

Z á p i s n i c a č. 3/2014
z rokovania Komisie finančnej, podnikateľskej a správy mestského majetku
pri Mestskom zastupiteľstve v Rožňave zo dňa 16.6.2014

Prítomní:

Podľa prezenčnej listiny

Priebeh rokovania:

Na úvod rokovania FK privítal predseda komisie všetkých prítomných. Navrhol stiahnuť z rokovania bod č. 2, nakoľko plnenie TIC k 31.12.2013 je súčasťou záverečného účtu mesta Rožňava a presun bodu č. 13 na prvé miesto. So zmenou programu komisia súhlasila.

Program rokovania:

	O t v o r e n i e	Vypracoval
1.	Vyhodnotenie hospodárenia za rok 2013 – RVTV	Peter Benedikty
2.	Plnenie rozpočtu k 31.12.2013 - TIC	Ing. Monika Gecelovská
3.	Záverečný účet 2013, Monitorovacia správa 2013, Hodnotiaca správa programového rozpočtu 2013	Ing. Klára Leskovjanská
4.	Žiadosť o riešenie havarijnej situácie plynovej kotolne	Mgr. Richard Szöllös
5.	Navýšenie rozpočtu CVC	Mgr. Izabella Hurajtová
6.	Odpustenie platenia nájomného – CVC	Mgr. Izabella Hurajtová
7.	Zámer výpožičky miestností slúžiacich ako skladové priestory a na činnosť CVC	Mgr. Izabella Hurajtová
8.	Navýšenie rozpočtu ZUŠ	Eva Klenovská
9.	Zámer výpožičky miestností slúžiacich ako učebne a administratívne priestory pre činnosť ZUŠ	Eva Klenovská
10.	Poslanecký návrh predložený p. Romanom Ocelníkom na zmenu Poriadku odmeňovania predstaviteľov volených orgánov mesta	Helena Šujanská
11.	Návrh na zrušenie uznesenia MZ č. 241/2012 zo dňa 27.9.2012 predložený skupinou poslancov MZ	Helena Šujanská
12.	Návrh na zmenu rozpočtu v časti projekty	Mgr. Martin Mikolaj
13.	VZN mesta Rožňava o zrušení MŠ Ulica kozmonautov 1793/14 a Výdajnej ŠJ Ulica kozmonautov 1793/14 ako súčasť MŠ Ulica kozmonautov 1793/14, 048 01 Rožňava	Mgr. Juraj Halyák
14.	VZN o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach – návrh	Mgr. Juraj Halyák
15.	VZN o trhovom poriadku počas príležitostných trhov – návrh na zmeny a doplnenie	Mgr. Juraj Halyák
16.	VZN o trhovom poriadku – návrh na zmeny a doplnenie	Mgr. Juraj Halyák
17.	Obchodná verejná súťaž na predaj budovy CVC na Šafárikovej ul. 100 v Rožňave s pozemkami	Mgr. Juraj Halyák
18.	Detské jasle DROBČEK – priamy prenájom nehnuteľností mesta	Mgr. Juraj Halyák
19.	Pozemok pod bytovým domom na Kyjevskej ul. č. 1882/20,22 – žiadosť vlastníkov bytov o odkúpenie spoluvlastníckych podielov k pozemku	Mgr. Juraj Halyák
20.	Trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok - návrh	Mgr. Juraj Halyák

21.	Návrh na zmenu zriaďovacej listiny, zmenu štatútu a zrušenie podnikateľskej činnosti príspevkovej organizácie Turistické informačné centrum Rožňava	JUDr. Erika Mihaliková
22.	Zrušenie podnikateľskej činnosti príspevkovej organizácie Technické služby mesta Rožňava	JUDr. Erika Mihaliková
23.	A. Kónya a manželka - priamy predaj pozemkov mesta	Blanka Fábiánová
24.	BANE Spišská Nová Ves š. p. v likvidácii - návrh na kompenzáciu za dane z nehnuteľností	Blanka Fábiánová
25.	Obchodná verejná súťaž na prenájom pozemku mesta - plochy pred pohostinstvom Baník v Rožňave	Blanka Fábiánová
26.	Administratívno-prevádzková budova na Ul. Akademiika Hronca č.9/B - vyňatie zo správy Technických služieb mesta Rožňava a odovzdanie do správy pre Základnú umeleckú školu	Blanka Fábiánová
27.	KESKO MOBIL, s.r.o., - zverejnenie zámeru zámery pozemkov v k.ú. Rožňava	Blanka Fábiánová
28.	Eurobus, a.s. - priamy prenájom areálu Autobusovej stanice Rožňava	Perla Ádámová
29.	K. Feješ - zmena uznesení MZ č. 225/2013 zo dňa 26.09.2013	Perla Ádámová
30.	Š. Gono a manželka - priamy predaj pozemku mesta	Perla Ádámová
31.	Informácia k ponuke na odkúpenie 200 ks stohovateľných stoličiek	Ján Lázár
32.	Prevod vlastníctva bytu – Mierová 10	Mgr. Mária Fábiánová
33.	M. Fifik - zámer priameho prenájmu pozemku	Ing.Miroslav Tomášik
34.	UZ MZ 72/2014 Riešenie parkovacích plôch na sídliskách v Rožňave	Ing. Peter Marko
35.	Oživenie funkčnosti fontány v jazierku Póschovej záhrady a ošetrovanie bronzovej sošky sediacej dievčiny od ak. sochára Á. Račka z roku 1968 - poslanecký návrh Ing. Petra Marka	Ing. Miroslav Tomášik
36.	Vytvorenie parkovacej časti pre motorkárov na severnej časti Námestia baníkov – poslanecký návrh p. Romana Ocelníka	Ing. Miroslav Tomášik
37.	Rekonštrukcia cesty vedúcej ku Sanatóriu v úseku od cestného mosta – poslanecký návrh p. Romana Ocelníka	Ing. Miroslav Tomášik
38.	Rekonštrukcia cesty v k.ú. Rožňava – Nadabula – poslanecký návrh p. Romana Ocelníka	Ing. Miroslav Tomášik
39.	Výstavba druhého domu so 6 b.j. na pozemkoch v k.ú. Nadabula – poslanecký návrh p. Ľudovíta Kossutha	Ing. Miroslav Tomášik
	Rôzne	
	Záver	

1. VZN MESTA ROŽŇAVA O ZRUŠENÍ MŠ ULICA KOZMONAUTOV 1793/14 A VÝDAJNEJ ŠJ ULICA KOZMONAUTOV 1793/14 AKO SÚČASŤ MŠ ULICA KOZMONAUTOV 1793/14, 048 01 ROŽŇAVA

PaedDr. Janka Mičudová uviedla, že dňa 30.5.2014 vydalo Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky rozhodnutie o vyradení MŠ Ulica kozmonautov 1793/14 a Výdajnej ŠJ Ulica kozmonautov 1793/14 ako súčasť MŠ Ulica kozmonautov 1793/14, 048 01 Rožňava k 31.8.2014 zo siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky. Následne je potrebné prijať VZN o zrušení Materskej školy, Ulica kozmonautov

1793/14, Rožňava a Výdajnej školskej jedálne, Ulica kozmonautov 1793/14, ako súčasť Materskej školy, Ulica kozmonautov 1793/14, 048 01 Rožňava.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého odporúča MZ schváliť Všeobecne záväzné nariadenie mesta Rožňava o zrušení Materskej školy, Ulica kozmonautov 1793/14, 048 01 Rožňava a Výdajnej školskej jedálne, Ulica kozmonautov 1793/14 ako súčasť Materskej školy, Ulica kozmonautov 1793/14, 048 01 Rožňava.

2. VYHODNOTENIE HOSPODÁRENIA ZA ROK 2013 – RVTV

Peter Benedikty uviedol, že celkové náklady za rok 2013 boli v sume 44 912,- €. Oproti plánu boli prekročené o 1 321,- €. Celkové výnosy boli v sume 46 780,- €. Oproti plánu boli nižšie o 2 108,- €. Výsledok hospodárenia je zisk v sume 1 868,- €. Rozpis jednotlivých položiek je uvedený v predloženej materiáli. Vlastná audiovizuálna tvorba bola vo výške 6 788,- €. Odpis nedobytných pohľadávok vo výške 911,- €. Záväzky za rok 2013 aj úver boli v januári 2014 vyrovnané. Dozorná rada spoločnosti odporúča schváliť vyhodnotenie hospodárenia za rok 2013.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu berie výsledok hospodárenia za rok 2013 na vedomie.

3. PLNENIE ROZPOČTU K 31.12.2013 – TIC – stiahnuté z rokovania

4. ZÁVEREČNÝ ÚČET 2013, MONITOROVACIA SPRÁVA 2013, HODNOTIACA SPRÁVA PROGRAMOVÉHO ROZPOČTU 2013

Ing. Klára Leskovjanská uviedla, že všetky komisie doteraz odporúčajú schváliť predložený materiál bez výhrad. Nové v záverečnom účte sú dotácie – doplnené zverejnené poskytnutých a vyúčtovaných dotácií. Nový je aj výpočet hospodárskeho výsledku podľa medzinárodného ekonomického štandardu. Mesto skončilo s hospodárskym výsledkom zisk, so stratou skončilo Turistické informačné centrum z podnikateľskej činnosti. Mestské divadlo Actores skončilo so stratou z hlavnej činnosti – túto situáciu musí doriešiť mesto. Je pravda, že nedostali príspevok v plnej výške. Technické služby mesta Rožňava skončili tiež v strate z podnikateľskej činnosti. Po analýze sa prišlo nato, že nečlenili prevádzku VŠA na hlavnú a podnikateľskú činnosť a preto odporúčam MZ uložiť Technickým službám správne členenie hlavnej a podnikateľskej činnosti.

