

**Zápisnica zo zasadnutia**  
**komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej Mestského zastupiteľstva v Rožňave**  
**dňa 12.06.2023**

---

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

Zasadanie otvoril a viedol predseda komisie. Predstavil program rokovania komisie podľa pozvánky:

|    | <b>Program</b>   | <b>predkladateľ</b>   |
|----|--|-----------------------|
|    | Otvorenie  | Zoltán Beke           |
| 1. | Záverečný účet mesta Rožňava vrátane škôl a školských zariadení a príspevkových organizácií k 31.12.2022                         | Michaela Stehlová     |
| 2. | Návrh na schválenie 2. zmeny rozpočtu mesta vrátane zmeny rozpočtov rozpočtových a príspevkovej organizácie na rok 2023          | Michaela Stehlová     |
| 3. | Ponuka na odkúpenie nehnuteľností do majetku mesta – Alexander Rézműves, Anna Rézművesová  | Blanka Fábíánová      |
| 4. | Všeobecne záväzné nariadenie o zákaze prevádzkovania hazardných hier na území mesta Rožňava v určených dňoch v roku 2024 – návrh | Mgr. Juraj Halyák     |
| 5. | Bytová agenda: informácie v zmysle VZN, námietka na zamietnutie žiadosti, žiadosť o vzájomnú výmenu bytov                        | Mgr. Ľudmila Černická |
| 6. | Plnenie uznesení   | Mgr. Ľudmila Černická |
| 7. | Informácia o pripravovaných projektoch mesta v sociálnej oblasti (terénna práca, komunitná práca, občianske hliadky)             | Ing. Katarína Valková |
| 8. | Rôzne  |                       |
|    | Záver  |                       |

**Hlasovanie za program:**

|             |                                 |                  |                    |              |                  |                   |
|-------------|---------------------------------|------------------|--------------------|--------------|------------------|-------------------|
| Zoltán Beke | MUDr. Gabriela Takáč Senglerová | Ing. Jozef Kováč | Mgr. Marek Krajňák | Vojtech Piku | Mgr. Csaba Simon | Mgr. Andrej Vaško |
| Za          | Neprítomná                      | za               | za                 | za           | za               | za                |

|                 |  |
|-----------------|--|
| <b>bod č. 1</b> | Záverečný účet mesta Rožňava vrátane škôl a školských zariadení a príspevkových organizácií k 31.12.2022 |
|-----------------|--|

Materiál prezentovala Michaela Stehlová.

**Uznesenie č. 1/06/2023: Komisia odporúča schváliť záverečný účet mesta.**

**Hlasovanie:**

|             |                                 |                  |                    |              |                  |                   |
|-------------|---------------------------------|------------------|--------------------|--------------|------------------|-------------------|
| Zoltán Beke | MUDr. Gabriela Takáč Senglerová | Ing. Jozef Kováč | Mgr. Marek Krajňák | Vojtech Piku | Mgr. Csaba Simon | Mgr. Andrej Vaško |
| Za          | neprítomná                      | za               | za                 | Za           | za               | Za                |

|                 |   |
|-----------------|---|
| <b>bod č. 2</b> | Návrh na schválenie 2. zmeny rozpočtu mesta vrátane zmeny rozpočtov rozpočtových a príspevkovej organizácie na rok 2023 |
|-----------------|---|

Materiál prezentovala Michaela Stehlová. V sociálnej oblasti sa zmeny v príjmovej a výdavkovej časti týkajú príspevkov za ubytovanie Ukrajincov z dotácie MV SR a projektu Karpatská nadácia – pomoc utečencom z Ukrajiny. Vo výdavkovej časti boli v ďalších podprogramoch upravené výdaje podľa skutočného plnenia.

**Uznesenie č. 2/06/2023: Komisia odporúča schváliť 2. zmenu rozpočtu mesta na rok 2023. .**

Hlasovanie:

|             |                                 |                  |                    |              |                  |                   |
|-------------|---------------------------------|------------------|--------------------|--------------|------------------|-------------------|
| Zoltán Beke | MUDr. Gabriela Takáč Senglerová | Ing. Jozef Kováč | Mgr. Marek Krajňák | Vojtech Piku | Mgr. Csaba Simon | Mgr. Andrej Vaško |
| Za          | neprítomná                      | za               | za                 | za           | za               | Za                |

|                 |   |
|-----------------|---|
| <b>bod č. 3</b> | Ponuka na odkúpenie nehnuteľností do majetku mesta – Alexander Rézmúves, Anna Rézmúvesová |
|-----------------|---|

Listom zo dňa 04. 05. 2023 p. Alexander Rézmúves a manželka Anna Rézmúvesová, obaja bytom Krátka č. 7, Rožňava ponúkli svoje rodinné domy s pozemkami na odkúpenie do majetku mesta. Ďalej uvádzajú, že o kúpu uvedených nehnuteľností prejavili záujem aj iní občania, ale sa rozhodli v prvom rade ich ponúknuť mestu z dôvodu, že mesto na predmetných pozemkoch plánuje výstavbu nájomných bytových domov. V prípade potreby zbúrania domov, sú ochotní zabezpečiť ich zbúranie na vlastné náklady.

