

Zasadnutie MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA - 27. 9. 2012
- interpelácie poslancov MZ -

- Príspevok podnet
p. Bc. Ivan Kuhn, MA

Upozornil na nesúlad informácie, ktorá mu bola podaná na finančnej komisii s informáciou, ktorá bola daná občanovi mesta – ide o škodovú udalosť súvisiacu so služobným autom mestskej polície a riešením spoluúčasti mesta. Pani prednostka povedala, že záležitosť je ukončená, hovorca mesta naopak informoval, že škodová komisia ešte nezasadala. Požiadal o informáciu, do akej doby od škodovej udalosti musí zasadať škodová komisia, či to rieši nejaký interný predpis.

p. Darina Repaská

Poznámala, že nemá vedomosti o internom predpise, ktorým sa riadi škodová komisia. Škodovú udalosť spôsobil jeden z príslušníkov mestskej polície, škoda sa rieši cez havarijnú poisťovňu, výška spoluúčasti mesta bude predmetom rokovania škodovej komisii. Bude zasadať v mesiaci október. Ide cca o 168 €, ktorá bude aj zosobnená.

- **p. Bc. Ivan Kuhn, MA**

Uviedol, že na finančnej komisii bolo povedané, že čiastka už bola zosobnená. Čo sa týka interného predpisu, zaujíma ho mechanizmus riešenia takýchto prípadov.

Odpoveď: Ing. Klára Leskovjanská

Škodová komisia zasadať podľa potreby, zvyčajne sa materiály zozbierajú v určitej lehote (napr. štvrtrok) a následne zasadať komisia. K tomuto prípadu bude zasadať komisia v mesiaci október 2012, to znamená, že čiastka ešte nebola zosobnená.

Nie je spokojný s odpoveďou, ktorú obdržal na pripomienku, vznesenú v mesiaci august k ihrisku pri 6 b.j. Nadabula. V odpovedi bolo uvedené, že cena vzišla z verejného obstarávania. Jeho zaujímalo to, že kto rozhodol o tom, že k b.j. prináleží ihrisko. Po obhliadke obdobjných bytov na sídl. JUH zistil, že v uvedenej lokalite nie je žiadne ihrisko. Opätovne sa spýtal, kto o tom rozhodol a ktorý volejbalista bude bývať v uvedenej bytovke.

odpoveď: Ing. Valková

Odpoveď Valková: Odbor sociálnych vecí nemá v kompetencii verejné obstarávanie ani výstavbu nájomných bytov, len pridelovanie nájomných bytov žiadateľom, v zmysle platného VZN.

Odpoveď Ing. Farkaš:

SO 04 Ihrisko za bytovým domom 6x b. j. Nadabula sa uskutočnilo podľa schválenej a odsúhlasenej projektovej dokumentácie stavebným úradom. Táto projektová dokumentácia bola zároveň doručená aj na MDVRR SR a Krajský stavebný úrad v Košiciach.

Takto odsúhlasená a schválená projektová dokumentácia bola zároveň vysúťažená aj vo verejnom obstarávaní. Z uvedeného vyplýva, že mesto Rožňava vybuďovalo ihrisko na základe odsúhlasenej projektovej dokumentácie a verejného obstarávania. V prílohe Vám zasielame časť technickej správy, kt. súčasťou je aj SO 04- ihrisko.

K informatívnej správe o majetku kancelárie EUROPE DIRECT – nakoľko k dohode s p. Ing. Petručovou nedošlo, je čas túto záležitosť riešiť iným spôsobom. Potvrdil, že sú možnosti na to, aby sa vymáhala škoda aj napriek tomu, že s menovanou bol ukončený pracovný pomer. Túto skutočnosť má preverenú.

Odpoveď: Mgr. Halyák

Ing. Petruchová bude opäť písomne vyzvaná, aby sa k uvedenej veci vyjadrila v stanovenej lehote. Zároveň bude upovedomená o možnosti vymáhania škody súdnou cestou.

p. Darina Repaská

Naniesla otázku na p. Kuhna, či súhlasí s tým, že mu bude daná písomná odpoveď.

