č. 3001, pozemok C KN parc. č. 1943/11, druh pozemku: zastavaná plocha, s výmerou 65 m<sup>2</sup>, pre Východoslovenskú distribučnú a.s., so sídlom Mlynská 31, 040 01 Košice.

Ludovít Kossuth	Ing. Ján Lach	Erika Szabadosová	Ing. Nataša Vjesztová	Ing. arch. Peter Bishof	Ing. arch. Peter Tešlár	Ing. Peter Marko
za	za	za	za	za	za	za

Hlasovanie:        za:                7  
                               proti:                0  
                               zdržali sa:        0  
                               nehlasovali:     0

## 8. Odkúpenie pozemkov do majetku mesta v lokalite - pokračovanie - Sama Tomášika v Rožňave

(vypracovala: Blanka Fábiánová)

Komisia **odporúča** odkúpenie pozemkov v k.ú. Rožňava, časť z pozemku C KN parc. č. 7338/2, druh pozemku: trvalé trávne porasty, od Mareka Tindúra bytom Zoltána Fábryho 24, 048 01 Rožňava a Ing. Martiny Tindúrovej bytom Edelényska 3, 048 01 Rožňava, pozemok C KN parc. č. 7338/1, druh pozemku: trvalé trávne porasty, od Štefana Fazekaša bytom Jovická 36, 048 01 Rožňava a pozemok C KN parc. č. 7339, druh pozemku: trvalé trávne porasty, od Etely Fazekašovej bytom Sama Czabána 4, 048 01 Rožňava o výmere upresnenej geometrickým plánom za účelom vydania územného rozhodnutia na výstavbu miestnej komunikácie.

Ludovít Kossuth	Ing. Ján Lach	Erika Szabadosová	Ing. Nataša Vjesztová	Ing. arch. Peter Bishof	Ing. arch. Peter Tešlár	Ing. Peter Marko
za	za	za	za	za	za	za

Hlasovanie:        za:                7  
                               proti:                0  
                               zdržali sa:        0  
                               nehlasovali:     0

### 9. Majetkoprávne usporiadanie pozemkov pod miestnymi komunikáciami na území mesta - Páterova - odkúpenie pozemku do majetku mesta

(vypracovala: Blanka Fábiánová)

Komisia **berie na vedomie** odkúpenie pozemkov pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, pozemok E KN parc. č. 1873/1, druh pozemku: orná pôda, s celkovou výmerou 160 m<sup>2</sup> v podiele 5689/20521 zapísaného na LV č. 2195 a pozemok E KN parc. č. 1872/2, druh pozemku: orná pôda, s celkovou výmerou 67 m<sup>2</sup> v podiele 566/1941 zapísaného na LV č. 2196, do majetku mesta od Róberta Répássyho, Dobšinského 21, 048 01 Rožňava.

Ludovít Kossuth	Ing. Ján Lach	Erika Szabadosová	Ing. Nataša Vjesztová	Ing. arch. Peter Bishof	Ing. arch. Peter Tešlár	Ing. Peter Marko
-	-	-	-	-	-	-

Hlasovanie: (bez hlasovania)

### 10. Majetkoprávne usporiadanie pozemkov pod miestnymi komunikáciami na území mesta - Záhradnícka - odkúpenie pozemku do majetku mesta

(vypracovala: Blanka Fábiánová)

Komisia **odporúča** odkúpenie pozemku pod miestnou komunikáciou v k.ú. Rožňava, časť pozemku C KN parc. č. 875/665, druh pozemku: zastavaná plocha, s výmerou upresnenou geometrickým plánom, zapísaného na LV č. 1185 do majetku mesta, od Marty Kery, Košická 27, 048 01 Rožňava v podiele 1/2 a Marie Kery, Feiichestr 25, Pocking, Nemecko v podiele 1/2. Všetky náklady súvisiace s kúpou bude znášať mesto.

Komisia **odporúča** zverejnenie zámeru zámeny nasledovných nehnuteľností v k.ú. Rožňava:

- pozemok, časť z pozemku C KN parc.č. 875/667, druh pozemku: záhrada zapísanej na LV č.1161 o výmere upresnenej geometrickým plánom vo vlastníctve Ing. Edity Piaterovej, Záhradnícka 7, 048 01 Rožňava prípadne v prospech mesta Rožňava a
- pozemok C KN parc.č.875/256, druh pozemku: zastavaná plocha s výmerou 65 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č.3001 vo vlastníctve mesta Rožňava prípadne v prospech Ing. Edity Piaterovej, Záhradnícka 7, 048 01 Rožňava.