Ing. Valková: Informovala, že už v minulosti boli ponuky na odkúpenie nehnuteľností – rodinných domov v tejto časti mesta. Odbor sociálnych vecí pripravil návrhy na ich využitie v sociálnej oblasti, no mestské zastupiteľstvo kúpu rodinných domov neschválilo. Je prijaté uznesenie MZ na výstavbu komunitného centra.

**Uznesenie č. 3/06/2023: Komisia neodporúča odkúpenie nehnuteľnosti do majetku mesta.**

Hlasovanie:

|             |                                 |                  |                    |              |                  |                   |
|-------------|---------------------------------|------------------|--------------------|--------------|------------------|-------------------|
| Zoltán Beke | MUDr. Gabriela Takáč Senglerová | Ing. Jozef Kováč | Mgr. Marek Krajňák | Vojtech Piku | Mgr. Csaba Simon | Mgr. Andrej Vaško |
| Za          | neprítomná                      | za               | za                 | Za           | za               | Za                |

|                 |  |
|-----------------|--|
| <b>bod č. 4</b> | Všeobecne záväzné nariadenie o zákaze prevádzkovania hazardných hier na území mesta Rožňava v určených dňoch v roku 2024 – návrh |
|-----------------|--|

Zákon č. 30/2019 Z. z. o hazardných hrách dáva obciam možnosť určiť si vo všeobecne záväznom nariadení dni nad rámec zákonom stanoveného zákazu (Veľký piatok, 24. a 25. 12.), počas ktorých bude zakázané prevádzkovanie vybraných hazardných hier na území obce.

Môže ísť však o maximálne 12 dní v roku (t. j. 3 + 12). Ak obec chce mať takéto VZN, musí ho prijať do 31. októbra, pričom jeho ustanovenia budú platiť v priebehu nasledujúceho kalendárneho roka. Z uvedeného vyplýva, že zákaz prevádzkovania vybraných druhov hazardných hier počas dní stanovených vo VZN je potrebné obnovovať každoročne.

V roku 2024 sa na území mesta Rožňava sa navrhuje zákaz prevádzkovania hazardných hier aj v dňoch: 1. január, 6. január, Veľkonočná nedeľa, Veľkonočný pondelok, 1. máj, 8. máj, 1. jún, 1. september, 1. november, 17. november, 26. december, 31. december.

**Uznesenie č. 4/06/2023: Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu uznieť sa na VZN o zákaze prevádzkovania hazardných hier na území mesta Rožňava v určených dňoch v roku 2024 podľa návrhu.**

Hlasovanie:

|             |                                 |                  |                    |              |                  |                   |
|-------------|---------------------------------|------------------|--------------------|--------------|------------------|-------------------|
| Zoltán Beke | MUDr. Gabriela Takáč Senglerová | Ing. Jozef Kováč | Mgr. Marek Krajňák | Vojtech Piku | Mgr. Csaba Simon | Mgr. Andrej Vaško |
| Za          | neprítomná                      | za               | za                 | Za           | Za               | Za                |

|                 |  |
|-----------------|--|
| <b>bod č. 5</b> | Bytová agenda: informácie v zmysle VZN za obdobie od 16.4.2023 do 31.5.2023, námietka na zamietnutie žiadosti, žiadosť o vzájomnú výmenu bytov |
|-----------------|--|

**A. Informácie v zmysle VZN (doručené žiadosti, voľné byty, vyradené žiadosti)**

Doručených bolo 11 žiadostí, z toho 6 bolo zaradených do poradovníka, 4 žiadosti boli zamietnuté a 1 žiadosť bola neúplná. Voľné byty neevidujeme, všetky malometrážne byty už boli pridelené. V nájomných bytoch Družba sú v štádiu riešenia 2 výpovede z bytov a jeden bezbariérový byt sa rieši v zmysle zákona. Z poradovníka boli vyradené 4 žiadosti, z toho 3 z dôvodu pridelenia bytu a 1 žiadosť z dôvodu odmietnutia prideleného bytu.

**B. Námietka na zamietnutie žiadosti o pridelenie bytu**

Dňa 25.5.2023 bola podaná námietka žiadateľom o prenájom nájomného bytu Družba. V podaní, ktoré nazval námietka uvádza dôvody podania žiadosti, upravuje osoby, ktoré budú žiť v byte a žiada informáciu o záväzkoch voči mestu.

