

Kontrola priebehu verejného obstarávania pre stavbu Rekonštrukcia Námestia baníkov a Šafárikovej ulice v Rožňave.

Na základe uznesenia MZ č. 223/2011 zo dňa 27. 6. 2011 bola vykonaná kontrola priebehu verejného obstarávania projektu rekonštrukcie Námestia baníkov v Rožňave a Šafárikovej ulice - výber zhotoviteľa.

Zistené skutočnosti:

- 1. Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku číslo zmluvy: Z 2214012000901** bola podpísaná dňa 1. 6. 2010. Mesto Rožňava, ako prijímateľ nenávratného finančného príspevku sa zaviazal v čl. 2., ods. 2.4 projekt realizovať riadne a včas, avšak najneskôr v termíne ukončenia realizácie aktivít Projektu, t.j. do 30. 9. 2012. Ak pred termínom ukončenia realizácie aktivít Projektu vykoná sa nasledovný úkon: Prijímateľ uhradí poslednú faktúru v rámci Projektu na základe dohody zmluvných strán sa tento úkon považuje za ukončenie realizácie aktivít Projektu.

Výdavky projektu:

a/ maximálna výška celkových investičných výdavkov na realizáciu aktivít Projektu predstavuje 1 659 969,76€.

b/ celkové oprávnené výdavky na realizáciu aktivít Projektu predstavujú sumu 1 659 969,76€.

c/ Poskytovateľ poskytne prijímateľovi nenávratný finančný príspevok do výšky 1 576 971,27€, čo predstavuje 95% z celkových oprávnených výdavkov na realizáciu aktivít Projektu.

d/ Prijímateľ zabezpečí vlastné zdroje financovania Projektu vo výške 5% z celkových oprávnených nákladov na realizáciu aktivít Projektu a zabezpečí ďalšie vlastné zdroje financovania Projektu na úhradu všetkých neoprávnených výdavkov Projektu, vrátane výdavkov neoprávnených na financovanie zo zdrojov EÚ a štátneho rozpočtu na spolufinancovanie v dôsledku výpočtu finančnej rezervy.

Celková výška NFP, ktorý poskytne poskytovateľ sa môže prekročiť najviac do výšky 1€. Oprávneným obdobím pre výdavky je obdobie stanovené vo Výzve na predkladanie žiadostí o NFP a to od 1. 1. 2007 do 31.12.2015.

- 2. V októbri 2009 prebehlo verejné obstarávanie – zákazka s nízkou hodnotou na predmet zákazky: Rekonštrukcia Námestia baníkov a Šafárikovej ulice v Rožňave – zabezpečenie procesu verejného obstarávania.**

Spôsob vykonania prieskumu trhu: písomná výzva

Termín vykonania prieskumu trhu október 2009

Kritériá pre výber uchádzača: najnižšia cena

Výzva zaslaná:

1. Ing. Ján Halgaš- inžinierska kancelária, Budovateľská 38/A , Vranov nad Topľou.

2. Tender Profit, s.r.o., Pribinova 25, Bratislava

3. Ing. Karol Holásek, Šuňavcova 5, Bratislava- Nové Mesto.

Výzva na predloženie cenovej ponuky bola uverejnená aj na úradnej tabuli od 16.10.2009 do 22.10.2010.

Ponuku predložili:

1. Ing. Ján Halgaš- inžinierska kancelária, Budovateľská 38/A , Vranov nad Topľou.- 4 085 € s DPH.

2. Tender Profit, s.r.o., Pribinova 25, Bratislava - 3 997,60 € s DPH.

3. Ing. Karol Holásek, Šuňavcova 5, Bratislava- Nové Mesto – 4 123,50 € (uhadzač nie je platiteľom DPH)

Mandátna zmluva č. 81/2009 – 421/2009 bola s víťazom súťaže – firmou Tender Profit , s.r.o. uzatvorená dňa 12.11.2009. Podľa tejto zmluvy sa mandatár zaväzuje vykonať prípravu tendrovej dokumentácie a vyhlásenie verejnej súťaže vo Vestníku verejného obstarávania.

3. Komisiu na vyhodnotenie ponúk menoval primátor mesta dňa 22. 10. 2009 v zložení:

Ing. Ján Štefan – predseda

Ing. Petruchová Eva – člen

Erich Kamenský – člen

Otváranie obálok sa uskutočnilo 28. 10. 2009 za prítomnosti komisie a M. Kardošovej.

4. Firma TENDER PROFIT s.r.o. vykonala verejné obstarávanie v mene mesta Rožňava na vypracovanie cenovej ponuky „Projektový manažment projektov financovaných z verejných zdrojov“ v rámci implementácie projektu: Rekonštrukcia Námestia baníkov a Šafárikovej ulice v Rožňave.