Ludovít Kossuth	Ing. Ján Lach	Erika Szabadosová	Ing. Nataša Vjesztová	Ing. arch. Peter Bishof	Ing. arch. Peter Tešlár	Ing. Peter Marko
za	za	za	za	za	za	za

Hlasovanie:      za:                7  
                           proti:                0  
                           zdržali sa:        0  
                           nehlasovali:     0

**11. Ján Krištof, Sama Czabána 2, 048 01 Rožňava - predaj podielu k pozemku mesta**  
(vypracovala: Blanka Fábiánová)

Komisia **odporúča** priamy predaj podielu k pozemku v k.ú. Rožňava, zapísaného na LV č. 4556, pozemok E KN parc. č. 839, druh pozemku: záhrady s celkovou výmerou 1352 m<sup>2</sup> a to vo výške spoluvlastníckeho podielu 16/72 k celku podľa § 9a ods. 8, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pre Jána Krištofa Sama Czabána 2, 048 01 Rožňava za cenu podľa znaleckého posudku.

Eudovít Kossuth	Ing. Ján Lach	Erika Szabadosová	Ing. Nataša Vjesztová	Ing. arch. Peter Bishof	Ing. arch. Peter Tešlár	Ing. Peter Marko
za	za	za	za	za	za	za

Hlasovanie:      za:                7  
                           proti:                0  
                           zdržali sa:        0  
                           nehlasovali:     0

**12. SEOL, s.r.o. Severné nábrežie 40, 040 01 Košice - stanovisko k podnikateľskému zámeru**  
(vypracovala: Blanka Fábiánová)

Komisia vzala na vedomie ponuku spoločnosti ako informačný materiál.

Eudovít Kossuth	Ing. Ján Lach	Erika Szabadosová	Ing. Nataša Vjesztová	Ing. arch. Peter Bishof	Ing. arch. Peter Tešlár	Ing. Peter Marko
-	-	-	-	-	-	-

Hlasovanie:      (bez hlasovania)



### 13. MAXIMUS group s.r.o., Páterova 6, 048 01 Rožňava - súhlas na vjazd na lesné cesty a uzavretie zmluvy o užívaní lesných ciest

(vypracovala: Blanka Fábiánová)

Komisia **neprijala uznesenie** k predloženému materiálu.

Komisia hlasovala za „neodporúča“ súhlasiť s vjazdom na lesné cesty vo vlastníctve mesta na vykonávanie autoturistiky s využitím terénnych vozidiel Maverik Max X spoločnosťou MAXIMUS group s.r.o., so sídlom Páterova 6, 048 01 Rožňava v rámci podnikateľského zámeru „Spoznávanie a propagácia Horného Gemera.“

Eudovít Kossuth	Ing. Ján Lach	Erika Szabadosová	Ing. Nataša Vjesztová	Ing. arch. Peter Bishof	Ing. arch. Peter Tešlár	Ing. Peter Marko
za	proti	zdržala sa	zdržala sa	zdržal sa	zdržal sa	za

Hlasovanie:      za:                    2  
                               proti:                    1  
                               zdržali sa:            4  
                               nehlasovali:        0

### 14. Ružena Majorošová, Okružná 20, 048 01 Rožňava - priamy predaj pozemkov mesta

(vypracovala: Perla Ádámová)

Komisia **odporúča** priamy predaj pozemkov mesta v k.ú. Rožňava novovytvorenej parcely C KN parc. č. 4400/20, druh pozemku: zastavaná plocha, s výmerou 17 m<sup>2</sup>, vytvorenej z parcely C KN parc. č. 4400/1, druh pozemku: ostatná plocha, s výmerou 355 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 3001, zameranej Geometrickým plánom č. 64/2014 zo dňa 02.12.2014, vyhotoveným I. Herškom, Edelényska 22, 048 01 Rožňava a v k.ú. Nadabula - novovytvorená parcela C KN parc. č. 603/15, druh pozemku: zastavaná plocha, s výmerou 1 m<sup>2</sup>, vytvorenej z parcely C KN parc.č. 603/11, druh pozemku: zastavaná plocha, s výmerou 3274 m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 2475, zameranej Geometrickým plánom č. 66/2014 zo dňa 02.12.2014, vyhotoveným I. Herškom, Edelényska 22, 048 01 Rožňava pre Ruženu Majorošovú, bytom Okružná č. 20, 048 01 Rožňava.