Menovanému bola žiadosť zamietnutá z dôvodov, že evidujeme záväzky voči mestu. Bol poučený o tom, že námietku môže podať len na nesprávne uvedené dôvody zamietnutia.

V zmysle VZN mesta o podmienkach pridelenia bytov a nakladaní s bytovým fondom mesta: „Žiadateľ má právo podať písomnú námietku v lehote 15 dní odo dňa doručenia písomného oznámenia o zaradení do poradovníka, a to na nesprávny počet bodov alebo oznámenia o zamietnutí žiadosti, a to na nesprávne uvedené dôvody zamietnutia. Námietku žiadateľa prerokuje komisia na svojom najbližšom zasadnutí a uznesením odporučí riešenie“.

**C. Výmena bytov**

Dňa 29.5.2023 bola podaná žiadosť o udelenie súhlasu s výmenou bytov nájomcu 3 izbového bytu s nájomcom 1 izbového bytu Družba. Žiadatelia boli vyzvaní na doplnenie žiadosti, a to o potvrdenia o príjme nájomcu, ktorému končí nájom v roku 2023 a o príjme osoby, ktorá nebola evidovaná ako osoba žijúca v byte spolu s nájomcom z dôvodu preskúmania splnenia podmienok príjmu podľa zákona č. 443/2010 Z.z..

V zmysle VZN mesta o podmienkach pridelenia bytov a nakladaní s bytovým fondom mesta „výmenu bytov môžu uskutočňovať nájomníci len po predchádzajúcom súhlase vlastníka bytov. Výmena bytov je možná len u bytov rovnakého typu. Výmena bytov je dobrovoľnou dohodou nájomcov. Súhlas aj dohoda musia mať písomnú formu a musia ju podpísať všetci účastníci dohody o výmene bytov. K dohode o výmene bytov odporúča stanovisko komisia. Súhlas s výmenou bytu sa odoprie ak:

- a) niektorému z nájomcov plynie výpovedná lehota,
- b) niektorý z nájomcov má záväzky voči mestu. Táto podmienka neplatí, ak záväzky voči mestu má nájomca, ktorý obýva rozlohou väčší byt a mení ho za byt menší.

**Uznesenie č.5/06/2023: Komisia:**

- ***Berie informáciu v bytovej oblasti na vedomie.***
- ***Podanú námietku na zamietnutie bytu nepovažuje za námietku, keďže žiadateľ nenamieta nesprávne uvedené dôvody. Dôvody zamietnutia žiadosti boli v súlade s VZN.***
- ***žiadosť nájomníkov o udelenie súhlasu s výmenou bytov prerokuje po doplnení žiadosti na najbližšom zasadaní komisie.***

Hlasovanie:

|             |                                 |                  |                    |              |                  |                   |
|-------------|---------------------------------|------------------|--------------------|--------------|------------------|-------------------|
| Zoltán Beke | MUDr. Gabriela Takáč Senglerová | Ing. Jozef Kováč | Mgr. Marek Krajňák | Vojtech Piku | Mgr. Csaba Simon | Mgr. Andrej Vaško |
| Za          | neprítomná                      | za               | za                 | Za           | Za               | Za                |

**bod č. 6** Plnenie uznesení

Uznesenia zo zasadania komisie dňa 24.4.2023 boli plnené v súlade s odporúčaním komisie.

**Uznesením č.5/03/2023 z 13.3.2023: Komisia odporúčala:**

1. ***žiadosť SČK o príspevok pre seniorov, ktorí sa stravujú vo vývarovni v súčasnosti neposkytnúť, keďže rozpočet na rok 2023 je schválený a takýmto výdajom sa nepočítalo.***
2. ***zaoberať sa otázkou – ako pomôcť seniorom formou príspevku na stravovanie ? ale celoplošne, nie len pre odberateľov stravy z SČK.***
3. ***zistiť u iných poskytovateľov stravy ako školské jedálne, nemocnica, zariadenie pre seniorov Subsídium – kapacity, ceny a možný rozvoz.***
4. ***zrealizovať v dennom centre prieskum záujmu o stravovanie dôchodcov.***

PLNENIE:

V mesiaci apríl-máj 2023 boli oslovené prevádzky – NsP Rožňava, Subsídium Rožňava, školské jedálne vo veci možnosti stravovania seniorov. Zároveň bol realizovaný prieskum záujmu o stravovanie dôchodcov v Dennom centre v Rožňave.

