

Záznam z riadneho zasadnutia Komisie výstavby, ÚP, ŽP a MK pri Mestskom zastupiteľstve v Rožňave, ktoré sa uskutočnilo dňa 10.04.2013 o 15,00 hod. v zasedačke č. 310 Mestského úradu.

1. Otvorenie

Predseda komisie prítomných privítal, konštatoval, že komisia je uznášaniaschopná a oboznámil ich s predloženým návrhom programu zasadnutia. Do programu, ktorý bol doručený členom KV, boli doplnené body č. 2a) – GEMER CAN, s. r. o. – Investičný zámer „Upravárenský závod Mária Baňa Rožňava“ a bod 7a) VZN o organizovaní kultúrnych, telovýchovných a športových podujatí na území mesta. Následne bol program zasadnutia aj s doplnenými bodmi jednomyselne schválený.

2. Návrh rozpočtu mesta na roky 2013 až 2015 – Ing. K. Leskovjanská

Komisia odporučuje MZ schváliť rozpočet mesta, ako aj programový rozpočet bez pripomienok.

2a) GEMER CAN, s. r. o. – Prezentácia investičného zámeru „Upravárenský závod Mária Baňa Rožňava“

Komisia odporučuje MZ schváliť investičný zámer uvedenej stavby. Odporučuje MZ pristúpiť k zmenám a doplnkom územného plánu v dotknutom území.

3. Stratégia nakladania s KO a DSO v meste Rožňava – p. Šalmon

Komisia neodporučuje MZ schváliť predložený materiál. Odôvodnenie : Je potrebné počkať na schválenie Programu odpadového hospodárstva KSK Košice. Následne znovu predložiť do KV.

4. Doplnenie VZN o nakladaní s KO a DSO – p. Šalmon

Komisia neodporučuje zmenu uvedeného VZN v uvedenej podobe. Navrhuje Mestskému úradu v Rožňave vypracovať jeho nové znenie v lehote do konca októbra 2013, aby schvaľovací proces v MZ mohol prebehnúť do konca roka 2013.

5. Nezavedenie zberu biologicky rozložiteľného odpadu – p. Šalamon

Komisia neodporučuje MZ schváliť zavedenie zberu biologicky rozložiteľného odpadu. Odôvodnenie : Zber je pre mesto finančne neúnosný, pretože náklady na neho nemožno pokryť ani pri určení miestneho poplatku vo výške 50% zo zákonom stanovenej hornej hranice sadzby miestneho poplatku.

6. Žiadosť o výstavbu chodníka – Sídl. Družba – Ing. Tomášik

Komisia súhlasí s predloženým návrhom s tým, že mesto sa pokúsi vybaviť iné právo k pozemku pod chodníkom.

7. VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta – E. Švedová

Komisia odporučuje MZ schváliť návrh Mgr. Kováča tak, aby bol v súlade s opatreniami NKÚ.

7a) VZN o organizovaní verejných kultúrnych, telovýchovných a športových podujatí na území mesta Rožňava – Mgr. Gallo

Komisia odporučuje MZ schváliť predložené VZN bez pripomienok.

8. Majetkoprávne záležitosti (predkladá B. Fábíánová, P. Ádámová)

a) R. Podracky – priamy predaj pozemku mesta

Komisia odporučuje MZ schváliť priamy predaj pozemku mesta bez pripomienok.

b) I. Darvašová – priamy predaj pozemku mesta

Komisia odporučuje MZ schváliť priamy predaj pozemku mesta bez pripomienok. Finančná komisia (ďalej len „FK“) stanoví cenu pozemku.

c) Zlatá 10 – predaj budovy formou verejno obchodnej súťaže (ďalej len „V.O.S.“) – **s t i a h n u t é**

d) STEFE Rožňava s. r. o. – zriadenie vecného bremena

Komisia odporučuje MZ schváliť zriadenie vecného bremena pre spol. STEFE Rožňava, s. r. o.

e) Slov. rybársky zväz – priamy predaj pozemku mesta

Komisia neodporučuje MZ schváliť predaj pozemku mesta. Odporučuje MZ schváliť zmluvu o výpožičke.

f) R. Zagiba – priamy predaj pozemku mesta – **s t i a h n u t é**

g) J. Žiga – priamy predaj pozemku mesta

Komisia odporučuje MZ schváliť definitívny predaj uvedeného pozemku.

h) Ing. P. Marko – priamy predaj pozemku mesta

Komisia odporučuje MZ schváliť priamy predaj pozemku mesta.

i) A. Šebalj – priamy prenájom pozemku mesta

Komisia odporučuje MZ schváliť prenájom žiadaného pozemku mesta bez pripomienok.

j) M. Tindúr – predaj pozemku mesta

Komisia neodporučuje MZ schváliť predaj pozemku mesta. Navrhuje, aby Mestský úrad v Rožňave vyzval vlastníkov susedných domov, či by o tento pozemok nemali záujem.

k) BFZ – priamy predaj pozemku mesta

Komisia odporučuje MZ schváliť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku.

l) K. Feješ – priamy predaj pozemku mesta

Komisia odporučuje MZ schváliť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta bez pripomienok.

m) G. Filipová – ponuka pozemkov na predaj resp. na prenájom

Komisia odporučuje MZ schváliť kúpu pozemkov pod č. 1, 2 a 3. FK určí výšku kúpnej ceny.

n) O. Novák – uzavretie nájomnej zmluvy na pozemky v súkromnom vlastníctve

Komisia odporučuje MZ schváliť prenájom pozemku bez pripomienok.

o) J. Balázs – priamy predaj pozemku mesta

Komisia odporučuje MZ schváliť zverejnenie zámeru priameho predaja pozemku mesta bez pripomienok.

9. Rôzne

- a) Informácia o stavebných aktivitách na majetku mesta, úloha trvalá – Ing. M. Tomášik
- b) Informácia o budúcej investičnej činnosti v meste (vydané územné rozhodnutia a stavebné povolenia, úloha trvalá – stavebný úrad

Ing. Peter Marko
predseda KV