K otázkam členov komisie bolo doplnené vysvetlenie: podnikateľskú činnosť na prevádzke VŠA tvorí prenájom stánkov a bufetov i predaj lístkov. Prebytok hospodárenia sa počíta v krokoch: najprv sa vypočíta výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, následne z kapitálovej. Od toho sa odpočítajú finančné operácie a dotácie. Čo sa týka prebytku hospodárenia a výšky záväzkov, bolo členom vysvetlené: Mesto disponovalo na konci roka s finančnými prostriedkami, ale išlo prevažne o také finančné prostriedky, ktoré sú viazané na konkrétny účel (napr. uhradené nájomné za byty).

Členovia komisie odporúča venovať zvýšenú pozornosť vlastným príjmom mesta (z tzv. podnikania). Odporúčajú aby sa Mesto chovalo ako podnikateľská subjekt – musí sa venovať tým oblastiam, ktoré mu prinášajú príjmy. Príjem z kapitálového majetku odporúčajú výraznejšie viazať na rozvoj majetku mesta, nie len na chodníky.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu hodnotí vývoj roku 2013 priaznivo. Odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť ho bez výhrad.

5. ŽIADOSŤ O RIEŠENIE HAVARIJNEJ SITUÁCIE PLYNOVEJ KOTOLNE

Riaditeľstvo ZŠ na Zlatej ulici sa na mesto obrátilo so žiadosťou o pomoc pri riešení havarijného stavu v plynovej kotolni ZŠ. Samotná plynová kotolňa bola uvedená do prevádzky v roku 1996 a jej predpokladaná životnosť pri reálnom prevádzkovom zaťažení mala byť 10 až 12 rokov. Za celý čas doterajšej prevádzky boli realizované len drobné opravy a servisné zásahy. Na prelome rokov 2008 – 2009 prebehla kompletná rekonštrukcia elektronického riadenia kotolne. Žiaľ v posledných troch vykurovacích obdobiach sa kotol s najvyšším výkonom opakovane kazí a vyžaduje si nemalé investície. Aj tento rok v priebehu mesiaca február ostal mimo prevádzky a kúrenie zabezpečovali dva výkonovo slabšie kotly. Keďže bola zima mierna prevádzka školy nebola ohrozená. Z týchto dôvodov kontaktovali spoločnosť TZB projekt Poprad, aby vypracovala posúdenie súčasného stavu a navrhla možné alternatívy riešenia.

Aj z ich štúdie jednoznačne vyplýva, že súčasný stav je nevyhovujúci aj z hľadiska nákladovosti vykurovania štyroch oddelených pavilónov školy. Prenosové vzdialenosti medzi budovami a slabo zaizolované teplovody vyrábajú ďalšie straty, ktoré zbytočne navyšujú spotrebu plynu. Za ideálne považujeme oddeliť budovy telocvične a školskej jedálne od súčasnej kotolne a zabezpečiť ich vykurovanie samostatnými kondenzačnými kotlami v jednotlivých budovách.

Ďalším benefitom tohto riešenia je aj plynifikácia budovy školskej jedálne a následne aj kuchyne, ktorá je v súčasnosti konštruovaná výlučne na využívanie elektrickej energie. Celý projekt by sa mohol realizovať etapovite v priebehu dvoch rokov a samotná investícia by mala tak rýchlu návratnosť. Zároveň by po odpojení dvoch periférnych budov mohla slúžiť pôvodná kotolňa aj bez jedného kotla na zabezpečenie vykurovania v dvoch hlavných budovách školy. Vzhľadom na to, že ide o investíciu kapitálovú a vo vyššom finančnom objeme, obraciame sa s touto žiadosťou na zriaďovateľa školy.

Ing. Marko uviedol, že komisia výstavby odporúča zástupcovi mesta (odbor výstavby) v spolupráci s riaditeľom základnej školy zabezpečiť odborný posudok s okrúhlou pečiatkou, ktorý jednoznačne povie či ide o havarijný stav alebo nie.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu berie žiadosť na vedomie, stotožňuje sa so stanoviskom komisie výstavby.

6. NAVÝŠENIE ROZPOČTU CVČ

Mgr. Izabella Hurajtová uviedla, že centrum voľného času nebude od 1. 9. 2014 užívať priestory na Vajanského ul. v Rožňave, inventár sa do 31. augustu 2014 presťahuje do nových priestorov na Ulici Ak. Hronca 9B a 9 v Rožňave. V týchto priestoroch (v 3 miestnostiach) bude prebiehať čiastočne činnosť CVČ, administratívna činnosť, uskladnenie inventáru a archívu.

V súvislosti s neuhradenými záväzkami z roku 2013 za užívanie priestorov MŠ Vajanského ako aj v súvislosti so sťahovaním a prevádzkovaním nových miestností vznikajú ďalšie mimoriadne finančné náklady, ktoré neboli zahrnuté do schváleného rozpočtu na rok 2014 (výpožička miestností, úhrada za energie). Zároveň v schválenom rozpočte boli v tovaroch a službách zahrnuté odvody z dohôd o vykonaní práce (tréneri), ktoré tam nepatria. V žiadosti o navýšenie sú zahrnuté aj vedenie športovej činnosti, nájom za telocvične. Dôvodom je presťahovanie je málo miestnosti. Máme dostať 2 miestnosti od ZUŠ a preto potrebujeme navýšenie financií na tieto priestory, ktoré budú naše v priestoroch ZUŠ. Ide o nezasiahnutie do celkového rozpočtu, pretože dôjde k presunu správcov z TS na CVČ.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť zmenu rozpočtu na rok 2014 pre CVČ v Rožňave z dôvodu zmien prevádzkovania budov, pokračovanie športových tréningových krúžkov.

7. ODPUSTENIE PLATENIA NÁJOMNÉHO – CVČ

Mgr. Izabella Hurajtová uviedla, že centrum voľného času sa presťahovalo k 1. aprílu 2013 do nových priestorov na Akademika Hronca 100/9A. Z dôvodu nedostatku priestorov muselo dočasne využiť miestnosti v správe TS Rožňava ako kanceláriu pre riaditeľku a kanceláriu pre účtovníčky, nachádzajúce sa na adrese ak. Hronca 9/A s tým, že nebude platiť nájom za tieto priestory (podlahová plocha kancelárií – 25 m² a 14,76 m²) a skladové priestory pre inventár a nástroje údržbára – 48 m². Upratovanie týchto miestností a čiastočne aj chodieb sme si zabezpečovali vlastnou upratovačkou. Vzhľadom k tomu, že to bolo núdzové riešenie, žiadame o odpustenie platby nájomného, ktoré bolo určené v Zmluve č. 86 o nájme nebytových priestorov TS mesta Rožňava. Finančné prostriedky na tento účel sme nemali zahrnuté v rozpočte a z tohto dôvodu nevieme uhradiť požadovaný nájom. Dočasné užívanie jednotlivých kancelárií bolo priebežne od 1. 4. 2013 do 15. 12. 2013, t. z. 9 mesiacov.

Návrh na odpustenie platby nájomného je vo výške **2 236,77 €**. Réžiu t.j. teplo, vodné a stočné, elektriku a upratovanie vo výške 1 032,48 € budeme uhrádzať postupne podľa finančných možností.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť odpustenie platenia nájomného za dočasné užívanie miestností slúžiacich ako kancelárie pre CVČ ak. Hronca 100/9A za obdobie od 1. 4. 2013 – 31. 12. 2013 vo výške 2 236,77 €.

8. ZÁMER VÝPOŽIČKY MIESTNOSTÍ SLUŽIACICH AKO SKLADOVÉ PRIESTORY A NA ČINNOSŤ CVČ

Mgr. Izabella Hurajtová uviedla, že centrum voľného času sa presťahovalo k 1. aprílu 2013 do nových priestorov na ak. Hronca 100/9A. Od septembra 2014 nebude využívať ani priestory na Vajanského ulici.

Budova na ak. Hronca 9B (zadný trakt UniCreditBank) prejde do správy Základnej umeleckej školy, ktorá bude tieto priestory využívať na výchovno-vzdelávací proces od 01.09.2014, kde sa presťahuje z Normovej ulice. V spomínanej budove budeme ako CVČ využívať 2 miestnosti na uskladnenie inventáru, archívu a taktiež na činnosť. CVČ bude uhrádzať skutočnú spotrebu energií, vody, stočné a teplo za využívané priestory. Zámer výpožičky je v súlade s § 7a podľa zásad hospodárenia s majetkom mesta. Miestností majú výmeru:

Miestnosť č. 1 s rozmermi 101,2 m², + 9,2 m² (WC)

Miestnosť č. 2 s rozmermi 101,2 m²

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť zámer výpožičky miestností slúžiacich ako skladové priestory a na činnosť CVČ.