- Príspevok / podnet
p. Cyril Motyka

Poznamenal, že ide o antukové ihrisko, ktoré si vyžaduje starostlivosť. Kto to bude zabezpečovať.

p. Pavol Burdiga

Uviedol, že ihrisko bolo súčasťou tendra. Ihrisko bude odovzdané do správy TS.

- Príspevok / podnet
p. Roman Ocelník

Podotkol, že má viac vecí na riešenie, vzhľadom k blížiacim sa voľbám primátora mesta, tieto sa bude snažiť riešiť so zástupcom primátora mesta.

- Príspevok / podnet
p. Ľudovít Kossuth

K 6 b.j. Nadabula informoval, že ihrisko bolo súčasťou tendra. Naniesol otázku, kedy byty začne mesto pridelať a kedy budú obsadené. Podľa informácií sa vraj čaká na vklad do katastra – poznamenal, že niektoré veci sú v omeškaní, pričom bolo povedané, že sa tak udeje k 1.9.2012. Upozornil na dôsledky omeškania - únik finančných prostriedkov.

Odpoveď: Ing. Valková

Odpoveď: Nájomné byty v Nadabulej boli pridelené v auguste 2012 a odovzdané nájomníkom dňa 10.10.2012.

K bodu 19/11 – informoval, že do majetku mesta pribudli cesty. Je zarážajúce, že sa ani nevie, aký majetok pribudol do majetku mesta. V m.č. Nadabula ide o štátnu cestu z bývalej starej Betliarskej cesty, ktorá siahala po rodinný dom Šubovičovcov. Zrejme prejdú protokolom do správy TS.

Odpoveď: Mgr. Halyák – Žiadna z miestnych komunikácií nie je protokolárne zaradená do správy TS. V materiáli do MZ neboli uvedené konkrétne parcelné čísla predmetných pozemkov a jednotlivé výmery vzhľadom na ich značný počet ako aj vzhľadom k tomu, že išlo len o informatívnu správu. Pravdou je aj to, že zamestnanci Odboru právneho a správy majetku nemajú takú dobrú miestnu a osobnú znalosť m. č. Nadabula ako p. poslanec Kossuth.

Odpoveď Ing. Farkaš:

Odbor výstavby zabezpečuje návrh na zaradenie do majetku mesta na základe napr. faktúry, darovacej zmluvy, kolaudačného rozhodnutia stavby, v prípade daru na základe odovzdávajúceho a preberajúceho protokolu. V tomto prípade výstavbu, rekonštrukciu, opravu alebo darovanie štátnej cesty v Nadabulej s napojením na Betliarsku cestu nezabezpečoval odbor výstavby, preto odbor výstavby nemá vedomosť o spôsobe zaraďovania do majetku mesta pre uvedenú stavbu.

Pozitívne hodnotil vybudovanie detského ihriska na Ul. kozmonautov – naniesol otázku, kto ho bude spravovať a ako sa to bude riešiť.

Upozornil na to, že obdobné ihrisko, ktoré vybuďovala firma TEKOR s.r.o. na sídl. JUH zatiaľ nikto neodovzdal do správy TS, pričom požiadavky na opravu, údržbu sú na nich nanášané. Je možné, že by sa ešte mohla uplatniť aj reklamácia v záručnej lehote.

Odpoveď: Mgr. Halyák – V prípade ihriska na Ul. kozmonautov referent pre investície vypracuje návrh na jeho zaradenie do majetku mesta do 19.10.2012. Ihrisko na sídlisku Juh ešte nebolo zaradené do správy TS, nakoľko do konca októbra bude len zaradené do majetku mesta.

K agitačnému stredisku Nadabula – na základe prehodnotenia zrejme mesto nebude mať prostriedky na rekonštrukciu. Do budúca sa bude musieť objekt nejakým spôsobom riešiť. Blíži sa vykurovacie obdobie, bude potrebné tieto priestory temperovať. Z uvedeného dôvodu bude hlasovať za prípadný dlhodobý prenájom, predaj za podmienky, že sa do budovy zainvestuje. V prípade prenájmu resp. predaja uvedenej budovy, upriamil pozornosť na kinosálu a požiadal mesto o aktivitu pri zlegalizovaní uvedeného objektu a tým nahradenie priestorov pre potreby mesta a na spoločenské účely občanov m.č. Nadabula.

