

Uznesenia

zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Rožňave dňa 30. 03. 2023

32/2023 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
berie na vedomie
Správu o plnení uznesení MZ v Rožňave

33/2023 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1) schvaľuje 1. zmenu rozpočtu mesta vrátane zmeny rozpočtov
RO na rok 2023 ako vyrovnaný rozpočet

	Rozpočet		Rozpočet	schodok - prebytok +
bežné príjmy	22 332 370 €	bežné výdavky	22 917 363 €	-584 993 €
kapitálové príjmy	10 260 176 €	kapitálové výdavky	13 388 405 €	-3 128 229 €
fin. operácie - príjmy	4 618 767 €	fin. operácie - výdavky	905 545 €	3 713 222 €
celkom	37 211 313 €		37 211 313 €	0 €

z toho:

Rozpočet - krytie	
Bežné výdavky	22 917 363 €
kryté:	
- bežné príjmy - školy	7 692 835 €
- FO - príjmy - dotácie 2022 - školy	237 032 €
- FO - príjmy - granty z min. rokov - školy	0 €
- FO - príjmy - vl. príjmy 2022 - školy	3 675 €
- FO - príjmy - ŠJ ZŠ 2022	18 589 €
- bežné príjmy - ostatné	14 639 535 €

- FO - príjmy - dotácie 2022 - mesto	257 308 €
- FO - príjmy - 2022 - byty	80 000 €
- FO - príjmy - 2022 - vratka dotácie za stravu	53 788 €
- FO - príjmy - ŠJ MŠ 2022	12 400 €
- FO - príjmy - ostatné	225 979 €
prebytok +, schodok -	303 778 €
Kapitálové výdavky	13 388 405 €
kryté:	
- kapitálové príjmy	10 260 176 €
- FO - príjmy - 2021, 2022 - dotácie	442 232 €
- FO - príjmy - úvery	3 025 381 €
- FO - príjmy - prebytok - RF a FRB	262 383 €
prebytok +, schodok -	601 767 €
FO - výdavky	905 545 €
kryté:	
bežné príjmy	
finančné príjmy	
kapitálové príjmy	
prebytok +, schodok -	-905 545 €
celkom	0 €

2) s c h v a ľ u j e zmenu rozpočtov rozpočtových organizácií na rok 2023

a u k l a d á

a/ oznámiť rozpočtovým organizáciám schválenie zmeny rozpočtov na rok 2023

Termín: do 15. 04. 2023

b/ informovať Mestské zastupiteľstvo o čerpaní rezervného fondu a úveru

Termín: po čerpaní finančných prostriedkov rezervného fondu a úveru

34/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

p r e r o k o v a l o

návrh na zmeny a doplnenie Všeobecne záväzného nariadenia mesta Rožňava o zabezpečení stravovania v zariadení školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta a

u z n á š a s a

na zmenách a doplnení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Rožňava o zabezpečení stravovania v zariadení školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta v § 4 ods. 3, ods. 5., ods. 11 až ods. 16, v § 4 ods. 13 nasledovne:

Príspevok na úhradu režijných nákladov pre iné dospelé fyzické osoby – cudzí stravníci v prípade ŠJ pri MŠ bez právnej subjektivity je 1,85 eur za 1 obed. Školské zariadenia s právnou subjektivitou si vyhradujú právo určiť sami výšku režijných nákladov na výrovu a výdaj jedál pre svojich zamestnancov a pre dospelých cudzích stravníkov a v prílohe č. 1 a prílohe č. 2 podľa predloženého návrhu

u k l a d á

úplné znenie VZN uverejniť na úradnej tabuli a webovom sídle mesta

Z: Mgr. Alžbeta Tamášová

T: do 14. 4. 2023

35/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 875/250 zast. plocha zapísanej na LV č. 3001 s výmerou spresnenou geometrickým plánom pre Ing. Ľubomíru Fabianovú, bytom Šafárikova 33, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcej, ktorá ho užíva ako dvor, za cenu 25,- €/m². Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca.

