

Záznam zo zasadnutia
Komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej Mestskej zastupiteľstva v Rožňave
zo dňa 8.6.2015

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program rokovania bol schválený nasledovne:

	Program	predkladateľ
	Otvorenie	
1.	Záverečný účet mesta za rok 2014 Hodnotiaca správa programového rozpočtu Monitorovacia správa programového rozpočtu	Ing. Klára Leskovjanská
2.	Návrh na I. zmenu rozpočtu mesta na rok 2015	Ing. Klára Leskovjanská
3.	Štatút mesta Rožňava - návrh na zmeny	Mgr. Juraj Halyák
4.	Bytová agenda Informácie v zmysle VZN	Mgr. Ľudmila Černická
5.	Plnenie uznesení	Mgr. Ľudmila Černická
6.	Rôzne a diskusia	
	Záver	

Otvorenie

Komisiu otvoril a viedol predseda komisie.

K bodu č.1 Záverečný účet mesta za rok 2014

Ing. Leskovjanská predložila materiál, súčasťou ktorého je aj hodnotiaca správa programového rozpočtu a monitorovacia správa programového rozpočtu. Záverečný účet bol vypracovaný v zmysle zákona. Stanovisko audítora bude súčasťou materiálu, ktorý bude predložený do mestského zastupiteľstva.

p. Simon: Informoval sa, ako nedoplatky na daniach a komunálnom odpade zaťažujú rozpočet.

p. Gregor: Položil otázku, či vymáhanie pohľadávok, ktoré sú vymožitelné, je najmä z personálneho hľadiska dostatočné.

p. Kemény: Komisia sa problematikou pohľadávok zaoberala aj v minulosti a prijala opatrenia (žiadatelia o byt, sociálnu výpomoc nemôžu mať záväzky voči mestu). Zároveň poznamenal, že chýba stimul pri separovaní zberu.

p. Leskovjanská: Informovala o postupe pri vymáhaní pohľadávok (od výziev po exekučné príkazy). Najväčšie pohľadávky evidujeme u firiem, ktoré sú v konkurze. Určite by bolo prínosom personálne posilnenie pri vymáhaní pohľadávok aspoň na určité obdobie.

Uznesenie č. 1/06/2015: Komisia sociálna, zdravotná a bytová na svojom rokovaní dňa 8.6.2015 odporučila MZ záverečný účet mesta za rok 2014 schváliť bez výhrad.

K bodu č.2 Návrh na I. zmenu rozpočtu mesta na rok 2015

Ing. Leskovjanská informovala o navrhovaných zmenách v rozpočte. Zmeny sa týkajú najmä úverov (opravy škôl, chodníky), predaja majetku pri likvidácii 1. Rožňavskej a.s., dotácií pre školstvo (učebnice) a štátnych dávok (mesto je osobitný príjemca).

Uznesenie č. 2/06/2015: Komisia odporúča schváliť zmenu rozpočtu mesta na rok 2015 podľa predloženého návrhu.

K bodu č.3: Štatút mesta Rožňava – návrh na zmeny

Navrhované zmeny sa týkajú nasledovných paragrafov:

§ 17 - na základe uznesenia MZ č. 125/2014 zo dňa 26. 6. 2014 sa znížil počet poslancov mestského zastupiteľstva zo 17 na 13

§ 34 - uznesením MZ č. 173/2011 zo dňa 13. 6. 2011 bol schválený nový poriadok odmeňovania

§ 23 - na základe uznesenia MZ č. 3/2014 zo dňa 2. 12. 2014 je minimálny počet poslancov v každej komisii 2

§ 26 - v zmysle novely zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi sa „Mestský hasičský zbor“ premenoval od 1. 4. 2014 na „Dobrovoľný hasičský zbor

§ 27 - ustanovenia o mestskej polícii je potrebné zosúladiť so súčasným právnym stavom (Mestská polícia Rožňava nebola zriadená samostatným všeobecne záväzným nariadením o mestskej polícii ale Štatútom mesta Rožňava, ktorý je tiež všeobecne záväzným nariadením, počet príslušníkov mestskej polície schvaľuje mestské zastupiteľstvo, Štatút Mestskej polície Rožňava je interná norma, ktorú neschvaľuje mestské zastupiteľstvo)

§ 11a – 14 - je potrebné rozšíriť a spresniť ustanovenia o rozpočte mesta, peňažných fondoch a záverečnom účte mesta v súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

§ 29 - zmenili sa niektoré podmienky konania miestneho referenda

§ 44 - navrhujeme, aby bolo možné udeliť cenu primátora mesta nielen občanom mesta Rožňava ale aj občanom, ktorí nemajú trvalý pobyt na území mesta Rožňava a kolektívom

Uznesenie č. 3/06/2015: Komisia odporúča schváliť navrhované zmeny v Štatúte mesta Rožňava.