Odpoveď: Mgr. Halyák - Budova bývalého kina v mestskej časti Nadabula nie je a ani nikdy nebola vo vlastníctve mesta Rožňava. Mesto nebolo stavebníkom uvedeného objektu. Podľa dostupných informácií objekt postavili členovia spolku „Hangya szövetkezet“. Táto budova nebola zapísaná ani v starých inventárnych knihách býv. MsNV a neexistuje žiadny doklad, na základe ktorého by sa dala zapísať do majetku mesta. O jej majetkoprávne vysporiadanie v prospech mesta sme sa snažili viackrát, napr. aj keď sa v roku 2005 vybavili 2 budovy v k. ú. Nadabula a to požiarňa zbrojnica a zvonica. K možnosti nadobudnutia vlastníckeho práva k budove vydržaním uvádzame nasledovné: Účelom inštitútu vydržania je uviesť do súladu dlhodobý faktický stav oprávnenej nepretržitej držby oprávneným držiteľom, ktorý je po stanovenú dobu (v prípade nehnuteľností aspoň 10 rokov) objektívne presvedčený o svojom domnelom vlastníckom práve. Základnou podmienkou vydržania je teda oprávnená držba, t. j. držiteľ musí byť so zreteľom na všetky okolnosti v dobrej viere, že mu vec patrí (nestačí detencia – nakladanie s vecou ako s cudzou). Vzhľadom na uvedené tento spôsob nadobudnutia vlastníckeho práva k predmetnej budove neprichádza do úvahy a pokiaľ nevystanú nové právne významné skutočnosti, budovu nebude možné nadobudnúť do vlastníctva mesta.

V súvislosti s realizáciou kanalizácie upozornil na to, že najnižší bod nie je podchytený. Požiadal, aby sa nedostatok – napojenie dodatočne riešil s VVS. Terajšie riešenie, odčerpávanie považuje za nákladné na úkor mesta.

Odpoveď: Ing. Porubán, Ing. Dovalová

Uvedený nedostatok – napojenie nenaprojektovanou a nepovolenou kanalizačnou prípojkou na stoku „A 1-1“ stavebného objektu SO 31 – Kanalizačná sieť Nadabula, v rámci realizovanej líniovej stavby „Odkanalizovanie v aglomerácii Rožňava mestská časť Nadabula a Rožňavská Baňa“ podľa vyjadrenia VVS a.s. v štádiu realizácie predmetnej stavby nie je možné iným spôsobom riešiť.

Kanalizačné prípojky predmetnej stavby riešia napojenie domácností a budov na kanalizačnú sieť. V rámci tejto stavby sa zriaďujú verejné časti povolených kanalizačných prípojok, t. j. úsek od kanalizačnej vetvy po hraničnú čiaru pozemku. Požadovaná kanalizačná prípojka nemohla byť naprojektovaná ani povolená.

Objednávateľ Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Komenského 52, Košice, získala na túto stavbu finančné prostriedky z EÚ. Prípojky pre priemyselný park, podnikajúce fyzické osoby a právnické osoby podľa osobitných predpisov by boli neoprávneným nákladom a projekt by nebol schválený.

- Príspevok / podnet
p. Ing. Ondrej Bolaček

Naniesol otázku, ako sa plní harmonogram prác na rekonštrukcii Námestia baníkov. Má taký dojem, že pracovná aktivita ľudí, ktorí tam pracujú nezodpovedá tomu počasiu, aký je a sklzu spôsobeného archeologickým prieskumom.

Odpoveď: Ing. Farkaš

V mesiaci september bola aktivita pracovníkov pri kladení dlažby nedostatočná. Na prácu bolo nasadených zo strany zhotoviteľa málo pracovníkov. Po dôraznom žiadaní investora, t. j. mesta Rožňava a stavebného dozoru, zhotoviteľ pridal počet pracovníkov na kladení zámkovej dlažby na chodníkoch. V súčasnosti sa situácia stabilizovala a pracuje na chodníkoch dostatočný počet zamestnancov.