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli a webovom sídle mesta

2. zabezpečiť vyhotovenie geometrického plánu

Z: zástupca primátora mesta

T: 1., 15. 04. 2023

2., 30. 04. 2023

36/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

n e s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 1852/10 zast. plocha s výmerou spresnenou geometrickým plánom (cca 260m²) pre Ing. Alenu Gašparovú bytom Muškátová 598/8 Turňa nad Bodvou

- 37/2023 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru predaja časti pozemkov mesta v k. ú. Rožňava, zapísaných na LV 3001, s výmerou spresnenou geometrickým plánom, časť z parc. č. KN C 4035 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 3 685 m², časť z parc. č. KN C 4036/1 ostatná plocha s celkovou výmerou 1 753 m² a časť z parc. č. KN C 4038/1 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 8 266 m² pre žiadateľa Václava Havránka, bydliskom Slnečná 5, 048 01 Rožňava
- 38/2023 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
n e s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 4016 ostatná plocha zapísanej na LV č. 3001 s výmerou spresnenou geometrickým plánom pre Wang Chenchena bytom A. Cházára 11, Rožňava
- 39/2023 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru predaja pozemkov mesta v k. ú. Rožňava s výmerou spresnenou geometrickým plánom (cca 80 m²), časť z parc. č. KN C 1866/869 orná pôda s celkovou výmerou 558 m², zapísanej na LV č. 6280 a časť z parc. č. KN C 1862/13 trvalý trávny porast s celkovou výmerou 113 m² zapísanej na LV č. 6280, pre Ing. Petra Krajeca, bytom Tehelná 11, Rožňava a manž. Veroniku Krajecovú, bytom Kyjevská 13, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že mesto pozemok nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, za cenu 50,- €/m².
Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.
u k l a d á
1. zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli a webovom sídle
2. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu
Z: zástupca primátora mesta
T: 1. 15. 04. 2023
2. 30. 04. 2023
- 40/2023 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru predaja pozemkov mesta zapísaných na LV č. 3001 v k. ú. Rožňava, s výmerou spresnenou geometrickým plánom, časť z parc. č. KN C 1861/2 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 17 960 m² a časť z parc. č. KN C 1861/23 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 4 459 m² pre Vojtecha Bartóka a manželku Helenu

Bartókovú, obaja bytom Laca Novomeského 31, Rožňava podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemky mesto toho času nevyužíva a susedia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, ktorí ich užívajú ako záhradu, za cenu 15,- €/m². Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

a zverejnenie zámeru prenájmu pozemkov mesta zapísaných na LV č. 3001 v k. ú. Rožňava, s výmerou spresnenou geometrickým plánom, časť z parc. č. KN C 1861/2 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 17 960 m² a časť z parc. č. KN C 1861/23 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 4 459 m² pre Vojtecha Bartóka a manželku Helenu Bartókovú, obaja bytom Laca Novomeského 31, Rožňava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto toho času nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve budúcich nájomcov, ktorí ho užívajú ako záhradu, za cenu podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta.

u k l a d á

1) zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja a prenájmu pozemkov mesta na úradnej tabuli a webovom sídle mesta

2) zabezpečiť vyhotovenie geometrického plánu

Z: zástupca primátora mesta

T: 1. 15. 04. 2023

2. 30. 04. 2023

41/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemkov mesta zapísaného na LV č. 3001 v k. ú. Rožňava s výmerou spresnenou geometrickým plánom, časť z parc. č. KN C 1861/2 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 17 960 m² a časť z parc. č. KN C 1861/23 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 4 459 m² pre Pavla Ďurána a manželku Alenu Ďuránovú, obaja bytom Laca Novomeského 27, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, ktorí ho užívajú ako záhradu, za cenu 15,- €/m². Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli a webovom sídle mesta

zabezpečiť vyhotovenie geometrického plánu

Z: zástupca primátora mesta

T: 1. 15. 04. 2023

2. 30. 04. 2023

42/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta zapísaného na LV č. 3001 v k. ú. Rožňava, s výmerou spresnenou geometrickým plánom, časť z parc. č. KN C 1861/23 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 4 459 m² pre Ivetu Remiášovú, bytom Laca Novomeského 16, Rožňava podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcej, ktorá ho užíva ako záhradu, za cenu 15,- €/m². Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúca.