9. NAVÝŠENIE ROZPOČTU ZUŠ

Eva Klenovská uviedla, že základná umelecká škola v Rožňave sa do 31. augustu 2014 presťahuje do nových priestorov na ak. Hronca 9B a 9 v Rožňave. V týchto priestoroch (v 25 miestnostiach) bude prebiehať vyučovací proces školy a administratívna činnosť.

V súvislosti so sťahovaním vznikajú mimoriadne finančné náklady, ktoré neboli zahrnuté do schváleného rozpočtu na rok 2014. Kalkulácia nákladov v súvislosti so sťahovaním a následnými údržbárskymi prácami bola vypracovaná na základe analýzy a cenových ponúk od dodávateľov. Predpokladaná výška nákladov: 10.560,40 €. V kalkulácii sú zahrnuté náklady na prepravu inventára školy a hudobných nástrojov, ladenie hudobných nástrojov, demontáž a montáž zabezpečovacieho zariadenia, demontáž – montáž a preprava vypaľovacej pece, demontáž plynového kúrenia a náklady, ktoré vzniknú po presťahovaním v súvislosti so sprevádzkovaním chodu školy.

Navrhovaná zmena pre ZUŠ bude vykrytá presunom finančných prostriedkov z položky – údržba ZŠ a MŠ z vlastných prostriedkov mesta.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť zmenu rozpočtu na rok 2014 pre ZUŠ v Rožňave z dôvodu sťahovania sa do nových priestorov na Ulici Ak. Hronca 9B a 9 o 10 560,- €.

10. ZÁMER VÝPOŽIČKY MIESTNOSTÍ SLUŽIACICH AKO UČEBNE A ADMINISTRATÍVNE PRIESTORY PRE ČINNOSŤ ZUŠ

Eva Klenovská uviedla, že základná umelecká škola sa k 31. augustu 2014 presťahuje do nových priestorov na Ulici Ak. Hronca 9 v Rožňave. V týchto priestoroch (v 15 miestnostiach) na 2. a 3. bude prebiehať vyučovací proces školy a administratívna činnosť.

Správcom predmetných nebytových priestorov sú Technické služby mesta Rožňava. ZUŠ bude uhrádzať prevádzku priestorov (vykurovanie, elektrickú energiu, vodu).

Zámer výpožičky je v súlade s § 7a podľa zásad hospodárenia s majetkom mesta. Miestnosti majú výmeru:

2. poschodie:		m2
• miestnosť č. 4	sklad pre upratovačky	3,0
• miestnosť č. 5	riaditeľňa	21,28
• miestnosť č. 6	administratíva	25,00
• miestnosť č. 7	zborovňa	27,50
• miestnosť č. 8	VO	48,50
• miestnosť č. 9	učebňa	25,25
• miestnosť č. 10	učebňa	22,25
• miestnosť č. 11	učebňa	26,50
• chodba		55,92
SPOLU		255,20

3. poschodie		m2
• miestnosť č 4	archív	3,0
• miestnosť č.5	učebňa	16,60
• miestnosť č. 6	učebňa HN	41,65
• miestnosť č. 7	učebňa	17,50
• miestnosť č. 8	učebňa	15,00
• miestnosť č. 9 ,10	učebňa	48,25
• miestnosť č. 11	učebňa	26,50
• chodba		55,92
• schodište		20,90
SPOLU		245,32

Spolu: 500,52 m2.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť zámer výpožičky miestností slúžiacich ako učebne a administratívne priestory pre činnosť ZUŠ v rozlohe spolu 500,52 m².

11. POSLANECKÝ NÁVRH PREDLOŽENÝ P.ROMANOM OCELNÍKOM NA ZMENU PORIADKU ODMEŇOVANIA PREDSTAVITEĽOV VOLENÝCH ORGÁNOV MESTA

Helena Šujanská uviedla, že pán Roman Ocelník – poslanec mestského zastupiteľstva predložil poslanecký návrh na zmenu Poriadku odmeňovania predstaviťov volených orgánov mesta Rožňava zo dňa 12.6.2012. Poslanecký návrh sa týka úpravy resp. zníženia výšky odmeny pre poslancov MZ, pre predsedov komisií, pre podpredsedov komisií a pre členov komisií.

Svoj poslanecký návrh odôvodňuje tým, že práca poslanca a tiež práca v komisiách má byť čťou a nie zárobkovou činnosťou a tiež zlou finančnou situáciou mesta. Ročne takto vidí úsporu 10-15 tisíc €, čo je nezanedbateľná položka, ktorá sa môže využiť napríklad na opravu chodníkov, škôl a predškolských zariadení, rozpadávajúcej sa budovy v časti Nadabula, kosenie, či iné dôležité činnosti pre blaho občanov.

Členovia komisie sú za to, že toto rozhodnutie je potrebné ponechať už na nových poslancov, nakoľko je koniec volebného obdobia. K čiastočnej úspore nákladov došlo už tým, že sa zasadnutia konajú každý druhý mesiac.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu neodporúča MZ schváliť poslanecký návrh predložený p. Romanom Ocelníkom na zmenu Poriadku odmeňovania predstaviťov volených orgánov mesta.

12. NÁVRH NA ZRUŠENIE UZNESENIA MZ Č. 241/2012 ZO DŇA 27.9.2012 PREDLOŽENÝ SKUPINOU POSLANCOV MZ

Helena Šujanská uviedla, že skupina poslancov predložila návrh na zrušenie uznesenia MZ č. 241/2012 zo dňa 27.9.2012, ktorým MZ schválilo zníženie počtu poslancov (zo 17 na 13) a počtu volebných obvodov (z 3 na 2) pre volebné obdobie 2014 – 2018.

V návrhu sa uvádza, že uznesením MZ č. 241/2012 dôjde ku koncentrácii moci na menšiu skupinu poslancov a tým aj k možnosti zneužitia moci. Návrat k predchádzajúcemu stavu lepšie zabezpečí zastúpenie voličov v MZ.

Po prijatí uznesení sa vykonal nový prepočet voličov do okrskov aj preradenie ulíc.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu neodporúča MZ schváliť zrušenie uznesenia MZ č. 241/2012.

13. NÁVRH NA ZMENU ROZPOČTU V ČASTI PROJEKTY

Mgr. Martin Mikolaj uviedol, že predložený návrh na zmenu rozpočtu v časti projekty predkladá z nasledovných dôvodov :

1. uzavretie dohody v zmysle §52 zákona o zamestnanosti - výkon aktivačnej činnosti formou menších obecných služieb na obdobie jún – november 2014

2. uzavretie dohody v zmysle §50j projekt na podporu rozvoja miestnej a regionálnej zamestnanosti na obdobie jún – marec 2015. 3 pracovníci vykonávajú drobné opravy, rekonštrukcie v Materských školách a budovách v majetku mesta.

3. rozšírenie chránenej dielne o dve pracoviská na MsÚ odbore právnom a správy majetku a odbore sociálnych vecí a bytovej politiky.

Navrhovaná zmena pre ZUŠ bude vykrytá presunom finančných prostriedkov z položky – údržba z vlastných prostriedkov mesta.

Ide o nových pracovníkov nad 50 rokov (spĺňajúci podmienky UPSVaR).

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť návrh na 1. zmenu rozpočtu navýšenie položky- projekty zamestnanosti 2014

14. VZN O PODMIENKACH PREDAJA VÝROBKOV A POSKYTOVANIA SLUŽIEB NA TRHOVÝCH MIESTACH – NÁVRH

Mgr. Juraj Halyák uviedol, že VZN o podmienkach predaja výrobkov a poskytovaní služieb na trhových miestach v Rožňave je našim najstarším VZN, mestské zastupiteľstvo ho schválilo uznesením č. 152/1998 s účinnosťou od 1. októbra 1998.

Napriek jeho viacerým novelizáciám je v súčasnosti už neaktuálne z viacerých dôvodov, napr.:

1. zákon č. 178/1998 Z. z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v znení účinnom od 1. 7. 2014 inak definuje niektoré pojmy, podstatne sprísňuje podmienky predaja výrobkov a poskytovania služieb
2. zmenili sa názvy a kompetencie orgánov dozoru
3. sprísnil sa sankcie za porušenie príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov
4. zmenili sa predpisy súvisiace so zákonom č. 178/1998 Z. z.
5. príležitostné trhy upravuje samostatné VZN

Svojím spôsobom má všeobecný charakter. Bližšie špecifikácie budú upravovať následné VZN.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť VZN o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach podľa predloženého návrhu.

15. VZN O TRHOVOM PORIADKU POČAS PRÍLEŽITOSTNÝCH TRHOV – NÁVRH NA ZMENY A DOPLNENIE

Mgr. Juraj Halyák uviedol, že MZ schválilo uznesením č. 19/2014 nové VZN o trhovom poriadku počas príležitostných trhov.