Spätná väzba: Subsídium: oznámili, že nevedia zabezpečiť stravovanie seniorov, ktorí nie sú prijímateľmi sociálnej služby v zariadení z dôvodu nedostatku personálu. Rozvoz stravy nevedia zabezpečiť. Nemocnica sv. Barbory: Kapacity im umožňujú zabezpečiť obedy pre maximálne 20-25 osôb. K vypracovaniu cenovej kalkulácie potrebujú počet požadovaných obedov.

ŠJ pri ZŠ (Ul. pionierov, zlatá, zakarpatská, Komenského): žiadna školská jedáleň nemá voľnú kapacitu za súčasného stavu zamestnancov.

Prieskum v DC: Bolo oslovených viac ako 60 dôchodcov (JDS, DC). Keďže členovia sú v prevažnej väčšine samostatní a nie sú odkázaní na starostlivosť iných osôb, dokážu si variť sami respektíve im pomáhajú deti a rodinní príslušníci. Zo všetkých opýtaných, ktorých oslovili, si pravidelne stravu donáša iba jedna osoba, a to z dôvodu že mala zlomeninu ruky a aj naďalej si pravidelne nosí stravu v hodnote 3,50 eur. Ďalší štyria členovia uviedli že, sa v jedálňach stravujú iba veľmi sporadicky, alebo zriedka. Na otázku či majú v budúcnosti záujem o stravovanie v jedálni alebo dovoz a v akej cenovej relácii nevedeli jednoznačne odpovedať.

**Uznesenie č. 6/06/2023: Komisia odporúča nechať otvorenú myšlienku finančnej pomoci pri stravovaní dôchodcov. Vzhľadom na to, že v rozpočte mesta na rok 2023 sa s výdajmi na túto službu nepočíta, financujú sa iné sociálne služby pre seniorov (najmä opatrovateľská služba, príspevky neverejným poskytovateľom), odporúča hľadať možnosti v rozpočte na rok 2024.**

Hlasovanie:

|             |                                 |                  |                    |              |                  |                   |
|-------------|---------------------------------|------------------|--------------------|--------------|------------------|-------------------|
| Zoltán Beke | MUDr. Gabriela Takáč Senglerová | Ing. Jozef Kováč | Mgr. Marek Krajňák | Vojtech Piku | Mgr. Csaba Simon | Mgr. Andrej Vaško |
| Za          | neprítomná                      | za               | za                 | Za           | Za               | Za                |

**bod č. 7**

Informácia o pripravovaných projektoch mesta v sociálnej oblasti (terénna práca, komunitná práca, občianske hliadky)

Ing. Valková informovala členov komisie o pripravovaných výzvach na národné projekty Terénna sociálna práca a komunitné centrá – Spolu pre komunity. Súčasnú projekty končia 30.6.2023 a nové projekty by mali pokračovať kontinuálne. Finančná podpora súčasných projektov sa predlžuje do 31.7.2023 a od 1.8.2023 je schválený projektový zámer na obdobie viac ako 5 rokov. Zároveň sa pripravuje výzva na projekt Miestne občianske a preventívne služby (MOPS), ktorá by mala byť vyhlásená do 30.6.2023. V súčasnosti má mesto dvoch príslušníkov MOPS, v novom projekte je možnosť zvýšiť počet zamestnancov.

**Uznesenie č. 7/06/2023: Komisia berie informáciu na vedomie.**

Hlasovanie:

|             |                                 |                  |                    |              |                  |                   |
|-------------|---------------------------------|------------------|--------------------|--------------|------------------|-------------------|
| Zoltán Beke | MUDr. Gabriela Takáč Senglerová | Ing. Jozef Kováč | Mgr. Marek Krajňák | Vojtech Piku | Mgr. Csaba Simon | Mgr. Andrej Vaško |
| Za          | neprítomná                      | za               | za                 | Za           | Za               | Za                |

**bod č. 8**

Rôzne, diskusia

Mgr. Simon: KSK zriadilo Krajský sociálny podnik. Z praxe však zistil problém spočívajúci v tom, že pracovisko je len v Košiciach. Pokiaľ ide o krajský podnik, mal by pokrývať celý kraj. Napríklad detašovanými pracoviskami v okresných mestách. Apeluje na poslancov KSK, aby pri schvaľovaní strategických dokumentov zakomponovali rozšírenie pôsobnosti sociálneho podniku na územie celého kraja.

**Záver**

Predseda komisie poďakoval prítomným za účasť na komisii. Najbližšie zasadanie komisie sa uskutoční podľa harmonogramu **11.9.2023**.

**Zoltán Beke**  
predseda komisie

**Zapísala: Ľudmila Černická**  
tajomníčka komisie

Doručenie: primátor mesta, zástupca primátora, hlavný kontrolór mesta, vedúci odborov MsÚ, predkladatelia materiálov.

Zverejnenie: na webové sídlo mesta Rožňava