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli a webovom sídle mesta

zabezpečiť vyhotovenie geometrického plánu

Z: zástupca primátora mesta

T: 1. 15. 04. 2023

2. 30. 04. 2023

43/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta zapísaného na LV č. 3001 v k. ú. Rožňava, s výmerou spresnenou geometrickým plánom, časť z parc. č. KN C 1861/23 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 4 459 m² pre Ing. Ondreja Molnára, bytom Laca Novomeského 23, Rožňava a MUDr. Eleonóru Molnárovú, bytom Hubeného 1, Bratislava, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, ktorí ho užívajú ako záhradu, za cenu 15,- €/m². Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli a webovom sídle mesta

zabezpečiť vyhotovenie geometrického plánu

Z: zástupca primátora mesta

T: 1. 15. 04. 2023

2. 30. 04. 2023

44/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta zapísaného na LV č. 3001 v k. ú. Rožňava, s výmerou spresnenou geometrickým plánom, časť z parc. č. KN C 1861/23 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 4 459 m² pre Juraja Ďurána a manželku Emíliu Ďuránovú, obaja bytom Laca Novomeského 21, Rožňava podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, ktorí ho užívajú ako záhradu, za cenu 15,- €/m². Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli a webovom sídle mesta
zabezpečiť vyhotovenie geometrického plánu
Z: zástupca primátora mesta
T: 1. 15. 04. 2023
2. 30. 04. 2023

45/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta zapísaného na LV č. 3001 v k. ú. Rožňava, s výmerou spresnenou geometrickým plánom, časť z parc. č. KN C 1861/23 zastavaná plocha a nádvorie s celkovou výmerou 4 459 m² pre Jozefa Lukáča a manželku Eriku Lukáčovú, obaja bytom Laca Novomeského 19, Rožňava podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, ktorí ho užívajú ako záhradu, za cenu 15,- €/m². Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.
u k l a d á
zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli a webovom sídle mesta
zabezpečiť vyhotovenie geometrického plánu
Z: zástupca primátora mesta
T: 1. 15. 04. 2023
2. 30. 04. 2023

46/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru prenájmu pozemku mesta zapísaného na LV č. 3001 v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 1684/1 zast. plocha s výmerou určenou meraním v katastrálnej ortofotomape pre Miroslava Gonosa a Mariána Gonosa, obaja bytom Jovická 43, Rožňava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto toho času nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve budúcich nájomcov, ktorí ho užívajú ako záhradu, za nájom podľa Zásad na určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta
u k l a d á
zabezpečiť zverejnenie zámeru prenájmu pozemku mesta na úradnej tabuli a webovom sídle mesta
Z: zástupca primátora mesta
T: 15. 04. 2023

47/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru prenájmu pozemku mesta zapísaného na LV č. 3001 v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 1684/1 zast. plocha s výmerou určenou meraním v katastrálnej ortofotomape pre pre Malvínu Fehérovú bytom Východná 5, Rožňava, Alexandra Fehéra bytom Východná 9, Rožňava a Gabriela Fehéra bytom Železničná 484, Plešivec podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto toho času nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve budúcich nájomcov, ktorí ho užívajú ako záhradu, za nájom podľa Zásad na určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru prenájmu pozemku mesta na úradnej tabuli a webovom sídle mesta

Z: zástupca primátora mesta

T: 15. 04. 2023

48/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru prenájmu pozemku mesta zapísaného na LV č. 3001 v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 1684/1 zast. plocha s výmerou určenou meraním v katastrálnej ortofotomape pre Júliusa Fehéra a Ing. Petra Fehéra obaja bytom Východná 7, Rožňava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto toho času nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve budúcich nájomcov, ktorí ho užívajú ako záhradu, za nájom podľa Zásad na určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej tabuli a webovom sídle mesta