Dňa **14. mája 2014** schválila Národná rada SR ďalšiu novelu zákona č. 178/1998 Z. z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon), ktorá nadobudne účinnosť dňa 1. 7. 2014. Novela okrem iného:

1. Podrobne upravuje náležitosti žiadosti o povolenie na predaj výrobkov a poskytovanie služieb na trhových miestach, presne špecifikuje doklady, ktoré je žiadateľ povinný predložiť.
2. Ukladá obciam povinnosť bezodkladne informovať Finančné riaditeľstvo SR o tom, že vydali povolenie na predaj výrobkov a poskytovanie služieb na trhovom mieste
3. Podľa § 7 ods. 2 zákona sa na príležitostných trhoch nemôžu predávať športové potreby. Elektrotechnické výrobky, ktoré sú určené na napájanie z elektrickej siete, sa môžu predávať iba v prevádzkarňach tržníc a v stánkoch s trvalým stanovišťom, v ktorých sú vytvorené podmienky na bezpečné vyskúšanie ich funkčnosti, čo ich de facto tiež vylučuje z predaja na príležitostných trhoch.

Vzhľadom na uvedené je potrebné upraviť aj naše VZN o trhovom poriadku počas príležitostných trhov.

Návrh na zmeny a doplnenie VZN zároveň presne vymenúva sortiment tovarov, ktoré je možné na príležitostných trhoch predávať a služby, ktoré je možné na príležitostných trhoch poskytovať s tým, že predaj iných tovarov resp. poskytovanie iných služieb je zakázané.

Ide o zmenu VZN v dôsledku zmeny zákona.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť zmeny a doplnenie VZN o trhovom poriadku počas príležitostných trhov podľa predloženého návrhu.

16. VZN O TRHOVOM PORIADKU – NÁVRH NA ZMENY A DOPLNENIE

Mgr. Juraj Halyák uviedol, že MZ schválilo uznesením č. 68/2012 zmeny a doplnenie VZN o trhovom poriadku.

Dňa **14. mája 2014** schválila Národná rada SR ďalšiu **novelu** zákona č. 178/1998 Z. z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon), ktorá nadobudne účinnosť dňa 1. 7. 2014. Novela okrem iného:

1. Podrobne upravuje náležitosti žiadosti o povolenie na predaj výrobkov a poskytovanie služieb na trhových miestach, presne špecifikuje doklady, ktoré je žiadateľ povinný predložiť.
2. Ukladá obciam povinnosť bezodkladne informovať Finančné riaditeľstvo SR o tom, že vydali povolenie na predaj výrobkov a poskytovanie služieb na trhovom mieste
3. Spresňuje, aké huby je možné predávať na trhových miestach.
4. Určuje, že športové potreby sa môžu predávať iba v prevádzkarňach tržníc, prevádzkarňach trhovísk a v pojazdných predajniach
5. Určuje, že elektrotechnické výrobky, ktoré sú určené na napájanie z elektrickej siete, sa môžu predávať iba v prevádzkarňach tržníc a v stánkoch s trvalým stanovišťom, v ktorých sú vytvorená podmienky na bezpečné vyskúšanie ich funkčnosti
6. Zakotvuje, že **spotrebné výrobky**, najmä textilné výrobky, odevné výrobky, obuv, domáce potreby, elektrotechnické výrobky, drobný tovar, papierenské výrobky, kozmetika, drogériový tovar a hračky, sa môžu predávať len v prevádzkarňach tržníc, **v prevádzkarňach trhovísk v stánkoch s trvalým stanovišťom**, na príležitostných trhoch, pred prevádzkarňou jej prevádzkovateľom a v pojazdných predajniach. Stánkom s trvalým stanovišťom sa na účely uvedeného zákona rozumie stánok s celoročnou prevádzkou alebo so sezónnou prevádzkou, ktorý **je stavbou** v zmysle Stavebného zákona.

Vzhľadom na uvedené je potrebné upraviť aj naše VZN o trhovom poriadku.

Návrh na zmeny a doplnenie VZN ďalej presne vymenúva tovary, ktoré je možné na trhoviskách predávať a služby, ktoré je možné na trhoviskách poskytovať s tým, že predaj iných tovarov resp. poskytovanie iných služieb je zakázané.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť zmeny a doplnenie Všeobecne záväzného nariadenia o trhovom poriadku podľa predloženého návrhu.

17. OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ NA PREDAJ BUDOVY CVČ NA ŠAFÁRIKOVEJ UL. 100 V ROŽŇAVE S POZEMKAMI

Mgr. Juraj Halyák uviedol, že MZ uznesením č. 201/2013 schválilo predaj prebytočného majetku mesta - budovy Centra voľného času na Šafárikovej ulici č. 100 v Rožňave formou OVS s najnižším podaním vo výške **215 000,- €** (cena podľa Znaleckého posudku č. 52/2013 zo dňa 23. 5. 2013 vyhotoveného Ing. Dionýzom Dobosom). V prípade neúspešnej súťaže MZ uložilo zopakovať ju s rovnakými podmienkami.

Na základe uvedeného uznesenia boli vyhlásené obchodné verejné súťaže dňa 3. 9. 2013 a 31. 10. 2013, ktoré boli **neúspešné**, pretože do nich nebola doručená žiadna ponuka.

Vzhľadom na uvedené predkladáme opäť MZ na schválenie podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj uvedených nehnuteľností.

Medzičasom sa prihlásil záujemca, ktorý ponúka sumu 137 tis. € s odôvodnením, že budova je v dezolátnom stave, on chce ponechať pôvodnú architektúru, čo bude predstavovať nemalé finančné prostriedky.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj budovy Centra voľného času na Šafárikovej ulici č. 100 v Rožňave s príslušnými pozemkami s najnižším podaním vo výške 180 000,- €.

18. DETSKÉ JASLE DROBČEK – PRIAMY PRENÁJOM NEHNUTEĽNOSTÍ MESTA

Mgr. Juraj Halyák uviedol, že MZ uznesením č. 97/2014 schválilo zámer priameho prenájmu nebytových priestorov – Materskej školy na Ul. kozmonautov 14 v Rožňave súp. č. 1793 s rozlohou 210,5 m² a príľahlej záhrady s rozlohou 966,5 m² na účely prevádzkovania zariadenia celodennej starostlivosti o deti do 3 rokov pre Ivanu Noskovú, Letná 38, Rožňava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že poskytuje také služby, ktoré mesto neposkytuje, na dobu určitú 5 rokov, s nájomným vo výške 1,- €/rok za prvý rok prenájmu a pre ďalšie roky prenájmu vo výške určenej podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného (t. j. 1 718,06 €).

Zámer priameho prenájmu bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom portáli mesta obvyklým spôsobom na dobu 15 dní.

Materiál je predložený za účelom konečného schválenia priameho prenájmu uvedených nehnuteľností vo vlastníctve mesta pre Ivanu Noskovú, Letná 38, Rožňava.

Výška nájomného bola vypočítaná podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného účinných v čase expedovania materiálov na rokovanie MZ dňa 24. 4. 2014. Mestské zastupiteľstvo v uvedený deň schválilo aj zvýšenie sadzieb nájomného zakotvených v Zásadách pre určovanie výšky nájomného o mieru medziročnej inflácie.

Sadzba nájomného pre nebytové priestory, slúžiace pre súkromné a cirkevné školy, materské škôlky a školské zariadenia sa tak zvýšila z 9,50 €/m²/rok na 9,63 €/m²/rok a pre pozemky na zriadenie záhradky pre vlastnú potrebu, rekreačné a iné podobné účely na 0,507 €/m²/rok.

Ročné nájomné za užívanie predmetných nehnuteľností činí v súčasnosti **1 741,71 €**.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť priamy prenájom nebytových priestorov – Materskej školy na Ul. kozmonautov 14 v Rožňave súp. č. 1793 s rozlohou 210,5 m² a príľahlej záhrady s rozlohou 966,5 m² na účely prevádzkovania zariadenia celodennej starostlivosti o deti do 3 rokov pre Ivanu Noskovú, Letná 38, Rožňava podľa § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. z dôvodu, že žiadateľka poskytuje také služby, ktoré mesto neposkytuje, s nájomným vo výške 1,- €/rok za 1. rok prenájmu a v ďalších rokoch prenájmu vo výške určenej podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutelného majetku vo vlastníctve mesta na dobu určitú od 1. 9. 2014 do 1. 9. 2019.

19. POZEMOK POD BYTOVÝM DOMOM NA KYJEVSKEJ UL. Č. 1882/20,22 – ŽIADOSŤ VLASTNÍKOV BYTOV O ODKÚPENIE SPOLUVLASTNÍCKYCH PODIELOV K POZEMKU

Mgr. Juraj Halyák uviedol, že vlastníci bytov, bývajúci na Kyjevskej ul. 1882/20,22 v Rožňave, na základe písomnej žiadosti doručenej mestskému úradu dňa 29. 5. 2014, požiadali o odkúpenie spoluvlastníckych podielov k pozemku pod bytovým domom parc. č. KN „C“ parc. č. 4051 zastavané plochy a nádvorí s výmerou 335 m², zapísanému na LV č. 3001.