Podľa predmetu zákazky externý manažment mal vypracovať a kontrolovať žiadosti o platby, správy a monitorovanie projektu až po záverečnú monitorovaciu správu v nasledovných bodoch:

- vypracovanie monitorovacích správ
- vypracovanie 5 žiadostí o platbu
- vypracovanie záverečnej monitorovacej správy

K predloženiu cenovej ponuky boli oslovené nasledujúce subjekty:

a/ Star-EU a.s. Vlčkova 51 Bratislava – **ponúknutá cena 31 890,81 € s DPH**

b/SQM s.r.o. Partizánska cesta 71 Banská Bystrica - ponúknutá cena 32 011€ s DPH

c/ ENICCO a.s. Galvaniho 7/D Bratislava – ponúknutá cena 32 946,34€ s DPH

Mandátna zmluva č. 578/2009 s firmou Star EU a.s. Vlčkova 51 Bratislava bola podpísaná dňa 22. 12. 2009. Dňa 6. 8. 2010 bol podpísaný dodatok č. 1.

5. Firma TENDER PROFIT s.r.o. vykonala verejné obstarávanie v mene mesta Rožňava na poskytnutie služby Stavebný dozor na stavbu Rekonštrukcia Námestia baníkov a Šafárikovej ulice v Rožňave.

K predloženiu cenovej ponuky boli oslovení:

a/ **Ludovít Kossuth – KK STAVING s.r.o. Nadabula č. 122 Rožňava – ponúknutá cena 24 900 € s DPH**

b/ Ing. Igor Kokavec Dúbravská cesta 38 Veľký Krtíš - nedoručil cenovú ponuku

c/ Ing. Ladislav Hladovec Nová 140 Veľké Teliakovce – ponúknutá cena 25 200 € s DPH

Mandátna zmluva s firmou Ludovít Kossuth – KK STAVING s.r.o. Nadabula č. 122 Rožňava bola podpísaná dňa 10. 5. 2010.

6. Dokumentácia k verejnému obstarávaniu na práce sa nachádza u firmy TENDER PROFIT s.r.o. Podľa dostupných informácií z Vestníka verejného obstarávania proces verejného obstarávania prebiehal nasledovne:

a/ Dňa 11. 12. 2009 bolo vo Vestníku zverejnené oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania – druh postupu: užšia súťaž na práce. Kontaktnou osobou bol Ing. Mihok za firmu TENDER-PROFIT s.r.o., pracovisko Košice, Moyzesova 36 Košice. Lehota na predkladanie ponúk bola do 8. 1. 2010 do 10.00 hod.

b/ Dňa 10. 6. 2010 bolo vo Vestníku zverejnené oznámenie o zrušení postupu zadávania podlimitnej zákazky a oprave. **Súťaž bola zrušená podľa zákona č. 25/2006 Z.z.: § 46 ods.**

2 zmenili sa okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo verejné obstarávanie. Kontaktná osoba Ing. Petruchová – vedúca referátu regionálneho rozvoja.

Oslovila som Ing. Mihoka telefonicky aj mailom, aby sa vyjadril k dôvodu zrušenia verejného obstarávania. V telefonickom rozhovore uviedol, že dôvod je uvedený vo Vestníku, zmenili sa okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo verejné obstarávanie. Bližšie dôvody neuviedol. Na mailovú žiadosť nereagoval.

c/ Dňa 13. 8. 2010 bolo vo Vestníku zverejnené oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania – druh postupu: užšia súťaž na práce. Kontaktnou osobou bola Mária Kardošová, zamestnankyňa MsÚ. Lehota na predkladanie ponúk bola do 7. 9. 2010 do 10.00 hod. Minimálna lehota viazanosti bola do 28. 2. 2011.

d/ Dňa 16. 3. 2011 bolo vo Vestníku zverejnené oznámenie o zrušení postupu zadávania podlimitnej zákazky a oprave. **Súťaž bola zrušená podľa zákona č. 25/2006 Z.z. § 46 ods. 2 zmenili sa okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo verejné obstarávanie.**

Oslovila som Ing. Halgaša, aby sa vyjadril k **dôvodu zrušenia verejného obstarávania.** Ing. Halgaš uviedol: Vo Vestníku č. 155/2010 zo dňa 13. 8. 2010 v oddiely III. Právne, ekonomické, finančné a technické informácie, III.2.3. Technická alebo odborná spôsobilosť bola uvedená podmienka b/ podľa § 29 – Platný certifikát riadenia kvality v oblasti stavebnej výroby v rozpore so zákonom o verejnom obstarávaní, nakoľko to bola diskriminačná podmienka. **V oddiely VI. Doplnujúce informácie VI.3. Ďalšie informácie – bolo v rozpore so zákonom o verejnom obstarávaní uvedené: 1. Uchádzač nemôže byť členom skupiny uchádzačov, ktorá predkladá ponuku - § 39 ods. 5 zák. č. 25/2006.**

V zmysle rozhodnutí ÚVO /napr. 396-OKVO/8/2010/ je predmetná požiadavka ustanovená obstarávateľom v rozpore s § 39 ods. 5 zákona o verejnom obstarávaní, nakoľko sa obstarávateľ na uvedené ustanovenie zákona o verejnom obstarávaní v oznámení odvoláva, pričom predmetné ustanovenie sa predmetnej požiadavky obstarávateľa netýka **a zadefinovanie tejto požiadavky sa považuje za rozpor s princípom nediskriminácie v zmysle § 9 ods. 1 a 4 zákona o verejnom obstarávaní.** V zákone o verejnom obstarávaní platnom v čase vyhlásenia verejného obstarávania sa predmetné ustanovenie nenachádza.