- Príspevok / podnet
p. Ing. Peter Marko

Prehlásil, že nie je spokojný ani on s postupom prác. Poznamenal však, že platný harmonogram z tendra sa dodržiava, termín na ukončenie uloženia dlažby je uvedený na november. Situácia sa riešila v pondelok za prítomnosti zástupcov mesta a dotknutých. Bol daný prísľub, že k náprave dôjde. Mešká dodávka materiálu, nie je čo pokladať. Sú problémy s odvodňovacími žľabmi, tie sa včera nakladali v Nemecku. Ide o špeciálne odvodňovače pre komunikácie. Ďalej s čadičovými kockami. IS uvažujú, že v časti parkoviska sa pokládka urobí strojne. Po dodaní materiálu by sa mali rozbehnúť práce, posilnia sa partie. Komunikácia na Šafárikovej ulici a Čučmianskej sa bude realizovať na jar, ako aj zeleň, ktorá je naprojektovaná a bola predmetom VO. Zmluvný termín je do konca marca, je požiadavka o predĺženie termínu do júna 2013.

K plynovým zostavám v chodníku – náklady mesta na ich úpravu a premiestnenie budú vo výške 5000 €.

- Príspevok / podnet
p. Ľudovít Kossuth

Upozornil na zabezpečenie zimnej údržby tejto lokality – s dostupnou technikou, ktorú majú k dispozícii TS nie je možné ju zabezpečiť. Bude potrebné sa poinformovať, akým spôsobom, akou technikou zabezpečujú zimnú údržbu inde.

p. Pavol Burdiga

Poznamenal, že by to mala byť záležitosť TS, organizácia by nemala čakať len na mesto.

Odpoveď : Ing. Demény, TS

Pri odhrnutí snehu používať gumové okraje pre pluchy / zadné, čelné traktorové radlice/ a komunáltrakt Rasant. Gumové okraje sú vyrobené zo špeciálnej oderuvzdornej gummy a zalisovanej textilnej vložky. Výhoda: gumové okraje zabraňujú poškodzovaniu ciest, chodníkov, zámkovej dlažby a oderu samotnej ocelevej radlice.

- Príspevok / podnet
p. Mgr. Matúš Bischof

Podakoval sa prednostke a zodpovednému úradu za navrátenie smetných nádob na územie mesta a nádob na psie extremity. Držitelia psov zrejme nezaregistrovali tieto smetné nádoby. Naniesol otázku na náčelníka MP, či robia kontroly na porušovanie príslušného VZN, či je možné vyzvať MP aby prišla ku kontrole a pokutovaniu nezodpovedných držiteľov psov. Vidí tu reálny príjem do pokladne mesta. Stačí sa prejsť po sídliskách okolo 16.00 – 17.00 hod. Kriticky sa vyjadril k reakcii niektorých „psíčkárov“ - budú dodržiavať VZN, ak ho budú všetci dodržiavať.

p. Pavol Burdiga

Poznamenal, že koše boli osadené, mesto vynaložilo určité náklady, je na škodu veci, že reakcia niektorých psíčkárov je taká. Smetné nádoby boli doplnené aj špeciálnymi lopatkami, sáčkami, ktoré na druhý deň boli odcudzené a rozhádzané.

p. Ing. Robert Temeši

Poznamenal, že ide o dlhodobý problém na Slovensku. Problém vidí hlavne v dokazovaní. V niektorých mestách to už riešia v spolupráci s civilnými osobami. K námatkovým kontrolám MP pristúpila.

p. Pavol Burdiga

Upozornil pána náčelníka, aby zintenzívnili kontrolnú činnosť aj v tejto oblasti, prijali opatrenia. Kontrolovať by mali aj čipovaných psov.

p. Ing. Robert Temeši

Táto problematika by sa mala prerokovať aj za účasti veterinárneho lekára. Nedostatok vidí aj v tom, že MP nemá prepojenú ani elektronickú databázu.