Eudovít Kossuth	Ing. Ján Lach	Erika Szabadosová	Ing. Nataša Vjesztová	Ing. arch. Peter Bishof	Ing. arch. Peter Tešlár	Ing. Peter Marko
za	za	za	za	za	zdržal sa	za

Hlasovanie:      za:                    6  
                               proti:                    0  
                               zdržali sa:            1  
                               nehlasovali:        0

**15. Fower s.r.o., Kvetná 26, 048 01 Rožňava - zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku vo vlastníctve mesta**

(vypracovala: Perla Ádámová)

Komisia **neodporúča** zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta v k.ú. Rožňava, zapísaného na LV č. 3001, časť pozemku C KN parc. č. 79/22, druh pozemku: zastavaná plocha, s výmerou upresnenou geometrickým plánom, pre FOWER s.r.o., Kvetná 26, 048 01 Rožňava. Pozemok prináleží k budove bývalého „štátneho archívu“. V prípade odpredaja pozemku, by bol znemožnený prístup ku plánovanej rekonštrukcii budovy ako aj následnému bezproblémovému užívaniu budovy.

Ludovít Kossuth	Ing. Ján Lach	Erika Szabadosová	Ing. Nataša Vjesztová	Ing. arch. Peter Bishof	Ing. arch. Peter Tešlár	Ing. Peter Marko
za	za	za	za	za	za	za

Hlasovanie:        za:                7  
                               proti:                0  
                               zdržali sa:        0  
                               nehlasovali:     0

**16. Gabriel Mihók, Lipovník 188, 049 42 Drnava - predaj prebytočného majetku mesta**

(vypracovala: Perla Ádámová)

**Komisia odporúča**

- alt. 1:

zverejnenie zámeru priameho predaja budovy – skladu so súpisným číslom 1060 bez pozemku, zapísanej na LV č. 6112, v areáli CORPORA AGRO, spol. s r.o. Rožňava, postavenej na pozemku C KN parc. č. 5127, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 508 m<sup>2</sup>, pre Gabriela Mihóka, 049 42 Lipovník 188, 049 42 Drnava za cenu 3 600,-€. Mesto predmetnú budovu nevyužíva, je v schátralom stave a už dve obchodné verejné súťaže boli neúspešné.

Ludovít Kossuth	Ing. Ján Lach	Erika Szabadosová	Ing. Nataša Vjesztová	Ing. arch. Peter Bishof	Ing. arch. Peter Tešlár	Ing. Peter Marko
za	za	za	za	za	za	za

Hlasovanie:        za:                7  
                               proti:                0  
                               zdržali sa:        0  
                               nehlasovali:     0

**17. Valéria Šed'ová, Nadabula 64, 048 01 Rožňava - priamy predaj pozemku vo vlastníctve mesta**

(vypracovala: Perla Ádámová)

Komisia **neprijala uznesenie** k predloženému materiálu.

Komisia hlasovala za „**neodporúča**“ priamy predaj pozemku mesta v k.ú. Nadabula, novovytvorenej parcely C KN parc. č. 291/4, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 88 m<sup>2</sup>, odčlenenej z parcely E KN parc. č. 1062/101. druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 9 782 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 2475, podľa Geometrického plánu č. 20/2016 zo dňa 14.06.2016 vyhotoveného Ing. Tiborom Takáčom – GEOPLÁN, Šafárikova 116, 048 01 Rožňava, pre p. Valériu Šed'ovú, bytom Nadabula 64, 048 01 Rožňava.

Ludovít Kossuth	Ing. Ján Lach	Erika Szabadosová	Ing. Nataša Vjesztová	Ing. arch. Peter Bishof	Ing. arch. Peter Tešlár	Ing. Peter Marko
Zdržal sa	proti	proti	proti	za	za	za

Hlasovanie:        za:                3  
                               proti:                3  
                               zdržal sa:        1  
                               nehlasovali:    0

**18. Rozpočet Mesta Rožňava vrátane rozpočtových a príspevkových organizácií - plnenie rozpočtu vrátane monitorovacej správy k 30.06.2016**

(vypracovala: Ing. Klára Leskovjanská)

Komisia **berie na vedomie** plnenie rozpočtu mesta k 30.06.2016.

Ludovít Kossuth	Ing. Ján Lach	Erika Szabadosová	Ing. Nataša Vjesztová	Ing. arch. Peter Bishof	Ing. arch. Peter Tešlár	Ing. Peter Marko
-	-	-	-	-	-	-

Hlasovanie:        (bez hlasovania)

**19. Výročná správa mesta a za konsolidovaný celok mesta Rožňava za rok 2015**

(vypracovala: Ing. Klára Leskovjanská)

Komisia **odporúča schváliť** výročnú správu za rok 2015

Ludovít Kossuth	Ing. Ján Lach	Erika Szabadosová	Ing. Nataša Vjesztová	Ing. arch. Peter Bishof	Ing. arch. Peter Tešlár	Ing. Peter Marko
za	za	za	za	za	za	za