K bodu č.4: Bytová agenda (príloha č. 1)

A. Informácia o doručených žiadostiach, stave ich vybavenia,

B. Informácia o voľných bytoch a výpovediach z nájmu.

C. Informácia o vyradených žiadostiach

Uznesenie č. 4/06/2015: Komisia berie na vedomie informáciu týkajúcu sa doručených žiadostí a stavu ich vybavenia, o voľných bytoch a výpovediach z bytu a vyradených žiadostiach z poradovníkov.

K bodu č.5: Plnenie uznesení (príloha č. 2)

Uznesenia z 13.4.2015 boli plnené v súlade s odporúčaním komisie okrem uznesenia č.3/04/2015 (zmiernenie kritérií pre pridelovanie malometrážnych bytov) a č.7/04/2015 (prostredníctvom ZMOS riešiť legislatívne zmeny, ktoré by umožňovali poskytovanie mikropôžičiek). Vysvetlenie k uvedeným uzneseniam sú v prílohe č. 2.

p. Valková: Informovala členov komisie o pracovnom stretnutí terénnych sociálnych pracovníkov v Spišskom Hrhove. Obec má vytvorený aj systém pôžičiek. Ide o obec, ktorú možno chápať ako dobre fungujúci podnik (obecná firma, výroba, stroje, zamestnávanie, výstavba...).

Uznesenie č. 5/06/2015: Komisia berie plnenie uznesení na vedomie a odporúča hľadať možnosti realizácie nesplnených uznesení v našich podmienkach.

K bodu č.6: Rôzne a diskusia

a) P. Simon: Viac samospráv (napr. mesto Trenčín) zaviedlo karty na zľavy ako motiváciu pre tých občanov, ktorí platia dane a poplatky (do divadla, plavárne a pod.). Ako príklad reálneho využitia karty uviedol, že by platila napr. na podujatia (divadelné predstavenia, koncerty) po dohode s divadlom Actores (občania by boli informovaní na pozvánke o možnosti zakúpiť si zľavnený lístok). Odporúča zaoberať sa týmto návrhom aj ostatným príslušným odborným komisiám (finančnej; vzdelávania, kultúry, mládeže a športu; cestovného ruchu).

P. Kemény: Ide o dobrú myšlienku. Za pozornosť stojí aj odpracovanie nedoplatkov.

Uznesenie č. 6/06/2015: Komisia odporúča zaoberať sa myšlienkou zavedenia kariet na zľavy v organizáciách, ktoré priamo patria pod mesto a konkrétne návrhy sa prerokujú v mesiaci september 2015. Zároveň odporúča posúdiť právnym odborom možnosti splatiť nedoplatky vykonaním nejakých prác pre mesto.

Záver

Predseda komisie poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí komisie. Poprial všetkým príjemné prežitie obdobia dovoleniek, prázdnin. Najbližšie zasadanie by sa malo uskutočniť 7.9.2015.

Mgr. Dionýz Kemény
predseda komisie

Zapísala: Ľudmila Černická

Príloha č. 1 k bodu č.4 Zápisnice Komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej zo dňa 8.6.2015: Bytová agenda (stav za apríl 2015 – máj 2015)

A. Doručené žiadosti

došlo	meno	priezvisko	druh bytu	riešenie	body	evid od	poznámka
16.3.2015	Andrea	A.	družba	do poradovníka	10	7.5.2015	1-2 izbový
1.4.2015	Patrícia	M.	družba	do poradovníka	10	1.4.2015	1-2 izbový
15.4.2015	Jozef	L.	niž.štandard	do poradovníka	0	15.4.2015	
16.4.2015	Peter	P.	družba	do poradovníka	16	16.4.2015	3-izbový
17.4.2015	Štěpánka	D.	niž.štandard	zamietnuté			§ 4 VZN (nedoplatky KO)
23.4.2015	Marcela	V.	družba	do poradovníka	16	23.4.2015	3-izbový
27.4.2015	Peter	Š.	družba	výzva			1-izbový
30.4.2015	Andrea	Č.	družba	výzva			1-izbový
15.5.2015	Juraj	B.	družba	zamietnuté			§ 4 ods. 3 (vlastník bytu)
18.5.2015	Mária	B.	družba	výzva			2-3 izbový
27.5.2015	Pavol	H.	družba	do poradovníka	11	27.5.2015	1-izbový (bezbariérový)