Vyhláška Ministerstva financií SR č. 465/1991 Zb. o cenách stavieb, pozemkov, trvalých porastov, úhradách za zriadenie práva osobného užívania pozemkov a náhradách za dočasné užívanie pozemkov stanovuje kúpnu cenu vo výške **0,10 €/m²** pre žiadateľov, ktorí nadobudli byt do vlastníctva od SBD, alebo do vlastníctva ich dedičia, alebo do vlastníctva manžela, detí, vnukov alebo rodičov pôvodného vlastníka bytu. Pre ostatných žiadateľov je cena stanovená dohodou vo výške **5,- €/m²**.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť predaj spoluvlastníckych podielov k pozemku parc. KN „C“ parc. č. 4051, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria s výmerou 335 m², zapísanému na LV č. 3001, k. ú. Rožňava pod bytovým domom na Kyjevskej ul. č. 1882/20,22 v Rožňave za cenu **0,10 €/m²** stanovenú podľa § 17 ods. 2 písm. d) Vyhlášky MF SR č. 465/1991 Zb. o cenách stavieb, pozemkov, trvalých porastov, úhradách za zriadenie práva osobného užívania pozemkov a náhradách za dočasné užívanie pozemkov pre žiadateľov, ktorí sú vlastníkami bytov, ktorí nadobudli byt do vlastníctva od SBD alebo do vlastníctva jeho dedičia, alebo do vlastníctva manžela, detí, vnukov alebo rodičov pôvodného vlastníka bytu po predložení potvrdenia od SBD, pre žiadateľov, ktorí nie sú pôvodnými vlastníkami bytov a nie sú v príbuzenskom vzťahu k pôvodným vlastníkom bytov za cenu vo výške **5,- €/m²**, ktorí o to požiadajú na základe kúpnych zmlúv po predložení potvrdenia od SBD.

20. TRVALÉ UPUSTENIE OD VYMÁHANIA POHLÁDÁVOK – NÁVRH

Mgr. Juraj Halyák uviedol, že MZ uznesením č. 222/1999 schválilo zánik príspevkovej organizácie Technické služby mesta Rožňava k termínu 31. 12. 1999 formou rozdelenia organizácie na firmu ROZEKO s. r. o. Rožňava a firmu 1. Rožňavská a. s. Pohľadávky zaniknutej organizácie prevzalo mesto Rožňava.

V účtovnej evidencii mesta sa stále nachádza prevzatá pohľadávka v celkovej výške **5 152,54 €**. Tvoria je najmä nedoplatky na niekdajšom poplatku za tuhý komunálny odpad.

V účtovnej evidencii mesta sa nachádzajú aj pohľadávky, spravidla prevzaté po 1. Rožňavskej, a. s. voči zosnulým nájomníkom mestských bytov:

M. G., Rožňavská Baňa 175	vo výške 2 807,86 €
G. P., Jovická 60	vo výške 1 382,82 €
E. S., Krátka 30	vo výške 1 471,41 €
E. S., Zakarpatská 11	vo výške 3 387,31 €
L. K., Krátka 30	vo výške 1 744,47 €
L. B., Krátka 30	vo výške 1 310,18 €
F. B., Jovická 54	vo výške 1 050,57 €
L. B., Šafárikova 80	vo výške 1 078,20 €
M. F., Slnečná 4	vo výške 1 062,94 €
H. K., Edelényska 8	vo výške 1 252,21 €
L. K., Mierová 12	vo výške 1 462,32 €
Z. Z., Mierová 12	vo výške 2 167,60 €

SPOLU

20 177,89 €

Uvedené pohľadávky sú v súčasnosti premlčané a ich vymáhanie by bolo bezvýsledné.

Podľa § 13 ods. 2 „Zásad hospodárenia s majetkom mesta“ upustiť možno od vymáhania **nevymožiteľnej pohľadávky, t. j. takej**, ktorej vymáhanie by bolo bezvýsledné, resp. u ktorej by výťažok z vymáhania neuspokojil ani náklady na jej vymáhanie.

Podľa § 15 ods. 1 písm. c) týchto zásad súhlas Mestského zastupiteľstva je potrebný na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávky prevyšujúcej 1 000,- eur.

Podľa § 17 „Zásad hospodárenia s majetkom mesta“ o riešení škôd spôsobených na majetku mesta rozhoduje na návrh škodovej komisie mestské zastupiteľstvo, ak hodnota škody spôsobenej na majetku mesta predstavuje sumu **vyššiu ako 1 000,- €**.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť *trvalé upustenie od vymáhania:*

1. pohľadávky vo výške 5 152,54 €, prevzatej mestom Rožňava od zaniknutej príspevkovej organizácie Technické služby mesta Rožňava,
2. pohľadávok voči zosnulým nájomníkom mestských bytov uvedených v dôvodovej správe v celkovej výške 20 177,89 €

podľa § 15 ods. 1 písm. c) „Zásad hospodárenia s majetkom mesta“.

21. NÁVRH NA ZMENU ZRIAĐOVACEJ LISTINY, ZMENU ŠTATÚTU A ZRUŠENIE PODNIKATELSKEJ ČINNOSTI PRÍSPEVKOVEJ ORGANIZÁCIE TURISTICKÉ INFORMAČNÉ CENTRUM ROŽŇAVA

JUDr. Erika Mihaliková uviedla, že na základe uznesenia MZ č. 36/2014 bola vyhlásená VOS na prenájom nebytových priestorov a poskytovanie služieb zabezpečených Turistickým informačným centrom Rožňava. Súťaž bola komisionálne vyhodnotená a členovia komisie odporučili primátorovi mesta uzatvoriť zmluvu so spoločnosťou Envilaw s.r.o., ktorá od 2.6.2014 vykonáva túto činnosť.

Vzhľadom k tomu, že priestory Turistického informačného centra na Námestí baníkov č.32 sú prenajaté a príspevkovú organizáciu zatiaľ nenavrhuje zrušiť, navrhujeme zmenu jej sídla na adresu Šafárikova č.29, Rožňava.

Z uvedených dôvodov je potrebné vykonať aj zmenu štatútu a to konkrétne v čl. I. bode 1. Podľa ustanovenia §5 zákona č.552/2003 o výkone práce vo verejnom záujme na miesto vedúceho zamestnanca, ktorý vykonáva u zamestnávateľa funkciu štatutárneho orgánu musí byť vypísané výberové konanie. Voľné miesto vedúceho zamestnanca možno obsadiť bez výberového konania len do vymenovania po úspešnom vykonaní výberového konania podľa tohto zákona, a to najdlhšie na šesť mesiacov. Miesto riaditeľa TIC nie je obsadené od 1.10.2014, poverená vykonávaním funkcie riaditeľky bola Ing. Monika Gecelovská. Po uplynutí šesť mesačného obdobia bolo preto vyhlásené výberové konanie. Do vypísaného výberového konania v stanovenej lehote nebola podaná žiadna prihláška. Z uvedeného dôvodu primátor mesta poveril výkonom funkcie riaditeľky TIC Rožňava Ing. Timeu Bodnárovú s 3,75 hodinovým pracovným úväzkom týždenne.

Turistické informačné centrum Rožňava vykonáva nasledujúcu podnikateľskú činnosť: Zmenáreň; Obchodná činnosť (predaj publikácií, suvenírov a pod.); Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb; Sprievodcovský servis; Propagačná činnosť pre podniky, inštitúcie, obce a združenia; Faxová služba; Kopírovacie služby; Preklady a tlmočenie.

Na základe výsledku verejnej obchodnej súťaže predkladáme návrh na zrušenie podnikateľskej činnosti príspevkovej organizácie, keďže tieto činnosti vykonáva podľa uzatvorenej zmluvy spoločnosť Envilaw s.r.o..

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť návrh dodatku č. 4 k zriaďovacej listine príspevkovej organizácie Turistické informačné centrum zo dňa 18.12.2003 založenej na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Rožňave č.230/2003.

22. ZRUŠENIE PODNIKATELSKEJ ČINNOSTI PRÍSPEVKOVEJ ORGANIZÁCIE TECHNICKÉ SLUŽBY MESTA ROŽŇAVA

JUDr. Erika Mihaliková uviedla, že MZ uznesením č. 230/2013 schválilo predaj budovy turistickej ubytovne formou OVS. Na základe tejto súťaže bola budova prevedená do vlastníctva uchádzačovi, ktorý splnil podmienky súťaže a preto sa stalo vykonávanie podnikateľskej činnosti v oblasti poskytovania ubytovacích služieb bezpredmetné, keďže ďalšie ubytovacie zariadenie už príspevková organizácia nespravuje, ani mesto nedisponuje podobnými budovami.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť zrušenie podnikateľskej činnosti príspevkovej organizácie Technické služby mesta Rožňava o nasledovnú činnosť - Ubytovacie služby.

23. A. KÓNYA A MANŽELKA - PRIAMY PREDAJ POZEMKOV MESTA

JUDr. Erika Mihaliková uviedla, že žiadosťou zo dňa 3.6.2013 požiadal p. Kónya s manželkou, o predaj pozemkov mesta. Nakoľko v čase podania žiadosti žiadatelia mali záväzky voči mestu, neuhradené poplatky za komunálny odpad vo výške 196,95 €, bolo im listom zo dňa 24.6.2013 oznámené, že až po úhrade uvedenej dlžnej sumy predložíme ich žiadosť na rokovanie orgánov mesta. Uvedená suma bola zo strany žiadateľov uhradená.

