

Záznam z riadneho zasadnutia Komisie výstavby, územného plánovania, ŽP a MK pri MZ v Rožňave, ktoré sa uskutočnilo dňa 13.06.2012 o 15,00 hod. v zasadačke MsÚ č. 310, na III.NP.

1. Otvorenie

Predseda komisie prítomných na zasadnutí privítal, oboznámil ich s programom zasadnutia, ktorý bol členom doručený elektronickou formou. Pred zasadnutím predložil prokurista 1. Rožňavskej a. s. materiál „Alternatívne riešenie výberu poplatkov za parkovanie“ na parkoviskách v správe 1. Rožňavskej a. s., ktorý bol do programu doplnený. Následne bol program zasadnutia jednomyseľne schválený.

**1. Návrh alternatívneho riešenia výberu poplatkov za parkovanie – Ing. Grígel'.
Prokurista 1. Rožňavskej a. s.**

Po vypočutí sprievodného slova p. prokuristu k „Návrhu alternatívneho riešenia výberu poplatkov za parkovanie“ z hľadiska výšky potrebných finančných prostriedkov komisia neodporučuje MZ schváliť predmetný návrh. Odôvodnenie : na zriadenie elektronického výberu poplatkov za parkovanie nie sú finančné zdroje, výber parkovného je zabezpečený pracovníkmi 1. Rožňavskej a. s. a v súčasnosti nie je potrebné ho meniť.

2. Prejednanie „Netendrové práce pri Rekonštrukcii námestia baníkov“ – príprava na zmenu rozpočtu – Ing. Farkaš

Komisia odporučuje MZ schváliť preložené netendrové práce na Námestí baníkov v Rožňave a to samostatnými verejnými súťažami v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní podľa druhu prác. Zároveň navrhuje finančné krytie vykonať účelovým viazaním finančných prostriedkov na tieto práce z predaja majetku mesta a to pozemkov okolo bývalého Domu služieb vo výške 111 tis. EUR. Komisia odporučuje MZ schváliť zaradenie netendrových prác do rozpočtu mesta na rok 2012. Zároveň komisia odporučila schváliť identický materiál poslaneckého návrhu Ing. Marka na netendrové práce. Poznámka : na najbližšom kontrolnom dni prejednať s g.projektantom požiadavky nevidiacich ľudí pri úpravách kamenných plôch.

3. Žiadosť ZŠ Komenského o ucelenie čelnej fasády pri výmene okien (príprava na zateplenie fasády) – Ing. Farkaš

Komisia odporučuje MZ schváliť návrh po stránke technickej. Po finančnej stránke rozhodne Finančná komisia o realizácii zámeru v roku 2012.

4. Verejné prejednanie štúdie zástavby RD Nadabula – Ing. Farkaš

Komisia vzala materiál na vedomie a odporučuje uskutočniť verejné prejednanie tejto štúdie na Mestskom úrade v Rožňave v termíne 27.06.2012 o 16,00 hod za účasti pracovníkov mestského úradu, spracovateľky štúdia a členov KV, ktorí sa tohto stretnutia zúčastnia. Pozvánky a oznam o tomto stretnutí zaslať menovite pre každého dotknutého obyvateľa mestskej časti Nadabula.

5. Zmluva o nájme plynárenského zariadenia s SPP – distribúcia a. s. – Priemyselná zóna – Ing. Farkaš

Komisia odporučuje MZ schváliť zmluvu o nájme plynárenského zariadenia v lokalite „Priemyselná zóna“ bez pripomienok.

6 . Zmluva o nájme plynárenského zariadenia s SPP – distribúcia a. s. – IBV Zámoček – Ing. Farkaš

Komisia odporučuje MZ schváliť zmluvu o nájme plynárenského zariadenia v lokalite „IBV Za tehelnou - zámoček“ bez pripomienok.

7. Informácia o nesúhlase VVS a. s. Košice, a. s. s vloženíím potrubia do ryhy na odvodnenie banských a povrchových vôd Nadabula – Ing. Farkaš

Komisia vzala informáciu na vedomie. Navrhuje vybrať vo verejnej súťaži projektanta, ktorý spracuje jednostupňový projekt na základe štúdie Ing. Bachňáka na odvedenie spodných vôd Nadabula do recipientu Slaná. Projekt viazať prípadne na možnosti získania finančných z EÚ.