B. Voľné byty, výpovede z nájmu

typ	izb./posch	uvoľnený kým	dôvod uvoľnenia	byt pridelený	odovzdaný
Malometrážny	gars./2.posch	Jolana K.	odovzdala /zomrela	NIKTO v porad.	
Malometrážny	1-izb./1.posch	Irena L.	zomrela	Dezider M.	
Malometrážny	gars./3.posch	Margita L.	zomrela	NIKTO v porad.	
Družba VI.	bezb. 1izb/priz	Ildikó L.	pridelený byt na 1.p.	NIKTO v porad.	
Družba VI.	2-izb/1.posch	Xénia G.Sz.	výpoveď k 30.4.2015	Marianna K.	28.4.2015
niž. štandard	R.Baňa 173	Tomáš R.	výpoveď	Eva G.	17.4.2015
Družba VII.	3-izb/1.posch	Ján J.	výpoveď (aj hneď)	Katarína Š.	28.5.2015

C. Vyradené žiadosti

druh bytu	Meno žiadateľa	dôvod vyradenia	dátum vyradenia
Družba	Marianna K.	pridelený byt	9.4.2015
niž. štandard	Eva G.	pridelený byt R.Baňa 173	16.4.2015
Družba	Katarína Š.	pridelený byt	14.5.2015

Príloha č. 2 k bodu č.5 Zápisnice Komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej zo dňa 8.6.2015: Plnenie uznesení komisie z 13.4.2015

<p><u>K bodu č.1 Návrh rozpočtu mesta vrátane RO a PO na roky 2015 – 2017</u> <i>Uznesenie č. 1/04/2015: Komisia odporúča schváliť návrh rozpočtu mesta vrátane RO a PO na roky 2015-2017 bez pripomienok.</i></p>
<p>Plnenie: Mestské zastupiteľstvo dňa 30.4.2015 uznesením č. 102/2015 schválilo rozpočet mesta na roky 2015-17</p>
<p><u>K bodu č.2 Mgr. Erika Adamiová – zverejnenie zámeru priameho predaja nehnuteľností vo vlastníctve mesta</u> <i>Uznesenie č. 2/04/2015: Komisia odporúča zverejnenie zámeru priameho predaja nehnuteľností vo vlastníctve mesta podľa dôvodovej správy pre Mgr. Eriku Adamiovú. Komisia odporúča uviesť ako osobitný zreteľ zlý technický stav domu, ktorý vyžaduje investície zo strany vlastníka. Komisia odporúča upozorniť kupujúcu na technický stav domu a na povinnosť uviesť obyvateľov s trvalým pobytom na adrese Hornocintorínska č. 32, Rožňava ako vecné bremeno.</i></p>
<p>Plnenie: Mestské zastupiteľstvo dňa 30.4.2015 uznesením č. 119/2015 schválilo zverejnenie zámeru priameho predaja. Materiál na konečné schválenie priameho predaja bude prerokovaný v MZ v júni 2015.</p>
<p><u>K bodu č.3: Bytová agenda</u> A. Informácia o doručených žiadostiach, stave ich vybavenia, o voľných bytoch a výpovediach z nájmu tvorí prílohu zápisnice. <i>Uznesenie č. 3/04/2015: Komisia berie na vedomie informáciu týkajúcu sa doručených žiadostí a stavu ich vybavenia, o voľných bytoch a výpovediach z bytu. Komisia odporúča, v prípade evidovania voľných malometrážnych bytov dlhšiu dobu, hľadať možnosti riešenia tejto situácie, napr. zmenou VZN, zmiernením kritérií a pod.</i></p>
<p>Plnenie: Po prehodnotení aktuálne evidovaných žiadateľov, prípadných záujemcov o tieto byty a zvážení výhod a nevýhod, navrhujeme zmiernenie, resp. zmenu kritérií pre pridelovanie malometrážnych bytov riešiť neskôr. V poslednej dobe evidujeme ústne sťažnosti nájomníkov na nevhodné správanie sa niektorých (najmä posledne nasťahovaných) nájomníkov. Ide najmä o nie veľmi prispôsobivých občanov, resp. občanov, ktorých často navštevujú viacpočetné rodiny, známy (aj bezdomovci), občanov, ktorí nad mieru požívajú alkoholické nápoje a často spôsobujú aj škody na majetku (ťažko dokázateľné, napr. vykopnutie vchodových dverí). Zároveň v zmysle zákona o sociálnych službách musia zariadenia pre seniorov postupne znižovať kapacity, čo môže znamenať zvýšený záujem o tieto byty pre odkázaných občanov. Dávame do pozornosti možnosť riešiť v budúcnosti využitie časti bytového domu (napr. 1 vchodu) pre inú skupinu obyvateľov.</p>
<p><u>K bodu č.3: Bytová agenda</u> B. Žiadosti o udelenie súhlasu s výmenou bytov 1. Nájomníci malometrážnych bytov: Katarína R (garsónka) a Rozália K (1 izbový byt) <i>Uznesenie č. 4/04/2015: Komisia odporúča udeliť súhlas s výmenou bytov na základe dohody nájomcov – Kataríny R a Rozálie K.</i></p>
<p>Plnenie: Udelený súhlas v súlade s uznesením komisie.</p>

