

Záznam zo zasadnutia Komisie výstavby, územného plánovania a životného prostredia pri MZ v Rožňave zo dňa 08.02.2012 na MsÚ v Rožňave

1. Otvorenie

Predseda privítal členov komisie, predložil návrh programu, ktorý bol doručený všetkým členom komisie pred zasadnutím. Komisia bola uznášaniaschopná. Program bol doplnený v rámci bodu 9. Rôzne o body 9a, b, c d). Takto doplnený program bol jednomyseľne schválený.

2. Definitívny návrh rozpočtu na rok 2012 – Ing. K. Leskovjanská

Komisia odporučuje MZ schváliť predložený návrh rozpočtu na roky 2012 až 2014 vrátane kapitálových výdavkov. Komisia žiada, aby Odbor právna a správy majetku predložil poslancom a členom komisie v mesiaci 03/2012 Zoznam prebytočného majetku.

3. Návrh pracovnej náplne zasadnutí Komisie výstavby na rok 2012

Komisia predložený návrh prijala s tým, že v priebehu roka sa môže dopĺňať.

4. Investičný zámer spol. Energy Green s r. o., k rekonštrukcii MVE v k. ú. Nadabula – Ing. Farkaš

Komisia odporučuje MZ schváliť alternatívu č. I. Investičného zámeru k rekonštrukcii MVE, ktorá je v súlade s platnou ÚPD.

5. Vyhodnotenie plnenia Ročnej zmluvy o dielo č. 469/2011 na rok 2012 medzi Mestom Rožňava a firmou Brantner Gemer s r. o., Rimavská Sobota na zber, prepravu, zhodnocovanie komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov za rok 2011 – Mgr. Peter Hrivnák

Komisia vzala predložené vyhodnotenie plnenia Ročnej zmluvy o dielo č. 469/2011 na rok 2012. Komisia odporučuje hľadať efektívne mechanizmy kontroly množstva a druhov odpadov a navrhnuť optimalizáciu zberu tuhých komunálnych odpadov (ďalej len „TKO“) za účelom zníženia nákladov.

6. Návrh Ročnej zmluvy o dielo medzi Mestom Rožňava a firmou Brantner Gemer s r. o. R. Sobota na zber, prepravu, zhodnocovanie KO a drobných stavebných odpadov – Mgr. P. Hrivnák

Komisia vzala návrh Ročnej zmluvy o dielo s f. Brantner Gemer s. r. o. Rimavská Sobota na vedomie s pripomienkami, ktoré boli predložené predkladateľovi. Na zasadnutí KV v 03/2012 žiada predložiť tieto materiály : 1) povolenie spol. Brantner Gemer s r. o. na nakladanie s nebezpečnými odpadmi, 2) kto je autorizovaná osoba pre spol. Brantner Gemer s r. o.- autorizačné osvedčenie, 3) po prerokovaní návrhu Ročnej zmluvy na Odbore právnom a správy majetku MsÚ v Rožňave ju následne už len pre kontrolu znovu prerokovať v Komisii výstavby v mesiaci 03/2012.

7. IBV NOVA Rožňava – informácia – Ing. M. Dovalová

Komisia vzala informáciu na vedomie. Žiada o podanie informácie na zasadnutí v 03/2012, či je predmetná stavba v súlade so schválenou ÚPD mesta Rožňava.

8. Majetkoprávne záležitosti – JUDr. E. Mihalíková

a) Anna Rozíková – zrušenie uznesenia MZ

Komisia odporučuje MZ zrušiť uznesenie č. 404/2011 zo dňa 24.11.2011.

b) Ing. Rozložník – predaj pozemku vo vlastníctve mesta v intraviláne Obce Čučma v k. ú. Čučma

Komisia súhlasí s odpredajom a navrhuje žiadané pozemky geometricky zmerať, objednať znalecký posudok na žiadanú časť pozemkov a následne znovu prerokovať v KV.

c) J. Jánošíková – ponuka na odkúpenie podielov k pozemkom – doplnenie žiadosti

Komisia znovu odporučuje MZ schváliť kúpu len tých pozemkov, ktoré sa nachádzajú pod miestnymi komunikáciami. Cenu za pozemky určí Finančná komisia.

d) Ing. S. Jerga – priamy predaj pozemku mesta

Komisia odporučuje MZ schváliť predmetný predaj bez pripomienok.

e) Zámer predaja pozemkov mesta na výstavbu dvoch garáží (sídl. Pri kasárňach)

Komisia odporučuje MZ schváliť priamy predaj predmetných pozemkov bez pripomienok.

f) TEKO-R – zriadenie vecného bremena na pozemky mesta

Komisia odporučuje MZ schváliť zriadenie vecného bremena na pozemku mesta za odplatu.

g) ARDIS a. s. – zriadenie vecného bremena na pozemok mesta

Komisia odporučuje MZ schváliť zriadenie vecného bremena na pozemok mesta za odplatu bez pripomienok.

h) Informatívna správa o neúspešných OVS

Komisia vzala informáciu na vedomie.

i) Prenájom poz. Mesta Rožňava pre Korporu Agro s r. o.

Komisia odporučuje MZ schváliť nájom predmetných pozemkov bez pripomienok min. za navrhovanú cenu. Definitívnu cenu určí Finančná komisia.

9. Rôzne

a) Dom služieb – informácia – p. Fabiánová

Komisia vzala informáciu na vedomie.

b) Zásady hospodárenia s majetkom mesta – JUDr. Mihalíková

Komisia odporučuje MZ schváliť predložený materiál s vypracovanými zmenami. V súvislosti zároveň komisia navrhuje, aby sa v budúcnosti nepovoľovali veľkoplošné billboardy v intraviláne mesta. Odôvodnenie : V intraviláne je ich dosť, tie ponechať a sledovať ich technický stav.

c) Zmena štatútu mesta

Komisia odporučuje MZ schváliť predloženú zmenu Štatútu mesta bez pripomienok.

d) Ponuka na výstavbu nových nájomných bytov 2x30b. j. od J.P-STAV s r. o.

Komisia súhlasí so zámerom výstavby ďalších 2x30 b. j. nájomných bytov na sídlisku Juh zo súkromných zdrojov, ktoré by mesto malo odkúpiť po ich dokončení kolaudáciou v zmysle budúcej zmluvy koncom roka 2013, alebo v roku 2014.

e) Návrh na prípravu VZN o chove hospodárskych zvierat na území mesta - podnet

Komisia navrhuje, aby sa MsÚ začalo zaoberať prípravou VZN o chove hospodárskych zvierat na území mesta, nakoľko sa množia prípady chovu zvierat s väčším počtom kusov v garážach, v suterénoch rodinných domov atď.

Ing. Peter Marko
predseda KV