8. Žiadosť spol. Inžinierske stavby Košice a.s. o predĺženie lehoty dokončenia stavby

Komisia odporučuje MZ schváliť zmenu termínu dokončenia stavby „Prístupová cesta ku garážam na Komenského ulici v Rožňave“. Navrhuje termín 31.07.2012.

9. Žiadosť spol. Inžinierske stavby Košice a.s. o predĺženie lehoty dokončenia stavby „Rozšírenie jazdného pruhu na Okružnej ulici v Rožňave – Ing. Farkaš

Komisia odporučuje MZ schváliť zmenu termínu dokončenia predmetnej stavby a navrhuje nový termín do 31.08.2012.

10. Informácia o poskytnutí finančných prostriedkov mesta v školských zariadeniach za r. 2011, 2012 – Ing. Farkaš

Komisia vzala informáciu na vedomie. Poznámka : je nevyhnutné odstrániť nedostatky zo stanovísk Reg. úradu verejného zdravotníctva – vid' chodníky MŠ Kyjevská a úpravy soc.zar. v CVČ, na ktoré je potrebné v súťaži vybrať projektanta, ktorý musí navrhnúť optimálne technické riešenie a potom vykonať VOS na zhotoviteľa prác..

11. Poskytnutie finančných prostriedkov na osadenie bleskozvodu na streche tribúny futbalového štadióna – Ing. Farkaš

Komisia vzala materiál na vedomie a po preverení členov KV, či je bleskozvod potrebný. Podľa zistenie Ing. Gabča TI Ke len odporúča to riešiť projektantom. Mestský úrad prieskumom trhu vyberie projektanta a zhotoviteľa vrátane revíznej správy.

12. Osadenie zábrany na prejazd áut na dvore bytového domu Jarná 12-14 – doplnenie žiadosti – p. Šikúrová

Komisia odporučuje MZ schváliť realizáciu zábrany po kladnom vyjadrení k veci od OR Hasičského a záchranného zboru v Rožňave. Súhlasí, aby si obyvatelia túto zábranu osadili na vlastné náklady a odporúča zábranu riešiť osadením betónových kvetináčov.

13. Majetkoprávne záležitosti

a) Návrh na rozšírenie zoznamu prebytočného majetku mesta vhodného na predaj

Komisia vzala predložený materiál na vedomie. Pripomienky členov komisie budú odovzdané na majetkový odbor MsÚ v Rožňave do termínu expedovania materiálov do MZ.

b) ARDIS a. s. Žiar nad Hronom – priamy prenájom pozemkov mesta

Komisia odporučuje MZ schváliť priamy prenájom pozemkov bez pripomienok.

c) J. Benediková, Košice – zverejnenie priameho predaj pozemku mesta

Komisia odporučuje MZ schváliť priamy predaj pozemku mesta bez pripomienok.

d) Z. Filiczky, Rožňava – priamy prenájom pozemku mesta

Komisia odporučuje MZ schváliť priamy prenájom pozemkov bez pripomienok.

e) M. Majtányiová – priamy predaj pozemku mesta

Komisia odporučuje MZ schváliť priamy predaj pozemku mesta bez pripomienok.

f) MUDr. S. Karpenko – zverejnenie priameho predaja pozemkov mesta

Komisia odporučuje MZ schváliť zverejnenie priameho predaja časti pozemku p. č. KN-E 2229/1 bez pripomienok. Neodporučuje MZ schváliť predaj pozemku p. č. KN-C 4201/1, ktorý musí ostať vo vlastníctve mesta pre vybudovanie odvodnenia svahu nad Útulnou ulicou cestným priepustom, nakoľko pôvodný cestný priepust je nefunkčný pre zástavbu parcely Dr.Karpenkom. Na Útulnej ulici sa realizuje nová delená kanalizácia, ktorá bude odvádzať len splaškové vody a odvedenie dažďových vôd sa musí riešiť priepustom.

g) Dom služieb spol. s r. o., Brzotín – priamy predaj pozemkov mesta

Komisia odporučuje MZ schváliť priamy predaj pozemkov mesta bez pripomienok.

Ing. Peter Marko
predseda KV

Vypracoval : Ing. J. Šramko – taj. KV
V Rožňave dňa 14.06.2012
Súbor : Záznam z KV 06-2012