Majú záujem o predaj nasledovných pozemkov v k.ú. Rožňava, zapísaných na LV č.3001:

- pozemok, **parc.č.KN C 591/1 zast.plocha s výmerou 168 m²**, na ktorom je postavený rodinný dom so súpisným číslo 1582
- pozemok, **parc.č.KN 591/2 zast.plocha s výmerou 147 m²**, na ktorom je postavený rodinný dom so súpisným číslom 1581
- pozemok, **parc.č.KN C 592/2 záhrada s výmerou 162 m²**

Celková výmera žiadaných pozemkov je 477 m².

Rodinné domy na pozemkoch mesta sú vo vlastníctve žiadateľov a sú zapísané na LV č.4220. Jeden rodinný dom kupovali od mesta v roku 1999 a druhý dom odkúpili od fyzickej osoby v roku 2001.

V zmysle § 9a, ods.8 písm.b) zák.č.138/1991 Zb. mesto môže predat' predmetné pozemky priamym predajom, nakoľko sa jedná o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

V takomto prípade cena pozemku nemusí byť stanovená znaleckým posudkom (mesto v súčasnosti predáva pozemok na Ul. krátkej za cenu 8,-€/m²).

V žiadosti je uvedené, že sú nezamestnaní, poberajú dávku v hmotnej núdzi, preto žiadajú úhradu kúpnej ceny na splátky na 8 rokov.

V zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta povoliť splátky, resp. odklad zaplataenia kúpnej ceny je prístupný v prípadoch, ak príslušný orgán mesta možnosť splátok, resp. odklad zaplataenia kúpnej ceny zverejní súčasne so zverejnením zamýšľaného predaja.

Dňa 2.6.2014 sa žiadatelia dostavili na náš úrad za účelom upresnenia žiadosti a uviedli, že vzhľadom na ich finančnú situáciu, zatiaľ by kúpili pozemok pod jedným rodinným domom (parc.č.KN C 591/2) a pozemok za týmto rodinným domom (parc.č.KN C 592/2).

Celková výmera predávaných pozemkov v tomto prípade bude 309 m². Kúpnu cenu by vedeli splácať v mesačných splátkach vo výške 50,-€.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť priamy predaj pozemkov mesta v k.ú. Rožňava, parc.č.KN 591/2 zast.plocha s výmerou 147 m² pre A. Kónyu a manželku podľa § 9a) ods.8 písm.b) zák.č.138/1991 Zb., za cenu 8,- €/m² s tým, že kúpna cena bude uhradená na splátky za 2 roky v mesačných splátkach vo výške 50,- €. Náklady súvisiace s predmetným predajom budú znášať kupujúci. Odporúča do zasadnutia MZ, aby žiadatelia predložili doklady o hmotnej núdzi.

24. BANE SPIŠSKÁ NOVÁ VES Š. P. V LIKVIDÁCII - NÁVRH NA KOMPENZÁCIU ZA DANE Z NEHNUTEĽNOSTÍ

JUDr. Erika Mihaliková uviedla, že listom zo dňa 16.4.2014 BANE Spišská Nová Ves, štátny podnik v likvidácii zaslali mestu zoznam nehnuteľností, ktoré nám ponúkli do vlastníctva ako kompenzáciu za dane z nehnuteľností formou zápočtu.

Na dani z nehnuteľnosti mesto eviduje nedoplatky voči uvedenej spoločnosti k 15.05.2014 vo výške 25 499,96 €. Daň z nehnuteľností za roky 2007 – 2013 je vo výške 24 901,27 €.

Prevod majetku je možné uskutočniť verejnou dražbou v mesiaci jún. Predmetné pozemky sa nachádzajú na Rožňavskej bani, väčšinou sú to dvory medzi rodinnými domami vo vlastníctve fyzických osôb.

Listom zo dňa 5.5.2014 bolo žiadateľom oznámené, že uvedené pozemky mesto neužíva, ani v budúcnosti neplánuje využívať preto o ich prevod do majetku mesta nemáme záujem.

BANE Spišská Nová Ves š.p. v likvidácii v katastrálnom území nášho mesta vlastní aj pozemky registra E, ktoré sú zapísané na LV č.4508. Na tomto liste vlastníctva sú zapísané aj také pozemky, ktorých prevod do vlastníctva mesta by bol potrebný, nakoľko sa nachádzajú pod miestnymi komunikáciami alebo v blízkosti nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta.

Listom zo dňa 22.5.2014 nám BANE SNV š.p. v likvidácii oznámili, že náš návrh prehodnotili. Rozhodli sa ho sčasti akceptovať a zaslali zoznam pozemkov, ktoré ponúkajú do vlastníctva mesta. Celková hodnota uvedených nehnuteľností je vo výške 25 124,80 €.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť odkúpenie pozemkov do majetku mesta v k.ú. Rožňava, podľa predloženého materiálu s podmienkou: namiesto parciel č. 2794/27,2794/16, 2794/23 (príloha č.1) odkúpiť pozemky okolo Vilky Rožňava najviac do výšky daňového nedoplatku a za cenu podľa znaleckého posudku.

25. OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ NA PRENÁJOM POZEMKU MESTA - PLOCHY PRED POHOSTINSTVOM BANÍK V ROŽŇAVE

JUDr. Erika Mihaliková uviedla, že P. Čech žiadosťou zo dňa 29.10.2013 nás požiadal o predaj pozemku mesta – plochy pred pohostinstvom Baník v Rožňave za účelom zriadenia trhoviska. Orgány mesta prerokovali predmetnú žiadosť v mesiaci november a december 2013.

Na náš úrad boli doručené nasledovné dve žiadosti o predaj predmetných pozemkov. Žiadosť zo dňa 10.12.2013 od spoločnosti PERLEŤ PLUS s.r.o., so sídlom Nadabula 190 a žiadosť zo dňa 12.12.2013 od spoločnosti ALEX s.r.o, so sídlom Hlavná č.43, Pača.

Ani z jednej zo žiadostí nie je zrejmé, ako plánujú ďalej nakladať s pozemkom.

MZ uznesením č.32/2014 schválilo prenájom pozemku mesta o výmere upresnenej geometrickým plánom formou OVS za účelom prevádzkovania tržnice. Uložilo vypracovať podmienky predmetnej OVS. Toto uznesenie bolo všetkým žiadateľom oznámené.

Spoločnosť PERLEŤ PLUS s.r.o. nám zaslala svoj architektonický návrh na zriadenie trhoviska.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť zrušenie uznesenia MZ č. 32/2014.

26. ADMINISTRATÍVNO-PREVÁDZKOVÁ BUDOVA NA UL. AKADEMIKA HRONCA Č.9/B - VYŇATIE ZO SPRÁVY TECHNICKÝCH SLUŽIEB MESTA ROŽŇAVA A ODOVZDANIE DO SPRÁVY PRE ZÁKLADNÚ UMELECKÚ ŠKOLU

JUDr. Erika Mihaliková uviedla, že Technické služby mesta Rožňava spravujú administratívno-prevádzkovú budovu na Ul. Akademia Hronca č.9/B (zadný trakt bývalej Poľnobanky). Ide o budovu, ktorá je postavená na pozemku, parc.č.KN C 44/1, súpisné číslo 3490, zapísaná na LV č.6113.

MZ uznesením č.75/2013 schválilo zmenu v sieti školských zariadení z dôvodu presťahovania ZUŠ z adresy Normová 2 v Rožňave na adresu Ul. Akademika Hronca č.3490/9B v Rožňave.

Na základe tohto uznesenie predkladáme materiál na vyňatie budovy zo správy Technických služieb mesta Rožňava a jej odovzdanie do správy pre Základnú umeleckú školu.

Nakoľko v prednej časti budovy sa nachádzajú garáže, bol objednaný geometrický plán na odčlenenie parcely pod budovou. Po vypracovaní geometrického plánu a jeho zápise do katastra nehnuteľností sa rozdelí účtovná hodnota budovy (podľa výmery) a garáže sa odovzdajú naspäť do správy Technických služieb a zadná časť budovy do správy pre ZUŠ.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť vyňatie administratívno-prevádzkovej budovy na Ul. Akademika Hronca č.9/B postavenej na parc.č.KN C 44/1, s.č.3490 v k.ú. Rožňava zo správy Technických služieb mesta Rožňava a jej odovzdanie (bez garáží) do správy pre Základnú umeleckú školu v Rožňave s účinnosťou od 1.9.2014. Odovzdanie garáží na Ul. Akademika Hronca č.9/B do správy pre Technické služby mesta Rožňava s účinnosťou od 1.9.2014.

27. KESKO MOBIL, S.R.O., - ZVEREJNENIE ZÁMERU ZÁMENY POZEMKOV V K.Ú. ROŽŇAVA

JUDr. Erika Mihaliková uviedla, že p. Keszi, konateľ spoločnosti KESKO MOBIL s.r.o. žiadosťou zo dňa 09.06.2014 požiadal o zámenu pozemkov v k.ú. Rožňava.

Žiadateľ je vlastníkom nehnuteľnosti, pozemku **parc.č.KN E 1873/2 zast.plocha s výmerou 137 m²**, zapísanej na LV č.6172 v k.ú. Rožňava. Pozemok sa nachádza pod miestnou komunikáciou Ul.páterovej.