Z: zástupca primátora mesta

T: 15. 04. 2023

49/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru prenájmu pozemku mesta zapísaného na LV č. 3001 v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 1684/1 zast. plocha s výmerou určenou meraním v katastrálnej ortofotomape pre Ing. Michala Bistrického bytom Východná 5, Rožňava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto toho času nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve budúceho nájomcu, ktorý ho užíva ako záhradu, za nájom podľa Zásad na určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta

u k l a d á
zabezpečiť zverejnenie zámeru prenájmu pozemku mesta na úradnej
tabuli a webovom sídle mesta
Z: zástupca primátora mesta
T: 15. 04. 2023

50/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru prenájmu pozemku mesta zapísaného na LV č. 3001
v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 1684/1 zast. plocha s výmerou
určenou meraním v katastrálnej ortofotomape pre Jána Emódiho bytom
Herdweg 34, Böblingen, Nemecko podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č.
138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto toho času nevyužíva a susedí
s nehnuteľnosťami vo vlastníctve budúceho nájomcu, ktorý ho užíva ako
záhradu, za nájom podľa Zásad na určovanie výšky nájomného za nájom
u k l a d á
zabezpečiť zverejnenie zámeru prenájmu pozemku mesta na úradnej
tabuli a webovom sídle mesta
Z: zástupca primátora mesta
T: 15. 04. 2023

51/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru prenájmu pozemku mesta zapísaného na LV č. 3001
v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 1684/1 zast. plocha s výmerou
určenou meraním v katastrálnej ortofotomape pre Eriku Lőrinczovú
a Ivana Lőrincza obaja bytom Východná 1, Rožňava podľa § 9a ods. 9
písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto toho času
nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve budúcich
nájomcov, ktorí ho užívajú ako záhradu, za nájom podľa Zásad na
určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a
hnuteľného majetku vo vlastníctve mesta
u k l a d á
zabezpečiť zverejnenie zámeru prenájmu pozemku mesta na úradnej
tabuli a webovom sídle mesta
Z: zástupca primátora mesta
T: 15. 04. 2023

52/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
zverejnenie zámeru prenájmu pozemku mesta zapísaného na LV č. 3001
v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 1684/1 zast. plocha s výmerou
určenou meraním v katastrálnej ortofotomape pre Ladislava Lőrincza
a Silviu Lőrinczovú obaja bytom Jarná 23, Rožňava podľa § 9a ods. 9

písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto toho času nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve budúcich nájomcov, ktorí ho užívajú ako záhradu, za nájom podľa Zásad na určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru prenájmu pozemku mesta na úradnej tabuli a webovom sídle mesta

Z: zástupca primátora mesta

T: 15. 04. 2023

53/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť z parc. č. KN C 875/279 ostatná plocha s výmerou spresnenou geometrickým plánom pre STEFE Rožňava s. r. o., so sídlom Zvolenská cesta 1, Banská Bystrica, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúceho, ktorý plánuje celkovú rekonštrukciu plynovej kotolne PK 103 a vonkajších teplovodných rozvodov za cenu 50,- €/m² za podmienok, že v kúpnej zmluve bude zakotvené architektonické riešenie pozemku. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci

u k l a d á

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej

tabuli a webovom sídle mesta

2. zabezpečiť vyhotovenie geometrického plánu

Z: zástupca primátora mesta

T: 1., 15. 04. 2023

2., 30. 04. 2023

54/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, parc. č. KN C 1866/633 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 139 m², zapísaného na LV 3001, pre Andreja Voľanského a Viktóriu Voľanskú, obaja bytom Bočná 5, Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich, ktorí ho užívajú ako časť dvora, za cenu 25,- €/m². Všetky náklady súvisiace s predajom budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta na úradnej

tabuli a webovom sídle mesta

Z: zástupca primátora mesta

T: 15. 04. 2023

55/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

predaj pozemku mesta v k. ú. Nadabula, novovytvorená parcela parc. č. KN C 1041/3 ostatná plocha s výmerou 70 m² odčlenenej z parcely parc. č. KN E 1084/203 vodná plocha s celkovou výmerou 162 m², zapísanej na LV 2475, podľa geometrického plánu vyhotoveného Ing. Jaroslavom Palackom pod č. 46933239-20/2023 zo dňa 09. 03. 2023 pre žiadateľov Tibora Gyenesa a manž. Denisu Gyenesovú, bydliskom Nadabula 247, 048 01 Rožňava, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto pozemok nevyužíva a bezprostredne susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľov, za cenu 1 750,- €. Všetky náklady súvisiace s predajom bude znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: do 30. 04. 2023