<p><u>K bodu č.3: Bytová agenda</u> B. Žiadosti o udelenie súhlasu s výmenou bytov</p> <p>2. Nájomníci bytov Šafárikova 101: Michal F. (2-izb. byt) a Anna M. (1-izb.byt) <u>Uznesenie č. 5/04/2015:</u> <i>Komisia odporúča udeliť súhlas s výmenou bytov na základe dohody nájomcov – Michala F. a Anny M..</i></p>
<p>Plnenie: Udelený súhlas v súlade s uznesením komisie. Výmena bude uskutočnená po doriešení zapojenia elektriny v byte p. Fábiána.</p>
<p><u>K bodu č.4: Žiadosť Okresnej organizácie JDS o poskytnutie priestorov v Dennom centre Rožňava</u> <u>Uznesenie č. 6/04/2015:</u> <i>Komisia vzhľadom na priestorové podmienky denného centra, prihládajúc aj na ekonomickú stránku neodporúča poskytnúť priestory v Dennom centre Rožňava pre Okresnú organizáciu JDS. Komisia odporúča ponúknuť im iné priestory vo vlastníctve mesta na prenájom, poprípade po dohode s mestskou organizáciou by mohli priestory centra využívať v čase, v ktorom ich využíva mestská organizácia.</i></p>
<p>Plnenie: Odpoveď zaslaná v zmysle uznesenia komisie. Po dohode okresnej organizácie s mestskou, majú oznámiť výsledok. Zatiaľ spätnú väzbu nemáme.</p>
<p><u>K bodu č.5: Terénna sociálna práca</u> <u>Uznesenie č. 7/04/2015:</u> <i>Komisia:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. berie správu o činnosti terénnej sociálnej práce na vedomie a oceňuje dobre pripravený materiál zo strany terénnych sociálnych pracovníkov. 2. poukazuje na vypuklé problémy, ktoré títo pracovníci riešia a odporúča hľadať možnosti ich eliminovania. Ako jedno z riešení navrhuje prostredníctvom ZMOS riešiť negatívne sociálno-patologické javy formou legislatívnych zmien, ktoré by umožňovali poskytovanie mikropôžičiek. 3. zvýšiť počet prevádzkových dní Strediska osobnej hygieny a pracovne na Ul. krátkej 30 4. odporúča pokračovať v projekte terénnej sociálnej práce s tým, že táto práca sa posilní odborníkmi.
<p>Plnenie: k bodu 1: na vedomie k bodu 2: Po preskúmaní poskytovania mikropôžičiek bolo zistené, že tento program sa realizuje, resp. realizoval pre podnikateľov (rozvoj malého a stredného podnikania) a na zlepšenie kvality bývania v spojení so sporiacim programom (ETP). V súčasnosti nie je legislatívne upravené a nemáme informácie o legislatívnom zámere právnej úpravy poskytovania bezúčelových mikropôžičiek pre nízkoprijemové a sociálne odkázané skupiny. Možnosťou zavedenia programu mikropôžičiek (PM) sa budeme zaoberať v tom prípade, ak budú známe podmienky, zdroje financovania. Je na zvážení, či mesto bude iniciovať legislatívne zmeny, ktoré by mohli byť pre mesto nevýhodné (poskytovanie z vlastných zdrojov, následné vymáhanie a pod.) a nakoniec by sme sa ako iniciátor do programu nezapojili. Na základe vyjadrenia p. Polláka z Úradu splnomocnenca vlády pre RK, sa aj ich úrad zamýšľa nad zavedením PM, preto sme sa informovali, čo v tejto oblasti úrad rieši, resp. plánuje v budúcnosti riešiť. Po doručení informácie, budeme komisiu informovať. k bodu 3: prevádzka SOHaP je v pracovných dňoch od 7,30 h do 14,30 h. k bodu 4: aktuálne na jeseň 2015 po vyhlásení výzvy a vyhlásení výberového konania</p>
<p><u>K bodu č.6: Rôzne a diskusia</u></p> <p><u>Uznesenie č. 8/04/2015:</u> <i>Komisia odporúča (ak je to právne možné po vyjadrení právneho odboru, resp. hlavnej kontrolórky), nepovolit' vznik nových herní.</i></p>
<p>Plnenie: Uvedenou problematikou sa zaoberali aj komisia finančná (20.4.2015) a ochrany verejného poriadku</p>