Mesto je vlastníkom pozemku, **parc.č.KN C 875/277 zast.plocha s výmerou 461 m²**, zapísaného na LV č.3001. Tento pozemok sa nachádza na Ul. Sama Czabana a susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa.

Žiadateľ vo svojej žiadosti uvádza, že v prípade nerovnosti veľkosti parciel, alebo nerovnosti hodnoty, je ochotný rozdiel vysporiadať – vyplatiť.

V zmysle § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb. mesto môže zameniť predmetné pozemky, ak sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. V tomto prípade osobitným zreteľom môže byť skutočnosť, že mesto svoj pozemok nevyužíva a pozemok žiadateľa je zastavaný miestnou komunikáciou.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť zverejnenie zámeru zámeny nasledovných nehnuteľností v k.ú. Rožňava:

*- pozemok, **parc.č.KN C 875/277 zast.plocha s výmerou 461 m²**, zapísaného na LV č.3001. vo vlastníctve mesta Rožňava prípadne v prospech KESKO MOBIL, s.r.o. so sídlom Šafárikova 4, Rožňava*

a

*- pozemok, **parc.č.KN E 1873/2 zast.plocha s výmerou 137 m²**, zapísaný na LV č.6172 vo vlastníctve KESKO MOBIL, s.r.o. so sídlom Šafárikova 4, Rožňava prípadne v prospech Mesta Rožňava*

podľa § 9a, ods.8 písm.e) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že pozemok mesto nevyužíva a pozemok vo vlastníctve žiadateľa je zastavaný miestnou komunikáciou. Všetky náklady súvisiace so zámenou bude znášať žiadateľ. Hodnoty zamieňaných nehnuteľností určiť znaleckými posudkami.

28. EUROBUS, A.S. - PRIAMY PRENÁJOM AREÁLU AUTOBUSOVEJ STANICE ROŽŇAVA

JUDr. Erika Mihaliková uviedla, že MZ uznesením č. 82/2014 schválilo zverejnenie zámeru priameho prenájmu areálu Autobusovej stanice v Rožňave (budovy, pozemky, stavby) bez trhoviska, pre eurobus, a.s. podľa § 9a) ods. 9 písm. c) zák.č. 138/1991 Zb., z dôvodu, že eurobus, a.s. je dlhodobým užívateľom predmetného areálu a zachovanie autobusovej stanice je verejným záujmom, za ročné nájomné vo výške 29 907,- € na dobu určitú t.j. 1 rok od 04.11.2013.

Zámer priameho prenájmu majetku mesta bol zverejnený obvyklým spôsobom na dobu 15 dní od 05.05.2014.

Na základe oznámenia uznesenia MZ nám dňa 23.05.2014 zaslala spoločnosť eurobus a.s. návrh na riešenie nájmu za AS Rožňava. V predmetnom návrhu uvádzajú, že počas platnosti doterajšej zmluvy vykonali pre mesto niekoľko ústretových krokov, ktoré neboli doriešené dodatkami k zmluve a preto žiadajú nimi vložené prostriedky vyrovnat' predĺžením **bezplatného nájmu minimálne do 12.09.2014**. Ďalej navrhujú uzatvoriť novú nájomnú zmluvu od 01.10.2014 za nájomné schválené MZ vo výške 29 907,- €. Celý návrh na riešenie nájmu AS Rožňava tvorí prílohu tohto materiálu.

V zmysle pôvodnej nájomnej zmluvy je mesačné nájomné vo výške 1 182,63 € a nájomné za 1 deň vo výške 39,- €.

V prípade schválenia nájmu bude uzavretá jedna nájomná zmluva, v ktorej bude vypočítané nájomné alikvótne (39,- €/deň) od 04.11.2013 ku dňu podpísania zmluvy a nájomný vzťah za nájomné vo výške 29 907,- € bude uzavretý na dobu určitú 1 rok od podpísania zmluvy.

*Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť priamy prenájom areálu Autobusovej stanice v Rožňave (budovy, pozemky, stavby) **bez trhoviska**, pre eurobus, a.s. podľa § 9a, ods.9 písm. c) zák.č.138/1991 Zb., z dôvodu, že eurobus a.s. je dlhodobým užívateľom predmetného areálu a zachovanie autobusovej stanice je verejným záujmom, za ročné nájomné vo výške 29 907,- € na dobu určitú 1 rok, od 04.11.2013.*

29. K. FEJEŠ - ZMENA UZNESENÍ MZ Č. 225/2013 ZO DŇA 26.09.2013

ING. J. BALÁZS - ZMENA UZNESENÍ MZ Č. 221/2013 ZO DŇA 26.09.2013

JUDr. Erika Mihaliková uviedla, že MZ uznesením č. 221/2013 schválilo priamy predaj pozemku mesta pre Ing. Balázsa a manželku a uznesením č. 225/2013 schválilo priamy predaj pozemku mesta pre p. Feješa.

Geometrickým plánom č. 21/2013 zo dňa 12.09.2013 boli zamerané pozemky – novovytvorená parcela, parc.č. KN C 7336/3 zast. plocha s výmerou 1 244 m², ktorá sa predala Ing. Balázsovi a manželke a parc.č. 7336/4 zast. plocha s výmerou 558 m², ktorá sa predala K. Feješovi. Tieto parcely sú uvedené v uzneseniach MZ ako aj v kúpnych zmluvách.

Po podpísaní kúpnych zmlúv a zaplatení kúpnej ceny sa žiadatelia rozhodli, že v rámci prevodu uvedených pozemkov uskutočnia medzi sebou aj prevod parcely parc.č. 7337/8 zast. plocha s výmerou s výmerou 281 m² (v prospech K. Feješa) na základe nového Geometrického plánu č. 34/2013 zo dňa 03.12.2013.

Vypracovaním nového geometrického plánu došlo k zmene parcelných čísiel kupovaných pozemkov (podlomenia parcelných čísiel). Výmery pozemkov sa nezmenili.

Z uvedeného dôvodu je potrebné v uzneseniach MZ zmeniť parcelné čísla podľa nového geometrického plánu.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť zmenu uznesenia MZ č. 225/2013 nasledovne:

priamy predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava, novovytvorenej parcely parc.č. KN C 7336/8 zastavaná plocha s výmerou 558 m², zameranej Geometrickým plánom č. 34/2013 zo dňa 03.12.2013 vyhotoveným Ing. Jaroslavom Palackom, Gočovo č. 131.

a zmenu uznesenia MZ č. 221/2013 nasledovne:

priamy predaj pozemku mesta v k.ú. Rožňava, novovytvorenej parcely parc.č. KN C 7336/7 zastavaná plocha s výmerou 1244 m², zameranej Geometrickým plánom č. 34/2013 zo dňa 03.12.2013 vyhotoveným Ing. Jaroslavom Palackom, Gočovo č. 131.

30. Š. GONO A MANŽELKA - PRIAMY PREDAJ POZEMKU MESTA

JUDr. Erika Mihaliková uviedla, že žiadosťou zo dňa 30.05.2014 požiadal p. Gono s manželkou o predaj pozemku mesta. Na predmetnom pozemku sa nachádza rodinný dom so vo vlastníctve žiadateľov. Tento rodinný dom kupovali žiadatelia od mesta v roku 2005.

V zmysle § 9a, ods.8 písm.b) zák.č.138/1991 Zb. mesto môže predat' predmetný pozemok priamym predajom, nakoľko sa jedná o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľov vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

V takomto prípade cena pozemku nemusí byť stanovená znaleckým posudkom (mesto v súčasnosti predáva pozemok na Ulici krátkej za cenu 8,- €/m²).

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť priamy predaj pozemkov mesta v k.ú. Rožňava, parc. č. KN C 734 zast. plochy s výmerou 166 m² a parc.č.KN C 735 záhrada s výmerou 218 m², pre p. Gona a manželku podľa § 9a) ods.8 písm.b) zák.č.138/1991 Zb., za cenu 8,- €/m².Všetky náklady súvisiace s predmetným predajom budú znášať kupujúci.

31. INFORMÁCIA K PONUKE NA ODKÚPENIE 200 KS STOHOVATEĽNÝCH STOLIČIEK

JUDr. Erika Mihaliková uviedla, že listom zo dňa 22.5.2014 Monika Máriássy – OÁZA ponúkla na odkúpenie 200 ks stohovateľných stoličiek za cenu 1 ks á 22,40 €.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu berie ponuku na vedomie a neodporúča ich odkúpenie.

32. PREVOD VLASTNÍCTVA BYTU – MIEROVÁ 10

JUDr. Erika Mihaliková uviedla, že prevod vlastníctva bytov nachádzajúcich na Mierovej č. 10 v Rožňave bol schválený uznesením MZ č. 137/1997. Do roku 2006 boli odpredané všetky byty mimo bytu č.10 nachádzajúceho sa na 6. poschodí.

O prevod vlastníctva vyššie uvedeného bytu požiadala jeho nájomníčka p. Szöllösová, vdova a výlučná nájomníčka po zosnulom p. Szöllösovi, ktorý ho do užívania dostal 3.9.1980.