56/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

prenájom pozemku mesta v k. ú. Rožňava, časť s výmerou 25 m² z parcely parc. č. KN C 875/247 ostatná plocha s celkovou výmerou 6 475 m², zapísaného na LV 3001 pre Jozefa Orosza, bytom Jána Brocku 22, 048 01 Rožňava, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že mesto pozemok nevyužíva, susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa, žiadateľ má na tomto pozemku zriadenú terasu k svojej prevádzke a v minulosti mal tento pozemok v nájme, za cenu podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta vo výške 593.- €/rok.

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie nájomnej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: do 30. 04. 2023

57/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

nasledovnú zámenu pozemkov:

v prospech mesta Rožňava prípadnú nasledovné nehnuteľnosti zamerané Geometrickým plánom č. 74/2022 zo dňa 24. 02. 2023 vyhotoveným GEOPLÁNOM – TT, s. r. o., so sídlom Šafárikova 116, Rožňava:

novovytvorená parcela, parc. č. KN C 2881/5 zast. plocha s výmerou 41 m², ktorá je vytvorená za parc. č. KN E 1292/2 ostatná plocha s výmerou 41 m², zapísanej na LV č. 4696, novovytvorená parcela, parc. č. KN C 2906/5 (diely 6 a 7) ostat. plocha s výmerou 476 m², ktorá je vytvorená z parc. č. KN E 1288/1 t. t. p. s výmerou 1719 m² a parc. č. KN E 1292/3

zast. plocha s výmerou 67 m², zapísaných na LV č. 4696, novovytvorená parcela, parc. č. KN C 2906/6 (diel 2) ostatná plocha s výmerou 3 m², ktorá je vytvorená z parc. č. KN E 1288/1 t. t. p. s výmerou 1719 m², zapísanej na LV č. 4696, novovytvorená parcela, parc. č. KN C 2906/7 (diel 3) ostatná plocha s výmerou 8 m², ktorá je vytvorená z parc. č. KN E 1288/1 t. t. p. s výmerou 1719 m², zapísanej na LV č. 4696, diel 5 s výmerou 19 m² od parcely parc. č. KN 1288/1 t. t. p. s výmerou 1719 m², zapísanej na LV č. 4696, ktorý bude pričlenený k novovytvorenej parcele parc. č. KN 2906/4 vodná plocha s výmerou 22 m² v k. ú Rožňava v cene podľa znaleckých posudkov, t. j. v cene 5 449,21 €

a

v prospech p. Milana Dorkina bytom Rožňavské Bystré 129 prípadnú nasledovné nehnuteľnosti v k. ú. Rožňava:

parc. č. KN C 4410 zast. plocha s výmerou s výmerou 44 m², zapísaná na LV č.3001 a

novovytvorená parcela, parc. č. KN C 4408/27 zast. plocha s výmerou 360 m², ktorá je vytvorená z parc. č. KN C 4408/1 zast. plocha s výmerou 3 144 m², zapísanej na LV č. 3001, zameraná Geometrickým plánom č. 13/2023 zo dňa 13. 03. 2023 vyhotoveným GEOPLÁNOM – TT, s. r. o., so sídlom Šafárikova 116, Rožňava v cene podľa znaleckého posudku, t. j. v cene 6 318,56 € Rozdiel vo výške zamieňaných nehnuteľností je 869,36 € uhradí p. Milan Dorkin. Zámena sa uskutočňuje podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemky mesto nevyužíva a nachádzajú sa v blízkosti nehnuteľností vo vlastníctve p. Milana Dorkina a jeho pozemky bezprostredne susedia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve mesta, ktoré na nich plánuje vybudovanie prístupovej komunikácie k budove Vilka Kúpele. Náklady súvisiace so zámenou bude znášať mesto.