- Príspevok / podnet
p. Mgr. Matúš Bischof

Pokiaľ sa nedá skontrolovať to čo navrhol, mohli by skontrolovať zaplatenie dane za psa.

p. Darina Repaská

Poznamenala, že osadenie smetných nádob nie je výsledkom jej práce, myšlienka vznikla a na realizácii sa podieľali viacerí – firma Brantner, zamestnanci mesta, ktorí majú na starosti verejné priestranstvá, TS, pracovníci MOS. Je rada, že sa aj na tomto úseku niečo urobilo.

- Príspevok / podnet
p. Zoltán Beke

V súvislosti s prípravou návrhu rozpočtu na rok 2013 upriamil pozornosť na potrebu vyrovnanie ulice A. Hronca s napojením na Ul. J. Kráľa z bezpečnostného hľadiska.

odpoveď: Ing. Farkaš

V návrhu rozpočtu na r. 2013 je navrhnutých v položke kapitálové výdavky na rekonštrukciu ciest, chodníkov a parkovísk 200 000 €. Reálne zabezpečenie vyrovnanie ulice A. Hronca a J. Kráľa môže ovplyvniť reálny nedostatok finančných prostriedkov mesta.

- Príspevok / podnet
p. Ing. Peter Marko

Požiadaval o podrobnú písomnú informáciu vo veci riešenia jeho podnetu z apríla 2012 – na vyčistenie a opravu mrieží na „anglickom dvorčeku“ na Krásnohorskej ulici.

Odpoď: Iveta Angyalová

Na základe podnetu občana bola dňa 18.04.2012 vykonaná ohliadka budovy súp. č. 39, zo strany zadného vchodu do predajne Milk Agro s.r.o. z ulice Krásnohorskej. Nakoľko bol podnet občana potvrdený, náš úrad vyzval listom č. 28063/2012 zo dňa 26.04.2012 vlastníka stavby CSL COMPANY, s.r.o., Hurbanová č. 336, Žilina, aby v lehote 15 dní od prevzatia výzvy, zabezpečil vyčistenie priestoru, následne aj dočistoval priestor a opravil poškodený rošt a zábradlie anglického dvorčeka. Listom zo dňa 10.05.2012 vlastník

stavby oznámil, že vyčistenie anglického dvorčeka zrealizuje a opravu roštu a zábradlia vykoná do jedného mesiaca. Dňa 03.08.2012 bola vykonaná opakovaná ohliadka na mieste stavby, bola vyhotovená fotodokumentácia, kde príslušný orgán zistil, že anglický dvorček je čiastočne vyčistený, rošt a zábradlie nie sú opravené. Na základe zistených skutočností, tunajší úrad rozhodnutím č. 4565/2012-01-An zo dňa 21.08.2012, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 16.09.2012 nariadil vlastníkovi stavby, aby uskutočnil na predmetnej stavbe udržiavacie práce a stanovil termín do 30.09.2012. Tiež upozornil vlastníka stavby, že ak v stanovenej lehote neodstráni nežiaduci stav, tunajší úrad bude konať v konaní o správnom delikte. Dňa 04.10.2012 bola opätovne vykonaná ohliadka anglického dvorčeka, bola vyhotovená fotodokumentácia, kde bolo zistené, že vlastník stavby odstránil poškodené zábradlie aj rošt a anglický dvorček zasypal po úroveň terénu. Povrchová úprava do toho dňa nebola prevedená. Vlastník stavby k dnešnému dňu t.j. 12.10.2012 neoznámil tunajšiemu úradu ukončenie prác.

Vzhľadom na to, že sa neustále poukazuje na mesto v negatívnom zmysle, prečítal list p. Saturyovej z Kežmarku. Bol publikovaný na internetovej stránke mesta.

„Dobrý deň z Kežmarku!

Dovoľte mi touto cestou vysloviť svoje poďakovanie všetkým pracovníkom Mesta Rožňava, ktorí akokoľvek prispeli k tomu, že som mohla vo Vašom meste prežiť so svojou rodinou krásne leto.