Nakoľko nájomníčka spĺňa všetky podmienky stanovené v zákone č. 182/93 Z.z. o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v platnom znení a VZN mesta Rožňava o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov a tým, že je aj posledným obecným bytom bytovom dome ul. Mierovej č.10 v Rožňave odporúčame mestskému zastupiteľstvu predmetný byt odpredať za nasledovnú cenu:

Pomerná časť pozemku	65,62 €
Cena bytu	363,94 €
Spolu	429,56 €

Jedná sa o 19 b.j., postavenú v roku 1964 na parcele č. 2081/57 a mesto Rožňava je vlastníkom predmetného bytu. Cena je vypočítaná v zmysle zákona č. 182/93 Z.z. v platnom znení a VZN mesta Rožňava o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov ktorá a bola stanovená v roku 1997 po odpočítaní všetkých zrážok stanovených vo vyššie citovanom zákone.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť prevod vlastníctva 2 – izbového bytu č.10 nachádzajúceho sa na 6. poschodí bytového domu na ul. Mierovej č.10 v Rožňave, v cene 429,56 €.

33. M. FIFIK - ZÁMER PRIAMEHO PRENÁJMU POZEMKU

Ing. Timea Bodnárová uviedla, že p. Fifík - fyzická osoba požiadal listom zo dňa 20.05.2014 Mestský úrad Rožňava o prenájom pozemku v celkovej výmere 1,3 ha nachádzajúceho sa na parcelách 4438/1 a 4438/12 zapísaných na LV 3001 v priemyselnej zóne Rožňava. Podnikateľským zámerom je zriadenie stanice technickej kontroly v záujmovom území. Popis podnikateľského zámeru je vysvetlený v prílohe dôvodovej správy.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť zverejnenie zámeru priameho prenájmu pozemku mesta v k.ú. Rožňava, parcely parc.č.KN C 4438/1 a parcely č.KN C 4438/12 o výmere 1,3 ha nachádzajúceho sa v Priemyselnej zóne Rožňava, zapísaného na LV č.3001. Zároveň odporúča do zasadnutia MZ zistiť obdobie prenájmu a výmeru ostatných prenajatých pozemkov.

34. UZNESENIE MZ Č. 72/2014 RIEŠENIE PARKOVACÍCH PLÔCH NA SÍDLISKÁCH V ROŽŇAVE

Ing. Peter Marko uviedol, že v rámci tohto uznesenia MZ bolo uložené aj: „Zabezpečiť verejné obstarávanie pre vypracovanie štúdia overenou autorizovanou osobou. Prednostne riešiť sídlisko JUH a náklady spojené s výstavbou zakotviť do rozpočtu na ďalšie roky (2015 a ďalšie)“. Pre uvedené verejné obstarávanie navrhujem takéto znenie opisu zákazky:

Účelom navrhovanej činnosti projektanta je vypracovanie projektu organizácie dopravy úpravou dopravného značenia v lokalite sídliska JUH (vid' schéme ohraničenia sídliska), zracionalizovania súčasných parkovacích miest (státí), návrh nových parkovacích plôch a prípadnej možnosti situovania parkovacieho domu vo vnútrobloku sídliska.

S účasťou technickej štúdie je:

- analýza a kapacitné posúdenie súčasného stavu statickej dopravy na sídlisku JUH
- návrh opatrení na usmernenie statickej a dynamickej dopravy dopravným značením pre zvýšenie kapacity parkovacích plôch, vytvorením zón, zjednosmernením vnútroblokových komunikácií a v konečnom dôsledku opatrení na zlepšenie situácie s parkovaním na sídlisku JUH
- urbanistický návrh nových parkovacích plôch v tejto lokalite a z toho vyplývajúcich stavebných úprav.

Cieľ spracovania technickej štúdie je:

- ozrejenie polohy možných parkovacích plôch a ich kapacity s napojením na dopravnú infraštruktúru sídliska
- vymedzenie územnej rezervy pre ďalšie parkovacie miesta
- prepočet finančných nákladov na jedno parkovacie miesto, ktoré je potrebné na jeho realizáciu
- vymedzenie územia pre iné činnosti na sídlisku, včítane aj zelených plôch, výsadby nízkej a vyššej zelene
- vytvorenie ochranného priestoru a zábran pre bezpečný pohyb obyvateľov sídliska, hlavne detí

Technická štúdia bude tvoriť podklad pre ďalšie stupne projektovej dokumentácie.

Termín dodania štúdie: 30.október 2014

Kritériá vyhodnotenia:

- referenčné projekty dopravy a parkovísk sídlisk

- cena za vyhotovenie štúdie

Pre prieskum trhu (pokiaľ bude potrebné) navrhujem osloviť nasledovné spoločnosti:

- Lipták Jaroslav Ing. – dopravné stavby, Košice
- WOONERF s.r.o. Prešov
- INGRES s.r.o. Prešov
- KDS projekt s.r.o. Prešov
- PROVIA s.r.o. Trnava

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu súhlasí s predloženým návrhom.

35. OŽIVENIE FUNKČNOSTI FONTÁNY V JAZIERKU PÓSCHOVEJ ZÁHRADY A OŠETRENIE BRONZOVEJ SOŠKY SEDIACEJ DIEVČINY OD AK. SOCHÁRA Á. RAČKA Z ROKU 1968 - POSLANECKÝ NÁVRH ING. PETRA MARKA

Ing. Peter Marko uviedol, že na základe poslaneckého návrhu podáva na schválenie opravu - oživenie funkčnosti fontány v jazierku Póschovej záhrady a ošetrovanie bronzovej sošky sediacej dievčiny od ak. sochára Á. Račka z roku 1968. Predpokladaný náklad pre strojné vybavenie fontány je odhadom do 1 500,00 €. Toto umelecké dielo (evidované v pamätihodnostiach mesta) si zaslúži pozornosť mesta a realizáciou funkčnosti fontány sa vykoná prvý krok k splneniu odporúčania komisie, aby sa „obnovil opustený areál a zdevastovaný park s jazerom k svojmu pôvodnému účelu, odpočinkovej relaxačnej zóny“.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu odporúča MZ schváliť poslanecký návrh na oživenie funkčnosti fontány v jazierku Póschovej záhrady a ošetrovanie bronzovej sošky sediacej dievčiny s predpokladaným nákladom do 1 500,- €.

36. VYTVORENIE PARKOVACEJ ČASTI PRE MOTORKÁROV NA SEVERNEJ ČASTI NÁMESTIA BANÍKOV – POSLANECKÝ NÁVRH P. ROMANA OCELNÍKA

Na základe poslaneckého návrhu bol podaný materiál na schválenie - vytvorenie parkovacej plochy pre motorkárov v severnej časti Námestia baníkov.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu neodporúča zaradiť poslanecký návrh p. Romana Ocelníka na vytvorenie parkovacej plochy pre motorkárov na severnej časti námestia na rokovanie MZ z dôvodu, že uznesením č. 219/2013MZ zamietlo vytvorenie parkovacej plochy v pešej zóne.

37. REKONŠTRUKCIA CESTY VEDÚCEJ KU SANATÓRIU V ÚSEKU OD CESTNÉHO MOSTA – POSLANECKÝ NÁVRH P. ROMANA OCELNÍKA

Na základe poslaneckého návrhu bol podaný materiál na schválenie - oprava, resp. rekonštrukcia cesty v k.ú. Rožňava, konkrétne od Sanatória (Rožňava kúpele) po cestný most pri komunikácii vedúcej do obce Čučma.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu súhlasí so stanoviskom komisie výstavby, ÚP, ŽP a MK pri Mestskom zastupiteľstve v Rožňave zo dňa 11.06.2014.

38. REKONŠTRUKCIA CESTY V K.Ú. ROŽŇAVA – NADABULA – POSLANECKÝ NÁVRH P. ROMANA OCELNÍKA

Na základe poslaneckého návrhu bol predložený materiál na schválenie - oprava, resp. rekonštrukcia cesty v k.ú. Rožňava – Nadabula, konkrétne od Domu smútku po papiereň, vrátane papiereň pri rodinných domoch .

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu súhlasí so stanoviskom komisie výstavby, ÚP, ŽP a MK pri Mestskom zastupiteľstve v Rožňave zo dňa 11.06.2014.

39. VÝSTAVBA DRUHÉHO DOMU SO 6 B.J. NA POZEMKoch V K.Ú. NADABULA – POSLANECKÝ NÁVRH P. ĽUDOVÍTA KOSSUTHA

Na základe poslaneckého návrhu bol predložený materiál na schválenie - výstavba ďalšieho (druhého) bytového domu so šiestimi bytovými jednotkami (2 izbovými) na pozemkoch p. č. KN-C 133/1,133/2 a 135 v k. ú. Nadabula.

Finančná komisia po prerokovaní predloženého materiálu súhlasí so stanoviskom komisie výstavby, ÚP, ŽP a MK pri Mestskom zastupiteľstve v Rožňave zo dňa 11.06.2014.

podpísaný v.r.
Gabriel Borzy
predseda komisie

Zapísala: Ing. Erika Leskovjanská, FO
Obdrží: prednosta MsÚ, ved. odborov, kontrolórka mesta