u k l a d á

1. zabezpečiť vypracovanie zámennej zmluvy

Z: zástupca primátora mesta

T: 15. 05. 2023

58/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia MZ v Rožňave č. 214/2022 zo dňa 15. 12. 2022

nasledovne:

zverejnenie zámeru predaja pozemkov mesta v k. ú. Rožňava, novovytvorená parcela parc. č. KN C 1861/399 zast. plocha s výmerou 180 m² (diel 2, 3, 5), ktorá je vytvorená z parc. č. KN C 1855/1 zast. plocha s celkovou výmerou 7 314 m², parc. č. KN C 1861/24 zast. plocha s celkovou výmerou 1 603 m² a parc. č. KN C 4005 zast. plocha s celkovou výmerou 2757 zapísaných na LV 3001 a diel 4 s výmerou 8 m² z parcely parc. č. KN C 1861/24 zast. plocha s celkovou výmerou 1 603 m² zapísanej na LV 3001 podľa geometrického plánu úradne overeného Ing. Katarínou Pakanovou pod číslom 36/23 zo dňa 28.02.2023 pre žiadateľa Tünde Zimanovú, bydliskom Hámosiho 185, Brzotín, podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák.č.138/1991 Zb., , za cenu 40,- €/m² a zriadenie vecného bremena právo prechodu a prejazdu cez

pozemok KN C 1861/399 v prospech spoluvlastníka susediacej nehnuteľnosti p. Júliusa Ostromeka, Budovateľská 646/15, Rožňava.
zverejnenie zámeru predaja pozemku mesta v k. ú. Rožňava, diel 1 s výmerou 3 m² z parcely parc. č. KN C 1855/1 zast. plocha s celkovou výmerou 7 314 m² zapísanej na LV 3001 podľa geometrického plánu úradne overeného Ing. Katarínou Pakanovou pod číslom 36/23 zo dňa 28.02.2023 pre žiadateľa Tünde Zimanovú, bydliskom Hámosiho 185, Brzotín a Júliusa Ostromeka, Budovateľská 15, Rožňava, za cenu 40,- €/m².

z dôvodu, že mesto pozemky nevyužíva, bezprostredne susedia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúcich a diely 1 a 4 sa nachádzajú pod budovou v ich vlastníctve. Všetky náklady súvisiace s predajom pozemkov a zriadením vecného bremena budú znášať kupujúci.

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru predaja pozemkov mesta na úradnej tabuli a webovom sídle

Z: zástupca primátora mesta

T: do 15. 04. 2023

59/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru prenájmu stĺpov verejného osvetlenia na území mesta Rožňava pre spoločnosť ROS reklamno obchodná spoločnosť, Bencúrova 5, 821 04 Bratislava, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že predmetný majetok mesta je možné využívať na umiestnenie informačných zariadení a v minulosti mali tento pozemok v nájme na základe nájomnej zmluvy, za cenu 15,- €/tabuľa/mesiac na obdobie 5 rokov s ročným navýšením nájomného o infláciu s povinnosťou doplatenia prenájmu od 1.1.2023.

u k l a d á

zabezpečiť zverejnenie zámeru prenájmu majetku mesta na úradnej tabuli a webovom sídle

Z: zástupca primátora mesta

T: do 15. 04. 2023

60/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s c h v a ľ u j e

protokolárne odovzdanie nasledovných stavieb do správy pre Technické služby mesta Rožňava s účinnosťou od 01. 04. 2023:

1. Cyklochodník Rožňava – sídl. Juh v obstarávacej cene 394 507,63 €

2. Hasičská zbrojnica na U. Akademika Hronca s. č. 4343 v obstarávacej cene 62 369,71 €

u k l a d á

zabezpečiť vypracovanie protokolu o odovzdaní majetku mesta do správy

Z: zástupca primátora mesta

T: 15. 04. 2023

- 61/2023 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
berie na vedomie
správu o vykonanej inventarizácii majetku a záväzkov, rozdielu
majetku a záväzkov v roku 2022
- 62/2023 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
krátkodobú výpožičku nebytového priestoru – miestnosti č. 12 o výmere
46,60 m² v budove OKC v Rožňave pre Centrum právnej pomoci so
sídлом Račianska 71, Bratislava podľa ustanovenia § 9a) ods.9 písm. c)
zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného
zreteľa, a to, že žiadateľ zriadi konzultačné pracovisko v zmysle zákona
327/2005 Z. z. o poskytovaní právnej pomoci osobám v materiálnej
núdzi , na dobu určitú a to na rok 2023
u k l a d á
vypracovať Zmluvu o krátkodobej výpožičke nebytových priestorov
T: do 13. 4. 2023
Z: riaditeľ TSMRV
- 63/2023 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
žiadosť Slovenského Červeného kríža, územného spolku Rožňava
o doplnenie účelu nájmu v Zmluve č. 51/2009 o nájme nebytových
priestorov uzavretej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb.
Čl. II Účel nájmu bude zniet nasledovne:
Nájomca bude priestory Domu Humanity užívať ako Denný a týždenný
stacionár SČK pre mentálne a telesne postihnuté deti a Zariadenie
opatrovateľskej služby – denný stacionár. Prevádzková budova bude
využívaná na stravovanie prijímateľov sociálnych služieb v uvedených
zariadeniach, seniorov a sociálne odkázaných občanov mesta Rožňava,
žiakov a študentov základných a stredných škôl mesta Rožňava.
Z uvedeného dôvodu bude pôsobiť i ako Súkromná školská jedáleň SČK,
úzs Rožňava.
u k l a d á
vypracovať dodatok k Zmluve č. 51/2009 o nájme nebytových
priestorov, uzavretej v mysle zákona č. 116/1990 Zb. zo dňa 01.10.2009.
T: do 13. 4. 2023
Z: riaditeľ TSMRV

64/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

berie na vedomie

zrealizované práce – budova Kultúrneho kreatívneho centra Kláštor, Betliarska ul. 2 v Rožňave Občianskym združením OTVOR DVOR v hodnote 23 620,74 €,

stano v u j e

výšku nájomného za užívanie nebytových priestorov v budove na Betliarskej

ul. 2 v Rožňave Občianskym združením OTVOR DVOR za obdobie od 1. 11. 2021 do 31. 10. 2022 na 23 620,74 €,

u k l a d á

1. uzatvoriť zmluvu o započítaní pohľadávok,

2. uzatvoriť dodatok k nájomnej zmluve.

Z: zástupca primátora

T: do 30. 4. 2023

65/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

1. s ú h l a s í

s predložením žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu

„ Výstavba, rekonštrukcia a dobudovanie futbalovej infraštruktúry „, realizovaného v rámci výzvy vyhlásenej Fondom na podporu športu z programu „ Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry „, číslo výzvy: 2022/002

2. s c h v a ľ u j e

- predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu „ Výstavba, rekonštrukcia a dobudovanie futbalovej infraštruktúry“, realizovaného v rámci výzvy vyhlásenej Fondom na podporu športu z programu „ Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry „, číslo výzvy: 2022/002. Ciele projektu sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce

- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci a realizácie projektu po schválení žiadosti o príspevok

- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške maximálne 48,6%, t.j. 1 040 114,06 EUR z celkových oprávnených výdavkov projektu 2 140 114,06 EUR

- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

u k l a d á

predložiť žiadosť o poskytnutie príspevku za účelom realizácie projektu „ Výstavba, rekonštrukcia a dobudovanie futbalovej infraštruktúry „, realizovaného v rámci výzvy vyhlásenej Fondom na podporu športu z programu „ Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry „, číslo výzvy: 2022/002