Viem, že otázka financií v dnešnej dobe trápi nejednu samosprávu a je úspechom manažmentu, ak dokáže za daných podmienok, ktoré súčasné mestá majú, poskytovať svojim občanom služby, aké som mohla využiť v Rožňave aj ja. Rodinné záležitosti mi dovolili stráviť vo Vašom meste niekoľko týždňov, počas ktorých som mohla spoznať nielen krásne pamiatky Vášho mesta a okolia, ale aj ľudí a služby. Kým v zime sa naša dcérka naučila korčuľovať práve na Vašom klzisku, s radosťou sme v lete využili susediace kúpalisko, kde ma potešila všadeprítomná čistota, ochotný personál (využili sme aj služby zdravotnej pomoci, občas sme získali cenné informácie od pani, ktorá kontrolovala vstupenky, tetušky v dolnom bufete nás milo prekvapili chutným bufetovým výberom a cenami...).

Žijem a pôsobím ako poslankyňa v meste, kde je kúpalisko minulosťou a zimný štadión nočnou morou vedenia mesta po spackanej a neuskutočnenej deaflympiáde. Veľmi si preto vážim, že Vaše mesto dokázalo vytvoriť podmienky na chod týchto zariadení aj v súčasnosti. Možno niekto iný, možno Rožňavčania - majú iný názor a šomrú, zvlášť, ak majú blízko do preslávených maďarských kúpalísk... Ale ak žijete v meste, kde čosi také chýba, vážite si aj to, čo sa možno niekomu máli.

Veľmi milo ma prekvapila aj turistická informačná agentúra na námestí, našou obľúbenou zastávkou sa stala Cukráreň u Pirožky, priam luxusne som sa cítila na Vašom trhovisku, kde to ráno voňalo čerstvou zeleninou, ovocím, kvetmi (nedá sa to porovnať s našim mestom, kde udržať služby trhoviska je takisto náročné). Sú to možno bežné veci pre Vašich občanov, ale nie sú bežné v iných mestách. Veľmi sa teším, že som ich u Vás "zažila", za čo Vám ďakujem a celému vedeniu mesta prajem len to najlepšie. Zvlášť, aby v blížiacich sa voľbách, dostal podporu na post primátora ten kandidát, ktorý ju dokáže čo najlepšie zúročiť v prospech mesta, jeho občanov, ale i návštevníkov, ku ktorým patrí.

*S pozdravom za rodinu Saturyovu,
Adriana Saturyová*

p. Pavol Burdiga

Informoval, že sa p. Saturyovej mailom poďakoval za kladné hodnotenie mesta.

- Príspevok / podnet
p. Ing. Ján Lach

Popísal stav v hornej časti mesta, kde sa realizuje výstavba kanalizácie. Postráda značenie na ul. Kúpeľnej a na Krátkej, že sa realizuje táto stavba. Zásyp na Baníckej ul. a na Krátkej nie je kvalitne vykonaný. Mal by byť taký, ako na Strelnici.

p. Pavol Burdiga

Potvrdil, že s uvedeným problémom bol aj on informovaný, dal ho na riešenie p. Ing. Dovalovej, ktorá sa pravidelne zúčastňuje kontrolných dní. Požiadal ju o vyjadrenie.

p. Ing. Mária Dovalová

Informovala, že dopravné značenie bolo pôvodne osadené, stratilo sa. V priebehu dnešného dňa malo byť osadené nové. Povrch na uvedených uliciach nie je ukončený, veľké frakcie štrku budú odvezené, bude použitý štrk frakcie 032, povrch bude upravený ako na Strelnici.

p. Pavol Burdiga

Poznamenal, že dochádza ku krádežiam dopravných značiek na úkor bezpečnosti. Obdobne sa to stalo aj na stavbe kruhového objazdu, kde zmizli už 3 sady dopravných značiek.

- Príspevok / podnet
p. Roman Ocelník

Upozornil na to, že dopravné značenie zmizlo počas prác aj v m.č. Nadabula.