Hlasovanie:      za:            7  
                           proti:            0  
                           zdržali sa:    0  
                           nehlasovali: 0

**20. „Obnova bytového domu, zameranú na zníženie energetickej náročnosti budov“ na Šafárikovej 101 v Rožňave**

(vypracovala: Mgr. Mária Fábiánová, Ing. Klára Leskovjanská)

Komisia **odporúča schváliť**:

1. Investičný zámer mesta Rožňava „Obnova bytového domu, zameranú na zníženie energetickej náročnosti budov“ 12 b.j. Šafárikova 101, súp. č. 470 v Rožňave. Nachádzajúceho sa v k.ú. Rožňava na pozemku C KN parc. č. 1943/10 o výmere 284 m, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria. Zapísané na LV č. 3001 pre mesto Rožňava ako bytovka v sume 235 221,16 €.
2. Spôsob financovania realizácie obnovy bytového domu prostredníctvom úveru zo ŠFRB v sume 169066,50 €, a dofinancovanie realizácie stavby využitím finančných prostriedkov z vlastných zdrojov v sume 66 154,66 € a zároveň predloženie žiadosti o úver zo ŠFRB.
3. Zabezpečenie záväzku nehnuteľnosťou a určenie zabezpečenia záväzku voči ŠFRB bytovým domom t.j. samotnou nehnuteľnosťou, na ktorú budú finančné prostriedky využité.
4. Prijatie záväzku, vyčlenenie min. 3 mesačných splátok v rozpočte mesta, zapracovanie splátok úveru vrátane úrokov do rozpočtu mesta počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB.
5. vyčleňovanie v budúcich rokoch finančné prostriedky v rozpočte mesta a zabezpečenie splácania poskytnutého úveru vrátane úrokov počas celej doby splatnosti.
6. Zmenu rozpočtu na rok 2017 a 2018 po premietnutí prijatia úveru zo ŠFRB a výdavkov na rekonštrukciu bytového domu, splátok úveru a úrokov z úveru zo ŠFRB

Ludovít Kossuth	Ing. Ján Lach	Erika Szabadosová	Ing. Nataša Vjesztová	Ing. arch. Peter Bishof	Ing. arch. Peter Tešlár	Ing. Peter Marko
za	za	za	za	za	za	za

Hlasovanie:      za:            7  
                           proti:            0  
                           zdržali sa:    0  
                           nehlasovali: 0

**21. Informácie o ďalších zámeroch zo strany Brantner Gemer s.r.o. pri rozšírení skládky TKO v Tornali**

(vypracoval: Ladislav Šalamon)

Komisia **berie na vedomie** informáciu o ďalších zámeroch firmy Brantner Gemer s.r.o. pri rozšírení skládky odpadov v Tornali.

Ludovít Kossuth	Ing. Ján Lach	Erika Szabadosová	Ing. Nataša Vjesztová	Ing. arch. Peter Bishof	Ing. arch. Peter Tešlár	Ing. Peter Marko
-	-	-	-	-	-	-

Hlasovanie: (bez hlasovania)

**22. Slovenský zväz protifašistických bojovníkov - žiadosť o vyhotovenie informačných tabúl**

(vypracoval: .....)

Komisia **odporúča**, aby Slovenský zväz protifašistický bojovníkov v Rožňave zabezpečil vyhotovenie a osadenie tabúl. Tabule by však mali zodpovedať mestskému prostrediu.

Ludovít Kossuth	Ing. Ján Lach	Erika Szabadosová	Ing. Nataša Vjesztová	Ing. arch. Peter Bishof	Ing. arch. Peter Tešlár	Ing. Peter Marko
za	za	za	za	za	za	za

Hlasovanie:      za:                7  
                           proti:                0  
                           zdržali sa:        0  
                           nehlasovali:     0

**23. Zoznamu vydaných stavebných povolení, dodatočných povolení a územných rozhodnutí na území mesta Rožňava za obdobie od 01.06.2016 do 31.08.2016**

(vypracoval: Mgr. Ing. Michal Bernath)

Komisia **berie na vedomie** zoznam vydaných stavebných povolení, územných rozhodnutí a dodatočných povolení na území mesta Rožňava za obdobie od 01.06.2016 do 31.08.2016.

Ludovít Kossuth	Ing. Ján Lach	Erika Szabadosová	Ing. Nataša Vjesztová	Ing. arch. Peter Bishof	Ing. arch. Peter Tešlár	Ing. Peter Marko
-	-	-	-	-	-	-

Hlasovanie: (bez hlasovania)

**Diskusia**

**Záver**

Ludovít Kossuth  
predseda komisie

Tajomník komisie: Mgr. Ing. Michal Bernath

---