(14.4.2015) na základe doručenej žiadosti p Lengovou, bytom Rožňavské Bystré o preskúmanie vysokého počtu herní. P. Lengová by minimálne aj s priateľmi chcela vyvolať záujem o to, že je príliš veľký počet herní. Hrávať chodí veková skupina 18 – 24 rokov a potom od 45 rokov vyššie. Sociálne zloženie – hlavne nízkopríjmové skupiny. Vieme, že na jednej strane je to príjem do mestského rozpočtu, ale na druhej strane sa treba pozrieť aké negatívy prinášajú so sebou.

P. Mazanova vyčíslila po finančnej stránke príjem mesta za rok 2014 z takýchto hazardných hier v sume 130 tis. €. Uviedla, že mesto môže zakázať herne v meste len v celom rozsahu, na základe petície podpísanej 30% oprávnených voličov. Petícia by musela byť zdôvodnená, tým že dochádza k narúšaniu verejného poriadku. Pri udeľovaní povolení na umiestnenie herní a otváraciej doby postupuje v zmysle zákona. Mesto Rožňava nemá prijaté Všeobecné záväzné nariadenie, ktoré by zakazovalo hazardné hry na území mesta. V zmysle zákona č. 171/2005 Z. z. o hazardných hrách majú mestá a obce možnosť iniciovať riešenie tohto problému formou petície, ktorú musí podporiť 30 % oprávnených voličov na území mesta.

Finančná komisia po prerokovaní predloženej žiadosti ju berie na vedomie.

Komisia ochrany verejného poriadku prijala uznesenie 03/04/2015: Komisia odporúča odpovedať žiadateľke a vyzvať štátny orgán dozoru na vykonanie kontroly herní a výherných automatov na území mesta Rožňava, či je ich umiestnenie v súlade s platnou legislatívou a následne predložiť informáciu o vykonaných kontrolách na území mesta za posledné 3 roky.

Plnenie uznesenia komisie ochrany verejného poriadku:

Dňa 21.4.2015 sme sa obrátili na Daňový úrad s dotazom v zmysle prijatého uznesenia a odpoveď po niekoľkých urgenciách bola doručená na MsÚ v Rožňave dňa 28.5.2015. V odpovedi Daňový úrad Košice, pobočka Spišská Nová Ves sa uvádza:

Dozory v meste Rožňava sú vykonávané pravidelne a kontinuálne zamestnancami oddelenia dozoru nad hazardnými hrami (ODHH) v zmysle zákona č.

171/2005 Z.z. o hazardných hrách a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa

interných predpisov. Samotný výkon dozoru je uskutočňovaný počas otváracích hodín prevádzky za prítomnosti verejnosti (hráčov, návštevníkov prevádzok), alebo počas uzatvorenej prevádzky s vylúčením verejnosti. Tieto opatrenia sú nevyhnutné kvôli zabezpečeniu primeraných pracovných podmienok a bezpečnostnému riziku vyplývajúcej zo špecifik uvedenej činnosti. (vysoké finančné hotovosti)

Počet herní a počet dozorov vykonaných ODHH v meste Rožňava :

- počet herní - k 1.1.2013 - 12 - počet dozorov v r. 2013 - 169

- počet herní - k 1.1.2014 - 12 - počet dozorov v r. 2014 - 96

- počet herní - k 31.3.2015 - 14 - počet dozorov k 31.3.2015 - 51

Všetky prevádzky na území mesta Rožňava, v ktorých sú prevádzkované hazardné hry sú zriadené v súlade s platnou legislatívou a svoju činnosť prevádzkujú na základe povolenia príslušného povoľujúceho orgánu — Mestského úradu Rožňava, alebo Ministerstva financií SR.