Z: zástupca primátora

T: podľa pokynov výzvy Fondu na podporu športu 2022/002

- 66/2023 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
a) založenie občianskeho združenia Mesto Rožňava pomáha
b) stanovy občianskeho združenia mesto Rožňava pomáha
u k l a d á
podat' žiadosť o registráciu občianskeho združenia na Ministerstvo
vnútra SR
T: do 21. 04. 2023
Z: Ing. Ivan Nemčok
- 67/2023 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s ú h l a s í
so spojením Materskej školy Reformovanej kresťanskej cirkvi s VJM –
Református Óvoda, Kozmonautov 4358/2A Rožňava a Základnej školy
Reformovanej kresťanskej cirkvi v Rožňave s VJM – Rozsnyói
Református Egyházközség Alapiskolája
u k l a d á
oznámiť znenie uznesenia žiadateľovi
T: do 15. 04. 2023
Z: vedúca odboru školstva
- 68/2023 Mestské zastupiteľstvo v Rožňave
s c h v a ľ u j e
Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Rožňava na
roky 2023 – 2027 a Komunitný plán sociálnych služieb mesta Rožňava
na roky 2023 – 2027 s nasledovnými zmenami :
- Strategickú časť v PHSR v oblasti sociálnych služieb zosúladiť
s prioritami uvedenými v KPSS, keďže nie všetky aktivity sú
v oboch dokumentoch rovnaké,
- v KPSS na strane 26 až 28 vynechať časť 2.2.1.7 : Podklady pre
vypracovanie KPSS – ide o dáta sociálnych služieb len za rok
2021, nemá výpovednú hodnotu k analýze sociálnych služieb.
- v PHSR na strane 95 aktivitu 8.1.1.2.: Vytvorenie zariadení
sociálnych služieb na Námestí baníkov, zmeniť na
aktivitu Vytvorenie nových sociálnych služieb v meste Rožňava
- v PHSR na strane 103 pri opatrení 8.1.1.2. Hlavný ukazovateľ:
Sociálne služby nešpecifikovať len na vytvorenie zariadenia
sociálnych služieb na Námestí baníkov, zmeniť na: Vytvorenie
nových sociálnych služieb v meste Rožňava.
- v PHSR pri na strane 128 v opatrení 8.1.1.1. ukazovateľ:
Odbornosť opatrovateliek sa nemeria mernou jednotkou –
počtom prijímateľov, je potrebné zmeniť mernú jednotku – napr.
na odborná kvalifikácia zamestnancov.

- v KPSS na str. 50 doplniť v 3. odseku k službám, ktoré zabezpečuje mesto aj opatrovateľskú službu.

- v KPSS na str. 51, ods. 1 zmeniť počet opatrovateľov z 28 na 37.

u k l a d á

zaviesť mechanizmus realizácie rozvojových dokumentov mesta do činností samosprávy mesta T: 2023 - 2027

Vyhodnotiť plnenie PRSR a KPSS 1 ročne

T: 31. 03. 2024

31. 03. 2025

31. 03. 2026

31. 03. 2027

Zverejniť na webovom sídle mesta

T: 11.04.2023

T: Podľa ukladacej časti uznesenia

Z: vedúca odboru školstva

69/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

informatívnu správu o zariadení starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa

a u k l a d á

zapracovať do Všeobecne záväzného nariadenia o podmienkach poskytovania a úhradách za sociálne služby v zariadení starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťa zmeny odporúčané Komisiou sociálnou, zdravotnou a bytovou

Z: Mgr. Alžbeta Tamášová

T: do 11. 5. 2023

70/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

Správu z kontroly dodržiavania zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a dodržiavania Zásad hospodárenia s majetkom mesta v súvislosti s predajom hnutel'ného a nehnuteľného majetku za obdobie roku 2022.

71/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

b e r i e n a v e d o m i e

Správu z kontroly dodržiavania Zásad hospodárenia s majetkom mesta, v súvislosti s kúpou nehnuteľností do majetku mesta za obdobie roku 2022.

72/2023

Mestské zastupiteľstvo v Rožňave

s ú h l a s í

s výkonom inej zárobkovej činnosti HK mesta Rožňava v súlade s § 18 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Michal D o m i k
primátor mesta