V prípade ponechania týchto podmienok vo vyhlásení verejného obstarávania by tieto porušenia boli vytknuté kontrolným orgánom VÚC a mesto Rožňava by bolo vyzvané k zopakovaniu verejného obstarávania. **K zrušeniu verejného obstarávania z týchto dôvodov došlo aj u iných subjektov. Keď firma TENDER PROFIT s.r.o. zistila nesprávne zadanie podmienok, sama zrušila verejné obstarávanie z dôvodu, že sa zmenili okolnosti.**

e/ Dňa 24. 3. 2011 bolo vo Vestníku zverejnené oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania – druh postupu: užšia súťaž na práce. Kontaktná osoba: Mária Kardošová, Ing. Ján Halgaš. Lehota na predkladanie ponúk bola do 14. 4. 2011 do 14.00 hod. Dňa 14. 4. 2011 prebehlo vyhodnotenie splnenia podmienok účasti.

Do určenej lehoty boli predložené nasledovné ponuky:

1. SKANSKA SK a.s., Krajná 29, 821 04 Bratislava
2. DOPRASTAV a.s. Drieňová 27, 826 56 Bratislava
3. Chemkostav a.s. K. Kuzmanyho 1259/22, 071 01 Michalovce
4. STABAG s.r.o. Mlynské Nivy 61/A 825 18 Bratislava
5. Skupina dodávateľov ETET, vedúci člen ERPOS, spol. s r. o. Vysokoškolákov 4, 010 08 Žilina, člen TuCon, a.s., Priemyselná 2 Žilina, člen Texo Partner a.s., Votrubova 28 Bratislava a člen EKO SVIP s.r.o. Ovocinárska 48 Sabinov
6. Združenie EUROVIA, Osloboditeľov 99 Košice, vedúci člen EUROVIA SK, a.s., Osloboditeľov 66 Košice a člen EUROVIA CS a.s. Národní 10 Praha 1 Česká republika,
7. Združenie IS – J.P.Stav Rožňava, vedúci člen Inžinierske stavby a.s. Priemyselná 7 Košice a J.P.Stav spol. s.r.o. Šafárikova 125 Rožňava – člen,

8. Ing. František Jendroľ – STAVPOČ, Klin č. 175

Komisia menovaná primátorom mesta v zložení: Ľudovít Kossuth, Pavol Burdiga, Ing. Eva Petruchová, František Focko, Ing. Mária Dovalová a Ing. Ján Halgaš dňa 21. 4. 2011 preskúmala doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti v zmysle zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a požiadala všetkých záujemcov o vysvetlenie predložených dokladov, ktorými preukazovali splnenie podmienok účasti užšej súťaži. Zo zoznamu z dôvodu nesplnenia podmienok účasti nebol vylúčený nikto.

Dňa 6. 6. 2011 komisia vyhodnotila doručené ponuky. Komisia skonštatovala, že všetci uchádzači splnili požiadavky verejného obstarávateľa uvedené v Oznámení o vyhlásení verejného obstarávania uverejnených vo Vestníku Úradu pre verejné obstarávanie č. 58 zo dňa 24. 3. 2011 a súťažných podkladoch.

Zoznam všetkých uchádzačov, ktorí predložili ponuky a ich návrh na plnenie kritérií:

1. Združenie „IS – J.P. – STAV/ Rožňava
. cena za zákazku vrátane DPH 899 722,86 €
2. STRABAG s.r.o. Mlynské Nivy Bratislava
. cena za zákazku vrátane DPH 999 772,61 €
3. Skupina dodávateľov ETER
. cena za zákazku vrátane DPH 1 095 633,06 €
4. Združenie EUROVIA
. cena za zákazku vrátane DPH 1 196 441,68 €
5. SKANSKA SK a.s. Bratislava
. cena za zákazku vrátane DPH 961 838,23 €

Podľa súťažných podkladov časti A kritéria na hodnotenie ponúk a pravidiel ich uplatnenia bod 2. úspešným je uchádzač, ktorého celková cena za predmet zákazky s DPH je v € najnižšia cena.

Úspešným uchádzačom na základe splnenia kritéria najnižšej ceny sa stalo Združenie IS – J.P.Stav Rožňava s cenou 899 722,86 € s DPH.

Celá spisová dokumentácia bola dňa 1. 7. 2011 zaslaná na Úrad KSK Košice, odbor implementácie SO/RO pre ROP na kontrolu. Po vykonaní kontroly a odstránení formálnych nedostatkov bola zo strany KSK dňa 24. 8. 2011 zaslaná výzva k uzavretiu zmluvy o dielo.